



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 690 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULLENSVANG BYGG AS  
Forretningsadresse: Smelteverket 87  
5750 ODDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarand Eitrheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 565 957	22 229 970
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 565 957</b>	<b>22 229 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	11 840 811	14 791 313
Lønnskostnad	2	6 917 688	4 409 164
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	106 429	118 178
Annen driftskostnad		2 037 681	1 430 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 902 609</b>	<b>20 748 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>663 348</b>	<b>1 481 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102 686	38 142
Annen finansinntekt		22 531	23 529
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125 217</b>	<b>61 671</b>
Annen rentekostnad		76 627	58 936
Annen finanskostnad		21 087	17 314
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 714</b>	<b>76 250</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 502</b>	<b>-14 580</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>690 851</b>	<b>1 466 716</b>
Skattekostnad på resultat	4	64 725	321 803
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>626 126</b>	<b>1 144 913</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>626 126</b>	<b>1 144 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>626 126</b>	<b>1 144 913</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>626 126</b>	<b>1 144 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		626 126	1 144 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>626 126</b>	<b>1 144 913</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	241 798	98 019
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>241 798</b>	<b>98 019</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 213 274	795 278
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	179 723	66 531
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 392 997</b>	<b>861 809</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		643 984	25 990
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>643 984</b>	<b>25 990</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 278 779</b>	<b>985 818</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1, 6	<b>2 449 538</b>	<b>2 410 365</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	2 987 482	1 606 322
Andre kortsiktige fordringer		230 233	475 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 217 715</b>	<b>2 081 740</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 606 979	6 945 374
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 606 979</b>	<b>6 945 374</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 274 233</b>	<b>11 437 479</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 553 012</b>	<b>12 423 297</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	67 900	47 500
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>67 900</b>	<b>47 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 954 962	6 844 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 954 962</b>	<b>6 844 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 022 862</b>	<b>6 892 120</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 035 720	1 242 860
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 035 720</b>	<b>1 242 860</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 035 720</b>	<b>1 242 860</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 421 270	809 455
Betalbar skatt	4	208 504	302 969
Skyldig offentlige avgifter		1 192 286	803 116
Annen kortsiktig gjeld		672 371	2 372 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 494 431</b>	<b>4 288 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 530 151</b>	<b>5 531 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 553 013</b>	<b>12 423 298</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 569668

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 690 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULLENSVANG BYGG AS  
Forretningsadresse: Smelteverket 87  
5750 ODDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarand Eitrheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 945 690 437  
ULLENSVANG BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 565 957	22 229 970
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 565 957</b>	<b>22 229 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	11 840 811	14 791 313
Lønnskostnad	2	6 917 688	4 409 164
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	106 429	118 178
Annen driftskostnad		2 037 681	1 430 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 902 609</b>	<b>20 748 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>663 348</b>	<b>1 481 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102 686	38 142
Annen finansinntekt		22 531	23 529
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>125 217</b>	<b>61 671</b>
Annen rentekostnad		76 627	58 936
Annen finanskostnad		21 087	17 314
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 714</b>	<b>76 250</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 502</b>	<b>-14 580</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	64 725	321 803
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>626 126</b>	<b>1 144 913</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>626 126</b>	<b>1 144 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>626 126</b>	<b>1 144 913</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>626 126</b>	<b>1 144 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		626 126	1 144 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>626 126</b>	<b>1 144 913</b>



