



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 331 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGOPUS PANORAMA AS
Forretningsadresse: Sjølundvegen 7
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Johan Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		149 471	129 200
Sum inntekter		149 471	129 200
Kostnader			
Avskrivning	3	72 000	72 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		858 000	
Annen driftskostnad	2	579 736	131 189
Sum kostnader		1 509 736	203 189
Driftsresultat		-1 360 265	-73 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Sum finansinntekter		15	
Annen rentekostnad		414	2 234
Annen finanskostnad		1 031	900
Sum finanskostnader		1 445	3 134
Netto finans		-1 430	-3 134
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 361 695	-77 123
Skattekostnad	4	-32 644	-16 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 329 051	-60 156
Årsresultat		-1 329 051	-60 156
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital			60 156
Sum overføringer og disponeringer			60 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 250 000	2 167 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	1 000	14 000
Sum varige driftsmidler		1 251 000	2 181 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		178 000	178 000
Sum finansielle anleggsmidler		178 000	178 000
Sum anleggsmidler		1 429 000	2 359 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 212	22 252
Andre fordringer		6 212	45 356
Sum fordringer		29 424	67 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 436	62 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 436	62 054
Sum omløpsmidler		37 860	129 662
SUM EIENDELER		1 466 860	2 488 662

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		187 615
Udekket tap	6	1 141 436	
Sum opptjent egenkapital		-1 141 436	187 615
Sum egenkapital		-1 041 436	287 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		32 644
Sum avsetninger for forpliktelser			32 644
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 363 159	2 019 757
Sum annen langsiktig gjeld		2 363 159	2 019 757
Sum langsiktig gjeld		2 363 159	2 052 401
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		111 100	110 949
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		34 037	37 697
Sum kortsiktig gjeld		145 137	148 646
Sum gjeld		2 508 296	2 201 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 466 860	2 488 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547660

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 331 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGOPUS PANORAMA AS
Forretningsadresse: Sjølundvegen 7
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Johan Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 331 069
LAGOPUS PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		149 471	129 200
Sum inntekter		149 471	129 200
Kostnader			
Avskrivning	3	72 000	72 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		858 000	
Annen driftskostnad	2	579 736	131 189
Sum kostnader		1 509 736	203 189
Driftsresultat		-1 360 265	-73 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Sum finansinntekter		15	
Annen rentekostnad		414	2 234
Annen finanskostnad		1 031	900
Sum finanskostnader		1 445	3 134
Netto finans		-1 430	-3 134
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-1 361 695	-77 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 329 051	-60 156
Årsresultat		-1 329 051	-60 156
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital			60 156
Sum overføringer og disponeringer			60 156



Organisasjonsnr: 991 331 069
LAGOPUS PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 250 000	2 167 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	1 000	14 000
Sum varige driftsmidler		1 251 000	2 181 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		178 000	178 000
Sum finansielle anleggsmidler		178 000	178 000
Sum anleggsmidler		1 429 000	2 359 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 212	22 252
Andre fordringer		6 212	45 356
Sum fordringer		29 424	67 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 436	62 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 436	62 054
Sum omløpsmidler		37 860	129 662
SUM EIENDELER		1 466 860	2 488 662

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		187 615



Udekket tap	6	1 141 436	
Sum opptjent egenkapital		-1 141 436	187 615
Sum egenkapital		-1 041 436	287 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		32 644
Sum avsetninger for forpliktelser			32 644
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 363 159	2 019 757
Sum annen langsiktig gjeld		2 363 159	2 019 757
Sum langsiktig gjeld		2 363 159	2 052 401
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	5	111 100	110 949
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		34 037	37 697
Sum kortsiktig gjeld		145 137	148 646
Sum gjeld		2 508 296	2 201 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 466 860	2 488 662



Organisasjonsnr: 991 331 069
LAGOPUS PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6,7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LAGOPUS MATER AS	670.00	67.00%	A
BK BYGGENTREPRISE AS	330.00	33.00%	A

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til revisjon

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



LAGOPUS PANORAMA AS
RESULTATREGNSKAP 2022

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
<u>Driftsinntekter</u>	<u>149 471</u>	<u>129 200</u>
<u>Driftskostnader</u>		
Ordinære avskrivninger (Note 3)	72 000	72 000
Nedskrivning bygning	858 000	0
Andre driftskostnader (Note 2)	<u>579 736</u>	<u>131 189</u>
Driftsresultat	<u>-1 360 265</u>	<u>-73 989</u>
Annen renteinntekt	15	0
Annen rentekostnad	414	2 234
Annen finanskostnad	<u>1 031</u>	<u>900</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-1 361 695</u>	<u>-77 123</u>
Skattekostnad (Note 4)	<u>-32 644</u>	<u>-16 967</u>
Årets resultat	<u>-1 329 051</u>	<u>-60 156</u>
Overføringer		
Overført fra annen egenkapital	187 615	60 156
Avsatt til udekket tap	<u>1 141 436</u>	<u>0</u>
Sum overføringer	<u>-1 329 051</u>	<u>-60 156</u>



