



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	977 347 343
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STRANDEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Øvreveien 16 1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Berg-Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	349 020	367 858
Sum kostnader		349 020	367 858
Driftsresultat		-349 020	-367 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	112 672	
Annen renteinntekt		402 734	602 445
Annen finansinntekt		544 476	2 838 249
Sum finansinntekter		1 059 882	3 440 694
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	2 172	139 896
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		2 999 880	
Annen rentekostnad		492 374	752 786
Annen finanskostnad		6 867	
Sum finanskostnader		3 501 293	892 681
Netto finans		-2 441 411	2 548 013
Resultat før skattekostnad		-2 790 431	2 180 155
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-2 790 431	2 180 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 790 431	2 180 155
Totalresultat		-2 790 431	2 180 155
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 075 000
Avgitt konsernbidrag		112 672	
Avsatt til annen egenkapital			1 105 155
Overført fra annen egenkapital		-3 903 103	
Sum overføringer og disponeringer		-2 790 431	2 180 155



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	866 021	866 021
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	15 468 000	14 918 000
Investeringer i aksjer og andeler		39 487 202	40 414 473
Andre fordringer og verdipapirer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		55 821 223	56 198 494
Sum anleggsmidler		55 821 223	56 198 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 022 964	20 078
Sum fordringer		1 022 964	20 078
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	19 471	612 303
Sum investeringer		19 471	612 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 023 305	12 025 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 023 305	12 025 408
Sum omløpsmidler		9 065 739	12 657 789
SUM EIENDELER		64 886 963	68 856 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 640 650	2 640 650
Sum innskutt egenkapital		3 640 650	3 640 650
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		53 811 861	57 714 964
Sum opptjent egenkapital		53 811 861	57 714 964
Sum egenkapital	8	57 452 511	61 355 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 200 000	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Sum langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	3	234 452	300 670
Sum kortsiktig gjeld		234 452	300 670
Sum gjeld	9	7 434 452	7 500 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 886 963	68 856 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629686

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 347 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDEN INVEST AS
Forretningsadresse: Øvreveien 16
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Berg-Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 977 347 343
STRANDEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	349 020	367 858
Sum kostnader		349 020	367 858
Driftsresultat		-349 020	-367 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	112 672	
Annen renteinntekt		402 734	602 445
Annen finansinntekt		544 476	2 838 249
Sum finansinntekter		1 059 882	3 440 694
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	2 172	139 896
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		2 999 880	
Annen rentekostnad		492 374	752 786
Annen finanskostnad		6 867	
Sum finanskostnader		3 501 293	892 681
Netto finans		-2 441 411	2 548 013
Resultat før skattekostnad		-2 790 431	2 180 155
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		-2 790 431	2 180 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 790 431	2 180 155
Totalresultat		-2 790 431	2 180 155
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 075 000
Avgitt konsernbidrag		112 672	
Avsatt til annen egenkapital			1 105 155
Overført fra annen egenkapital		-3 903 103	
Sum overføringer og disponeringer		-2 790 431	2 180 155



Organisasjonsnr: 977 347 343
STRANDEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	866 021	866 021
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	15 468 000	14 918 000
Investeringer i aksjer og andeler		39 487 202	40 414 473
Andre fordringer og verdipapirer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		55 821 223	56 198 494
Sum anleggsmidler		55 821 223	56 198 494

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	1 022 964	20 078
Sum fordringer		1 022 964	20 078

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	19 471	612 303
Sum investeringer		19 471	612 303

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 023 305	12 025 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 023 305	12 025 408

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		64 886 963	68 856 284
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 640 650	2 640 650
Sum innskutt egenkapital		3 640 650	3 640 650



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		53 811 861	57 714 964
Sum opptjent egenkapital		53 811 861	57 714 964
Sum egenkapital	8	57 452 511	61 355 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	7 200 000	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Sum langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	3	234 452	300 670
Sum kortsiktig gjeld		234 452	300 670
Sum gjeld	9	7 434 452	7 500 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 886 963	68 856 284



Organisasjonsnr: 977 347 343
STRANDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Stranden Invest AS

Org.nr. 977 347 343

2024

Årsregnskap

Revisjonsberetning



Noter til årsregnskap 2024

Stranden Invest AS

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring foretas i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdagang benytter selskapet følgende prinsipper:

- Utsatt skattefordel balanseføres ikke
- Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi
- Det utarbeides ikke konsernregnskap

2. Ytelser til ledende personer m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er i regnskapsåret ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

