



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 005 138
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KONSERNET MORTENSEN AS
Forretningsadresse:	Stoppenveien 23 3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cato Werner Nguyen Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		109 646	0
Sum inntekter		109 646	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		48 808	39 459
Sum kostnader		48 808	39 459
Driftsresultat		60 838	-39 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 670 502	5 150 000
Annen renteinntekt		187 659	363 474
Annen finansinntekt		1 256 270	2 093 784
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	54 593
Sum finansinntekter		7 114 431	7 661 851
Annen rentekostnad		849	24 303
Sum finanskostnader		849	24 303
Netto finans		7 113 582	7 637 548
Resultat før skattekostnad		7 174 420	7 598 089
Skattekostnad	1, 2	105 989	113 776
Årsresultat		7 068 431	7 484 313
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		12 500 000	0
Annen egenkapital		-5 431 570	7 484 313
Sum overføringer og disponeringer		7 068 430	7 484 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		12 450	12 450
Sum varige driftsmidler		12 450	12 450
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	7 774 697	7 774 697
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 674 032	4 715 913
Sum finansielle anleggsmidler		11 448 729	12 490 610
Sum anleggsmidler		11 461 179	12 503 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 600	100 483
Konsernfordringer	3	5 328 000	13 227 883
Sum fordringer		5 342 600	13 328 366
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	9 142 602
Sum investeringer		0	9 142 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		323 098	240 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 098	240 769
Sum omløpsmidler		5 665 698	22 711 737
SUM EIENDELER		17 126 877	35 214 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	2 540 000	2 540 000
Sum innskutt egenkapital		2 640 000	2 640 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 300 984	19 732 555
Sum opptjent egenkapital		14 300 984	19 732 555
Sum egenkapital		16 940 984	22 372 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	24 869	33 990
Sum avsetninger for forpliktelser		24 869	33 990
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		24 869	33 990
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	115 110	137 440
Kortsiktig konserngjeld	3	5 877	5 877
Annen kortsiktig gjeld		40 036	12 664 936
Sum kortsiktig gjeld		161 023	12 808 253
Sum gjeld		185 892	12 842 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 126 876	35 214 798



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1,2	543 647 826	420 569 810
Annen driftsinntekt		4 526 446	4 056 850
Sum inntekter		548 174 272	424 626 660
Kostnader			
Varekostnad		339 966 297	245 587 559
Lønnskostnader	3,5	116 345 740	99 782 459
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	17 767 190	8 827 468
Annen driftskostnad	6	44 564 087	44 670 654
Sum kostnader		518 643 314	398 868 140
Driftsresultat		29 530 958	25 758 520
Finansinntekter og finanskostnader			
iInntekt på investering i tilknyttet selskap	7	663 233	1 072 175
Annen renteinntekt		282 266	555 123
Annen finansinntekt		109 646	54 593
Sum finansinntekter		1 055 145	1 681 891
Annen rentekostnad		1 362 112	530 443
Annen finanskostnad		1 009 972	19 132
Sum finanskostnader		2 372 084	549 575
Netto finans		-1 316 939	1 132 316
Resultat før skattekostnad		28 214 019	26 890 836
Skattekostnad på ordinært resultat	9,10	6 131 842	5 554 430
Årsresultat		22 082 177	21 336 406
Minoritetsinteresser		11 461 456	8 803 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 620 721	12 532 954
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		12 500 000	5 850 000
Overføring annen egenkapita		-1 879 279	6 682 954
Sum overføringer og disponeringer		10 620 721	12 532 954



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 405 735	5 148 735
Maskinr og anlegg	4	93 141 360	68 854 073
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	12 087 052	10 032 233
Sum varige driftsmidler		110 634 147	84 035 041
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	9 768 414	13 305 823
Andre fordringer	11		3 204 574
Sum finansielle anleggsmidler		9 768 414	16 510 397
Sum anleggsmidler		120 402 561	100 545 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	15	114 522 688	50 136 211
Andre fordringer		4 180 172	24 807 278
Sum fordringer		118 702 860	74 943 489
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			9 142 602
Sum investeringer			9 142 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	40 037 984	77 390 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 037 984	77 390 160
Sum omløpsmidler		158 740 844	161 476 251
SUM EIENDELER		279 143 405	262 021 689



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13,14	100 000	100 000
Overkurs	14	2 540 000	2 540 000
Sum innskutt egenkapital		2 640 000	2 640 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	59 985 890	61 865 159
Minoritetsinteresser	14	50 611 673	44 382 216
Sum opptjent egenkapital		110 597 563	106 247 375
Sum egenkapital		113 237 563	108 887 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	17 097 355	12 745 003
Sum avsetninger for forpliktelser		17 097 355	12 745 003
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15,16	56 188 048	39 322 979
Sum annen langsiktig gjeld		56 188 048	39 322 979
Sum langsiktig gjeld		73 285 403	52 067 982
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15		
Leverandørgjeld		48 525 509	41 177 230
Betalbar skatt	9	1 779 490	3 680 190
Skyldig offentlige avgifter		14 034 664	14 724 899
Utbytte		5 232 000	5 850 000
Annen kortsiktig gjeld	8	23 048 775	35 634 013
Sum kortsiktig gjeld		92 620 438	101 066 332
Sum gjeld		165 905 841	153 134 314