Organisasjonsnr: 945 690 437  
ULLENSVANG BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	241 798	98 019
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>241 798</b>	<b>98 019</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	1 213 274	795 278
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	179 723	66 531
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 392 997</b>	<b>861 809</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		643 984	25 990
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>643 984</b>	<b>25 990</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 278 779</b>	<b>985 818</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1, 6	<b>2 449 538</b>	<b>2 410 365</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	2 987 482	1 606 322
Andre kortsiktige fordringer		230 233	475 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 217 715</b>	<b>2 081 740</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	4 606 979	6 945 374
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 606 979</b>	<b>6 945 374</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 274 233</b>	<b>11 437 479</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 553 012</b>	<b>12 423 297</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	67 900	47 500
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>67 900</b>	<b>47 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 954 962	6 844 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 954 962</b>	<b>6 844 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 022 862</b>	<b>6 892 120</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 035 720	1 242 860
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 035 720</b>	<b>1 242 860</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 035 720</b>	<b>1 242 860</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 421 270	809 455
Betalbar skatt	4	208 504	302 969
Skyldig offentlige avgifter		1 192 286	803 116
Annen kortsiktig gjeld		672 371	2 372 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 494 431</b>	<b>4 288 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 530 151</b>	<b>5 531 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 553 013</b>	<b>12 423 298</b>



Organisasjonsnr: 945 690 437  
ULLENSVANG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Ullensvang Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 945 690 437



### RESULTATREGNSKAP

#### ULLENSVANG BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		21 565 957	22 229 970
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 565 957</b>	<b>22 229 970</b>
Varekostnad	1	11 840 811	14 791 313
Lønnskostnad	2	6 917 688	4 409 164
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	106 429	118 178
Annen driftskostnad		2 037 681	1 430 019
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 902 609</b>	<b>20 748 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>663 348</b>	<b>1 481 296</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		102 686	38 142
Annen finansinntekt		22 531	23 529
Annen rentekostnad		76 627	58 936
Annen finanskostnad		21 087	17 314
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>27 502</b>	<b>-14 580</b>
Resultat før skattekostnad		690 851	1 466 716
Skattekostnad på resultat	4	64 725	321 803
<b>Resultat</b>		<b>626 126</b>	<b>1 144 913</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>626 126</b>	<b>1 144 913</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		626 126	1 144 913
<b>Sum overføringer</b>		<b>626 126</b>	<b>1 144 913</b>



### BALANSE

#### ULLENSVANG BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	241 798	98 019
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>241 798</b>	<b>98 019</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 213 274	795 278
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	179 723	66 531
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 392 997</b>	<b>861 809</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		643 984	25 990
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>643 984</b>	<b>25 990</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 278 779</b>	<b>985 818</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6	2 449 538	2 410 365
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6, 7	2 987 482	1 606 322
Andre kortsiktige fordringer		230 233	475 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 217 715</b>	<b>2 081 740</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 606 979	6 945 374
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 274 233</b>	<b>11 437 479</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 553 012</b>	<b>12 423 297</b>



## BALANSE

### ULLENSVANG BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 9	67 900	47 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>67 900</b>	<b>47 500</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	7 954 962	6 844 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 954 962</b>	<b>6 844 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 022 862</b>	<b>6 892 120</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 035 720	1 242 860
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 035 720</b>	<b>1 242 860</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 421 270	809 455
Betalbar skatt	4	208 504	302 969
Skyldig offentlige avgifter		1 192 286	803 116
Annen kortsiktig gjeld		672 371	2 372 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 494 431</b>	<b>4 288 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 530 151</b>	<b>5 531 179</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 553 013</b>	<b>12 423 298</b>

Odda, 26.06.2024  
Styret i Ullensvang Bygg AS

Roar Orrestad  
styreleder

Jarand Eitrheim  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	116 000	76 827
Lager av varer under tilvirkning	2 333 538	2 333 538
<b>Sum varelager</b>	<b>2 449 538</b>	<b>2 410 365</b>

Lager av varer under tilvirkning består av aktiverte kostnader på eiendomsprosjekt i egenregi. Dette gjelder eiendommene; gnr. 37, bnr. 188/189/191 i Ullensvang kommune.

