



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 716 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE INDREGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Ekornveien 7  
1940 BJØRKELANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Enger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 145	35 669
Annen driftsinntekt		349 385	436 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>367 530</b>	<b>471 669</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 295	85 594
Annen driftskostnad	2, 3	252 769	188 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 064</b>	<b>273 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 466</b>	<b>197 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad		756 071	585 809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>756 071</b>	<b>585 809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-756 071</b>	<b>-585 773</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-728 605</b>	<b>-387 947</b>
Skattekostnad	4, 5	-160 293	-85 356
<b>Årsresultat</b>		<b>-568 312</b>	<b>-302 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-568 312	-259 676
Annen egenkapital		0	-42 916
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-568 312</b>	<b>-302 592</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	295 817	135 524
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>295 817</b>	<b>135 524</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 856 747	9 235 208
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	13 163	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 869 910</b>	<b>9 235 208</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 165 728</b>	<b>9 370 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	39 808
Andre kortsiktige fordringer		6 362	1 902
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 362</b>	<b>41 710</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 362</b>	<b>41 710</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 172 089</b>	<b>9 412 442</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 430</b>	<b>22 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		827 987	259 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-827 987</b>	<b>-259 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-805 557</b>	<b>-237 246</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 587 265	9 235 410
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 587 265</b>	<b>9 235 410</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 587 265</b>	<b>9 235 410</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		265 246	276 639
Leverandørgjeld		44 840	69 556
Kortsiktig konserngjeld	8	24 943	24 943
Annen kortsiktig gjeld		55 353	43 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>390 381</b>	<b>414 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 977 647</b>	<b>9 649 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 172 089</b>	<b>9 412 442</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 566182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 716 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE INDREGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Ekornveien 7  
1940 BJØRKELANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Enger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 716 436  
GAMLE INDREGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 145	35 669
Annen driftsinntekt		349 385	436 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>367 530</b>	<b>471 669</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	87 295	85 594
Annen driftskostnad	2, 3	252 769	188 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 064</b>	<b>273 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 466</b>	<b>197 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad		756 071	585 809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>756 071</b>	<b>585 809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-756 071</b>	<b>-585 773</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-728 605</b>	<b>-387 947</b>
Skattekostnad	4, 5	-160 293	-85 356
<b>Årsresultat</b>		<b>-568 312</b>	<b>-302 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-568 312	-259 676
Annen egenkapital		0	-42 916
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-568 312</b>	<b>-302 592</b>



Organisasjonsnr: 924 716 436  
GAMLE INDREGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	295 817	135 524
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>295 817</b>	<b>135 524</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 856 747	9 235 208
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	13 163	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 869 910</b>	<b>9 235 208</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 165 728</b>	<b>9 370 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	39 808
Andre kortsiktige fordringer		6 362	1 902
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 362</b>	<b>41 710</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 362</b>	<b>41 710</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 172 089</b>	<b>9 412 442</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570



Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		827 987	259 676
Sum opptjent egenkapital		-827 987	-259 676
Sum egenkapital		-805 557	-237 246
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 587 265	9 235 410
Sum annen langsiktig gjeld		10 587 265	9 235 410
Sum langsiktig gjeld		10 587 265	9 235 410
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		265 246	276 639
Leverandørgjeld		44 840	69 556
Kortsiktig konserngjeld	8	24 943	24 943
Annen kortsiktig gjeld		55 353	43 140
Sum kortsiktig gjeld		390 381	414 278
Sum gjeld		10 977 647	9 649 687
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 172 089</b>	<b>9 412 442</b>



Organisasjonsnr: 924 716 436  
GAMLE INDREGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10213712.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	72198.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10935710.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1065800.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9869910.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	87295.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24943.00	24943.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

7

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
6165825.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
6165825.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5834064.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant  
Boligeiendom, forretningsbygg og tomt

Mer om gjeld

## Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**GAMLE INDREGÅRDEN AS**  
924716436  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



GAMLE INDREGÅRDEN AS  
924 716 436

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		18 145	35 669
Annen driftsinntekt		349 385	436 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>367 530</b>	<b>471 669</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-87 295	-85 594
Annen driftskostnad	2, 3	-252 769	-188 248
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-340 064</b>	<b>-273 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 466</b>	<b>197 826</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>36</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-756 071	-585 809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-756 071</b>	<b>-585 809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-756 071</b>	<b>-585 773</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-728 605</b>	<b>-387 947</b>
Skattekostnad	4, 5	160 293	85 356
<b>Årsresultat</b>		<b>-568 312</b>	<b>-302 591</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-42 916
Udekket tap		-568 312	-259 676
<b>Sum overføringer</b>		<b>-568 312</b>	<b>-302 591</b>



GAMLE INDREGÅRDEN AS  
924 716 436

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	295 817	135 524
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>295 817</b>	<b>135 524</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 856 747	9 235 208
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	13 163	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 869 910</b>	<b>9 235 208</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 165 728</b>	<b>9 370 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	39 808
Andre kortsiktige fordringer		6 362	1 902
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 362</b>	<b>41 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 362</b>	<b>41 710</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 172 089</b>	<b>9 412 442</b>



GAMLE INDREGÅRDEN AS  
924 716 436

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 430</b>	<b>22 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-827 987	-259 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-827 987</b>	<b>-259 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-805 557</b>	<b>-237 246</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 587 265	9 235 410
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 587 265</b>	<b>9 235 410</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		265 246	276 639
Leverandørgjeld		44 840	69 556
Kortsiktig konserngjeld	8	24 943	24 943
Annen kortsiktig gjeld		55 353	43 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>390 381</b>	<b>414 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 977 647</b>	<b>9 649 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 172 089</b>	<b>9 412 442</b>

Aurskog-Høland, 26.06.2024

Tommy Enger  
styrets leder / daglig leder



GAMLE INDREGÅRDEN AS  
924 716 436

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GAMLE INDREGÅRDEN AS  
924 716 436

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 213 712
Tilgang i året	721 998
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 935 710</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 065 800
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>9 869 910</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	87 295

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-160 293	-85 357
<b>Skattekostnad</b>	<b>-160 293</b>	<b>-85 357</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-728 605	-387 947
Permanente forskjeller	0	-36
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-51 601	21 704
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-780 206</b>	<b>-366 279</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-95 586	-117 488	21 902
Omløpsmidler	-154 153	-80 650	-73 503
Fremførbart underskudd	-366 280	-1 146 486	780 206
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-616 019</b>	<b>-1 344 624</b>	<b>728 605</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-616 019</b>	<b>-1 344 624</b>	<b>728 605</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-135 524	-295 817	160 293



**GAMLE INDREGÅRDEN AS**  
924 716 436

## Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30	1 000	30 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Linnestad Holding AS	30	100,00	Ordinære

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<u>Beløp</u>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 165 825
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 165 825
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 834 064
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Boligeiendom, forretningsbygg og tomt

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	24 943	24 943