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		279 143 404	262 021 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611503

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 005 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONSERNET MORTENSEN AS
Forretningsadresse: Stoppenveien 23
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Werner Nguyen Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 005 138
KONSERNET MORTENSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		109 646	0
Sum inntekter		109 646	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		48 808	39 459
Sum kostnader		48 808	39 459
Driftsresultat		60 838	-39 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 670 502	5 150 000
Annen renteinntekt		187 659	363 474
Annen finansinntekt		1 256 270	2 093 784
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	54 593
Sum finansinntekter		7 114 431	7 661 851
Annen rentekostnad		849	24 303
Sum finanskostnader		849	24 303
Netto finans		7 113 582	7 637 548
Resultat før skattekostnad		7 174 420	7 598 089
Skattekostnad	1, 2	105 989	113 776
Årsresultat		7 068 431	7 484 313
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		12 500 000	0
Annen egenkapital		-5 431 570	7 484 313
Sum overføringer og disponeringer		7 068 430	7 484 313



Organisasjonsnr: 989 005 138
KONSERNET MORTENSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		12 450	12 450
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	7 774 697	7 774 697
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 674 032	4 715 913
Sum finansielle anleggsmidler		11 448 729	12 490 610
Sum anleggsmidler		11 461 179	12 503 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		14 600	100 483
Konsernfordringer	3	5 328 000	13 227 883
Sum fordringer		5 342 600	13 328 366
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		0	9 142 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		323 098	240 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 098	240 769
Sum omløpsmidler		5 665 698	22 711 737
SUM EIENDELER		17 126 877	35 214 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	2 540 000	2 540 000
Sum innskutt egenkapital		2 640 000	2 640 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 300 984	19 732 555
Sum opptjent egenkapital		14 300 984	19 732 555
Sum egenkapital		16 940 984	22 372 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	24 869	33 990
Sum avsetninger for forpliktelseser		24 869	33 990
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		24 869	33 990
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	115 110	137 440
Kortsiktig konserngjeld	3	5 877	5 877
Annen kortsiktig gjeld		40 036	12 664 936
Sum kortsiktig gjeld		161 023	12 808 253
Sum gjeld		185 892	12 842 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 126 876	35 214 798



Organisasjonsnr: 989 005 138
KONSERNET MORTENSEN AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1,2	543 647 826	420 569 810
Annen driftsinntekt		4 526 446	4 056 850
Sum inntekter		548 174 272	424 626 660
Kostnader			
Varekostnad		339 966 297	245 587 559
Lønnskostnader	3,5	116 345 740	99 782 459
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	17 767 190	8 827 468
Annen driftskostnad	6	44 564 087	44 670 654
Sum kostnader		518 643 314	398 868 140
Driftsresultat		29 530 958	25 758 520
Finansinntekter og finanskostnader			
iInntekt på investering i tilknyttet selskap	7	663 233	1 072 175
Annen renteinntekt		282 266	555 123
Annen finansinntekt		109 646	54 593
Sum finansinntekter		1 055 145	1 681 891
Annen rentekostnad		1 362 112	530 443
Annen finanskostnad		1 009 972	19 132
Sum finanskostnader		2 372 084	549 575
Netto finans		-1 316 939	1 132 316
Resultat før skattekostnad		28 214 019	26 890 836
Skattekostnad på ordinært resultat	9,10	6 131 842	5 554 430
Årsresultat		22 082 177	21 336 406
Minoritetsinteresser		11 461 456	8 803 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 620 721	12 532 954
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 500 000	5 850 000
Overføring annen egenkapita		-1 879 279	6 682 954
Sum overføringer og disponeringer		10 620 721	12 532 954



Organisasjonsnr: 989 005 138
KONSERNET MORTENSEN AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	5 405 735	5 148 735
Maskinr og anlegg			
	4	93 141 360	68 854 073
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.			
	4	12 087 052	10 032 233
Sum varige driftsmidler			
		110 634 147	84 035 041
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	9 768 414	13 305 823
Andre fordringer			
	11		3 204 574
Sum finansielle anleggsmidler			
		9 768 414	16 510 397
Sum anleggsmidler			
		120 402 561	100 545 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	15	114 522 688	50 136 211
Andre fordringer			
		4 180 172	24 807 278
Sum fordringer			
		118 702 860	74 943 489
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
			9 142 602
Sum investeringer			
			9 142 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	12	40 037 984	77 390 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		40 037 984	77 390 160
Sum omløpsmidler			
		158 740 844	161 476 251
SUM EIENDELER			
		279 143 405	262 021 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13,14	100 000	100 000
Overkurs	14	2 540 000	2 540 000
Sum innskutt egenkapital		2 640 000	2 640 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	59 985 890	61 865 159
Minoritetsinteresser	14	50 611 673	44 382 216
Sum opptjent egenkapital		110 597 563	106 247 375
Sum egenkapital		113 237 563	108 887 375
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	17 097 355	12 745 003
Sum avsetninger for forpliktelses		17 097 355	12 745 003
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15,16	56 188 048	39 322 979
Sum annen langsiktig gjeld		56 188 048	39 322 979
Sum langsiktig gjeld		73 285 403	52 067 982
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	15	48 525 509	41 177 230
Betalbar skatt	9	1 779 490	3 680 190
Skyldig offentlige avgifter		14 034 664	14 724 899
Utbytte		5 232 000	5 850 000
Annen kortsiktig gjeld	8	23 048 775	35 634 013
Sum kortsiktig gjeld		92 620 438	101 066 332
Sum gjeld		165 905 841	153 134 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		279 143 404	262 021 689



Organisasjonsnr: 989 005 138
KONSERNET MORTENSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 989 005 138
KONSERNET MORTENSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



KONSERNET MORTENSEN AS

**STYRETS ÅRSBERETNING
2023**

Virksomhetens art

Konsernet Mortensen AS driver med investering i andre selskaper, samt det som naturlig hører sammen med dette. Selskapet er lokalisert i Lier kommune.

Det er per 31. desember 2023 investert i følgende selskaper inkl. tilknyttede selskaper (eierandel):

- Kaare Mortensen AS (52 %)
 - Org.nr. 956 813 301
 - Omfatter maskinentreprenørtjenester
 - Lokalisert i Larvik kommune
 - Eier 50 % av Eckholdt og Mortensen DA
 - Omfatter maskinentreprenørtjenester
 - Lokalisert i Larvik kommune
- Kaare Mortensen Buskerud AS (52 %)
 - Org.nr. 993 417 270
 - Omfatter maskinentreprenørtjenester
 - Lokalisert i Drammen kommune
- Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS (40,6 %, stemmerett for 63 %)
 - Org.nr. 990 892 229
 - Omfatter maskinentreprenørtjenester
 - Lokalisert i Drammen kommune
- Eckholdt AS (30,10 %)
 - Org.nr. 948 191 660
 - Omfatter maskinentreprenørtjenester
 - Lokalisert i Porsgrunn kommune
 - Eier 50 % av Eckholdt og Mortensen DA
 - Omfatter maskinentreprenørtjenester
 - Lokalisert i Porsgrunn kommune
- Brunlaskogen Eiendom AS (35 %)
 - Org.nr. 995 791 293
 - Omfatter kjøp og salg av egen fast eiendom
 - Lokalisert i Larvik kommune
 - Eier 67 % av Brunlaskogen Bolig AS
 - Org.nr. 915 095 097
 - Omfatter utvikling og salg av egen fast eiendom
 - Lokalisert i Larvik kommune



KONSERNET MORTENSEN AS

Fremtidig utvikling

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Markedsfaktorer

Markedet er styrt ikke bare av grunnleggende tilbud/etterspørsel, men også til en synlig grad av politiske forhold (f.eks. grad av satsning på infrastruktur) samt av psykologiske faktorer (boligbygging, næringsutvikling). Vi kan for egen del grovt sagt dele markedsområdet inn i følgende underområder:

- *Veianlegg*
Utbyggingen av nye/utbedring av gamle veianlegg innenfor vår prosjektstørrelse (opptil ca. MNOK 100 mill), er relativt stabil og gir tilfredsstillende muligheter hvert år. Til en viss grad politisk styrt.
- *Vann- og avløp*
Denne utbygging finansieres av årlige avgifter fra alle husstander (øremerket), og har en stabil og forutsigbar utvikling fra år til år.
- *Bolig- og næringsutvikling*
Varierer med den økonomiske situasjonen i Norge. Lavere aktivitet det siste året
- *Offentlige bygg*
Har hatt tilfredsstillende utvikling det siste året

Selv om det er knyttet usikkerhet til utviklingen innenfor enkelte av de markedsområdene vi opererer innenfor, ser vi positivt på vår fremtidige utvikling innenfor alle disse områdene. Vi har i våre selskaper faglig sterke, fleksible, modne og moderne organisasjoner. Våre markedsandeler i de enkelte områder er i tillegg så vidt små at vi ikke kan se at evt. tilstramninger i markedet vil medføre behov for endringer i organisasjonene.

Det presiseres for god ordens skyld at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurdering av fremtidige forhold.

Fortsatt drift

I samsvar med Regnskapslovens § 3-3 a, bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for inneværende år og bedriftens langsiktige og strategiske prognoser for årene fremover. Bedriften er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Morselskapet er i liten grad eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Vår målsetting er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad, der den finnes. Foretaket har valgt foreløpig å ikke benytte seg av finansielle instrumenter ved styring av finansiell risiko.



KONSERNET MORTENSEN AS

Markedsrisiko

Selskapene det er investert i, har relativt lav eller ingen gjeld til utenforstående kredittinstitusjoner. Selv en betydelig økning i rentenivået vil således ikke ha avgjørende innvirkning på deres finansielle situasjon. Vi handler kun i NOK og selskapenes valutarisiko er således lik null.

