



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 048 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IRTUN & DAHL AS
Forretningsadresse: Simen Workinns veg 24
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Irtun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		371 225	
Sum inntekter		371 225	
Kostnader			
Lønnskostnad			1 000
Annen driftskostnad		35 183	17 338
Sum kostnader		35 183	18 338
Driftsresultat		336 042	-18 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		124	1
Sum finansinntekter		124	1
Annen rentekostnad		7 360	200
Sum finanskostnader		7 360	200
Netto finans		-7 235	-199
Ordinært resultat før skattekostnad		328 807	-18 537
Skattekostnad på ordinært resultat		83 029	-9 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		245 778	-9 339
Årsresultat		245 778	-9 339
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		138 404	-9 339
Annen egenkapital		107 374	
Sum overføringer og disponeringer		245 778	-9 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			59 842
Sum immaterielle eiendeler			59 842
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			427 500
Sum varige driftsmidler			427 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		233 086	-523 521
Sum finansielle anleggsmidler		233 086	-523 521
Sum anleggsmidler		233 086	-36 179
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			185
Sum omløpsmidler		0	185
SUM EIENDELER		233 086	-35 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Annen egenkapital		107 374	
Udekket tap			138 404
Sum opptjent egenkapital		107 374	-138 404
Sum egenkapital		207 374	-38 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		23 187	
Sum avsetninger for forpliktelser		23 187	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		23 187	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 525	2 410
Sum kortsiktig gjeld		2 525	2 410
Sum gjeld		25 712	2 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		233 086	-35 994



STYRETS ÅRSBERETNING 2016 – Irtun & Dahl AS

1. Selskapets virksomhet

Selskapets formål er eiendomsformidling (kjøp/salg/utleie), tjenesteyting, handelsvirksomhet, samt annen virksomhet som faller naturlig inn under dette. Driften foregår med utgangspunkt fra kontoret i Tromsø kommune.

2. Årets drift / fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 201 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Utover det som fremgår av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende selskapets drift som skulle vært tatt med i regnskapet.

Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktige for å bedømme bedriftens resultat og stilling.

Forutsetningene om fortsatt drift er tilstede.

3. Arbeidsmiljøet

Arbeidsmiljøet i selskapet må anses for å være godt. Det har ikke blitt iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2016. Det har i året ikke vært noe sykefravær. Det har ikke vært alvorlige skader eller ulykker i 2016.

4. Likestilling

Ved årets utgang er det 0 ansatte i selskapet. Styret består av 66% kvinner og 33% menn.

5. Det ytre miljø

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø mer enn det som er vanlig i bransjen.

Tromsø, den 23. Juni 2017

I styret for Irtun & Dahl AS

Unni Dahl
Daglig leder / Nestleder

Øivind Irtun
Styrets leder

Hege Hagerup
Styremedlem



Noter til regnskapet for 2016 – Irtun & Dahl AS

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knyttet seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reservert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2 – Lønnskostnad

Ansatte, godtgjørelse m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2016	2015
Lønninger		1.000
Folketrygdavgifter		
Annen personalkostnad		
Totale lønnskostnader	<u>0</u>	<u>1.000</u>

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 5.938,-.



Note 3 – Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Inventar/utstyr
Anskaffelseskost pr. 01.01.16	427.500	0
Tilgang		
Avgang	798.725	
Gevinst ved avgang	371.225	
Anskaffelseskost 31.12.16	0	
<u>Akkumulerte avskr. 31.12.16</u>		35.714
Balanseført verdi pr. 31.12.16	0	0
Årets avskrivninger		0

Note 4 – Skattekostnad

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / Utsatt skattefordel 31.12.2016

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.16	31.12.16	Endring
Gevinst- og tapskonto		296.980	(296.980)
Skattem. fremførbart underskudd	(239.368)	(200.366)	(39.002)
Netto forskjeller	(239.368)	96.614	(335.98)
Sum midlertidige forskjeller	(239.368)	96.614	(335.982)
Utsatt skatt	(59.842)	23.187	(83.029)

Årets skattekostnad og spesifikasjoner over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag

	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	328.807
+/- Permanente forskjeller	7.175
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(296.980)
- Fremførbart underskudd/korr. inntekt	(39.002)
Årets skattegrunnlag	0
+/- Endring i utsatt skatt	83.029
Skattekostnad i resultatregnskapet	83.029

Note 5 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0,00.

Note 6 – Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet har 100 aksjer à kr 1.000,-. Det er kun en aksjeklasse.

Selskapet har 2 aksjeeiere.

Navn:	Antall aksjer:
K. M. Dahl Invest AS v/Unni Dahl	51
Ørvind Irtun	49



Note 7 – Selskapskapital

Sammenhengen mellom regnskapet pr. 31.12 i fjor og sammenligningstallene i årets regnskap fremkommer slik:

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Pr. 31.12.15			
Før årets egenkapitalbevegelse	100.000	(138.404)	(38.404)
Årets resultat		245.778	245.778
Foreslått utbytte		0	
Pr. 31.12.16	100.000	107.374	207.374

Note 8 – Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld til aksjonær	2016
Gjeld til aksjonærer	0



Revisorene Helberg & Overås AS
Registrert Revisor

Til generalforsamlingen i
Irtun & Dahl AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Irtun & Dahl AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 245.778. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet vår under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlem av	Postadresse:	Kontoradresse:	Bankgiro:	4520.13.82630
Den norske	Boks 334	Industriveien 4	Telefon:	77 18 11 77
Revisorforening	9365 Bardu	9360 Bardu		
Revisornr./Foretaksnr.	986 053 255			



Revisorene Helberg & Øverås AS Registrert Revisor

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi vår forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Medlem av	Postadresse:	Kontoradresse:	Bankgiro:	4520.13.82630
Den norske	Boks 334	Industriveien 4	Telefon:	77 18 11 77
Revisorforening	9365 Bardu	9360 Bardu		
Revisornr./Foretaksnr. 986 053 255				



Revisorene Helberg & Øverås AS
Registrert Revisor

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

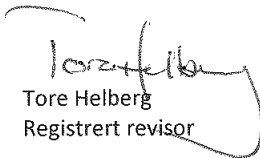
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BARDU, 30. juni 2017

Revisorene Helberg & Øverås AS


Tore Helberg
Registrert revisor

Medlem av	Postadresse:	Kontoradresse:	Bankgiro:	4520.13.82630
Den norske	Boks 334	Industriveien 4	Telefon:	77 18 11 77
Revisorforening	9365 Bardu	9360 Bardu		
Revisornr./Foretaksnr. 986 053 255				