



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 788 655  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPO GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Kjøita 37  
4630 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Reme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	183 836	72 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 836</b>	<b>72 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 836</b>	<b>-72 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		25 000 000	40 000 000
Annen renteinntekt			7 068
Annen finansinntekt		234 722	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 234 722</b>	<b>40 007 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 234 722</b>	<b>40 007 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 050 886</b>	<b>39 934 069</b>
Skattekostnad på resultat		14 505	-14 505
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 036 381</b>	<b>39 948 574</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 036 381</b>	<b>39 948 574</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 036 381</b>	<b>39 948 574</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 036 381</b>	<b>39 948 574</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		25 000 000	40 000 000
Avsatt til annen egenkapital		36 381	
Overført fra annen egenkapital			-51 426
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 036 381</b>	<b>39 948 574</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			14 505
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>14 505</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	40 304 451	40 304 451
Investeringer i tilknyttet selskap	2	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 875 000	4 200 000
Andre langsiktige fordringer		148 435	148 435
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 377 886</b>	<b>44 702 886</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 377 886</b>	<b>44 717 391</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		234 722	
<b>Sum fordringer</b>		<b>234 722</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		214 745	62 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>214 745</b>	<b>62 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>449 467</b>	<b>62 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 827 354</b>	<b>44 780 293</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 239 388	5 203 007
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 239 388</b>	<b>5 203 007</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 339 388</b>	<b>5 303 007</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		40 425 019	39 475 019
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 425 019</b>	<b>39 475 019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 425 019</b>	<b>39 475 019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 441	2 268
Annen kortsiktig gjeld		3 506	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 947</b>	<b>2 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 487 966</b>	<b>39 477 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 827 354</b>	<b>44 780 293</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 396359

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 788 655  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPO GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Kjøita 37  
4630 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Reme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 994 788 655  
TOPO GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	183 836	72 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 836</b>	<b>72 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 836</b>	<b>-72 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		25 000 000	40 000 000
Annen renteinntekt			7 068
Annen finansinntekt		234 722	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 234 722</b>	<b>40 007 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 234 722</b>	<b>40 007 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 050 886</b>	<b>39 934 069</b>
Skattekostnad på resultat		14 505	-14 505
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 036 381</b>	<b>39 948 574</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 036 381</b>	<b>39 948 574</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>25 036 381</b>	<b>39 948 574</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>25 036 381</b>	<b>39 948 574</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		25 000 000	40 000 000
Avsatt til annen egenkapital		36 381	
Overført fra annen egenkapital			-51 426
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 036 381</b>	<b>39 948 574</b>



Organisasjonsnr: 994 788 655  
TOPO GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 14 505  
Sum immaterielle eiendeler 14 505

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 40 304 451 40 304 451  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 2 50 000 50 000  
Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 4 875 000 4 200 000  
Andre langsiktige  
fordringer 148 435 148 435  
Sum finansielle  
anleggsmidler 45 377 886 44 702 886

##### Sum anleggsmidler

45 377 886 44 717 391

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 234 722  
Sum fordringer 234 722

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 214 745 62 902  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 214 745 62 902

##### Sum omløpsmidler

449 467 62 902

### SUM EIENDELER

45 827 354 44 780 293

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 239 388 5 203 007



Sum opptjent egenkapital	5 239 388	5 203 007
Sum egenkapital	5 339 388	5 303 007
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	40 425 019	39 475 019
Sum annen langsiktig gjeld	40 425 019	39 475 019
Sum langsiktig gjeld	40 425 019	39 475 019
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	59 441	2 268
Annen kortsiktig gjeld	3 506	
Sum kortsiktig gjeld	62 947	2 268
Sum gjeld	40 487 966	39 477 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	45 827 354	44 780 293



Organisasjonsnr: 994 788 655  
TOPO GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Fjellgata 6  
4612 Kristiansand

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Topo Gruppen AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Topo Gruppen AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J5QO-MFK6C-PAHYT-0TCEG-1EXD5-JW43L



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jostein Håland

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-30 13:32:59 UTC



## Jostein Håland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-30 13:32:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JSQQ-MFK6C-PAHYT-0TCEG-1EXD5-JW43L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 Topo Gruppen AS