Kreditrisiko

Risiko for at våre debitorer ikke har økonomisk evne til å gjøre opp for seg, anses som liten. Av forsiktighetshensyn ligger det i konsernregnskapet avsetninger for potensielle tap på krav. Det er også gjort tilsvarende vurderinger og avsetninger i hel-/deleide selskap, tilpasset usikkerheten i det enkelte selskap.

Likviditetsrisiko

Selskapenes likviditet har gjennom året vist positiv utvikling, og trekker i liten eller ingen grad på kassekreditte. Kassekreditte er tilpasset det enkelte selskaps omsetning. Konsernets samlede bankinnskudd, kontanter o.l. per balansedagen, var kr. 40 037 984, ned fra kr. 77 390 160 året før. For morselskapet var tallene kr. 323 098 (kr. 240 769 året før).

Evne til å betjene gjeld

Egenkapitalandelen (EKA) per 31. desember 2023 var 98,9 % i morselskapet og 40,6 % i konsernet (inkl. minoritetsinteresser), mot 63,5 % og 46,0 % per 31. desember året før. En EKA i størrelsesorden 30 % anses være «normalen» i våre selskaper, men vil hvert enkelt år bli vurdert i forhold til selskapenes vekst- og investeringsplaner, forventet markedsutvikling m.v.

Kontantstrømmen for konsernet har i 2023 vært negativ med NOK 37 352 176. Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter har vært negativ med NOK - 8 003 533. Investeringsaktiviteter og finansieringsaktiviteter har gitt negative kontantstrømmer, med hhv NOK - 28 481 712 / - 866 931.

For ytterligere informasjon henvises det til Styrets Årsberetning i det enkelte selskap.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapene som bra. Samarbeidet med de ansatte har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften. Det har ikke vært iverksatt tiltak knyttet til arbeidsmiljø i løpet av fjoråret.

Vi har per d.d. ansatt HMS-ansvarlig i egen stilling i to av våre datterselskaper.

	Sykefravær siste år (foregående år)		H1-skader
	Totalt (%)	Korttids (%)	(Antall)
KM	6,5 (7,3)	2,1 (2,6)	0 (2)
KMB	4,2 (2,9)	1,0 (1,7)	1 (0)
KMOA	4,2 (4,3)	1,5 (2,1)	0 (1)
ECK	7,0 (6,6)	2,9 (2,8)	0 (1)



KONSERNET MORTENSEN AS

Likestilling

Morselskapet har ingen ansatte. Totalt har konsernet 164 ansatte (datterselskaper, men eksklusive tilknyttede selskaper og selskaper hvor vi ikke har bestemmende innflytelse), hvorav 12 er kvinner. Selskapenes personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Det er ikke satt i verk spesielle tiltak for å fremme likestilling, men vi har en positiv innstilling til og vil arbeide for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Ikke-diskriminering (Åpenhetsloven)

Vi er bevisste det ansvaret vi har mht grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og har gjort oss kjent med vår påvirkning på disse. Tiltak er iverksatt for å redusere mulig negativ påvirkning. Vi følger med på og informerer om hvordan våre tiltak virker, og sørger for gjenoppretting der evt. skade er skjedd.

Ytre miljø

Morselskapets virksomhet medfører ikke selv miljøforurensing, ut over det som er uunngåelig i hel- eller deleide datterselskaper. Ansvaret for evt. miljøforurensing i disse selskapene forvaltes tilfredsstillende i det enkelte selskap.

Tre av våre fire datterselskaper er sertifisert i hhv ISO 9001 (kvalitetsledelse) og ISO 14001 (miljøledelse).

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter.

Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang intrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet, ut over de momenter som evt. er nevnt andre steder i denne beretningen.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Morselskap

	2023	2022	Endring
Driftsinntekter	0	0	0,0 %
Årsresultat etter skatt	7 068 430	7 484 313	- 5,6 %
Totalkapital per 31/12	17 126 876	35 214 797	- 51,4 %
Egenkapital per 31/12	16 940 984	22 372 555	-24,3 %

Konsern

	2023	2022	Endring
Driftsinntekter	548 174 272	424 626 660	29,1 %
Årsresultat etter skatt	22 082 177	21 336 406	3,5 %
Totalkapital per 31/12	279 143 405	262 021 689	6,5 %
Egenkapital per 31/12	113 237 564	108 887 375	4,0 %



KONSERNET MORTENSEN AS

Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god, og styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Styret gjør for ordens skyld oppmerksom på at det alltid vil være noe usikkerhet knyttet til rapportering av beholdninger i våre aktive prosjekter.

Styret er omfattet av selskapets løpende styreansvarsforsikring. Det samme gjelder styret og ledende ansatte i underliggende selskaper. Denne er plassert hos forsikringsgivere med solid finansiell styrke (rating).

