



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 164 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULPRO INVEST AS
Forretningsadresse: Tore Hunds vei 9
0576 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulrik Prøitz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 969	16 405
Sum kostnader		26 969	16 405
Driftsresultat		-26 969	-16 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Annen finansinntekt	2, 3	12 628 125	85 827
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	1 578	
Sum finansinntekter		12 629 703	85 841
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	120 324	
Annen rentekostnad		2 308	
Sum finanskostnader		122 632	
Netto finans		12 507 071	85 841
Ordinært resultat før skattekostnad		12 480 102	69 437
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 480 102	69 437
Årsresultat	4	12 480 102	69 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 480 102	69 437
Totalresultat		12 480 102	69 437
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	25 059	
Avsatt til annen egenkapital		12 455 043	69 437
Sum overføringer og disponeringer	5	12 480 102	69 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 647 715	163 149
Investeringer i aksjer og andeler	3	566 180	501 509
Sum finansielle anleggsmidler		12 213 895	664 658
Sum anleggsmidler		12 213 895	664 658
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			27 517
Sum fordringer			27 517
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	582 585	
Andre finansielle instrumenter	2	122 540	
Sum investeringer		705 124	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 093	3
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 093	3
Sum omløpsmidler		765 217	27 519
SUM EIENDELER		12 979 113	692 177

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 950 050	495 007
Sum opptjent egenkapital		12 950 050	495 007
Sum egenkapital	5	12 980 050	525 007
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-938	
Annen kortsiktig gjeld			167 170
Sum kortsiktig gjeld		-938	167 170
Sum gjeld		-938	167 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 979 113	692 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 914680

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 164 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULPRO INVEST AS
Forretningsadresse: Tore Hunds vei 9
0576 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulrik Prøitz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2022



Organisasjonsnr: 998 164 842
ULPRO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 969	16 405
Sum kostnader		26 969	16 405
Driftsresultat		-26 969	-16 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Annen finansinntekt	2, 3	12 628 125	85 827
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		1 578	
Sum finansinntekter		12 629 703	85 841
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		120 324	
Annen rentekostnad		2 308	
Sum finanskostnader		122 632	
Netto finans		12 507 071	85 841
Ordinært resultat før skattekostnad		12 480 102	69 437
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 480 102	69 437
Årsresultat	4	12 480 102	69 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 480 102	69 437
Totalresultat		12 480 102	69 437
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	25 059	
Avsatt til annen egenkapital		12 455 043	69 437
Sum overføringer og disponeringer	5	12 480 102	69 437



Organisasjonsnr: 998 164 842
ULPRO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 647 715	163 149
Investeringer i aksjer og andeler	3	566 180	501 509
Sum finansielle anleggsmidler		12 213 895	664 658
Sum anleggsmidler		12 213 895	664 658

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			27 517
Sum fordringer			27 517

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	582 585	
Andre finansielle instrumenter	2	122 540	
Sum investeringer		705 124	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		60 093	3
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 093	3

Sum omløpsmidler		765 217	27 519
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		12 979 113	692 177
----------------------	--	-------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	12 950 050	495 007
Sum opptjent egenkapital		12 950 050	495 007
Sum egenkapital	5	12 980 050	525 007
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-938	
Annen kortsiktig gjeld			167 170
Sum kortsiktig gjeld		-938	167 170
Sum gjeld		-938	167 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 979 113	692 177



Organisasjonsnr: 998 164 842
ULPRO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Ulpro Invest AS

Penneo Dokumentnr: 8K4U-60GVV-KG60P-0XLKB-B4TQ6-FOZTE

Organisasjonsnr: 998 164 842



Resultatregnskap

Ulpro Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	26 969	16 405
Sum driftskostnader		26 969	16 405
Driftsresultat		-26 969	-16 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	15
Annen finansinntekt	2, 3	12 628 125	85 827
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	1 578	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	120 324	0
Annen rentekostnad		2 308	0
Resultat av finansposter		12 507 071	85 841
Ordinært resultat før skattekostnad		12 480 102	69 437
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat		12 480 102	69 437
Årsresultat	4	12 480 102	69 437
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	25 059	0
Avsatt til annen egenkapital		12 455 043	69 437
Sum overføringer	5	12 480 102	69 437

