



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 070 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASPIA NORGE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Veaveien 9  
8475 STRAUMSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor-Erling Westelius Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 192 095	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 192 095</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 192 095</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 192 088</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 227	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 193 315</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 193 315</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 193 315</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>4 193 315</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 184 165	
Avsatt til annen egenkapital		9 150	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 193 315</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 227	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 227</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	32 353 344	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>32 353 344</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 354 571</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 000	
Konsernfordringer		4 192 095	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 210 095</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 423	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 423</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 216 518</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 571 089</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	9 150	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>9 150</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>33 580</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5, 7	31 333 344	
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>31 333 344</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 333 344</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		4 184 165	
Kortsiktig konserngjeld		260 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	760 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 204 165</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 537 509</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 571 089</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526081

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 070 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROKURIA POLAR AS  
Forretningsadresse: Veaveien 9  
8475 STRUMSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor-Erling Westelius Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 070 645  
PROKURIA POLAR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 192 095	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 192 095</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 192 095</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 192 088</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 227	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 193 315</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 193 315</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 193 315</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>4 193 315</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 184 165	
Avsatt til annen egenkapital		9 150	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 193 315</b>	



Organisasjonsnr: 930 070 645  
PROKURIA POLAR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	1 227	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 227</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	32 353 344	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>32 353 344</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 354 571</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		18 000	
Konsernfordringer		4 192 095	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 210 095</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 423	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 423</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 216 518</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 571 089</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	
--------------	------	--------	--



Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	9 150	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 150</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>33 580</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5, 7	31 333 344	
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>31 333 344</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 333 344</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		4 184 165	
Kortsiktig konserngjeld		260 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	760 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 204 165</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 537 509</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 571 089</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 070 645  
PROKURIA POLAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

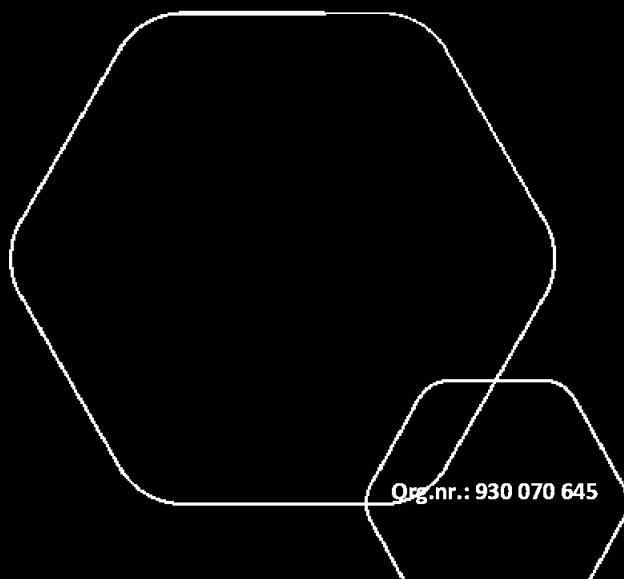
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Prokuria Polar AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 930 070 645



## RESULTATREGNSKAP

### PROKURIA POLAR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad		7
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen finansinntekt		4 192 095
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 192 095</b>
Resultat før skattekostnad		4 192 088
Skattekostnad på resultat	2	-1 227
<b>Årsresultat</b>		<b>4 193 315</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til utbytte		4 184 165
Avsatt til annen egenkapital		9 150
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 193 315</b>



## BALANSE

### PROKURIA POLAR AS

EIENDELER	Note	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
Utsatt skattefordel	2	1 227
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 227</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i datterselskap	3	32 353 344
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>32 353 344</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 354 571</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		18 000
Konsernfordringer		4 192 095
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 210 095</b>
<b>INVESTERINGER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 423
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 216 518</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>36 571 089</b>



## BALANSE

### PROKURIA POLAR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	6	9 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 150</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>33 580</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Konvertible lån	5, 7	31 333 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>31 333 344</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Utbytte		4 184 165
Konserngjeld		260 000
Annen kortsiktig gjeld	8	760 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 204 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 537 509</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 571 089</b>

Straumsjøen, 11.01.2023  
Styret i Prokuria Polar AS

\_\_\_\_\_  
Thor-Erling Westelius Hansen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Torben Torbjørnsen  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Kurt Tormod Torbjørnsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Adem Katirci  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Prokuria Polar AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 227	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 227</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 192 088	0
Permanente forskjeller	-4 197 665	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 577</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0



**Sum betalbar skatt i balansen** 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 577	0	5 577
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-5 577</b>	<b>0</b>	<b>5 577</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 227</b>	<b>0</b>	<b>1 227</b>

### Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	32 353 344	32 353 344

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I PROKURIA POLAR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Realtor AS	30 000	100,0	100,0

### Note 5 Hendelser etter balansedato

Langsiktig gjeld, kr. 31.333.334, ble den 20.02.2023 konvertert til ny egenkapital, hvorav kr. 979.167,- til aksjekapital og kr. 30.354.177,- som overkurs.

### Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 4 193 315 etter skatt, mot kr. 0 i 2021. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Prokuria Polar AS er et eierselskap, og driften i de underliggende selskapene vil fortsatt være verdifull. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



**Note 7 Konvertibel gjeld som skal konverteres til aksjekapital**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Konvertible lån	31 333 344	0
<b>Sum</b>	<b>31 333 344</b>	<b>0</b>

**Note 8 Annen kortsiktig gjeld**

Annen kortsiktig gjeld, kr. 760.000,- er selgerkreditt i forbindelse med kjøp av aksjer i Viken Accounting AS.