



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 208 421  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTESTRANDVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Lynghaugen 26  
5038 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Sævig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 283 032	5 369 461
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 283 032</b>	<b>5 369 461</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 202 724	1 204 631
Annen driftskostnad		930 513	2 141 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 133 237</b>	<b>3 346 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 149 795</b>	<b>2 023 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 804	
Annen finansinntekt		476	22 419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 280</b>	<b>22 419</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			405 698
Annen rentekostnad		570 633	160 633
Annen finanskostnad			349
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>570 633</b>	<b>566 680</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-567 353</b>	<b>-544 261</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 582 442</b>	<b>1 478 937</b>
Skattekostnad på resultat	3	568 137	326 146
<b>Årsresultat</b>		<b>2 014 305</b>	<b>1 152 791</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 014 305</b>	<b>1 152 791</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 014 305</b>	<b>1 152 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 364 714	1 463 385



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital		-350 409	-310 594
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 014 305</b>	<b>1 152 791</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	16 187 480	17 390 204
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		150 000	150 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>16 337 480</b>	<b>17 540 204</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 337 480</b>	<b>17 540 204</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		202 552	476 363
Andre kortsiktige fordringer		90 786	181 478
<b>Sum fordringer</b>		<b>293 338</b>	<b>657 841</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 947	342 268
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 947</b>	<b>342 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>330 286</b>	<b>1 000 109</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 667 766</b>	<b>18 540 314</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	6	403 000	403 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>403 000</b>	<b>403 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 371 642	6 722 051
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 371 642</b>	<b>6 722 051</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>6 774 642</b>	<b>7 125 051</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	232 445	331 278
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>232 445</b>	<b>331 278</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	6 542 082	9 135 314
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 542 082</b>	<b>9 135 314</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 774 527</b>	<b>9 466 592</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 913	72 536
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	5	3 031 684	1 876 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 118 597</b>	<b>1 948 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 893 124</b>	<b>11 415 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 667 766</b>	<b>18 540 314</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 439379

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 208 421  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLETTESTRANDVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Lynghaugen 26  
5038 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Christian Sævig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 916 208 421  
SLETTESTRANDVEIEN 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 283 032	5 369 461
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 283 032</b>	<b>5 369 461</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 202 724	1 204 631
Annen driftskostnad		930 513	2 141 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 133 237</b>	<b>3 346 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 149 795</b>	<b>2 023 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 804	
Annen finansinntekt		476	22 419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 280</b>	<b>22 419</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			405 698
Annen rentekostnad		570 633	160 633
Annen finanskostnad			349
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>570 633</b>	<b>566 680</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-567 353</b>	<b>-544 261</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 582 442</b>	<b>1 478 937</b>
Skattekostnad på resultat	3	568 137	326 146
<b>Årsresultat</b>		<b>2 014 305</b>	<b>1 152 791</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 014 305</b>	<b>1 152 791</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 014 305</b>	<b>1 152 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 364 714	1 463 385
Overført fra annen egenkapital		-350 409	-310 594
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 014 305</b>	<b>1 152 791</b>



Organisasjonsnr: 916 208 421  
SLETTESTRANDVEIEN 15 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	16 187 480	17 390 204
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		150 000	150 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>16 337 480</b>	<b>17 540 204</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 337 480</b>	<b>17 540 204</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		202 552	476 363
Andre kortsiktige fordringer		90 786	181 478
<b>Sum fordringer</b>		<b>293 338</b>	<b>657 841</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 947	342 268
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 947</b>	<b>342 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>330 286</b>	<b>1 000 109</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 667 766</b>	<b>18 540 314</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	403 000	403 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>403 000</b>	<b>403 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		6 371 642	6 722 051
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 371 642</b>	<b>6 722 051</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>6 774 642</b>	<b>7 125 051</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	232 445	331 278
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>232 445</b>	<b>331 278</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	6 542 082	9 135 314
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 542 082</b>	<b>9 135 314</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 774 527</b>	<b>9 466 592</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 913	72 536
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	5	3 031 684	1 876 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 118 597</b>	<b>1 948 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 893 124</b>	<b>11 415 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 667 766</b>	<b>18 540 314</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 916 208 421  
SLETTESTRANDVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Slettestrandveien 15 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Slettestrandveien 15 AS som viser et overskudd på kr 2 014 305. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisions- og konsultantselskaper.