LAGOPUS PANORAMA AS

BALANSE PR. 31.12.2022

EIENDELER		2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Forretningsbygg	(Note 3)	1 250 000	2 167 000
Inventar/utstyr	(Note 3)	<u>1 000</u>	<u>14 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 251 000</u>	<u>2 181 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer		<u>178 000</u>	<u>178 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>178 000</u>	<u>178 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 429 000</u>	<u>2 359 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		23 212	22 252
Andre fordringer		<u>6 212</u>	<u>45 356</u>
Sum fordringer		<u>29 424</u>	<u>67 608</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		<u>8 436</u>	<u>62 054</u>
Sum omløpsmidler		<u>37 860</u>	<u>129 662</u>
Sum eiendeler		<u>1 466 860</u>	<u>2 488 662</u>



LAGOPUS PANORAMA AS

BALANSE PR. 31.12.2022

EGENKAPITAL OG GJELD		2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	(Note 6)(Note 7)	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap/Annen egenkapital	(Note 6)	<u>-1 141 436</u>	<u>187 615</u>
Sum egenkapital		<u>-1 041 436</u>	<u>287 615</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	(Note 4)	0	32 644
Annen langsiktig gjeld	(Note 5)	<u>2 363 159</u>	<u>2 019 757</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>2 363 159</u>	<u>2 052 401</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 100	110 949
Forskudd fra kunder		29 037	4 572
Annen kortsiktig gjeld		<u>5 000</u>	<u>33 125</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>145 137</u>	<u>148 646</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 466 860</u>	<u>2 488 662</u>

31. desember 2022

20. mars 2023

Dag Håvard Hansen
Styreleder

Børge Johan Karlsen
Daglig leder/styremedlem

Jørgen Buø
Styremedlem



NOTE 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskaplovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av husleie skjer iht. kontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



NOTE 2 - Godtgjørelser

Godtgjørelse	Lønn	Annen godtgjørelse
Styreleder	0	0
Daglig leder	0	0

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Foretaket har ikke revisorplikt.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke inngått pensjonsordninger og er heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 3 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Inventar/ utstyr	Forretnings- bygg
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	<u>63 503</u>	<u>2 928 628</u>
Anskaffelseskost pr. 31.12.2022	63 503	2 928 628
Akk. avskrivninger pr. 01.01.2022	49 503	761 628
Akk. avskrivninger pr. 31.12.2022	<u>62 503</u>	<u>1 678 628</u>
Bokført verdi pr. 31.12.2022	<u>1 000</u>	<u>1 250 000</u>
Årets avskrivninger	13 000	917 000
Økonomisk levetid	5 år	50 år



NOTE 4 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	<u>-32 644</u>	<u>-16 967</u>
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	<u>-32 644</u>	<u>-16 967</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremgår slik:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 361 695	-77 123
Midlertidige forskjeller	<u>871 349</u>	<u>8 916</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>-490 346</u>	<u>-68 207</u>
Skatt 22% utgjør sum betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2022	2021
Forskjeller som utlignes		
Anleggsmidler	-488 525	382 824
Skattemessig udekket tap	<u>-724 788</u>	<u>-234 442</u>
Sum	<u>-1 213 313</u>	<u>148 382</u>
Utsatt skattefordel 22%	<u>-266 929</u>	<u>32 644</u>

Utsatt skattefordel er ikke vist i balansen.

NOTE 5 - Annen langsiktig gjeld

Selskapet har følgende gjeld til nærstående selskaper:

BK Byggetreprise AS	kr. 646 542,-
Lagopus Mater AS	kr. 609 000,-
Lagopus Finnvik AS	kr. 246 000,-
Lagopus Stakkevollan AS	<u>kr. 861 617,-</u>
Totalt	<u>kr. 2 363 159,-</u>

Iht låneavtaler er gjelden ikke grunnlag for renteberegning.
Det er ikke stillet sikkerhet for lånene.



NOTE 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2021	<u>100 000</u>	<u>187 615</u>	<u>287 615</u>
Egenkapital pr. 01.01.2022	100 000	187 615	287 615
Årets endring i egenkapital			
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-1 329 051</u>	<u>-1 329 051</u>
Egenkapital pr. 31.12.2022	<u>100 000</u>	<u>-1 141 436</u>	<u>-1 041 436</u>

NOTE 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Lagopus Panorama AS pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-Aksjer	<u>1 000</u>	<u>100</u>	<u>100 000</u>

Eierstruktur

Følgende var aksjonær i Lagopus Panorama AS pr. 31.12.2022:

	A-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Lagopus Mater AS	670	670	67 %	67 %
BK Byggetreprise AS	<u>330</u>	<u>330</u>	<u>33 %</u>	<u>33 %</u>
Totalt	<u>1 000</u>	<u>1 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>