3. Investering i datterselskap og konserntransaksjoner

Selskap	Forretn.kontor	Stemme-/ eierandel	Balanseført verdi 31.12	Egenkapital 31.12.2024	Årsresultat for 2024
Stig Gård AS	Nesodden	90,1 %	866.021	1.084.624	103.727

Konserntransaksjoner	2024	2023
Mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning	112.672	0
Avgitt konsernbidrag uten skattemessig virkning	112.672	0

Konsernmellomværende	2024	2023
Langsiktig konsernfordring	15.468.000	14.918.000
Kortsiktig konsernfordring	112.672	0
Kortsiktig konserngjeld	-112.672	0

4. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi og består av følgende:

	Kostpris	Markedsverdi	Verdiregulering
Aksjer/andeler i aksjefond	237.987	19.471	-218.516
Andeler i obligasjonsfond	0	0	0
Sum markedsbasert fin. omløpsmidler	2.37.987	19.471	-218.516

Årets resultatførte negative verdiregulering av selskapets markedsbaserte finansielle omløpsmidler utgjør kr 2.172.



Noter til årsregnskap 2024

Stranden Invest AS

5. Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt 22 %	0
<u>Endring utsatt skatt</u>	<u>0</u>
<u>Sum skattekostnad</u>	<u>0</u>

Det beregnes utsatt skatt knyttet til:

	2024	2023
Verdipapirer utenfor fritaksmetoden	-179.740	-184.620
<u>Skattemessig fremførbart underskudd</u>	<u>-921.190</u>	<u>-597.419</u>
<u>Sum negative midlertidige forskjeller</u>	<u>-1.100.930</u>	<u>-782.039</u>

<u>Utsatt skatt/(-skattefordel) 22%</u>	<u>-242.205</u>	<u>-172.049</u>
---	-----------------	-----------------

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

6. Fordringer med forfall mer enn ett år etter regnskapsårets slutt

Selskapets langsiktige fordringer utgjør kr 15.468.000, og består i sin helhet av langsiktig utlån til datterselskap.

Ovennevnte fordring forfaller til betaling mer enn 12 måneder etter regnskapsårets slutt. Selskapets øvrige fordringer er kortsiktige fordringer som forfaller til betaling innen 12 måneder etter regnskapsårets slutt.

7. Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjeklasse A: 4.000 aksjer à 100 =	400.000	5 stemmer pr. aksje, full utbytterett
Aksjeklasse B: 2.000 aksjer à 100 =	200.000	1 stemme pr. aksje, ikke utbytterett
Aksjeklasse C: 2.000 aksjer à 100 =	200.000	1 stemme pr. aksje, ikke utbytterett
<u>Aksjeklasse D: 2.000 aksjer à 100 =</u>	<u>200.000</u>	<u>1 stemme pr. aksje, ikke utbytterett</u>
<u>Sum 10.000 aksjer à 100 =</u>	<u>1.000.000</u>	

Selskapet har 4 aksjeeiere:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tor Berg-Eriksen, styreleder	4.000 A	40 %	76,9 %
Marte Knoph Berg-Eriksen	2.000 B	20 %	7,7 %
Anders Knoph Berg-Eriksen	2.000 C	20 %	7,7 %
Nora Knoph Berg-Eriksen	2.000 D	20 %	7,7 %



Noter til årsregnskap 2024

Stranden Invest AS

8. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	1.000.000	2.640.650	57.714.964	61.355.614
Årsunderskudd			-2.790.431	-2.790.431
Besluttet tilleggsutbytte			-1.000.000	-1.000.000
<u>Avsatt konsernbidrag</u>			<u>-112.672</u>	<u>-112.672</u>
<u>Egenkapital 31.12</u>	<u>1.000.000</u>	<u>2.640.650</u>	<u>53.811.861</u>	<u>57.452.511</u>

Forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

9. Gjeld m.v

Ingen del av selskapets gjeld forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt. Selskapets gjeld til kredittinstitusjoner er i sin helhet sikret ved pant i tredjeparts eiendom. Av gjelden er kr 7,2 millioner sikret ved pant i eiendom tilhørende datterselskapet Stig Gård AS.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stranden Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stranden Invest AS som viser et underskudd på kr 2 790 431. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Engebrets vei 3
0275 Oslo

Telefon +47 22 51 41 00
E-post: post@oslorevisjon.no

Bank: 5079.05.09444
Foretaksregisteret
NO 937 442 661 MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet for Stranden Invest AS for 2024.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2025
Oslo Revisjon AS

Hans Hordnes
Statsautorisert revisor