Statsautoriserte  
revisorer



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 13. mai 2025  
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024

## Slettestrandveien 15 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 208 421



## Resultatregnskap

### Slettestrandveien 15 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 283 032	5 369 461
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 283 032</b>	<b>5 369 461</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 202 724	1 204 631
Annen driftskostnad		930 513	2 141 632
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 133 237</b>	<b>3 346 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 149 795</b>	<b>2 023 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 804	0
Annen finansinntekt		476	22 419
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	405 698
Annen rentekostnad		570 633	160 633
Annen finanskostnad		0	349
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-567 353</b>	<b>-544 261</b>
Resultat før skattekostnad		2 582 442	1 478 937
Skattekostnad på resultat	3	568 137	326 146
<b>Årsresultat</b>		<b>2 014 305</b>	<b>1 152 791</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 364 714	1 463 385
Overført fra annen egenkapital		350 409	310 594
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 014 305</b>	<b>1 152 791</b>



**Balanse**  
**Slettestrandveien 15 AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	16 187 480	17 390 204
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		150 000	150 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>16 337 480</b>	<b>17 540 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 337 480</b>	<b>17 540 204</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		202 552	476 363
Andre kortsiktige fordringer		90 786	181 478
<b>Sum fordringer</b>		<b>293 338</b>	<b>657 841</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 947	342 268
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>330 286</b>	<b>1 000 109</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 667 766</b>	<b>18 540 314</b>



## Balanse

### Slettestrandveien 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	403 000	403 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>403 000</b>	<b>403 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 371 642	6 722 051
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 371 642</b>	<b>6 722 051</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>6 774 642</b>	<b>7 125 051</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	232 445	331 278
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>232 445</b>	<b>331 278</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	6 542 082	9 135 314
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 542 082</b>	<b>9 135 314</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 913	72 536
Konserngjeld	5	3 031 684	1 876 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 118 597</b>	<b>1 948 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 893 124</b>	<b>11 415 263</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 667 766</b>	<b>18 540 314</b>

Styret i Slettestrandveien 15 AS

Per Christian Sævig  
styreleder

André Ekrem  
styremedlem

Tor Audun Sævig  
styremedlem

Jostein Erling Sverre Ekrem  
styremedlem

Tore Vetaas  
styremedlem



Slettestrandveien 15 AS 916 208 421

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Slettestrandveien 15 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	42 109 640	150 000	42 259 640
= Anskaffelseskost 31.12.24	42 109 640	150 000	42 259 640
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	25 922 160		25 922 160
= Bokført verdi 31.12.24	16 187 480	150 000	16 337 480
Årets ordinære avskrivninger	1 202 724		1 202 724
Økonomisk levetid	33 år		

Slettestrandveien 15 AS

Side 5



Slettestrandveien 15 AS 916 208 421

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	666 970	412 750
Endring i utsatt skatt	-98 833	-86 604
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>568 137</b>	<b>326 146</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 582 442	1 478 937
Permanente forskjeller	0	3 542
Endring i midlertidige forskjeller	449 243	393 656
Avgitt konsernbidrag	-3 031 684	-1 876 135
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	666 970	412 750
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-666 970	-412 750
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 173 254	1 651 668	478 414
Gevinst – og tapskonto	-116 687	-145 859	-29 172
<b>Sum</b>	<b>1 056 566</b>	<b>1 505 809</b>	<b>449 243</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 056 566</b>	<b>1 505 809</b>	<b>449 243</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>232 445</b>	<b>331 278</b>	<b>98 833</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån tatt opp i morselskapet.

Det er tinglyst pantedokument til fordel for kredittinstitusjon på kr 65 000 000.

<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Eiendom	16 187 480	17 390 204
<b>Sum</b>	<b>16 187 480</b>	<b>17 390 204</b>

Slettestrandveien 15 AS

Side 6



Slettestrandveien 15 AS 916 208 421

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	6 542 082	9 135 314
Kortsiktig gjeld konsern	3 031 684	1 876 135
<b>Sum</b>	<b>9 573 766</b>	<b>11 011 449</b>

Mellomværende på lån fra konsern er rentebelastet, kr 570 633 .

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Slettestrandveien 15 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	403	1 000,0	403 000
<b>Sum</b>	<b>403</b>		<b>403 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ibsen Eiendom AS	403	100,0	100,0

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	403 000	6 722 051	7 125 051
Årets resultat		2 014 305	2 014 305
Konsernbidrag avgitt		-2 364 714	-2 364 714
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>403 000</b>	<b>6 371 642</b>	<b>6 774 642</b>