



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 399 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDGAARD UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Økern torgvei 3  
0580 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Afelad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		204 168	204 168
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 168</b>	<b>204 168</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 206	8 206
Annen driftskostnad	1	55 568	65 631
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 774</b>	<b>73 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 394</b>	<b>130 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		607	747
Verdiøkning av finansielle instrumenter		255	1 482
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>862</b>	<b>2 229</b>
Annen rentekostnad		886	101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>886</b>	<b>101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24</b>	<b>2 129</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>140 370</b>	<b>132 459</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	50 955	7 223
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>89 415</b>	<b>125 236</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>89 415</b>	<b>125 236</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	8	89 415	125 236
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>89 415</b>	<b>125 236</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	46 275	54 481
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>46 275</b>	<b>54 481</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 275</b>	<b>54 481</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		20 873	
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 873</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	23 106	22 851
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 106</b>	<b>22 851</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	445 487	390 575
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>445 487</b>	<b>390 575</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>489 466</b>	<b>413 427</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>535 741</b>	<b>467 908</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7, 8, 11	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Overkurs	8	6 582	6 582
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 582</b>	<b>106 582</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	401 312	311 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>401 312</b>	<b>311 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8, 12	<b>507 894</b>	<b>418 480</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 172	1 250
Betalbar skatt	3	26 675	32 859
Annen kortsiktig gjeld			15 319
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 847</b>	<b>49 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 847</b>	<b>49 428</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>535 741</b>	<b>467 908</b>



## Noter 2018 LUNDGAARD UMLEIE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen		Sum
	Tomter	fast eiendom	
Anskaffelseskost 01.01.2018	19 824	205 151	224 975
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>	<b>19 824</b>	<b>205 151</b>	<b>224 975</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018		(170 494)	(170 494)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018		(178 700)	(178 700)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2018</b>	<b>19 824</b>	<b>26 451</b>	<b>46 275</b>
Årets avskrivninger		(8 206)	(8 206)
Økonomisk levetid		25 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>4 %</b>	

## Note 3 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	140 370	132 459
+/- Permanente forskjeller	(30 418)	(1 482)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	6 026	5 935
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>115 978</b>	<b>136 912</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	26 675	32 859
Sum	26 675	32 859
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	24 280	(24 219)
+/- Endring i utsatt skatt		(1 417)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>50 955</b>	<b>7 223</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	26 675	32 859
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>26 675</b>	<b>32 859</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	(29)	(6 055)	6 026
Netto forskjeller	(29)	(6 055)	6 026
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	29	6 055	(6 026)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 332



## Note 5 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 30 000.

## Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 7 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Lundgaard, Ola	100	100,00%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>

## Note 8 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	100 000	6 582	311 898	418 480
Årets resultat			89 415	89 415
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>100 000</b>	<b>6 582</b>	<b>401 312</b>	<b>507 894</b>

## Note 9 - Kortsiktige investeringer

### Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Markedsverdi
Verdipapirfond	23 106

## Note 10 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 11 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Ola Lundgaard	100

## Note 12 - Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med noter en rettvise oversikt. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetning.