



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 187 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÅBAKKEN 2 AS
Forretningsadresse: Soknesøran 12
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håvard Dahl Ramlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 690	15 952
Sum kostnader		4 690	15 952
Driftsresultat		-4 690	-15 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 200	0
Sum finansinntekter		2 200	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 200	0
Resultat før skattekostnad		-2 490	-15 952
Skattekostnad	1, 2	-548	-3 510
Årsresultat		-1 942	-12 442
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 942	-12 442
Sum overføringer og disponeringer		-1 942	-12 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	5 404	4 856
Sum immaterielle eiendeler		5 404	4 856
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 404	4 856
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3, 4	57 929 013	18 613 670
Sum varer		57 929 013	18 613 670
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		777	267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		777	267
Sum omløpsmidler		57 929 789	18 613 937
SUM EIENDELER		57 935 194	18 618 793

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	51 482	53 423
Sum opptjent egenkapital		51 482	53 423
Sum egenkapital		67 662	69 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	38 168 008	10 187 266
Sum annen langsiktig gjeld		38 168 008	10 187 266
Sum langsiktig gjeld		38 168 008	10 187 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 273 350	1 740 243
Kortsiktig konserngjeld	7	7 041 302	6 412 293
Annen kortsiktig gjeld		384 873	209 388
Sum kortsiktig gjeld		19 699 524	8 361 923
Sum gjeld		57 867 532	18 549 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 935 194	18 618 793



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 685375

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 187 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÅBAKKEN 2 AS
Forretningsadresse: Soknesøran 12
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Håvard Dahl Ramlo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 920 187 099
GRÅBAKKEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 690	15 952
Sum kostnader		4 690	15 952
Driftsresultat		-4 690	-15 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 200	0
Sum finansinntekter		2 200	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 200	0
Resultat før skattekostnad		-2 490	-15 952
Skattekostnad	1, 2	-548	-3 510
Årsresultat		-1 942	-12 442
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 942	-12 442
Sum overføringer og disponeringer		-1 942	-12 442



Organisasjonsnr: 920 187 099
GRÅBAKKEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	5 404	4 856
Sum immaterielle eiendeler		5 404	4 856
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 404	4 856
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3, 4	57 929 013	18 613 670
Sum varer		57 929 013	18 613 670
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		777	267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		777	267
Sum omløpsmidler		57 929 789	18 613 937
SUM EIENDELER		57 935 194	18 618 793
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	51 482	53 423



Sum opptjent egenkapital	51 482	53 423
Sum egenkapital	67 662	69 603
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 38 168 008	10 187 266
Sum annen langsiktig gjeld	38 168 008	10 187 266
Sum langsiktig gjeld	38 168 008	10 187 266
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 273 350	1 740 243
Kortsiktig konserngjeld	7 041 302	6 412 293
Annen kortsiktig gjeld	384 873	209 388
Sum kortsiktig gjeld	19 699 524	8 361 923
Sum gjeld	57 867 532	18 549 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	57 935 194	18 618 793



Organisasjonsnr: 920 187 099
GRÅBAKKEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Prosjektkostnader Kostnader balanseføres løpende, og tas inn i regnskapet ved fullført kontrakt. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskapet følger egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7041301.00	6412293.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lånene er ikke renteberegnet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
38168008.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
57929013.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GRÅBAKKEN 2 AS
920 187 099

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-4 690	-15 952
Sum driftskostnader		-4 690	-15 952
Driftsresultat		-4 690	-15 952
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 200	0
Sum finansinntekter		2 200	0
Netto finans		2 200	0
Resultat før skattekostnad		-2 490	-15 952
Skattekostnad	1, 2	548	3 510
Årsresultat		-1 942	-12 442
Overføringer			
Annen egenkapital		-1 942	-12 442
Sum overføringer		-1 942	-12 442



GRÅBAKKEN 2 AS
920 187 099

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	5 404	4 856
Sum immaterielle eiendeler		5 404	4 856
Sum anleggsmidler		5 404	4 856
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3, 4	57 929 013	18 613 670
Sum varer		57 929 013	18 613 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		777	267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		777	267
Sum omløpsmidler		57 929 789	18 613 937
SUM EIENDELER		57 935 194	18 618 793



GRÅBAKKEN 2 AS
920 187 099

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	51 482	53 423
Sum opptjent egenkapital		51 482	53 423
Sum egenkapital		67 662	69 603
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	38 168 008	10 187 266
Sum annen langsiktig gjeld		38 168 008	10 187 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 273 350	1 740 243
Kortsiktig konserngjeld	7	7 041 302	6 412 293
Annen kortsiktig gjeld		384 873	209 388
Sum kortsiktig gjeld		19 699 524	8 361 923
Sum gjeld		57 867 532	18 549 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 935 194	18 618 793

