

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 596 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TI SERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Property Mgt
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		185 000	327 452
Sum inntekter		185 000	327 452
Kostnader			
Annen driftskostnad	2		-21 262
Sum kostnader			-21 262
Driftsresultat		185 000	348 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			1 316
Annen renteinntekt		1	916
Sum finansinntekter		1	2 232
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 326 471	
Annen rentekostnad		55 233	45 142
Annen finanskostnad		3 355	2 262
Tap ved salg av aksjer			9 721
Sum finanskostnader		1 385 059	57 125
Netto finans		-1 385 058	-54 893
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 200 058	293 821
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 827	57 152
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 227 885	236 669
Årsresultat		-1 227 885	236 669
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 227 885	236 669
Sum overføringer og disponeringer		-1 227 885	236 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	60 000	385 556
Andre fordringer			250 915
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	636 471
Sum anleggsmidler		60 000	636 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			850 000
Sum fordringer			850 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 458	15 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 458	15 738
Sum omløpsmidler		4 458	865 738
SUM EIENDELER		64 458	1 502 209
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		94 334	94 334
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital			386 185
Udekket tap	5	841 700	
Sum opptjent egenkapital		-841 700	386 185
Sum egenkapital		-747 366	480 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		591 547	685 915
Øvrig langsiktig gjeld		182 500	277 500
Sum annen langsiktig gjeld		774 047	963 415
Sum langsiktig gjeld		774 047	963 415
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	27 827	57 152
Skyldige offentlige avgifter		7 375	213
Annen kortsiktig gjeld		2 574	910
Sum kortsiktig gjeld		37 776	58 275
Sum gjeld		811 823	1 021 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 457	1 502 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 400463

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 596 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALINAS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Property Mgt
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 596 435
SALINAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		185 000	327 452
Sum inntekter		185 000	327 452
Kostnader			
Annen driftskostnad	2		-21 262
Sum kostnader			-21 262
Driftsresultat		185 000	348 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			1 316
Annen renteinntekt		1	916
Sum finansinntekter		1	2 232
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 326 471	
Annen rentekostnad		55 233	45 142
Annen finanskostnad		3 355	2 262
Tap ved salg av aksjer			9 721
Sum finanskostnader		1 385 059	57 125
Netto finans		-1 385 058	-54 893
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 827	57 152
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 227 885	236 669
Årsresultat		-1 227 885	236 669
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 227 885	236 669
Sum overføringer og disponeringer		-1 227 885	236 669



Organisasjonsnr: 912 596 435
SALINAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	60 000	385 556
Andre fordringer			250 915
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	636 471
Sum anleggsmidler		60 000	636 471

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer			850 000
Sum fordringer			850 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 458	15 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 458	15 738
Sum omløpsmidler		4 458	865 738

SUM EIENDELER		64 458	1 502 209
----------------------	--	---------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		94 334	94 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			386 185
Udekket tap	5	841 700	
Sum opptjent egenkapital		-841 700	386 185

Sum egenkapital		-747 366	480 519
------------------------	--	-----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	591 547	685 915
Øvrig langsiktig gjeld	182 500	277 500
Sum annen langsiktig gjeld	774 047	963 415
Sum langsiktig gjeld	774 047	963 415
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4	27 827
Skyldige offentlige avgifter		57 152
	7 375	213
Annen kortsiktig gjeld	2 574	910
Sum kortsiktig gjeld	37 776	58 275
Sum gjeld	811 823	1 021 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	64 457	1 502 209



Organisasjonsnr: 912 596 435
SALINAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

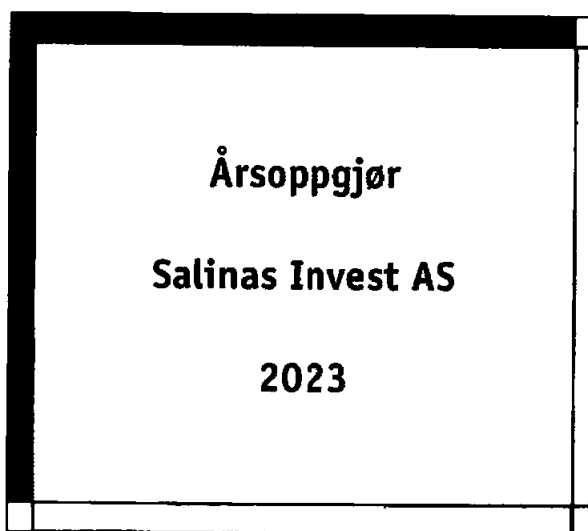
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**SALINAS INVEST AS****Resultatregnskap**

