



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 185 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CITY AS  
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 20  
5230 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Goya  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 968 686	3 936 603
Annen driftsinntekt		513 684	567 481
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 482 370</b>	<b>4 504 084</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 971	239 172
Lønnskostnad	2	1 408 708	1 311 249
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 123 185	912 405
Annen driftskostnad		753 394	1 441 813
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 302 258</b>	<b>3 904 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 180 112</b>	<b>599 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 929	5 529
Annen finansinntekt		2 349	3 268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 278</b>	<b>8 797</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		56 762	
Annen rentekostnad		374 732	471 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>431 494</b>	<b>471 974</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-421 216</b>	<b>-463 177</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>758 896</b>	<b>136 268</b>
Skattekostnad på resultat	4	166 972	29 727
<b>Årsresultat</b>	5	<b>591 924</b>	<b>106 541</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>591 924</b>	<b>106 541</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>591 924</b>	<b>106 541</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avsatt til annen egenkapital		591 924	106 541
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>591 924</b>	<b>106 541</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 256 870	5 364 153
Maskiner og anlegg	3	59 782	95 638
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 334 748	3 810 266
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>8 651 400</b>	<b>9 270 057</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		173 485	
Andre langsiktige fordringer	6	209 658	209 658
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>383 143</b>	<b>209 658</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 034 543</b>	<b>9 479 715</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		67 626	106 567
Andre kortsiktige fordringer	6	109 894	119 768
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>177 520</b>	<b>226 335</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	192 548	260 751
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>192 548</b>	<b>260 751</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 068</b>	<b>487 086</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 404 611</b>	<b>9 966 801</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		10 655	10 655
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 655</b>	<b>40 655</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 698 314	2 106 389
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 698 314</b>	<b>2 106 389</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 738 969</b>	<b>2 147 044</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		173 485	
Utsatt skatt	4	63 396	161 381
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>236 881</b>	<b>161 381</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 387 403	6 020 701
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 387 403</b>	<b>6 020 701</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 624 284</b>	<b>6 182 082</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		112 528	813 834
Betalbar skatt	4	264 957	29 512
Skyldig offentlige avgifter		322 225	57 116
Annen kortsiktig gjeld		341 649	737 214
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 041 358</b>	<b>1 637 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 665 642</b>	<b>7 819 757</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 404 611</b>	<b>9 966 801</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 319416

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 185 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CITY AS  
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 20  
5230 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Goya  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 185 862  
CITY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 968 686	3 936 603
Annen driftsinntekt		513 684	567 481
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 482 370</b>	<b>4 504 084</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 971	239 172
Lønnskostnad	2	1 408 708	1 311 249
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 123 185	912 405
Annen driftskostnad		753 394	1 441 813
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 302 258</b>	<b>3 904 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 180 112</b>	<b>599 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 929	5 529
Annen finansinntekt		2 349	3 268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 278</b>	<b>8 797</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		56 762	
Annen rentekostnad		374 732	471 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>431 494</b>	<b>471 974</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-421 216</b>	<b>-463 177</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>758 896</b>	<b>136 268</b>
Skattekostnad på resultat	4	166 972	29 727
<b>Årsresultat</b>	5	<b>591 924</b>	<b>106 541</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>591 924</b>	<b>106 541</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>591 924</b>	<b>106 541</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		591 924	106 541
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>591 924</b>	<b>106 541</b>



Organisasjonsnr: 913 185 862  
CITY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 256 870	5 364 153
Maskiner og anlegg	3	59 782	95 638
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	3 334 748	3 810 266
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>8 651 400</b>	<b>9 270 057</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		173 485	
Andre langsiktige fordringer	6	209 658	209 658
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>383 143</b>	<b>209 658</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 034 543</b>	<b>9 479 715</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		67 626	106 567
Andre kortsiktige fordringer	6	109 894	119 768
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>177 520</b>	<b>226 335</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	192 548	260 751
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>192 548</b>	<b>260 751</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 068</b>	<b>487 086</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 404 611</b>	<b>9 966 801</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		10 655	10 655
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 655</b>	<b>40 655</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 698 314	2 106 389
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 698 314</b>	<b>2 106 389</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 738 969</b>	<b>2 147 044</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelse		173 485	
Utsatt skatt	4	63 396	161 381
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>236 881</b>	<b>161 381</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 387 403	6 020 701
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 387 403</b>	<b>6 020 701</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 624 284</b>	<b>6 182 082</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		112 528	813 834
Betalbar skatt	4	264 957	29 512
Skyldig offentlige avgifter		322 225	57 116
Annen kortsiktig gjeld		341 649	737 214
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 041 358</b>	<b>1 637 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 665 642</b>	<b>7 819 757</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 404 611</b>	<b>9 966 801</b>



Organisasjonsnr: 913 185 862  
CITY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

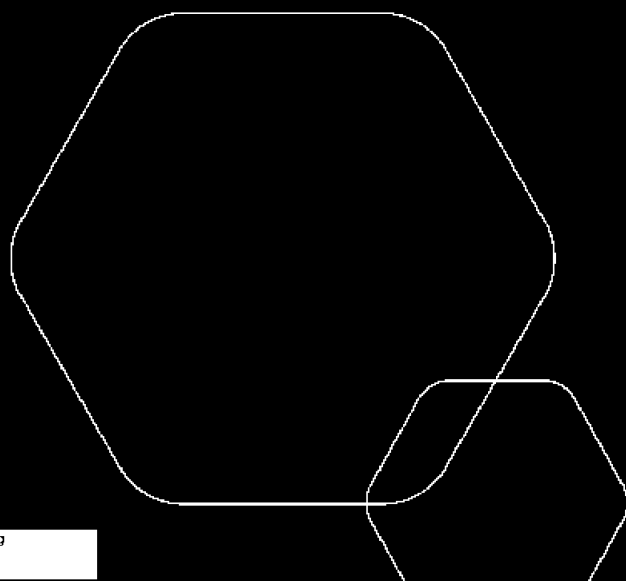
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025 City AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 185 862





## RESULTATREGNSKAP

### CITY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		3 968 686	3 936 603
Annen driftsinntekt		513 684	567 481
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 482 370</b>	<b>4 504 084</b>
Varekostnad		16 971	239 172
Lønnskostnad	2	1 408 708	1 311 249
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 123 185	912 405
Annen driftskostnad		753 394	1 441 813
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 302 258</b>	<b>3 904 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 180 112</b>	<b>599 445</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		7 929	5 529
Annen finansinntekt		2 349	3 268
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		56 762	0
Annen rentekostnad		374 732	471 974
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-421 216</b>	<b>-463 177</b>
Resultat før skattekostnad		758 896	136 268
Skattekostnad på resultat	4	166 972	29 727
<b>Resultat</b>		<b>591 924</b>	<b>106 541</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>591 924</b>	<b>106 541</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		591 924	106 541
<b>Sum overføringer</b>		<b>591 924</b>	<b>106 541</b>



## BALANSE

CITY AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 256 870	5 364 153
Maskiner og anlegg	3	59 782	95 638
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 334 748	3 810 266
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>8 651 400</b>	<b>9 270 057</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		173 485	0
Andre langsiktige fordringer	6	209 658	209 658
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>383 143</b>	<b>209 658</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 034 543</b>	<b>9 479 715</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		67 626	106 567
Andre kortsiktige fordringer	6	109 894	119 768
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>177 520</b>	<b>226 335</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	192 548	260 751
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 068</b>	<b>487 086</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 404 611</b>	<b>9 966 801</b>



## BALANSE

CITY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		10 655	10 655
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 655</b>	<b>40 655</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	2 698 314	2 106 389
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 698 314</b>	<b>2 106 389</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 738 969</b>	<b>2 147 044</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Pensjonsforpliktelser		173 485	0
Utsatt skatt	4	63 396	161 381
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>236 881</b>	<b>161 381</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 387 403	6 020 701
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 387 403</b>	<b>6 020 701</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		112 528	813 834
Betalbar skatt	4	264 957	29 512
Skyldig offentlige avgifter		322 225	57 116
Annen kortsiktig gjeld		341 649	737 214
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 041 358</b>	<b>1 637 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 665 642</b>	<b>7 819 757</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 404 611</b>	<b>9 966 801</b>

Bergen  
Styret i City AS

\_\_\_\_\_  
Dan Goya  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

City AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	1 024 860	1 068 940
Arbeidsgiveravgift	152 861	169 375
Andre ytelser	230 987	72 934
<b>Sum</b>	<b>1 408 708</b>	<b>1 311 249</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	6 055 427	179 302	4 525 413
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			703 784
- Avgang i året			295 300
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>6 055 427</b>	<b>179 302</b>	<b>4 933 897</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	798 557	119 520	2 098 015
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>5 256 870</b>	<b>59 782</b>	<b>2 835 882</b>
Årets ordinære avskrivninger	107 283	35 856	857 857
Økonomisk levetid		5 år	3-10 år
Avskrivningsplan	saldo 2%		
		<b>Biler</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.25		1 489 083	12 249 225
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			703 784
- Avgang i året		420 083	715 383
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>		<b>1 069 000</b>	<b>12 237 626</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25		570 133	3 586 226
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>		<b>498 867</b>	<b>8 651 400</b>
Årets ordinære avskrivninger		122 189	1 123 185
Økonomisk levetid		10 år	
Avskrivningsplan			



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	264 957	29 512
Endring i utsatt skatt	-97 985	215
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>166 972</b>	<b>29 727</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	758 896	136 268
Permanente forskjeller	68	-1 143
Endring i midlertidige forskjeller	445 386	-978
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 204 351</b>	<b>134 147</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	264 957	29 512
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>264 957</b>	<b>29 512</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	461 649	733 550	271 901
Pensjonspremie/- forpliktelse	-173 485	0	173 485
<b>Sum</b>	<b>288 164</b>	<b>733 550</b>	<b>445 386</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>288 164</b>	<b>733 550</b>	<b>445 386</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>63 396</b>	<b>161 381</b>	<b>97 985</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	0	10 655	2 106 389	2 147 044
Årets resultat				591 924	591 924
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>10 655</b>	<b>2 698 314</b>	<b>2 738 969</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

	<b>2025</b>
Fordringer med forfall > 1 år	209 658
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	5 387 403

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr.4 894 521 . Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr.5 256 870 .



## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 130 000.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CITY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dan Goya	100	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dan Goya	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 591 924 etter skatt, mot kr. 106 541 i 2024. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.