



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 118 610
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: JONAS LIES GATE 2 ANS
Forretningsadresse: c/o Safe Økonomi AS
Jonas Lies gate 15
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Safe Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 23 197 | 210 952 |
| Sum inntekter | | 23 197 | 210 952 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 14 443 | 13 764 |
| Annen driftskostnad | | 243 684 | 235 553 |
| Sum kostnader | | 258 127 | 249 317 |
| Driftsresultat | | -234 930 | -38 365 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 94 |
| Annen finansinntekt | | 3 196 | 3 217 |
| Sum finansinntekter | | 3 196 | 3 311 |
| Annen rentekostnad | | 228 | 55 938 |
| Sum finanskostnader | | 228 | 55 938 |
| Netto finans | | 2 968 | -52 627 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -231 962 | -90 993 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -231 962 | -90 993 |
| Årsresultat | 3 | -231 962 | -90 993 |
| Totalresultat | | -231 962 | -90 993 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -231 962 | -90 993 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -231 962 | -90 993 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 427 646 | 362 576 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 427 646 | 362 576 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 427 646 | 362 576 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 34 565 | 554 039 |
| Sum fordringer | 4 | 34 565 | 554 039 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 122 929 | 149 267 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 122 929 | 149 267 |
| Sum omløpsmidler | | 157 494 | 703 305 |
| SUM EIENDELER | | 585 139 | 1 065 881 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|----------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 374 420 | -2 828 774 |
| Sum opptjent egenkapital | | 374 420 | -2 828 774 |
| Sum egenkapital | 3 | 374 420 | -2 828 774 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 3 785 156 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 3 785 156 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 185 061 | 13 173 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 25 658 | 96 326 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 210 719 | 109 499 |
| Sum gjeld | 4 | 210 719 | 3 894 655 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 585 139 | 1 065 881 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 829169

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 118 610
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: JONAS LIES GATE 2 ANS
Forretningsadresse: c/o Safe Økonomi AS
Jonas Lies gate 15
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Safe Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 927 118 610
JONAS LIES GATE 2 ANS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 23 197 | 210 952 |
| Sum inntekter | | 23 197 | 210 952 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 14 443 | 13 764 |
| Annen driftskostnad | | 243 684 | 235 553 |
| Sum kostnader | | 258 127 | 249 317 |
| Driftsresultat | | -234 930 | -38 365 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 94 |
| Annen finansinntekt | | 3 196 | 3 217 |
| Sum finansinntekter | | 3 196 | 3 311 |
| Annen rentekostnad | | 228 | 55 938 |
| Sum finanskostnader | | 228 | 55 938 |
| Netto finans | | 2 968 | -52 627 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -231 962 | -90 993 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -231 962 | -90 993 |
| Årsresultat | 3 | -231 962 | -90 993 |
| Totalresultat | | -231 962 | -90 993 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -231 962 | -90 993 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -231 962 | -90 993 |



Organisasjonsnr: 927 118 610
JONAS LIES GATE 2 ANS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 427 646 | 362 576 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 427 646 | 362 576 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 34 565 | 554 039 |
| Sum fordringer | 4 | 34 565 | 554 039 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 122 929 | 149 267 |
| Sum omløpsmidler | | 157 494 | 703 305 |
| SUM EIENDELER | | 585 139 | 1 065 881 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 374 420 | -2 828 774 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 374 420 | -2 828 774 |
| Sum egenkapital | 3 | 374 420 | -2 828 774 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 3 785 156 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 3 785 156 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 185 061 | 13 173 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 25 658 | 96 326 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 210 719 | 109 499 |
| Sum gjeld | 4 | 210 719 | 3 894 655 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 585 139 | 1 065 881 |



Organisasjonsnr: 927 118 610
JONAS LIES GATE 2 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
6

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjør rapport

**Jonas Lies Gate 2 ANS
2021**



Resultatregnskap

Jonas Lies Gate 2 ANS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|----------------|
| Andre driftsinntekter | | 23 197 | 210 952 |
| Sum driftsinntekter | | 23 197 | 210 952 |
| Avskrivning varige driftsmidler | 2 | 14 443 | 13 764 |
| Annen driftskostnad | | 243 684 | 235 553 |
| Sum driftskostnader | | 258 127 | 249 317 |
| Driftsresultat | | -234 930 | -38 365 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 94 |
| Annen finansinntekt | | 3 196 | 3 217 |
| Sum finansinntekter | | 3 196 | 3 311 |
| Annen rentekostnad | | 228 | 55 938 |
| Sum finanskostnader | | 228 | 55 938 |
| Sum netto finansposter | | 2 968 | -52 627 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -231 962 | -90 993 |
| Ordinært resultat | | -231 962 | -90 993 |
| Årsresultat | 3 | -231 962 | -90 993 |
| Overført egenkapital | | -231 962 | -90 993 |
| Sum disponert | | -231 962 | -90 993 |



Balanse

Jonas Lies Gate 2 ANS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|----------|----------------|------------------|
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 427 646 | 362 576 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 427 646 | 362 576 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 427 646 | 362 576 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 34 565 | 554 039 |
| Sum fordringer | 4 | 34 565 | 554 039 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 122 929 | 149 267 |
| Sum omløpsmidler | | 157 494 | 703 305 |
| Sum eiendeler | | 585 139 | 1 065 881 |



Balanse

Jonas Lies Gate 2 ANS

| | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|----------|----------------|-------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 374 420 | -2 828 774 |
| Sum opptjent egenkapital | | 374 420 | -2 828 774 |
| Sum egenkapital | 3 | 374 420 | -2 828 774 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 3 785 156 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 3 785 156 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 185 061 | 13 173 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 25 658 | 96 326 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 210 719 | 109 499 |
| Sum gjeld | 4 | 210 719 | 3 894 655 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 585 139 | 1 065 881 |

Kongsvinger, 24.05.2022
Styret for Jonas Lies Gate 2 ANS

Christer Engø
Styrets leder

Jan Marius Vangen
Styremedlem



Jonas Lies gate 2 ANS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Inntektsføring av varer og tjenester skjer etter hvert som de leveres.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Selskapet er omdannet fra tingsrettslig sameiet til ANS i 2021.

Note 2

Varige driftsmidler

| | Kostpris | Tilgang | Avgang | Akk.av/ned | Regnskap m. verdi | Årets.ord. avskr. |
|------------|----------------|---------------|----------|----------------|-------------------|-------------------|
| Datautstyr | 34 736 | 0 | 34 736 | 34 736 | 0 | 0 |
| Maskiner | 15 212 | 0 | 15 212 | 15 212 | 0 | 0 |
| Bygninger | 800 000 | 79 512 | 0 | 451 867 | 427 645 | 14 443 |
| Sum | 849 948 | 79 512 | 0 | 501 816 | 427 645 | 14 443 |

Note 3

Egenkapital

Endring egenkapital

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|----------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | -2 828 774 | -2 737 781 |
| Tilført fra årets resultat | -231 962 | -90 993 |
| Andre endringer i egenkapital | 2 686 316 | 0 |
| Andre endringer | 374 420 | -2 828 774 |

Note 4

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Bundne midler er kr 0.

Selskapet har ingen langsiktig gjeld.

Note 5

Eierstruktur

| | |
|--------------------------------|-------|
| Enva Eiendom AS | 99 % |
| Lilloe Holding AS | 0,5 % |
| Kongsvinger Bygg og Eiendom AS | 0,5 % |

Note 6

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser i 2021