



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 413 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRU UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kølbrenna 11
2388 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Haave
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 952	16 715
Sum kostnader		28 952	16 715
Driftsresultat		-28 952	-16 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		28 944	51 582
Annen renteinntekt		9	3
Sum finansinntekter		28 953	51 585
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		28 952	51 585
Ordinært resultat før skattekostnad		0	34 870
Skattekostnad på ordinært resultat			7 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	27 198
Årsresultat		0	27 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser			27 198
Totalresultat			27 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			27 198
Sum overføringer og disponeringer			27 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	836 571	859 209
Sum fordringer		836 571	859 209
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 788	1 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 788	1 357
Sum omløpsmidler		859 359	860 566
SUM EIENDELER		959 359	960 566

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		360 000	360 000
Overkurs		467 923	467 923
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		818 353	818 353
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 634	27 633
Sum opptjent egenkapital		27 634	27 633
Sum egenkapital		845 986	845 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		89 580	89 580
Sum avsetninger for forpliktelser		89 580	89 580
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		89 580	89 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	
Kortsiktig konserngjeld	3	11 293	15 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		23 793	25 000
Sum gjeld		113 373	114 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		959 359	960 566



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 845015

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 413 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRU UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kølbrenna 11
2388 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Haave
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 413 999
BRU UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 952	16 715
Sum kostnader		28 952	16 715
Driftsresultat		-28 952	-16 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		28 944	51 582
Annen renteinntekt		9	3
Sum finansinntekter		28 953	51 585
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		28 952	51 585
Ordinært resultat før skattekostnad		0	34 870
Skattekostnad på ordinært resultat			7 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	27 198
Årsresultat		0	27 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser			27 198
Totalresultat			27 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			27 198
Sum overføringer og disponeringer			27 198



Organisasjonsnr: 919 413 999
BRU UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	3	836 571	859 209
Sum fordringer		836 571	859 209

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 788	1 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 788	1 357

Sum omløpsmidler		859 359	860 566
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		959 359	960 566
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		360 000	360 000
Overkurs		467 923	467 923
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570



Sum innskutt egenkapital	818 353	818 353
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	27 634	27 633
Sum opptjent egenkapital	27 634	27 633
Sum egenkapital	845 986	845 986
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	89 580	89 580
Sum avsetninger for forpliktelseser	89 580	89 580
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	89 580	89 580
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 500	
Kortsiktig konserngjeld	11 293	15 000
Annen kortsiktig gjeld	10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld	23 793	25 000
Sum gjeld	113 373	114 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	959 359	960 566



Organisasjonsnr: 919 413 999
BRU UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bru Utvikling AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 919 413 999



Resultatregnskap

Bru Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		28 952	16 715
Sum driftskostnader		28 952	16 715
Driftsresultat		-28 952	-16 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		28 944	51 582
Annen renteinntekt		9	3
Annen rentekostnad		1	0
Resultat av finansposter		28 952	51 585
Ordinært resultat før skattekostnad		0	34 870
Skattekostnad på ordinært resultat		0	7 672
Ordinært resultat		0	27 198
Årsresultat		0	27 198
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	27 198
Sum overføringer		0	27 198



Balanse
Bru Utvikling AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	836 571	859 209
Sum fordringer		836 571	859 209
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 788	1 357
Sum omløpsmidler		859 359	860 566
Sum eiendeler		959 359	960 566



Balanse Bru Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		360 000	360 000
Overkurs		467 923	467 923
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		818 353	818 353
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 634	27 633
Sum opptjent egenkapital		27 634	27 633
Sum egenkapital		845 986	845 986
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		89 580	89 580
Sum avsetning for forpliktelser		89 580	89 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	0
Konserngjeld	3	11 293	15 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		23 793	25 000
Sum gjeld		113 373	114 580
Sum egenkapital og gjeld		959 359	960 566

Brumunddal, 11.07.2022
Styret i Bru Utvikling AS

Vegar Haave
Styreleder



Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2021

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Selskap i samme konsern		Tilknyttet selskap		Felles kontrollert virksomhet	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Fordringer	836 571	859 209	0	0	0	0
Langsiktig gjeld	0	0	0	0	0	0
Kortsiktig gjeld	11 293	15 000	0	0	0	0

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
BRU Anlegg AS	Brumunddal	100,0%	100,0%	30 000	855 120	504 320
BRU Eiendom AS	Brumunddal	100,0%	100,0%	70 000	903 162	870 258
Sum				100 000	1 758 282	1 374 578



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Bru Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bru Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et årsresultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no



Penneo DokumentID: WAAOT-DJWCO-5E2SX-BH5PH-B866E-31288



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2021
Bru Utvikling AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Silje Vesterbekkmo
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: WAAOT-DJWCO-5E2SX-BH5PH-B86BE-31288



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Silje Marie Vesterbekkmo

Partner

På vegne av: Sandberg Revisjon AS

Serienummer: 9578-5997-4-408821

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-07-11 15:12:15 UTC



Penneo Dokument ID: WAAOT-DJWCO-5E2SX-BH5PH-B86BE-31288

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>