



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 702 331  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREIA INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 10  
0153 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Sibbern Günther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		21 250	29 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 250</b>	<b>29 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 250</b>	<b>-29 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte		1 155 383	1 279 046
Annen renteinntekt		1 519	802
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 156 902</b>	<b>1 279 848</b>
Andre finanskostnader			7
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 156 902</b>	<b>1 279 841</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 135 652</b>	<b>1 250 466</b>
Skattekostnader	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 135 652</b>	<b>1 250 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 135 652</b>	<b>1 250 466</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 135 652</b>	<b>1 250 466</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 135 652</b>	<b>1 250 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt (til) fra annen egenkapital	1	1 135 652	1 250 466
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 135 652</b>	<b>1 250 466</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 6		
Anleggsaksjer		4 490 750	3 339 869
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 490 750</b>	<b>3 339 869</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 490 750</b>	<b>3 339 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	72 546	87 776
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 546</b>	<b>87 776</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		32 370	32 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 370</b>	<b>32 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 916</b>	<b>120 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 595 667</b>	<b>3 460 015</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 200 aksjer a' 300	1, 3	60 000	60 000
Overkurs	1	9 430	9 430
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>69 430</b>	<b>69 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4 526 237	3 390 585
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 526 237</b>	<b>3 390 585</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 595 667</b>	<b>3 460 015</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 595 667</b>	<b>3 460 015</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545112

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 702 331  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREIA INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 10  
0153 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Sibbern Günther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 702 331  
FREIA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		21 250	29 375
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 250</b>	<b>29 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 250</b>	<b>-29 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte		1 155 383	1 279 046
Annen renteinntekt		1 519	802
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 156 902</b>	<b>1 279 848</b>
Andre finanskostnader			7
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 156 902</b>	<b>1 279 841</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 135 652</b>	<b>1 250 466</b>
Skattekostnader	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 135 652</b>	<b>1 250 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 135 652</b>	<b>1 250 466</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 135 652</b>	<b>1 250 466</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 135 652</b>	<b>1 250 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt (til) fra annen egenkapital	1	1 135 652	1 250 466
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 135 652</b>	<b>1 250 466</b>



Organisasjonsnr: 925 702 331  
FREIA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4, 6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 6		
Anleggsaksjer		4 490 750	3 339 869
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 490 750</b>	<b>3 339 869</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 490 750</b>	<b>3 339 869</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	72 546	87 776
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 546</b>	<b>87 776</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l		32 370	32 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 370</b>	<b>32 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 916</b>	<b>120 146</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 595 667</b>	<b>3 460 015</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 200 aksjer a' 300	1, 3	60 000	60 000
Overkurs	1	9 430	9 430
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>69 430</b>	<b>69 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	4 526 237	3 390 585
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 526 237</b>	<b>3 390 585</b>



Sum egenkapital		4 595 667	3 460 015
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 595 667</b>	<b>3 460 015</b>



Organisasjonsnr: 925 702 331  
FREIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## FREIA INVEST AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Finansinntekter

Finansinntekter inntektsføres når de opptjenes.



## FREIA INVEST AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	SUM
Pr.01.01.	60 000	9 430	3 390 585	3 460 015
Årets resultat			1 135 652	1 135 652
Pr. 31.12.	<b>60 000</b>	<b>9 430</b>	<b>4 526 237</b>	<b>4 595 667</b>

#### Note 2 Fordringer

Av selskapets kortsiktige utestående fordringer forfaller intet senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

#### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Pålydende	Eierandel	
Axel Günther	*	196	98,00 %	
Vibeke Günther	**	4	2,00 %	Styrets leder
		200	300,00	100,00 %

Selskapets aksjekapital består av følgende klasser:  
\* 196 B-aksjer uten stemmerett, pålydende kr. 300,-  
\*\* 4 A-aksjer med stemmerett, pålydende kr. 300,-

Vibeke Günther kontrollerer direkte og indirekte selskapet 100 %.

#### Note 4 Ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet, og derfor ingen lønnsutbetaling.



## FREIA INVEST AS

## Noter til regnskapet for 2022

## Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2022	2021	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	0	0	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Betalbar skatt i årets skattekostnad:			
Ordinært resultat før skatt	1 135 652	1 250 466	
Permanente forskjeller	-1 120 722	-1 240 674	
Anvendelse av Fremførbart underskudd	-14 930	-9 792	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller;			
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 577	-27 507	-14 930
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-12 577</b>	<b>-27 507</b>	<b>-14 930</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22%)</b>	<b>-2 767</b>	<b>-6 052</b>	<b>-3 285</b>
Selskapet har valgt ikke å balanseføre utsatt skattefordel			



<b>Resultatregnskap</b>			
Freia Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre driftskostnader		-21 250	-29 375
Sum driftskostnader		<u>-21 250</u>	<u>-29 375</u>
Driftsresultat		<u>-21 250</u>	<u>-29 375</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte		1 155 383	1 279 046
Renteinntekter		1 519	802
Andre finanskostnader		0	-7
Resultat av finansposter		<u>1 156 902</u>	<u>1 279 841</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 135 652</u>	<u>1 250 466</u>
Resultat før ekstraord.inntekter og kostn.		<u>1 135 652</u>	<u>1 250 466</u>
Årsresultat		<u>1 135 652</u>	<u>1 250 466</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt (til) fra annen egenkapital	1	-1 135 652	-1 250 466
Sum overført		<u>-1 135 652</u>	<u>-1 250 466</u>
<b>Freia Invest AS</b>	<b>Organisasjonsnummer 925 702 331</b>		<b>Side 1</b>



<b>Balanse</b>			
Freia Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Anleggsaksjer		4 490 750	3 339 869
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 490 750</u>	<u>3 339 869</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 490 750</u>	<u>3 339 869</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	72 546	87 776
Sum fordringer		<u>72 546</u>	<u>87 776</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		32 370	32 370
Sum Bankinnskudd		<u>32 370</u>	<u>32 370</u>
Sum omløpsmidler		<u>104 916</u>	<u>120 146</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>4 595 667</u>	<u>3 460 015</u>
Freia Invest AS	Organisasjonsnummer 925 702 331		Side 2



## Balanse

### Freia Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 200 aksjer a' 300	1, 3	60 000	60 000
Overkurs	1	9 430	9 430
Sum innskutt egenkapital		<u>69 430</u>	<u>69 430</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	4 526 237	3 390 585
Sum opptjent egenkapital		<u>4 526 237</u>	<u>3 390 585</u>
Sum egenkapital		<u>4 595 667</u>	<u>3 460 015</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum gjeld og egenkapital		<u>4 595 667</u>	<u>3 460 015</u>

Oslo, 20.04.2023  
Styret i Freia Invest AS

Vibeke Sibbern Günther  
Styrets leder