



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 284 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GINGA BYGG AS  
Forretningsadresse: Katavågen 8B  
6015 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Havnevik-Rees  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 397 928	45 603 613
Andre driftsinntekter		-2 721 693	1 504 480
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 676 235</b>	<b>47 108 093</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 128 235	23 519 175
Lønnskostnad	1	5 091 092	7 271 237
Ordinære avskrivninger	2	146 670	200 226
Andre driftskostnader		3 176 618	3 970 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 542 616</b>	<b>34 961 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 133 619</b>	<b>12 146 621</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 976	8 181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 976</b>	<b>8 181</b>
Annen rentekostnad		779 302	525 566
Andre finanskostnader		1	24 945
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>779 303</b>	<b>550 512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-766 327</b>	<b>-542 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 367 292</b>	<b>11 604 290</b>
Skattekostnad på resultat	3	777 425	2 586 522
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 589 867</b>	<b>9 017 768</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 589 867</b>	<b>9 017 768</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 589 867</b>	<b>9 017 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		8 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		2 589 867	1 017 768
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 589 867</b>	<b>9 017 768</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	15 060 537	15 060 537
Maskiner og anlegg		18 200	106 668
Driftsløsøre, inventar o.l.	2	252 000	376 670
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>15 330 737</b>	<b>15 543 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 330 737</b>	<b>15 543 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		133 548	3 353 463
Andre kortsiktige fordringer	6	1 107 769	10 352 024
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 241 317</b>	<b>13 705 487</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 296 733	4 353 970
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 296 733</b>	<b>4 353 970</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 538 050</b>	<b>18 059 457</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 868 787</b>	<b>33 603 332</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 500)		150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 934 288	8 344 421
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 934 288</b>	<b>8 344 421</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>11 234 288</b>	<b>8 644 421</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 185 737	10 788 357
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 185 737</b>	<b>10 788 357</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 185 737</b>	<b>10 788 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		118 269	1 032 738
Betalbar skatt	3	777 425	2 586 522
Skyldige offentlige avgifter			1 070 004
Skyldig utbytte			8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	553 069	1 481 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 448 762</b>	<b>14 170 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 634 499</b>	<b>24 958 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 868 787</b>	<b>33 603 332</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523645

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 284 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GINGA BYGG AS  
Forretningsadresse: Katavågen 8B  
6015 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Havnevik-Rees  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 812 284 932  
GINGA BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 397 928	45 603 613
Andre driftsinntekter		-2 721 693	1 504 480
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 676 235</b>	<b>47 108 093</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 128 235	23 519 175
Lønnskostnad	1	5 091 092	7 271 237
Ordinære avskrivninger	2	146 670	200 226
Andre driftskostnader		3 176 618	3 970 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 542 616</b>	<b>34 961 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 133 619</b>	<b>12 146 621</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 976	8 181
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 976</b>	<b>8 181</b>
Annen rentekostnad		779 302	525 566
Andre finanskostnader		1	24 945
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>779 303</b>	<b>550 512</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-766 327</b>	<b>-542 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 367 292</b>	<b>11 604 290</b>
Skattekostnad på resultat	3	777 425	2 586 522
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 589 867</b>	<b>9 017 768</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 589 867</b>	<b>9 017 768</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 589 867</b>	<b>9 017 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 589 867	1 017 768
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 589 867</b>	<b>9 017 768</b>



Organisasjonsnr: 812 284 932  
GINGA BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	2	15 060 537	15 060 537
Maskiner og anlegg		18 200	106 668
Driftsløsøre, inventar o.l.	2	252 000	376 670
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>15 330 737</b>	<b>15 543 875</b>

Sum anleggsmidler

15 330 737 15 543 875

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		133 548	3 353 463
Andre kortsiktige fordringer	6	1 107 769	10 352 024
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 241 317</b>	<b>13 705 487</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 296 733	4 353 970
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 296 733</b>	<b>4 353 970</b>

Sum omløpsmidler

7 538 050 18 059 457

**SUM EIENDELER**

**22 868 787 33 603 332**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 500)		150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 934 288	8 344 421
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 934 288</b>	<b>8 344 421</b>

Sum egenkapital

4 11 234 288 8 644 421



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 185 737	10 788 357
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 185 737</b>	<b>10 788 357</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 185 737</b>	<b>10 788 357</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		118 269	1 032 738
Betalbar skatt	3	777 425	2 586 522
Skyldige offentlige avgifter			1 070 004
Skyldig utbytte			8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	553 069	1 481 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 448 762</b>	<b>14 170 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 634 499</b>	<b>24 958 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 868 787</b>	<b>33 603 332</b>



Organisasjonsnr: 812 284 932  
GINGA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i Ginga Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Ginga Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 589 867. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som

Ålesund Team-Revisjon AS  
Nedre Strandgate 5, 6004 Ålesund  
Tlf.: +47 901 85 292  
Org.nr.: NO 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Sundgata 12, 6003 Ålesund  
[www.team-revisjon.no](http://www.team-revisjon.no)



## Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 02.06.2025  
Ålesund Team-Revisjon AS

  
Arnfinn Endresen

statsautorisert revisor

Ålesund Team-Revisjon AS  
Nedre Strandgate 5, 6004 Ålesund  
Tlf.: +47 901 85 292  
Org.nr.: NO 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Sundgata 12, 6003 Ålesund  
[www.team-revisjon.no](http://www.team-revisjon.no)



BankID Signing  
Ingrid Havnevik-Rees  
2025-06-02



# Årsregnskap 2024

## Ginga Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 812 284 932



### GINGA BYGG AS

#### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		30 397 928	45 603 613
Andre driftsinntekter		-2 721 693	1 504 480
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 676 235</b>	<b>47 108 093</b>
Varekostnad		15 128 235	23 519 175
Lønnskostnad	1	5 091 092	7 271 237
Ordinære avskrivninger	2	146 670	200 226
Andre driftskostnader		3 176 618	3 970 835
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 542 616</b>	<b>34 961 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 133 619</b>	<b>12 146 621</b>
<b>FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER</b>			
Renteinntekter		12 976	8 181
Rentekostnader		779 302	525 566
Andre finanskostnader		1	24 945
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-766 327</b>	<b>-542 331</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 367 292</b>	<b>11 604 290</b>
Skattekostnad på resultat	3	777 425	2 586 522
<b>Resultat</b>		<b>2 589 867</b>	<b>9 017 768</b>
<b>Årets resultat</b>	4	<b>2 589 867</b>	<b>9 017 768</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Utbytte	4	0	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 589 867	1 017 768
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 589 867</b>	<b>9 017 768</b>



## GINGA BYGG AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter og bygninger	2	15 060 537	15 060 537
Maskiner og anlegg		18 200	106 668
Driftsløsøre, inventar o.l.	2	252 000	376 670
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>15 330 737</b>	<b>15 543 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 330 737</b>	<b>15 543 875</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		133 548	3 353 463
Andre kortsiktige fordringer	6	1 107 769	10 352 024
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 241 317</b>	<b>13 705 487</b>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 296 733	4 353 970
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>6 296 733</b>	<b>4 353 970</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 538 050</b>	<b>18 059 457</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 868 787</b>	<b>33 603 332</b>



### GINGA BYGG AS

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 500)		150 000	150 000
Overkurs		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		10 934 288	8 344 421
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 934 288</b>	<b>8 344 421</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 234 288</b>	<b>8 644 421</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 185 737	10 788 357
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 185 737</b>	<b>10 788 357</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		118 269	1 032 738
Betalbar skatt	3	777 425	2 586 522
Skyldige offentlige avgifter		0	1 070 004
Skyldig utbytte		0	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	553 069	1 481 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 448 762</b>	<b>14 170 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 634 499</b>	<b>24 958 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 868 787</b>	<b>33 603 332</b>

ÅLESUND, den 28.05.2025  
For Ginga Bygg AS

Ingrid Havnevik-Rees  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	4 228 643	6 305 079
Arbeidsgiveravgift	704 757	866 029
Pensjonskostnader	132 570	81 107
Andre ytelser	25 122	19 023
<b>Sum</b>	<b>5 091 092</b>	<b>7 271 237</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 5 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	15 060 537	1 121 564	16 182 101
- Avgang i året		139 468	139 468
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>15 060 537</b>	<b>982 096</b>	<b>16 042 633</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		711 896	711 896
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>15 060 537</b>	<b>270 200</b>	<b>15 330 737</b>
Årets ordinære avskrivninger		146 670	146 670
Økonomisk levetid	0-40 år	5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	777 425	2 586 522
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>777 425</b>	<b>2 586 522</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 367 292	11 604 290
Permanente forskjeller	252 990	140 788
Endring i midlertidige forskjeller	-86 532	11 842
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 533 751</b>	<b>11 756 920</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	777 425	2 586 522
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>777 425</b>	<b>2 586 522</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 012	1 563	-450
Gevinst – og tapskonto	-344 329	-430 411	-86 082
<b>Sum</b>	<b>-342 317</b>	<b>-428 849</b>	<b>-86 532</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	342 317	428 849	86 532
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	150 000	150 000	0	8 344 421	8 644 421
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>8 344 421</b>	<b>8 644 421</b>
Årets resultat				2 589 867	2 589 867
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>10 934 288</b>	<b>11 234 288</b>



## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-10 185 737	-10 788 357
<b>Sum</b>	<b>-10 185 737</b>	<b>-10 788 357</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	10 251 170	10 251 170
Grunnarealer	4 809 367	4 809 367
Driftstilbehør	252 000	337 000
<b>Sum</b>	<b>15 312 537</b>	<b>15 397 537</b>

DNB Bank har pant i enebolig og tomter på tilsammen NOK 8 025 000.

DNB Bank har tillegg pant i motorvogn på NOK 435 000.

## Note 6 Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv.

Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv. består av:

	2024	2023
Gjeld til Ginga Holding AS	-241 603	10 281 404

Det blir ikke beregnet renter på mellomværende.