Årsresultat og disponeringer

Inntjeningsmål

Med de markedsmessige betingelser som råder i de geografiske områder hvor vi opererer, ser vi det som naturlig på årsbasis å sikte mot et overskudd før skatt på minst 5 % av produksjonen. Vekst over tid er en målsetning, men ikke et krav eller en forventning hvert eneste år.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Konsernet Mortensen AS (alle beløp er i NOK):

Morselskap

	2023	2022
Avsatt utbytte / tilleggsutbytte	12 500 000	0
Overføring annen egenkapital	-5 431 570	7 484 313
Totalt disponert	7 068 430	7 484 313

Konsern

	2023	2022
Minoritetens andel	11 461 456	8 803 452
Avsatt utbytte / tilleggsutbytte	12 500 000	5 850 000
Overføring annen egenkapital	-1 879 279	6 682 955
Totalt disponert	10 620 721	12 532 955

Drammen, den 03. juli 2024,

Cato Mortensen
Styrets leder/Daglig leder



Konsernet Mortensen AS

Årsrapport for 2023

Årsberetning

Årsregnskap og konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Konsernet Mortensen AS

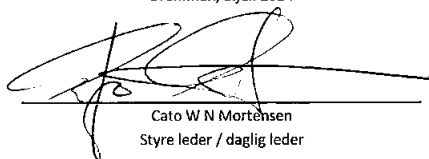
Morselskap		Balanserapport 31.12		Konsern	
2023	2022	EIENDELER	Note	2023	01.01.2023
		<i>Anleggsmidler</i>			
		Varige driftsmidler			
-	-	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 405 735	5 148 735
-	-	Maskiner og anlegg	4	93 141 360	68 854 073
12 450	12 450	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	12 087 052	10 032 233
12 450	12 450	Sum varige driftsmidler		110 634 147	84 035 041
		Finansielle driftsmidler			
7 774 697	7 774 697	Investeringer i annet foretak i samme konsern	7	-	-
3 674 032	4 715 913	Investering i tilknyttet selskap	7	9 768 414	13 305 823
-	3 056 874	Andre fordringer	11	-	3 204 574
11 448 729	15 547 484	Sum finansielle anleggsmidler		9 768 414	16 510 397
11 461 179	15 559 934	Sum anleggsmidler		120 402 561	100 545 438
		<i>Omløpsmidler</i>			
		Fordringer			
-	-	Kundefordringer	15	114 522 688	50 136 211
14 599	4 074 600	Andre fordringer		4 180 172	24 807 278
5 328 000	6 196 892	Fordringer på konsern	8	-	-
-	9 142 602	Markedsbaserte aksjer		-	9 142 602
5 342 599	19 414 094	Sum fordringer		118 702 860	84 086 091
323 098	240 769	Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	40 037 984	77 390 160
5 665 697	19 654 863	Sum omløpsmidler		158 740 844	161 476 251
17 126 876	35 214 797	SUM EIENDELER		279 143 405	262 021 689



Konsernet Mortensen AS

Morselskap		Balanserapport 31.12		Konsern	
2023	2022	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
		<i>Egenkapital</i>			
		Innskutt egenkapital			
100 000	100 000	Selskapskapital	13,14	100 000	100 000
2 540 000	2 540 000	Overkursfond	14	2 540 000	2 540 000
2 640 000	2 640 000	<i>Sum innskutt egenkapital</i>		2 640 000	2 640 000
		Opptjent egenkapital			
14 300 984	19 732 555	Annen egenkapital	14	59 985 890	61 865 159
14 300 984	19 732 555	<i>Sum opptjent egenkapital</i>		59 985 890	61 865 159
		<i>Minoritetenes andel av egenkapitalen</i>	14	50 611 673	44 382 216
16 940 984	22 372 555	<i>Sum egenkapital</i>		113 237 564	108 887 375
		<i>Gjeld</i>			
		<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
24 869	33 990	Utsatt skatt	10	17 097 355	12 745 003
24 869	33 990	<i>Sum avsetning for forpliktelser</i>		17 097 355	12 745 003
		<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	15,16	56 188 048	39 322 979
-	-	Øvrig langsiktig gjeld		-	-
-	-	<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>		56 188 048	39 322 979
		<i>Kortsiktig gjeld</i>			
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	15	-	-
-	-	Leverandørgjeld		48 525 509	41 177 230
115 110	137 440	Betalbar skatt	9	1 779 490	3 680 190
-	-	Utbytte		5 232 000	5 850 000
-	-	Skylldig offentlige avgifter		14 034 664	14 724 899
45 913	12 670 812	Annen kortsiktig gjeld	8	23 048 775	35 634 013
161 023	12 808 252	<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		92 620 438	101 066 332
185 892	12 842 242	<i>Sum gjeld</i>		165 905 841	153 134 314
17 126 876	35 214 797	SUM GJELD OG EGENKAPITAL		279 143 405	262 021 689

Drammen, 3.juli 2024



Cato W N Mortensen
Styre leder / daglig leder



Konsernet Mortensen AS – noter til regnskapet for 2023
989 005 138

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Inntekter fra salg av tjenester resultatføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte kostnaders andel av totalt estimerte kostnader. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet. Prosjekter med netto opptjent inntekt fra kunder blir presentert som kortsiktig fordring i regnskapet, og prosjekter med netto forskudd fra kunder blir presentert som kortsiktig gjeld i regnskapet. Kostnader henføres til den perioden de påløper, og sammenstilles med de inntektene de er medgått til å opptjene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner til balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Skatt