Penneo Dokumentnøkkel: 8K4U-60GVV-KG60P-0XLKB-B4T06-F0ZTE



Balanse
Ulpro Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 647 715	163 149
Investeringer i aksjer og andeler	3	566 180	501 509
Sum finansielle anleggsmidler		12 213 895	664 658
Sum anleggsmidler		12 213 895	664 658
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	27 517
Sum fordringer		0	27 517
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	582 585	0
Andre finansielle instrumenter	2	122 540	0
Sum investeringer		705 124	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 093	3
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		60 093	3
Sum omløpsmidler		765 217	27 519
Sum eiendeler		12 979 113	692 177

Penneo Dokumentnøkkel: 8K4U-60GVV-KG60P-0XLKB-B4T06-FO2TE



Balanse
Ulpro Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	12 950 050	495 007
Sum opptjent egenkapital		12 950 050	495 007
Sum egenkapital	5	12 980 050	525 007
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-938	0
Annen kortsiktig gjeld		0	167 170
Sum kortsiktig gjeld		-938	167 170
Sum gjeld		-938	167 170
Sum egenkapital og gjeld		12 979 113	692 177

30.07.2022
Styret i Ulpro Invest AS

Ulrik Prøitz
styreleder/ daglig leder

Tor Prøitz
styremedlem

Eli hanna Røer Haslie
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 8K4U-60GVV-KG60P-0XLKB-B4T06-FOZTE



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 8K4U-50GVV-KG60P-0XLKB-B4T06-F0ZTE



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Det er ingen ansatte i 2021

Note 2 Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi

	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer	582 585	1 578
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	122 540	-120 324

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balansført verdi
Omløpsmidler			
Task Alliance AS	566 180	1 071 750	566 180
Sum	566 180	1 071 750	566 180

Mottatt utbytte 2021 140 712

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 480 102	69 437
Permanente forskjeller	-12 505 157	-83 253
Skattepliktig inntekt	-25 056	-13 816

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-101 216	-76 160	25 056
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	101 216	76 160	-25 056
Utsatt skattefordel (22 %)	-22 267	-16 755	5 512

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Ulpro Invest AS

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: 8K4U-60GVV-KG60P-0XLKB-B4T06-FOZTE



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	495 007	525 007
Årets resultat		12 480 102	12 480 102
Utbytte		-25 059	-25 059
Pr 31.12	30 000	12 950 050	12 980 050

Note 6 - Investering i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Kostpris	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
LDL Nor Holdco AS	11 647 715	22,70 % 24,98 %	50 199 891	-1 173 294

LDL Nor Holdco AS har forretningskontor i Oslo Kommune

Penneo Dokumentnr: 8K4U-60GVV-KG60P-0XLB-B4T06-FOZTE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ulrik Prøitz

Daglig leder

På vegne av: ulrik.proitz@gmail.com

Serienummer: 9578-5997-4-6229

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-08-22 11:35:07 UTC



Ulrik Prøitz

Styreleder

På vegne av: ulrik.proitz@gmail.com

Serienummer: 9578-5997-4-6229

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-08-22 11:35:07 UTC



ELI HANNA ROER HASLIE

Styremedlem

På vegne av: Ulpro Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-267006

IP: 188.94.xxx.xxx

2022-08-23 11:12:58 UTC



Tor Prøitz

Styremedlem

På vegne av: Ulpro Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1191692

IP: 88.94.xxx.xxx

2022-08-24 16:48:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8K4U-60GVV-KG60P-0XLB-B4T06-FOZTE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>