Varekostnad	2023	2022
Innkjøp av råmaterialer	5 432 274	2 617 812
Innkjøp av underleveranser	6 334 374	12 181 070
Beholdningsendring varelager	74 163	-7 569
<b>Sum varekostnad</b>	<b>11 840 811</b>	<b>14 791 313</b>

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	5 829 084	3 690 745
Arbeidsgiveravgift	660 596	418 864
Pensjonskostnader	277 981	206 243
Andre ytelser	150 027	93 312
<b>Sum</b>	<b>6 917 688</b>	<b>4 409 164</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 10 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 293 540	2 597 083	5 890 623
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	336 135	38 476	374 611
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 629 675</b>	<b>2 635 559</b>	<b>6 265 234</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 452 426	2 419 811	4 872 237
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 177 249</b>	<b>215 748</b>	<b>1 392 997</b>
Årets ordinære avskrivninger	33 849	72 580	106 429
Økonomisk levetid	0-20 år	0-17 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	saldo 0%	



### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	208 504	302 969
Endring i utsatt skatt	-143 779	18 834
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>64 725</b>	<b>321 803</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	690 851	1 466 716
Permanente forskjeller	26 445	-3 971
Endring i midlertidige forskjeller	566 740	-85 612
Anvendelse av fremførbart underskudd	-336 288	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>947 747</b>	<b>1 377 132</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	208 504	302 969
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>208 504</b>	<b>302 969</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 036 549	-1 085 548	-48 999
Tilvirkningskontrakter	0	768 414	768 414
Fordringer	-100 000	-120 500	-20 500
Gevinst – og tapskonto	37 466	46 832	9 366
Avsetninger mv	0	-141 542	-141 542
<b>Sum</b>	<b>-1 099 083</b>	<b>-532 343</b>	<b>566 740</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-672 576	-672 576
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 099 083</b>	<b>-1 204 919</b>	<b>-105 836</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-241 798</b>	<b>-265 082</b>	<b>-23 284</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	47 500	6 844 620	6 892 120
Årets resultat		626 126	626 126
Fusjon	20 400	484 217	504 617
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>67 900</b>	<b>7 954 962</b>	<b>8 022 862</b>



## Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr. 0.

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 035 720	1 242 860
<b>Sum</b>	<b>1 035 720</b>	<b>1 242 860</b>

<b>Pantsettelse</b>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 035 720	-1 242 860
<b>Sum</b>	<b>-1 035 720</b>	<b>-1 242 860</b>
Driftsmidler	1 392 997	861 809
Varelager	2 449 538	2 410 365
Utestående kundefordringer	2 987 482	1 606 322
<b>Sum</b>	<b>5 794 297</b>	<b>3 635 636</b>

## Garantiansvar

Selskapets bankforbindelse har pr 31.12. gitt garantier overfor kunder for til sammen kr. 865 652.

Ullensvang Bygg AS har stilt motgaranti overfor banken med samme beløp.

## Note 7 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	3 087 482	1 656 322
Avsetning til tap	-100 000	-50 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>2 987 482</b>	<b>1 606 322</b>

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 387 481.



## Note 9 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ULLENSVANG BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	679	100,0	67 900
<b>Sum</b>	<b>679</b>		<b>67 900</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Jarand Eitrheim	475	70,0	70,0
Roar Orrestad	204	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>679</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Jarand Eitrheim	styremedlem/daglig leder	475
Roar Orrestad	styreleder	204
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>679</b>



Til generalforsamlinga i Ullensvang Bygg AS

## Melding frå uavhengig revisor

### Konklusjon

Me har revidert årsrekneskapen for Ullensvang Bygg AS som viser eit overskot på NOK 626 126. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

### Grunnlag for konklusjonen

Me har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA  
Kremarveien 3, 5750 Odda  
Telefon: 53 64 32 24  
[post@ullensvangrevisjon.no](mailto:post@ullensvangrevisjon.no),  
[www.ullensvangrevisjon.no](http://www.ullensvangrevisjon.no)

---

### Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

For skildring av revisor sine oppgaver og plikter viser me til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kinsarvik, 27. juni 2024  
**Ullensvang Revisjon AS**

Terje S. Bråvoll  
Statsautorisert revisor