



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 324 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLOTTE BYGÅRDER AS
Forretningsadresse: Gimleveien 17B
0265 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helen Renate Daldorff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 292 836	2 631 705
Annen driftsinntekt	1	113 390	0
Sum inntekter		19 406 226	2 631 705
Kostnader			
Varekostnad	2	14 990 814	2 039 344
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	114 411	106 197
Annen driftskostnad		1 598 048	952 585
Sum kostnader		16 703 273	3 098 127
Driftsresultat		2 702 953	-466 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161	368
Annen finansinntekt		1 365	1 595
Sum finansinntekter		1 526	1 963
Annen rentekostnad		7 337	5 643
Annen finanskostnad		310	332
Sum finanskostnader		7 647	5 975
Netto finans		-6 121	-4 012
Resultat før skattekostnad		2 696 832	-470 434
Skattekostnad		450 373	0
Årsresultat		2 246 460	-470 434
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Tilleggsutbytte		0	149 820
Annen egenkapital		1 946 460	-620 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		21 037	0
Sum immaterielle eiendeler		21 037	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	0	90 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	221 786	16 197
Sum varige driftsmidler		221 786	106 197
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		242 823	106 197
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		122 040	158 400
Fordringer			
Kundefordringer		1 455 417	231 920
Andre kortsiktige fordringer	5	213 966	775 250
Sum fordringer		1 669 383	1 007 170
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 195	46 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 195	46 009
Sum omløpsmidler		4 234 618	1 211 580
SUM EIENDELER		4 477 441	1 317 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 251 586	305 127
Sum opptjent egenkapital		2 251 586	305 127
Sum egenkapital		2 301 586	355 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 153 057	357 564
Betalbar skatt	6, 7	471 410	66 441
Skyldige offentlige avgifter		234 911	514 254
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		16 478	24 392
Sum kortsiktig gjeld		2 175 855	962 650
Sum gjeld		2 175 855	962 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 477 441	1 317 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355917

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 324 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLOTTE BYGÅRDER AS
Forretningsadresse: Gimleveien 17B
0265 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Helen Renate Daldorff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Organisasjonsnr: 917 324 816
FLOTTE BYGÅRDER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 292 836	2 631 705
Annen driftsinntekt	1	113 390	0
Sum inntekter		19 406 226	2 631 705
Kostnader			
Varekostnad	2	14 990 814	2 039 344
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	114 411	106 197
Annen driftskostnad		1 598 048	952 585
Sum kostnader		16 703 273	3 098 127
Driftsresultat		2 702 953	-466 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161	368
Annen finansinntekt		1 365	1 595
Sum finansinntekter		1 526	1 963
Annen rentekostnad		7 337	5 643
Annen finanskostnad		310	332
Sum finanskostnader		7 647	5 975
Netto finans		-6 121	-4 012
Resultat før skattekostnad		2 696 832	-470 434
Skattekostnad		450 373	0
Årsresultat		2 246 460	-470 434
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Tilleggsutbytte		0	149 820
Annen egenkapital		1 946 460	-620 254



Organisasjonsnr: 917 324 816
FLOTTE BYGÅRDER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		21 037	0
Sum immaterielle eiendeler		21 037	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	0	90 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	221 786	16 197
Sum varige driftsmidler		221 786	106 197
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		242 823	106 197
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		122 040	158 400
Fordringer			
Kundefordringer		1 455 417	231 920
Andre kortsiktige fordringer	5	213 966	775 250
Sum fordringer		1 669 383	1 007 170
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 195	46 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 443 195	46 009
Sum omløpsmidler		4 234 618	1 211 580
SUM EIENDELER		4 477 441	1 317 777

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital	50 000	50 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 251 586	305 127
Sum opptjent egenkapital	2 251 586	305 127
Sum egenkapital	2 301 586	355 127
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 153 057	357 564
Betalbar skatt	471 410	66 441
Skyldige offentlige avgifter	234 911	514 254
Utbytte	300 000	0
Annen kortsiktig gjeld	16 478	24 392
Sum kortsiktig gjeld	2 175 855	962 650
Sum gjeld	2 175 855	962 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 477 441	1 317 777



Organisasjonsnr: 917 324 816
FLOTTE BYGÅRDER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	318591.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	230000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	548591.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	326805.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	221786.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	114411.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Flotte Bygårder AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Flotte Bygårder AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med internasjonale revisjonsstandarder (ISA) som gjelder i Norge. Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av IESBA, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, slik at det gir et rettviseende bilde, og for nødvendig internkontroll for å sikre at årsregnskapet er uten vesentlig feilinformasjon. Ledelsen skal også vurdere fortsatt drift, opplyse om forhold av betydning og legge fortsatt drift til grunn med mindre avvikling er sannsynlig.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning med vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA som gjelder i Norge, alltid avdekker vesentlig feilinformasjon. Vesentlig feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og anses vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke brukernes økonomiske beslutninger basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

www.revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/

Kristiansand, 19. Mars 2026
Signatur Revisjon AS

Jarl Erik Ulvedal - Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)