Skattekostnad består av betaibar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betaibar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som henholdsvis anleggsmidler eller langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmiddelets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, og verdifallet forventes å være varig, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper innarbeides etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag tas inn som finansinntekt. I balansen er investeringen oppført til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav. Andre fordringer er gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Leie- og leasingavtaler

Leasingavtaler som etter kriteriene i NRS 14, skal klassifiseres som finansiell leasing, balanseføres. Leasingobjektet balanseføres til anslått nåverdi av leiebetalningene og avskrives over forventet økonomisk levetid. Tilhørende leieforpliktelse balanseføres med anslått nåverdi av leiebetalningene. Leiebetalningene reduserer leieforpliktelsen mens avtalens rentelement kostnadsføres.

Leieavtaler, herunder husleie- og leasingavtaler som er å anse som operasjonell leasing, er ikke balanseført. Leien kostnadsføres over leie- eller leasingkontraktens løpetid.



Konsernet Mortensen AS – noter til regnskapet for 2023

989 005 138

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Konsernet Mortensen AS og selskaper som Konsernet Mortensen AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner, herunder kjøp og salg av varer og tjenester, renter og valutagevinster og -tap samt mellomværender mellom selskapene i konsernet er eliminert i konsernregnskapet. Intern gevinst/tap ved overdragelse av driftsmidler er eliminert i både resultatregnskapet og i balansen. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig, men ikke bestemmende innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen, ved eierandel på mellom 20 % og 50 %. Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Konsernet Mortensen AS og følgende datterselskaper

Selskaps navn	Forr.kontor	Eierandel
Kaare Mortensen AS	Larvik	52,0 %
Kaare Mortensen Buskerud AS	Drammen	52,0 %
Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS	Drammen	40,6 %

Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS konsolideres inn på grunnlag av at Konsernet Mortensen AS representerer 63 % av stemmene på generalforsamlingen gjennom aksjonærvtale.

Eckholdt AS, Eckholdt og Mortensen DA og Brunlaskogen Eiendom AS er tilknyttede selskaper som innarbeides etter egenkapitalmetoden.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Konsernet Mortensen AS – noter til regnskapet for 2023 989 005 138

Note 1 - Salgsinntekter

Morselskap		Salg fordelt på virksomhetsområder	Konsern	
2023	2022		2023	2022
0	0	Salg innen grunnentreprenørtjenester/VA anlegg	543 647 826	420 569 810
		Spesifikasjon av salg fordelt geografisk		
0	0	Salg Norge	543 647 826	420 569 810

Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter med løpende avregning

Konsernets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregningsmetode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte total kostnader på prosjektet. Estimerte total kostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

Igangværende prosjekter fremkommer med følgende tall for 2023:

	2023	2022
Total utført produksjon	346 668 289	253 920 884
Påløpne kostnader	-296 600 994	-210 126 718
Estimert fortjeneste	50 067 295	43 794 166
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter		
	0	0
Opptjente, ufakturerte inntekter inkl i kundefordringer	29 954 649	14 175 039
Forskuddsfakturert produksjon inkl i annen kortsiktig gjeld	5 672 300	2 700 152

Note 3 - Lønnskostnader

Morselskap		Spesifikasjon av lønnskostnader	Konsern	
2023	2022		2023	2022
		Lønn	93 586 541	81 675 920
		Arbeidsgiveravgift	14 464 929	12 070 749
		Pensjonskostnader	5 589 783	3 876 433
		Andre relaterte ytelser	2 704 487	2 159 357
0	0	Sum	116 345 740	99 782 459
		Antall årsverk	130	121

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i morselskapet.

Seiskapet har ikke avtaler om bonuser, overskuddsdeling eller lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret.



Konsernet Mortensen AS – noter til regnskapet for 2023 989 005 138

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, transportmidler	Sum
Varige driftsmidler				
Anskaffelseskost pr 01.01	10 314 867	97 707 669	26 667 763	134 690 299
Tilgang i året	862 150	37 918 099	6 143 947	44 924 196
Avgang i året	0	-5 278 065	-1 686 483	-6 964 548
Anskaffelseskost pr 31.12	11 177 017	130 347 703	31 125 227	172 649 947
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-5 771 283	-37 206 343	-19 038 175	-62 015 801
Balansført verdi pr 31.12	5 405 734	93 141 360	12 087 052	110 634 146
Årets av- og nedskrivninger	605 150	14 737 141	2 424 900	17 767 191
Økonomisk levetid	20 år	5-10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Konsernet har finansiell leasing i datterselskapene. Leasing av maskiner og utstyr utløper i perioden 2024-2028. Gjelden pr 31.12.2023 var 44 617 027. Bokført verdi av leasede maskiner inkludert i tallene ovenfor er 61 686 699 pr 31.12.2023.

Finansiell leasing er innarbeidet i regnskapet med virkning fra 01.01.2023. I omarbeidelsen er varige driftsmidler tilført kr 46 142 255 pr 01.01.2023.

Konsernet har også operasjonelle leieavtaler som ikke balanseføres, hvor leie kostnadsføres.

Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomhetene i konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Pensjonsordningen oppfyller kravene i loven.

Note 6 - Revisjon

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Godtgjørelse til revisor fordelt på:	2023	2022
16 078	45 000	Lovpålagt revisjon	282 138	
27 231	16 875	Andre tjenester	139 567	
43 309	61 875	Sum	421 705	

Beløpene for morselskapet er inkl merverdiavgift, for konsernet eks merverdiavgift.

Note 7 – Investering i datterselskaper/tilknyttede selskaper

Morselskap		Eierandel og stemmeandel		Egenkapital pr		Bokført verdi	
Datterselskaper	Kontor		Resultat i år	31.12	31.12		pr 31.12
Kaare Mortensen AS	Larvik	52 %	5 390 599	39 975 650	1 724 250		
Kaare Mortensen Buskerud AS	Drammen	52 %	4 463 728	35 031 934	1 781 450		
Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS	Drammen	40,6 %/63 %	11 332 288	24 592 648	4 268 997		
Sum					7 774 697		
Tilknyttede selskaper		Eierandel og stemmeandel		Egenkapital pr		Bokført verdi	
Brunlaskogen Eiendom AS	Larvik	35 %	-1 547 889	5 171 596	1 011 500		
Eckholdt AS	Porsgrunn	41,88 %	1 982 629	21 045 301	2 662 532		
Sum					3 674 032		

Under «Inntekt på tilknyttede selskaper» inngår gevinst ved salg av aksjer i Eckholdt AS med kr 1 902 513, samt mottatt utbytte fra datterselskaper med kr 3 768 000.



Konsernet Mortensen AS – noter til regnskapet for 2023 989 005 138

Konsern

Tilknyttede selskaper	Kontor	Eierandel og stemmeandel	Andel resultat i år	Bokført verdi 31.12
Eckholdt & Mortensen DA	Larvik	50 %	-90 671	1 623 337
Brunlaskogen Eiendom AS	Larvik	35 %	-541 761	1 809 991
Eckholdt AS	Larvik	30,1%	596 735	6 335 086
Sum			-35 698	9 768 414

Eckholdt og Mortensen DA er eiet av Kaare Mortensen AS, Brunlaskogen Eiendom AS og Eckholdt AS er eiet av Konsernet Mortensen AS. Under «Inntekt på tilknyttede selskaper» inngår gevinst ved salg av aksjer i Eckholdt AS med kr 698 931.

Note 8 - Mellomværende og transaksjoner med konsernselskaper/nærstående

Morselskap		
2023	2022	
5 328 000	9 167 883	Fordringer på selskaper i samme konsern
5 328 000	9 167 883	Sum fordringer
5 877	0	Kortsiktig gjeld fra foretak i samme konsern
5 877	0	Sum gjeld

Note 9 – Skattekostnad/skattegrunnlag

Morselskap			Konsern	
2023	2022		2023	2022
115 110	137 440	Årets skattekostnad fordeler seg på:		
-9 121	-23 664	Betalbar skatt av årets resultat	1 779 491	3 680 190
		Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 352 351	1 874 240
		Skatteeffekt av konsernbidrag		
105 989	113 776	Årets skattekostnad	6 131 842	5 554 430

Morselskap		
2023	2022	
7 174 419	7 598 089	Skattepliktig inntekt
-6 651 192	-6 973 363	Resultat før skatt
		Permanente forskjeller
		+/- Endring i midlertidige forskjeller
523 227	624 726	Skattepliktig inntekt

Note 10 – Midlertidige forskjeller – utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Morselskap			Konsern	
2023	2022		2023	2022
		Midlertidige forskjeller knyttet til:		
		Anleggsmidler	9 060 821	6 595 556
		Utestående fordringer	-16 960	
		Tilvirkningskontrakter	50 067 295	40 156 726
		Leasingavtaler	18 845 680	12 380 236
113 040	154 500	Andre forskjeller	-241 585	-346 506
		Fremførbart skattemessig underskudd Norge		-854 176
		Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes		
113 040	154 500	Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	77 715 251	57 931 836
24 869	33 990	Utsatt skatt 31.12.2023	17 097 355	12 745 003



Konsernet Mortensen AS – noter til regnskapet for 2023 989 005 138

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 12 - Bankinnskudd

Morselskap			Konsern	
2023	2022		2023	2022
0	0	Bundne skattetrekksmidler	4 053 184	3 750 936

Konsernet har ubenyttede trekkrettigheter med kr 27 000 000 pr 31.12.2023.