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Driftsinntekter		
	Konsulenttjenester	185 000	234 747
	Andre inntekter	-	92 705
	Sum driftsinntekter	185 000	327 452
	Driftskostnader		
2	Administrasjonskostnad	0	-21 262
3	Lønnskostnad	0	0
	Sum driftskostnader	0	-21 262
	Driftsresultat	185 000	306 190
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekter	1	916
	Gevinst ved salg av aksjer	0	1 316
	Tap ved salg av aksjer	0	-9 721
	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	-960 915	0
	Nedskrivning av finansielle omløpsmidler	-365 556	
	Rentekostnader	-55 233	-45 142
	Finanskostnader	-3 355	-2 262
	Netto finansresultat	-1 385 058	-54 893
	Resultat før skattekostnad	-1 200 058	251 297
4	Skattekostnad	-27 827	-57 152
	ÅRSRESULTAT	-1 227 885	194 144
	Disponering:		
	Til: Opptjent egenkapital	1 227 885	-194 144



SALINAS INVEST AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
5	Langsiktige aksjer	60 000	385 556
	Fritidseieighet	0	0
	Lån til Bøhm Auto AS	0	250 915
	Sum finansielle anleggsmidler	60 000	636 471
	Sum anleggsmidler	60 000	636 471
	Omløpsmidler		
	Andre fordringer	0	850 000
	Kundefordringer	0	0
	Sum fordringer	0	850 000
	Bank	4 458	15 738
	Sum omløpsmidler	4 458	865 738
	SUM EIENDELER	64 457	1 502 208



NOTE GJELD OG EGENKAPITAL

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	-5 666	-5 666

Sum innskutt egenkapital 94 334 94 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	-841 700	386 185
-------------------	----------	---------

Sum opptjent egenkapital -841 700 386 185

6 Sum egenkapital -747 366 480 519

Gjeld

Langsiktig gjeld

Lån fra DNB	591 547	685 915
Lån fra Aksjonærer	182 500	277 500

Sum langsiktig gjeld 774 047 963 415

Kortsiktig gjeld

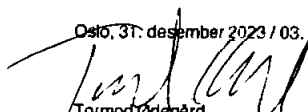
Skyldige offentlige avgifter	7 375	213
4 Betaubar skatt	27 827	57 152
Påløpt rentekostnad	2 575	910

Sum kortsiktig gjeld 37 777 58 275

Sum gjeld 811 824 1 021 690

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 64 457 1 502 208

Oslø, 31. desember 2023 / 03. mai 2024


Tormod Oddegård
Styrets leder



SALINAS INVEST AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet ble stiftet pr. 08.10.2013. Regnskapsperioden er fra 01.01.2023 til 31.12.2023.

Skatt:

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Investering i aksjer og andeler:

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte inntektsføres som

Note 2 Administrasjonskostnader:

Administrasjonskostnader består av:

	2023	2022
Div. kostnader	-	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse med mør:

Lønnskostnader består av:

	2023	2022
Lønnskostnader	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Det har vært en fast ansatt i regnskapsåret.

Andeler eiet av medlemmer av styret:

Navn	Verv	Andel
Tormod Ødegård	Styrets leder	Direkte 50 %

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i selskapet for 2023.

Note 4 Skattegrunnlag / utsatt skatt:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-1 200 058	251 297
Permanent forskjell:	75	80
Nedskrivelse av finansielle anleggsmidler	960 915	0
Nedskrivelse av finansielle omløpsmidler	365 556	0
Tilbakeført gevinst/tap ved aksjer	0	8 405
Fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	<u>126 488</u>	<u>259 781</u>
Betalbar skatt	<u>27 827</u>	<u>57 152</u>
Grunnlag utsatt skatt:		
Midlertidige forskjeller:		
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag utsatt skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel / Utsatt skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad:		
Betalbar skatt	27 827	57 152
Utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	<u>27 827</u>	<u>57 152</u>



Note 5 Investeringer:

Anleggsmidler

Selskap	Andel	Balansført verdi
Langsiktige aksjer:		
Essex Bil AS	20	20 000
Bøhm Auto AS	94 000	40 000
Sum		60 000

Pr. 31.12.23 er aksjene i Bøhm Auto AS neskrevet med kr. 1.317.074.

Note 6 Egenkapital:

	2023	2022
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	-5 666	-5 666
Akkumulert resultat 01.01.	386 185	192 040
Utbytte	0	0
Årets resultat	-1 227 885	194 144
Akkumulert opptjent egenkapital	-841 700	386 185
Sum egenkapital	-747 366	480 518

Egenkapitalen i selskapet er tapt pr. 31.12.2023 og er avhengig av å styrke egenkapitalen. Selskapet har internt lån fra en aksjonær som vil kunne bli konvertert til egenkapital. For å betjene eksterne lån til selskapets aksjonær tilføre selskapet nødvendig likviditet til å kunne dekke dette løpende fremover.

Når det gjelder investeringen som selskapet har i Essex Bil AS foreligger det merverdier her, slik at den reelle egenkapitalen er betydelig bedre.

På bakgrunn av dette er fortsatt drift lagt til grunn for regnskapet pr. 31.12.2023.