Penneo Dokumentnøkkel: 4PQXA-4VE2C-XNT08-5JFLZ-WHJ48-7Q0VE

---

Organisasjonsnr: 994 788 655



## Resultatregnskap

### Topo Gruppen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	183 836	72 999
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>183 836</b>	<b>72 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 836</b>	<b>-72 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		25 000 000	40 000 000
Annen renteinntekt		0	7 068
Annen finansinntekt		234 722	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>25 234 722</b>	<b>40 007 068</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 050 886</b>	<b>39 934 069</b>
Skattekostnad på resultat		14 505	-14 505
<b>Årsresultat</b>		<b>25 036 381</b>	<b>39 948 574</b>
<b>Overføringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		25 000 000	40 000 000
Avsatt til annen egenkapital		36 381	0
Overført fra annen egenkapital		0	51 426
<b>Sum overføringer</b>		<b>25 036 381</b>	<b>39 948 574</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4PQXA-4VE2C-XNT08-5JFLZ-WHJ48-7Q0VE



### Balanse Topo Gruppen AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		0	14 505
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>14 505</b>
 <b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	40 304 451	40 304 451
Investeringer i tilknyttet selskap	2	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 875 000	4 200 000
Andre langsiktige fordringer		148 435	148 435
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 377 886</b>	<b>44 702 886</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 377 886</b>	<b>44 717 391</b>
 <b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer		234 722	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>234 722</b>	<b>0</b>
 <b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		214 745	62 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>214 745</b>	<b>62 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>449 467</b>	<b>62 902</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 827 354</b>	<b>44 780 293</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4PQXA-4VE2C-XNT08-5JFLZ-WHJ48-7Q0VE



**Balanse**  
Topo Gruppen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		5 239 388	5 203 007
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 239 388</b>	<b>5 203 007</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 339 388</b>	<b>5 303 007</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Øvrig langsiktig gjeld		40 425 019	39 475 019
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 425 019</b>	<b>39 475 019</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		59 441	2 268
Annen kortsiktig gjeld		3 506	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 947</b>	<b>2 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 487 966</b>	<b>39 477 286</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>45 827 354</b>	<b>44 780 293</b>

Kristiansand, \_\_\_\_/\_\_\_\_-2023  
Styret i Topo Gruppen AS

\_\_\_\_\_  
Jørgen Reme  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Torgeir Verdal  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Asbjørn Sjur Eftevaag  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 4PQXA-4VE2C-XNT08-SJFLZ-WHJ48-7Q0VE



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

#### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

#### Datterselskaper

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

#### Inntektsføring

Inntekter inntektsføres i tråd med opptjeningsprinsippet. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskaper inntektsføres i avsetningsåret.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

#### Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader.

### Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Resultat 2022	Egenkap. 2022	Bokført verdi
Topdalsfjorden Utvikling AS	Kristiansand	100%	8 863 380	15 162 608	35 104 451
Topo Utvikling AS	Kristiansand	100%	-439 327	8 871 986	5 200 000
Dvergsnes Utvikling AS	Kristiansand	50%	-211 929	-49 683	50 000
<b>Sum</b>			<b>8 212 124</b>	<b>23 984 911</b>	<b>40 354 451</b>

### Note 3 Kausjonsansvar

Topo Gruppen har stilt som kausjonist for lån i Dvergsnes Utvikling AS. Rest kausjonsansvar per 31.12. var på NOK 4 000 000. Avtalt innfrielsesdato: 27.09.2024.

Penneo DokumentID: 4PQXA-4VE2C-XNT08-5JFLZ-WHJ48-7Q0VE



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Torgeir Verdal

Styremedlem

På vegne av: Topdalsfjorden Utvikling AS

Serienummer: 9578-5993-4-2513311

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-03-20 22:33:53 UTC



### Jørgen Reme

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1449833

IP: 85.19.xxx.xxx

2023-03-21 07:58:34 UTC



### Asbjørn Sjur Eftevaag

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-332

IP: 85.19.xxx.xxx

2023-03-21 11:40:50 UTC



Penneo DokumentInøkkel: 4PQXA-4VE2C-XNT08-SJFLZ-WH48-7Q0VE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>