



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 053 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elgfaret 4
4737 HORNNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hannås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		25 902	2 850
Sum kostnader		25 902	2 850
Driftsresultat		-25 902	-2 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	32
Sum finansinntekter		54	32
Netto finans		54	32
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 848	-2 818
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 848	-2 818
Årsresultat	4	-25 848	-2 818
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 848	-2 818
Totalresultat		-25 848	-2 818
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-2 818
Overført fra annen egenkapital		-25 848	
Sum overføringer og disponeringer		-25 848	-2 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	1 032 056	1 032 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 218	63 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 218	63 066
Sum omløpsmidler		1 069 274	1 095 122
SUM EIENDELER		1 069 274	1 095 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	850 822	876 670
Sum opptjent egenkapital		850 822	876 670
Sum egenkapital	4	1 050 822	1 076 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		18 452	18 452
Sum annen langsiktig gjeld		18 452	18 452
Sum langsiktig gjeld		18 452	18 452
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		18 452	18 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 069 274	1 095 122



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 536288

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 053 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elgfaret 4
4737 HORNNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hannås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 053 671
HH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		25 902	2 850
Sum kostnader		25 902	2 850
Driftsresultat		-25 902	-2 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	32
Sum finansinntekter		54	32
Netto finans		54	32
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 848	-2 818
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 848	-2 818
Årsresultat	4	-25 848	-2 818
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 848	-2 818
Totalresultat		-25 848	-2 818
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-2 818
Overført fra annen egenkapital		-25 848	
Sum overføringer og disponeringer		-25 848	-2 818



Organisasjonsnr: 989 053 671
HH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	1 032 056	1 032 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 218	63 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 218	63 066
Sum omløpsmidler		1 069 274	1 095 122
SUM EIENDELER		1 069 274	1 095 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	850 822	876 670
Sum opptjent egenkapital		850 822	876 670
Sum egenkapital	4	1 050 822	1 076 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		18 452	18 452
Sum annen langsiktig gjeld		18 452	18 452
Sum langsiktig gjeld		18 452	18 452
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		18 452	18 452



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 069 274

1 095 122



Organisasjonsnr: 989 053 671
HH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hh Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 053 671



RESULTATREGNSKAP

HH EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		25 902	2 850
Sum driftskostnader		25 902	2 850
Driftsresultat		-25 902	-2 850
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		54	32
Resultat av finansposter		54	32
Resultat før skattekostnad		-25 848	-2 818
Årsresultat	4	-25 848	-2 818
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-2 818
Overført fra annen egenkapital		25 848	0
Sum overføringer		-25 848	-2 818

HH EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

HH EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	1 032 056	1 032 056
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 218	63 066
Sum omløpsmidler		1 069 274	1 095 122
Sum eiendeler		1 069 274	1 095 122



BALANSE

HH EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	850 822	876 670
Sum opptjent egenkapital		850 822	876 670
Sum egenkapital	4	1 050 822	1 076 670
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		18 452	18 452
Sum annen langsiktig gjeld		18 452	18 452
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		18 452	18 452
Sum egenkapital og gjeld		1 069 274	1 095 122

Evje, 12.06.2024
Styret i Hh Eiendom AS

Olav Hannås
styreleder/daglig leder

John Haugen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	1 032 056	1 032 056
Sum varelager	1 032 056	1 032 056

Varelager består av tomtefelt i Evje og Hornnes kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Hh Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-25 848	-2 818
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-25 848	-2 818
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 027	-8 179	25 848
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 027	8 179	-25 848
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	0	0	876 670	1 076 670
Årets resultat				-25 848	-25 848
Pr 31.12.2023	200 000	0	0	850 822	1 050 822

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HH EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Haugen	100	50,0	50,0
Olav Hannås	100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Olav Hannås	styreleder/daglig leder	100
John Haugen	styremedlem	100
Totalt antall aksjer		200

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -25 848 etter skatt, mot kr. -2 818 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.