



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 897 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC BUILD INVEST AS
Forretningsadresse: Roald Amundsensgate 43
8480 ANDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.07.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tatiana Petrova Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 219 350	0
Sum inntekter		1 219 350	0
Kostnader			
Varekostnad		168 296	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	599 864	0
Annen driftskostnad	4	431 876	0
Sum kostnader		1 200 035	0
Driftsresultat		19 315	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 046	0
Sum finansinntekter		1 046	0
Annen rentekostnad		51	0
Sum finanskostnader		51	0
Netto finans		995	0
Resultat før skattekostnad		20 309	0
Skattekostnad		4 238	0
Årsresultat		16 071	0
Annen egenkapital		16 071	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 000	0
Sum fordringer		25 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 106	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 106	0
Sum omløpsmidler		301 106	0
SUM EIENDELER		301 106	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	5	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 071	0
Sum opptjent egenkapital		16 071	0
Sum egenkapital		46 071	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 715	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 715	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 677	0
Betalbar skatt		4 238	0
Skyldige offentlige avgifter		163 295	0
Annen kortsiktig gjeld		63 110	0
Sum kortsiktig gjeld		244 320	0
Sum gjeld		255 035	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		301 106	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 443582

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 897 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC BUILD INVEST AS
Forretningsadresse: Roald Amundsensgate 43
8480 ANDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.07.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tatiana Petrova Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 897 041
NORDIC BUILD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 219 350	0
Sum inntekter		1 219 350	0
Kostnader			
Varekostnad		168 296	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	599 864	0
Annen driftskostnad	4	431 876	0
Sum kostnader		1 200 035	0
Driftsresultat		19 315	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 046	0
Sum finansinntekter		1 046	0
Annen rentekostnad		51	0
Sum finanskostnader		51	0
Netto finans		995	0
Resultat før skattekostnad		20 309	0
Skattekostnad		4 238	0
Årsresultat		16 071	0
Annen egenkapital		16 071	0



Organisasjonsnr: 935 897 041
NORDIC BUILD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 000	0
Sum fordringer		25 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 106	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 106	0
Sum omløpsmidler		301 106	0
SUM EIENDELER		301 106	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 071	0
Sum opptjent egenkapital		16 071	0



Sum egenkapital	46 071	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	10 715	0
Sum annen langsiktig gjeld	10 715	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 677	0
Betalbar skatt	4 238	0
Skyldige offentlige avgifter	163 295	0
Annen kortsiktig gjeld	63 110	0
Sum kortsiktig gjeld	244 320	0
Sum gjeld	255 035	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	301 106	0



Organisasjonsnr: 935 897 041
NORDIC BUILD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

8.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	569289.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29070.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1505.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	599864.00	

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
NORDIC BUILD INVEST AS

935897041

Regnskapsår
17.07.2025 - 31.12.2025



NORDIC BUILD INVEST AS
935 897 041

Resultatregnskap

	Note	17.07 - 31.12.2025
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		1 219 350
Sum driftsinntekter		1 219 350
Driftskostnader		
Varekostnad		-168 296
Lønnskostnad	1, 2, 3	-599 864
Annen driftskostnad	4	-431 876
Sum driftskostnader		-1 200 035
Driftsresultat		19 315
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		1 046
Sum finansinntekter		1 046
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-51
Sum finanskostnader		-51
Netto finans		995
Resultat før skattekostnad		20 309
Skattekostnad		-4 238
Årsresultat		16 071
Overføringer		
Annen egenkapital		16 071
Sum overføringer		16 071



NORDIC BUILD INVEST AS
935 897 041

Balanse

	Note	31.12.2025
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		25 000
Sum fordringer		25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 106
Sum omløpsmidler		301 106
SUM EIENDELER		301 106



NORDIC BUILD INVEST AS
935 897 041

Balanse

	Note	31.12.2025
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		16 071
Sum opptjent egenkapital		16 071
Sum egenkapital		46 071
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 715
Sum annen langsiktig gjeld		10 715
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		13 677
Betalbar skatt		4 238
Skyldige offentlige avgifter		163 295
Annen kortsiktig gjeld		63 110
Sum kortsiktig gjeld		244 320
Sum gjeld		255 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		301 106

ANDENES, 13.05.2026

Keili Helemets
styrets leder



NORDIC BUILD INVEST AS
935 897 041

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	17.07 - 31.12.2025
Lønn	569 289
Arbeidsgiveravgift	29 070
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	1 505
Sum	599 864

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



NORDIC BUILD INVEST AS
935 897 041

Mer om obligatorisk tjenstepensjon
OTP avtale opprettet

Note 4 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon
Selskapet revideres ikke

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Keili Helemets	30 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser