



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 283 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Kine Berg
Mølleskog
8289 ENGELØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Marie Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			454 631
Sum inntekter			454 631
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	4 675	32 443
Sum kostnader		4 675	32 443
Driftsresultat		-4 675	422 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		226	3 812
Sum finansinntekter		226	3 812
Annen rentekostnad		619	20 454
Sum finanskostnader		619	20 454
Netto finans		-393	-16 643
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 068	405 545
Skattekostnad på ordinært resultat			84 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 068	320 760
Årsresultat		-5 068	320 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 068	320 760
Totalresultat		-5 068	320 760
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			320 760
Overført fra annen egenkapital		-5 068	
Sum overføringer og disponeringer		-5 068	320 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		971 197	1 057 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		971 197	1 057 852
Sum omløpsmidler		971 197	1 057 852
SUM EIENDELER		971 197	1 057 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		372 886	377 953
Sum opptjent egenkapital		372 886	377 953
Sum egenkapital		872 886	877 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			84 785
Annen kortsiktig gjeld	2	98 311	95 114
Sum kortsiktig gjeld		98 311	179 899
Sum gjeld		98 311	179 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		971 197	1 057 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 438796

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 283 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Kine Berg
Mølleskog
8289 ENGELØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Marie Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 915 283 977
REMYR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			454 631
Sum inntekter			454 631
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	4 675	32 443
Sum kostnader		4 675	32 443
Driftsresultat		-4 675	422 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		226	3 812
Sum finansinntekter		226	3 812
Annen rentekostnad		619	20 454
Sum finanskostnader		619	20 454
Netto finans		-393	-16 643
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 068	405 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 068	84 785
Årsresultat		-5 068	320 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 068	320 760
Totalresultat		-5 068	320 760
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			320 760
Overført fra annen egenkapital		-5 068	
Sum overføringer og disponeringer		-5 068	320 760



Organisasjonsnr: 915 283 977
REMYR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 971 197 1 057 852

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 971 197 1 057 852

Sum omløpsmidler 971 197 1 057 852

SUM EIENDELER 971 197 1 057 852

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 500 000 500 000

Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 372 886 377 953

Sum opptjent egenkapital 372 886 377 953

Sum egenkapital 872 886 877 953

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 2

Langsiktig konserngjeld 2

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 84 785

Annen kortsiktig gjeld 2 98 311 95 114

Sum kortsiktig gjeld 98 311 179 899



Sum gjeld	98 311	179 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	971 197	1 057 852



Organisasjonsnr: 915 283 977
REMYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karin Johansen	84.00	16.80%	Ordinære aksjer
Roger Johan Johansen	84.00	16.80%	Ordinære aksjer
Kine Renate Berg	83.00	16.60%	Ordinære aksjer
Lisa Marie Johansen	83.00	16.60%	Ordinære aksjer
Simen ALbrigt Johasen	83.00	16.60%	Ordinære aksjer
Vilde Andrea Johasen	83.00	16.60%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Remyr Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av Arntzen Revisjon AS
Statsautorisert revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap



Org.nr.: 915 283 977



RESULTATREGNSKAP

REMYR EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		0	454 631
Sum driftsinntekter		0	454 631
Annen driftskostnad	3	4 675	32 443
Sum driftskostnader		4 675	32 443
Driftsresultat		-4 675	422 188
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		226	3 812
Annen rentekostnad		619	20 454
Resultat av finansposter		-393	-16 643
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 068	405 545
Skattekostnad på ordinært resultat		0	84 785
Ordinært resultat		-5 068	320 760
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-5 068	320 760
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	320 760
Overført fra annen egenkapital		5 068	0
Sum overføringer		-5 068	320 760



BALANSE

REMYR EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		971 197	1 057 852
Sum omløpsmidler		971 197	1 057 852
Sum eiendeler		971 197	1 057 852



BALANSE

REMYR EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		372 886	377 953
Sum opptjent egenkapital		372 886	377 953
Sum egenkapital		872 886	877 953
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	84 785
Annen kortsiktig gjeld	2	98 311	95 114
Sum kortsiktig gjeld		98 311	179 899
Sum gjeld		98 311	179 899
Sum egenkapital og gjeld		971 197	1 057 852

Engeløya, 15.06.2021
Styret i Remyr Eiendom AS

Kine Renate Berg
Styreleder

Lisa Marie Johansen
Styremedlem og daglig leder

Simen ALbrigt Johasen
Styremedlem

Vilde Andrea Johasen
Styremedlem

Roger Johan Johansen
Styremedlem



REMYR EIENDOM AS

NOTER FOR 2020

915 283 977

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Selskapet har solgt sine eiendeler og legger opp til en styrt avvikling og sletting av selskapet i løpet av 2021.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel baanseføres ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REMYR EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karin Johansen	84	16,8	16,8
Roger Johan Johansen	84	16,8	16,8
Kine Renate Berg	83	16,6	16,6
Lisa Marie Johansen	83	16,6	16,6
Simen ALbrigt Johasen	83	16,6	16,6
Vilde Andrea Johasen	83	16,6	16,6
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lisa Marie Johansen	Styremedlem og daglig leder	83
Kine Renate Berg	Styreleder	83
Simen ALbrigt Johasen	Styremedlem	83
Vilde Andrea Johasen	Styremedlem	83
Roger Johan Johansen	Styremedlem	84
Totalt antall aksjer		416



REMYR EIENDOM AS

NOTER FOR 2020

915 283 977

Note 2 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer. Total gjeld på 98.311 er kortsiktig gjeld til aksjeeierne.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0