Note 13 - Aksjekapital

Aksjekapital består av	Antall	Sum pålydende
Ordinære aksjer	100	100 000
Balanseført verdi pr 31.12	100	100 000

Oversikt over aksjonærer pr 31.12	Antall A-aksjer	Sum
Cato W. N. Mortensen (daglig leder/styrets leder)	100	100 %
Sum	100	100,0 %

Note 14 - Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	2 540 000	19 732 555	22 372 555
Årsresultat			7 068 430	7 068 430
Tilleggsutbytte i året			-12 500 000	-12 500 000
Andre endringer				
Balanseført verdi pr 31.12	100 000	2 540 000	14 300 984	16 940 984

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetens andel av EK	Sum
Egenkapital 31.12.22	100 000	2 540 000	61 110 167	35 480 623	99 230 790
Omarbeidelse fin.leasing 01.01			4 507 503	5 149 082	9 656 585
Andre korreksjoner 01.01			-3 752 511	3 752 511	0
Egenkapital omarbeidet 01.01	100 000	2 540 000	61 865 159	44 382 216	108 887 375
Årsresultat			10 620 721	11 461 456	22 082 177
Utbytte i året			-12 500 000	-5 232 000	-17 732 000
Balanseført verdi pr 31.12	100 000	2 540 000	59 985 890	50 611 673	113 237 564



Konsernet Mortensen AS – noter til regnskapet for 2023 989 005 138

Note 15 – Fordringer og gjeld, garantiforpliktelser

Morselskap		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsern	
2023	2022		2023	2022
0	3 056 874	Utestående fordringer	0	3 204 574
0	0	Andre fordringer	0	0
0	0	Gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Det foreligger følgende pantstillelser pr 31.12

Morselskap		Pantsikret gjeld	Konsern	
2023	2022		2023	2022
		Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	56 188 048	39 322 379
		Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner		
0	0	Sum pantsikret gjeld	56 188 048	39 322 379
		Ubenyttet kassekreditt	27 000 000	23 000 000

Følgende sikkerheter er stillet pr 31.12

Morselskap		Sikret panteobjekt med bokførte verdier	Konsern	
2023	2022		2023	2022
0	0	Anleggsmidler inkl fast eiendom og leasede driftsmidler	97 063 347	74 311 169
		Kundefordringer	89 723 107	50 136 211
0	0	Sum pantsikret gjeld	186 786 454	124 447 380

Note 16 - Finansiell markedsrisiko

Konsernet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at selskapets gjeld har flytende rente. Det er ikke inngått særskilte avtaler som reduserer denne risikoen.

Valutarisiko

Konsernet er lite eksponert i valuta, og anser valutarisiko som lav.

Kredittrisiko

Historiske tap på fordringer er svært lave. Konsernets forretningsmodell baserer seg på at kundene til enhver tid har forskuddsbetalt deler av produksjonen. Kundene er i hovedsak faste, og store kunder med ordnet økonomi. Risikoen for tap på utestående fordringer vurderes dermed å være lav.

Råvarepriserisiko

Det er en fare for risiko i svingninger i råvarepriser ved kjøp.



Konsernet Mortensen AS

Kontantstrømanalyse for morselskap og konsern

Mor		Alle beløp i 1000 NOK	Konsern	
2023	2022		2023	2022
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
7 174 419	7 598 089	Resultat før skattekostnad	28 214 019	26 890 836
-137 440	-66 716	Periodens betalte skatt	-3 680 190	-5 645 056
		Ordinære avskrivninger	17 767 190	8 827 468
		Gevinst (-)/Tap (+) ved salg driftsmidler		-4 056 850
		Resultatandel fra tilknyttede selskaper	-663 233	-1 072 175
		Endring i kundefordringer	-64 386 477	29 696 712
		Endring i leverandørgjeld	7 348 279	-19 486 881
-4 639 133	12 140 077	Endring i andre tidsavgrensingsposter	7 396 879	3 641 511
2 397 846	19 671 450	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-8 003 533	38 795 565
		Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
		Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	557 899	
		Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-44 924 196	-14 649 573
		Innbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)	3 204 574	
10 184 483	1 754 460	Utbetalinger ved finansinvesteringer	12 680 011	3 848 244
10 184 483	1 754 460	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-28 481 712	-10 801 329
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
		Innbetalinger gjeld konsernselskaper		
		Innbetaling ved opptak av annen gjeld	16 865 069	2 182 061
		Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 434 150
-12 500 000	-22 000 000	Utbetalinger av utbytte	-17 732 000	-32 260 000
-12 500 000	-22 000 000	Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-866 931	-31 512 089
82 329	-574 090	Netto kontantstrøm for perioden	-37 352 176	-3 517 853
240 769	814 859	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	77 390 160	80 908 013
323 098	240 769	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	40 037 984	77 390 160
		Denne består av:		
323 098	240 769	Bankinnskudd m.v.	40 037 984	77 390 160



Til generalforsamlingen i
Konsernet Mortensen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Konsernet Mortensen AS som viser et overskudd på kr 7 068 430 for selskapsregnskapet og et overskudd på kr 22 082 177 for konsernregnskapet som består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- Konsernregnskapet som består av balanse pr 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avslutter per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler for god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.



Revisorkollegiet

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 3. juli 2024
Revisorkollegiet AS

John Arild Delsbekk
Statsautorisert revisor

Signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: 58M5D-OJFN0-5CKJU-3T5IW-FEMQ-0HF3G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Delsbekk, John Arild

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-1905960

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-07-03 16:04:04 UTC



Penneo DokumentID: 58MSD-OJFN0-5CKU-3T5IW-FIEMQ-0HF3G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>