



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 017 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØKLESTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Løenveien 4
1653 SELLEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav H. Nøklestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 232	18 993
Sum kostnader		17 232	18 993
Driftsresultat		-17 232	-18 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 500 000	1 300 000
Annen renteinntekt		866	2 980
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		11 133	
Sum finansinntekter		1 511 999	1 302 980
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			11 133
Sum finanskostnader			11 133
Netto finans		1 511 999	1 291 847
Ordinært resultat før skattekostnad		1 494 767	1 272 854
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 494 767	1 272 854
Årsresultat		1 494 767	1 272 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 494 767	1 272 854
Totalresultat		1 494 767	1 272 854
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 494 767	1 272 854
Sum overføringer og disponeringer		1 494 767	1 272 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 785 311	4 785 311
Sum finansielle anleggsmidler		4 785 311	4 785 311
Sum anleggsmidler		4 785 311	4 785 311
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		12 500	1 367
Sum investeringer		12 500	1 367
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	321 679	338 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		321 679	338 045
Sum omløpsmidler		334 179	339 412
SUM EIENDELER		5 119 490	5 124 722
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	136 000	136 000
Sum innskutt egenkapital		136 000	136 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	3 570 325	3 575 557
Sum opptjent egenkapital		3 570 325	3 575 557



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		3 706 325	3 711 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 413 165	1 413 165
Sum annen langsiktig gjeld		1 413 165	1 413 165
Sum langsiktig gjeld		1 413 165	1 413 165
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		1 413 165	1 413 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 119 490	5 124 722



Årsregnskap 2020 Nøklestad Holding AS

Organisasjonsnr: 981 017 730



Resultatregnskap

Nøklestad Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	17 232	18 993
Sum driftskostnader		17 232	18 993
Driftsresultat		-17 232	-18 993
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 500 000	1 300 000
Annen renteinntekt		866	2 980
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		11 133	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	11 133
Resultat av finansposter		1 511 999	1 291 847
Ordinært resultat før skattekostnad		1 494 767	1 272 854
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		1 494 767	1 272 854
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 494 767	1 272 854
Sum overføringer		1 494 767	1 272 854



Balanse
Nøklestad Holding AS


Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	4 785 311	4 785 311
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 785 311</u>	<u>4 785 311</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 785 311</u>	<u>4 785 311</u>
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		12 500	1 367
Sum investeringer		<u>12 500</u>	<u>1 367</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	321 679	338 045
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>321 679</u>	<u>338 045</u>
Sum omløpsmidler		<u>334 179</u>	<u>339 412</u>
Sum eiendeler		<u>5 119 490</u>	<u>5 124 722</u>




Balanse
Nøklestad Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	136 000	136 000
Sum innskutt egenkapital		<u>136 000</u>	<u>136 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6, 7	3 570 325	3 575 557
Sum opptjent egenkapital		<u>3 570 325</u>	<u>3 575 557</u>
Sum egenkapital		<u>3 706 325</u>	<u>3 711 557</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 413 165	1 413 165
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 413 165</u>	<u>1 413 165</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Sum gjeld		<u>1 413 165</u>	<u>1 413 165</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 119 490</u>	<u>5 124 722</u>

Fredrikstad, 18.02.2021
Styret i Nøklestad Holding AS


Olav H. Nøklestad
Styrets leder


Jostein G. Nøklestad
Styremedlem/ daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 12 800,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	6 200
Årsregnskap og ligningspapirer	5 800
Andre tjenester	8 00
Sum honorar til revisor	12 800

Note 2 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Bokført verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
Tolmer A S	Fredrikstad	100 %	4 661 311	2 492 526	5 631 636
Nøklestad Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	64 000	1 060 922	2 146 940
Lislebytunet Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	30 000	- 9 949	8 885
Norges Varmesenter AS	Fredrikstad	100 %	30 000	- 7 200	4 715
Sum datterselskaper			4 785 311		

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Selskapet har i år mottatt kr 1 500 000 i utbytte fra datterselskapene.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktig gjeld	2020	2019
Nøklestad Eiendom AS	1 413 165	1 413 165



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 494 767	1 272 854
Permanente forskjeller	-1 511 133	-1 288 886
Skattepliktig inntekt	-16 366	-16 032

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
<u>Akkumulert fremførbart underskudd</u>	<u>-32 397</u>	<u>-16 032</u>	<u>16 366</u>
<u>Grunnlag for utsatt skattefordel</u>	<u>-32 397</u>	<u>-16 032</u>	<u>16 366</u>
<u>Utsatt skattefordel (22 %)</u>	<u>-7 127</u>	<u>-3 527</u>	<u>3 600</u>

Utsatt skattefordel bokføres ikke ihht God Regnskapsskikk for små foretak.

Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	136 000	3 575 557	3 711 557
Tilleggsutbytte		-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat		1 494 767	1 494 767
Pr 31.12	136 000	3 570 325	3 706 325

Note 7 Fortsatt drift

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nøklestad Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	3 400,0	136 000
Sum	40		136 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jostein G. Nøklestad	20	50,0	50,0
Olav H. Nøklestad	20	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	40	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jostein G. Nøklestad	Styremedlem/ daglig leder	20
Olav H. Nøklestad	Styrets leder	20
Totalt antall aksjer		40



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nøklestad Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nøklestad Holding AS .

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Ole Jørgen Winther
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Dokumentnummer: 2020101110.D6845



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur"
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

OLE JØRGEN WINTHER

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-3038655

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-02-19 09:05:46Z



Document generated by Penneo e-signature service

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>