



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 638 807  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVABERGET TRONDHEIM AS  
Forretningsadresse: Nygata 19  
7014 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Austberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 166 937	0
Annen driftsinntekt		1 743 080	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 910 016</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 993 126	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2, 3	775 286	16 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 768 413</b>	<b>16 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 141 603</b>	<b>-16 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120 667	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120 667</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		2 863 315	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 863 315</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 742 647</b>	<b>2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 601 044</b>	<b>-16 731</b>
Skattekostnad	4	-352 230	-4 906
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 248 814</b>	<b>-11 825</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 248 814	-11 825
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 248 814</b>	<b>-11 825</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	357 136	4 906
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>357 136</b>	<b>4 906</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>357 136</b>	<b>4 906</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	44 059 055	0
<b>Sum varer</b>		<b>44 059 055</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 648 890	7 699
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 648 890</b>	<b>7 699</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 707 945</b>	<b>7 699</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 065 081</b>	<b>12 605</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr. 100,00)	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	1 260 639	11 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 260 639</b>	<b>-11 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 236 209</b>	<b>12 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	34 923 910	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 923 910</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 923 910</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 308	0
Kortsiktig konserngjeld	9	12 353 072	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 377 380</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 301 290</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 065 081</b>	<b>12 605</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 345258

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 638 807  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVABERGET TRONDHEIM AS  
Forretningsadresse: Nygata 19  
7014 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Austberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 638 807  
SVABERGET TRONDHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 166 937	0
Annen driftsinntekt		1 743 080	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 910 016</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 993 126	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2, 3	775 286	16 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 768 413</b>	<b>16 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 141 603</b>	<b>-16 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120 667	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120 667</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		2 863 315	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 863 315</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 742 647</b>	<b>2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 601 044</b>	<b>-16 731</b>
Skattekostnad	4	-352 230	-4 906
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 248 814</b>	<b>-11 825</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 248 814	-11 825
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 248 814</b>	<b>-11 825</b>





Udekket tap	8	1 260 639	11 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 260 639</b>	<b>-11 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 236 209</b>	<b>12 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	34 923 910	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 923 910</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 923 910</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 308	0
Kortsiktig konserngjeld	9	12 353 072	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 377 380</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 301 290</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 065 081</b>	<b>12 605</b>



Organisasjonsnr: 931 638 807  
SVABERGET TRONDHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Fortsatt drift Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

## Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12353072.00	0.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

6

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
34923910.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
44059055.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om: Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**SVABERGET TRONDHEIM AS**

931638807

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SVABERGET TRONDHEIM AS  
931 638 807

### Resultatregnskap

	Note	2024	17.04 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 166 937	0
Annen driftsinntekt		1 743 080	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 910 016</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-6 993 126	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2, 3	-775 286	-16 733
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 768 413</b>	<b>-16 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 141 604</b>	<b>-16 733</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		120 667	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120 667</b>	<b>2</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 863 315	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 863 315</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 742 647</b>	<b>2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 601 044</b>	<b>-16 731</b>
Skattekostnad	4	352 230	4 906
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 248 814</b>	<b>-11 825</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-1 248 814	-11 825
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 248 814</b>	<b>-11 825</b>



SVABERGET TRONDHEIM AS  
931 638 807

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	357 136	4 906
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>357 136</b>	<b>4 906</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>357 136</b>	<b>4 906</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Varer	6	44 059 055	0
<b>Sum varer</b>		<b>44 059 055</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 648 890	7 699
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 648 890</b>	<b>7 699</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 707 945</b>	<b>7 699</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 065 081</b>	<b>12 605</b>



SVABERGET TRONDHEIM AS  
931 638 807

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr. 100,00)	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-1 260 639	-11 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 260 639</b>	<b>-11 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 236 209</b>	<b>12 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	34 923 910	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 923 910</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 308	0
Kortsiktig konserngjeld	9	12 353 072	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 377 380</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 301 290</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 065 081</b>	<b>12 605</b>

TRONDHEIM, 20.03.2025

Alf Rune Skjelvik  
styrets leder

Per Erik Austberg  
styremedlem

Hans Tarjei Finsrud  
styremedlem



SVABERGET TRONDHEIM AS  
931 638 807

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



SVABERGET TRONDHEIM AS  
931 638 807

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet har fravalgt revisor. Årsregnskapet er utarbeidet av statsautorisert regnskapsfører.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	17.04 - 31.12.2023
<b>Skattekostnad</b>		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-352 230	-4 906
<b>Skattekostnad</b>	<b>-352 230</b>	<b>-4 906</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 601 044	-16 731
Permanente forskjeller	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 601 044</b>	<b>-22 301</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-22 301	-1 623 345	1 601 044
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-22 301</b>	<b>-1 623 345</b>	<b>1 601 044</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-22 301</b>	<b>-1 623 345</b>	<b>1 601 044</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	<b>-4 906</b>	<b>-357 136</b>	<b>352 230</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	34 923 910
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	44 059 055
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SVABERGET TRONDHEIM AS  
931 638 807

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Prosjektpartner KSU AS	180	60,00	Ordinære
Finsrud Holding AS	60	20,00	Ordinære
Kongsvarden AS	60	20,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital (300 aksjer à kr. 100,00)	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-11 825	12 605
Årsresultat	0	0	-1 248 814	-1 248 814
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-1 260 639</b>	<b>-1 236 209</b>

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	17.04 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	12 353 072	0

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.