Midtre Gauldal, 30.06.2024

Per Håvard Dahl Ramlo
styrets leder

Per Ivar Winsnes
styremedlem

Bjørn Tore Rundereim
Strømmen
daglig leder



GRÅBAKKEN 2 AS
920 187 099

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Prosjektkostnader

Kostnader balanseføres løpende, og tas inn i regnskapet ved fullført kontrakt.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GRÅBAKKEN 2 AS
920 187 099

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-548	-3 510
Skattekostnad	-548	-3 510
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 490	-15 952
Skattepliktig inntekt	-2 490	-15 952

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-22 075	-24 565	2 490
Netto forskjeller	-22 075	-24 565	2 490
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-22 075	-24 565	2 490
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-4 856	-5 404	548

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	38 168 008
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	57 929 013
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Varer

I varelager inngår prosjektkostnader og tomt.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ler Utvikling AS	30	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-13 820	53 423	69 603
Årsresultat	0	0	-1 942	-1 942
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-13 820	51 482	67 662



GRÅBAKKEN 2 AS
920 187 099

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 041 301	6 412 293

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Lånene er ikke renteberegnet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

GRÅBAKKEN 2 AS

920187099

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



GRÅBAKKEN 2 AS
920 187 099

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-4 690	-15 952
Sum driftskostnader		-4 690	-15 952
Driftsresultat		-4 690	-15 952
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 200	0
Sum finansinntekter		2 200	0
Netto finans		2 200	0
Resultat før skattekostnad		-2 490	-15 952
Skattekostnad	1, 2	548	3 510
Årsresultat		-1 942	-12 442
Overføringer			
Annen egenkapital		-1 942	-12 442
Sum overføringer		-1 942	-12 442



GRÅBAKKEN 2 AS
920 187 099

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	5 404	4 856
Sum immaterielle eiendeler		5 404	4 856
Sum anleggsmidler		5 404	4 856
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3, 4	57 929 013	18 613 670
Sum varer		57 929 013	18 613 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		777	267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		777	267
Sum omløpsmidler		57 929 789	18 613 937
SUM EIENDELER		57 935 194	18 618 793



GRÅBAKKEN 2 AS
920 187 099

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	51 482	53 423
Sum opptjent egenkapital		51 482	53 423
Sum egenkapital		67 662	69 603
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	38 168 008	10 187 266
Sum annen langsiktig gjeld		38 168 008	10 187 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 273 350	1 740 243
Kortsiktig konserngjeld	7	7 041 302	6 412 293
Annen kortsiktig gjeld		384 873	209 388
Sum kortsiktig gjeld		19 699 524	8 361 923
Sum gjeld		57 867 532	18 549 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 935 194	18 618 793

Midtre Gauldal, 30.06.2024

Per Håvard Dahl Ramlo
styrets leder

Per Ivar Winsnes
styremedlem

Bjørn Tore Rundereim
Strømmen
daglig leder



GRÅBAKKEN 2 AS
920 187 099

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Prosjektkostnader

Kostnader balanseføres løpende, og tas inn i regnskapet ved fullført kontrakt.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GRÅBAKKEN 2 AS
920 187 099

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-548	-3 510
Skattekostnad	-548	-3 510
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 490	-15 952
Skattepliktig inntekt	-2 490	-15 952

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-22 075	-24 565	2 490
Netto forskjeller	-22 075	-24 565	2 490
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-22 075	-24 565	2 490
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-4 856	-5 404	548

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	38 168 008
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	57 929 013
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Varer

I varelager inngår prosjektkostnader og tomt.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ler Utvikling AS	30	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-13 820	53 423	69 603
Årsresultat	0	0	-1 942	-1 942
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-13 820	51 482	67 662



GRÅBAKKEN 2 AS
920 187 099

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 041 301	6 412 293

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lånene er ikke renteberegnet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap 2023 - GRÅBAKKEN 2 AS

Name Date
Strømmen, Bjørn Tore R 2024-07-19

Identification

 **bankID** Strømmen, Bjørn Tore R


Name Date
Ramlo, Per Håvard Dahl 2024-07-19

Identification

 **bankID** Ramlo, Per Håvard Dahl

Name Date
Winsnes, Per Ivar 2024-07-21

Identification

 **bankID** Winsnes, Per Ivar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))