



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 937 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅLANDSVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Håland Vest
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vis Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	
Annen driftsinntekt		413 002	373 251
Sum inntekter		419 002	373 251
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		14 840
Annen driftskostnad		70 866	58 919
Sum kostnader		70 866	73 759
Driftsresultat		348 136	299 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			385
Sum finansinntekter			385
Annen rentekostnad		207	
Sum finanskostnader		207	
Netto finans		-207	385
Ordinært resultat før skattekostnad		347 929	299 877
Skattekostnad på ordinært resultat	4	76 545	65 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		271 384	233 907
Årsresultat	5	271 384	233 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 384	233 907
Totalresultat		271 384	233 907
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		271 384	233 907
Sum overføringer og disponeringer		271 384	233 907



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	78 513	80 157
Sum immaterielle eiendeler		78 513	80 157
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	373 685	373 685
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	373 685	373 685
Sum anleggsmidler		452 198	453 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	
Andre kortsiktige fordringer		2 313	2 045
Sum fordringer		9 813	2 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 461 417	1 180 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 461 417	1 180 467
Sum omløpsmidler		1 471 231	1 182 512
SUM EIENDELER		1 923 429	1 636 354
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	336 245	336 245
Sum innskutt egenkapital		336 245	336 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 491 929	1 220 545
Sum opptjent egenkapital		1 491 929	1 220 545
Sum egenkapital	5	1 828 174	1 556 790
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 415
Betalbar skatt	4	74 901	64 750
Skyldig offentlige avgifter		14 716	11 399
Annen kortsiktig gjeld		5 638	
Sum kortsiktig gjeld		95 255	79 564
Sum gjeld		95 255	79 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 923 429	1 636 354



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 306481

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 937 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅLANDSVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Håland Vest
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vis Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 937 609
HÅLANDSVEIEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	
Annen driftsinntekt		413 002	373 251
Sum inntekter		419 002	373 251
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		14 840
Annen driftskostnad		70 866	58 919
Sum kostnader		70 866	73 759
Driftsresultat		348 136	299 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			385
Sum finansinntekter			385
Annen rentekostnad		207	
Sum finanskostnader		207	
Netto finans		-207	385
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	76 545	65 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		271 384	233 907
Årsresultat	5	271 384	233 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 384	233 907
Totalresultat		271 384	233 907
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		271 384	233 907
Sum overføringer og disponeringer		271 384	233 907



Organisasjonsnr: 991 937 609
HÅLANDSVEIEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	78 513	80 157
Sum immaterielle eiendeler		78 513	80 157

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	373 685	373 685
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	373 685	373 685

Sum anleggsmidler		452 198	453 842
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		7 500	
Andre kortsiktige fordringer		2 313	2 045
Sum fordringer		9 813	2 045

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 461 417	1 180 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 461 417	1 180 467

Sum omløpsmidler		1 471 231	1 182 512
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 923 429	1 636 354
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	336 245	336 245
Sum innskutt egenkapital		336 245	336 245

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 491 929	1 220 545
Sum opptjent egenkapital		1 491 929	1 220 545

Sum egenkapital	5	1 828 174	1 556 790
------------------------	----------	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 415
Betalbar skatt	4	74 901	64 750
Skyldig offentlige avgifter		14 716	11 399
Annen kortsiktig gjeld		5 638	
Sum kortsiktig gjeld		95 255	79 564
Sum gjeld		95 255	79 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 923 429	1 636 354



Organisasjonsnr: 991 937 609
HÅLANDSVEIEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Hålandsveien 35 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 937 609



RESULTATREGNSKAP

HÅLANDSVEIEN 35 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		6 000	0
Annen driftsinntekt		413 002	373 251
Sum driftsinntekter		419 002	373 251
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	14 840
Annen driftskostnad		70 866	58 919
Sum driftskostnader		70 866	73 759
Driftsresultat		348 136	299 492
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	385
Annen rentekostnad		207	0
Resultat av finansposter		-207	385
Ordinært resultat før skattekostnad		347 929	299 877
Skattekostnad på ordinært resultat	4	76 545	65 970
Ordinært resultat		271 384	233 907
Årsresultat	5	271 384	233 907
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		271 384	233 907
Sum overføringer		271 384	233 907



BALANSE

HÅLANDSVEIEN 35 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	78 513	80 157
Sum immaterielle eiendeler		78 513	80 157
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	373 685	373 685
Sum varige driftsmidler	3	373 685	373 685
Sum anleggsmidler		452 198	453 842
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 500	0
Andre kortsiktige fordringer		2 313	2 045
Sum fordringer		9 813	2 045
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 461 417	1 180 467
Sum omløpsmidler		1 471 231	1 182 512
Sum eiendeler		1 923 429	1 636 354



BALANSE

HÅLANDSVEIEN 35 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	336 245	336 245
Sum innskutt egenkapital		336 245	336 245
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 491 929	1 220 545
Sum opptjent egenkapital		1 491 929	1 220 545
Sum egenkapital	5	1 828 174	1 556 790
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 415
Betalbar skatt	4	74 901	64 750
Skyldig offentlige avgifter		14 716	11 399
Annen kortsiktig gjeld		5 638	0
Sum kortsiktig gjeld		95 255	79 564
Sum gjeld		95 255	79 564
Sum egenkapital og gjeld		1 923 429	1 636 354

Bryne, 01.03.2022
Styret i Hålandsveien 35 AS

Haldor Eiliv Sørgård
daglig leder/styrets leder

Ronny Ingvar Evertsen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ansatte

Hålandsveien 35 AS har ikke ansatte.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 751 055	17 740	295 285	2 064 080
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 751 055	17 740	295 285	2 064 080
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 672 655	17 740		1 690 395
= Bokført verdi 31.12.21	78 400	0	295 285	373 685
Økonomisk levetid	20 år			
Avskrivningsplan		saldo 20%		



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	74 901	64 750
Endring i utsatt skattefordel	1 644	1 220
Skattekostnad ordinært resultat	76 545	65 970
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	347 929	299 877
Permanente forskjeller	0	-14
Endring i midlertidige forskjeller	-7 472	-5 543
Skattepliktig inntekt	340 457	294 320
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	74 901	64 750
Sum betalbar skatt i balansen	74 901	64 750

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-396 929	-414 414	-17 485
Gevinst – og tapskonto	40 051	50 064	10 013
Sum	-356 878	-364 350	-7 472
Grunnlag for utsatt skattefordel	-356 878	-364 350	-7 472
Utsatt skattefordel (22 %)	-78 513	-80 157	-1 644

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	336 245	1 220 545	1 556 790
Endringer ført mot EK		0	0
Pr 01.01.2021	336 245	1 220 545	1 556 790
Årets resultat		271 384	271 384
Utbytte		0	0
Pr 31.12.2021	336 245	1 491 929	1 828 174



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HÅLANDSVEIEN 35 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 372	141,8	336 245
Sum	2 372		336 245

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Libo Invest AS	2 372	100,0	100,0