



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 025 733
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NOREFJELL365 AS
Forretningsadresse:	Norefjellveien 4 3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ola Nore
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		533 206	462 300
Annen driftsinntekt		3 472 727	4 887 299
Sum inntekter		4 005 933	5 349 599
Kostnader			
Varekostnad		543 116	67 035
Lønnskostnad	2	1 625 570	1 547 668
Avskrivning	3	556 159	553 729
Annen driftskostnad		1 544 363	1 356 023
Sum kostnader		4 269 208	3 524 455
Driftsresultat		-263 275	1 825 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		685 846	496 059
Annen finansinntekt		4 425	6 107
Sum finansinntekter		690 271	502 166
Annen rentekostnad		3 574	1 335
Annen finanskostnad		150	
Sum finanskostnader		3 724	1 335
Netto finans		686 547	500 831
Ordinært resultat før skattekostnad		423 272	2 325 975
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 146	510 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 126	1 815 494
Årsresultat	5	331 126	1 815 494
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avgitt konsernbidrag		507 340	1 723 446
Overført fra annen egenkapital		-176 214	-907 952



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		331 126	1 815 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	22 701 315	23 130 873
Maskiner og anlegg	3	14 000	21 000
Sum varige driftsmidler		22 715 315	23 151 873
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	30 002	30 002
Lån til foretak i samme konsern	7	4 398 724	5 568 235
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		63 856
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 428 726	6 662 093
Sum anleggsmidler		28 144 041	29 813 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 010	48 800
Andre fordringer	7	98 997	20 736
Sum fordringer		186 007	69 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 470 028	17 652 146
Sum omløpsmidler		16 656 035	17 721 682
SUM EIENDELER		44 800 076	47 535 648

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	288 184	288 184
Overkurs		9 368	9 368
Sum innskutt egenkapital		297 552	297 552
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 294 902	36 471 116
Sum opptjent egenkapital		36 294 902	36 471 116
Sum egenkapital	5	36 592 454	36 768 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	5 747 915	6 455 065
Sum avsetninger for forpliktelser		5 747 915	6 455 065
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 747 915	6 455 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		265 264	301 865
Betalbar skatt	4	656 200	555 507
Skyldige offentlige avgifter		133 816	92 831
Utbytte			1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	1 239 580	2 209 546
Annen kortsiktig gjeld		164 847	152 166
Sum kortsiktig gjeld		2 459 707	4 311 915
Sum gjeld		8 207 622	10 766 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 800 076	47 535 648



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 483344

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 025 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL365 AS
Forretningsadresse: Norefjellveien 4
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Nore
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 025 733
NOREFJELL365 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		533 206	462 300
Annen driftsinntekt		3 472 727	4 887 299
Sum inntekter		4 005 933	5 349 599
Kostnader			
Varekostnad		543 116	67 035
Lønnskostnad	2	1 625 570	1 547 668
Avskrivning	3	556 159	553 729
Annen driftskostnad		1 544 363	1 356 023
Sum kostnader		4 269 208	3 524 455
Driftsresultat		-263 275	1 825 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		685 846	496 059
Annen finansinntekt		4 425	6 107
Sum finansinntekter		690 271	502 166
Annen rentekostnad		3 574	1 335
Annen finanskostnad		150	
Sum finanskostnader		3 724	1 335
Netto finans		686 547	500 831
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 146	510 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 126	1 815 494
Årsresultat	5	331 126	1 815 494
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avgitt konsernbidrag		507 340	1 723 446
Overført fra annen egenkapital		-176 214	-907 952
Sum overføringer og disponeringer		331 126	1 815 494



Sum innskutt egenkapital		297 552	297 552
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 294 902	36 471 116
Sum opptjent egenkapital		36 294 902	36 471 116
Sum egenkapital	5	36 592 454	36 768 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	5 747 915	6 455 065
Sum avsetninger for forpliktelser		5 747 915	6 455 065
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 747 915	6 455 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		265 264	301 865
Betalbar skatt	4	656 200	555 507
Skyldige offentlige avgifter		133 816	92 831
Utbytte			1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	1 239 580	2 209 546
Annen kortsiktig gjeld		164 847	152 166
Sum kortsiktig gjeld		2 459 707	4 311 915
Sum gjeld		8 207 622	10 766 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 800 076	47 535 648



Organisasjonsnr: 997 025 733
NOREFJELL365 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	

Aksjekapitalen i Noreljell 365 AS består av 288 184 aksjer pålydende kr. 1. Det er bare en aksjeklasse.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Norefjell365 AS

Årsrapport for 2024

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Norefjell365 AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		533 206	462 300
Annen driftsinntekt		3 472 727	4 887 299
Sum driftsinntekter		<u>4 005 933</u>	<u>5 349 599</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		543 116	67 035
Lønnskostnad	2	1 625 570	1 547 668
Avskrivning	3	556 159	553 729
Annen driftskostnad		1 544 363	1 356 023
Sum driftskostnader		<u>4 269 208</u>	<u>3 524 455</u>
Driftsresultat		<u>-263 275</u>	<u>1 825 144</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		685 846	496 059
Annen finansinntekt		4 425	6 107
Annen rentekostnad		3 574	1 335
Annen finanskostnad		150	0
Netto finansposter		<u>686 547</u>	<u>500 831</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		423 272	2 325 975
Skattekostnad på ordinært resultat	4	92 146	510 481
Ordinært resultat		<u>331 126</u>	<u>1 815 494</u>
Årsresultat	5	<u>331 126</u>	<u>1 815 494</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Avgitt konsernbidrag		507 340	1 723 446
Overført fra annen egenkapital		-176 214	-907 952
Sum disponert		<u>331 126</u>	<u>1 815 494</u>



Norefjell365 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	22 701 315	23 130 873
Maskiner og anlegg	3	14 000	21 000
Sum varige driftsmidler		<u>22 715 315</u>	<u>23 151 873</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	30 002	30 002
Lån til foretak i samme konsern	7	4 398 724	5 568 235
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	63 856
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 428 726</u>	<u>6 662 093</u>
Sum anleggsmidler		<u>28 144 041</u>	<u>29 813 966</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		87 010	48 800
Andre fordringer		98 997	20 736
Sum fordringer		<u>186 007</u>	<u>69 536</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>16 470 028</u>	<u>17 652 146</u>
Sum omløpsmidler		<u>16 656 035</u>	<u>17 721 682</u>
Sum eiendeler		<u>44 800 076</u>	<u>47 535 648</u>



Norefjell365 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	288 184	288 184
Overkurs		9 368	9 368
Sum innskutt egenkapital		<u>297 552</u>	<u>297 552</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		36 294 902	36 471 116
Sum opptjent egenkapital		<u>36 294 902</u>	<u>36 471 116</u>
Sum egenkapital	5	<u>36 592 454</u>	<u>36 768 668</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	5 747 915	6 455 065
Sum avsetning for forpliktelser		<u>5 747 915</u>	<u>6 455 065</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		265 264	301 865
Betalbar skatt	4	656 200	555 507
Skyldige offentlige avgifter		133 816	92 831
Gjeld til selskap i samme konsern	7	1 239 580	2 209 546
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		164 847	152 166
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 459 707</u>	<u>4 311 915</u>
Sum gjeld		<u>8 207 622</u>	<u>10 766 980</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>44 800 076</u>	<u>47 535 648</u>

9. mai 2025

Ola A. Nore
styreleder

Linda Golberg Nore
styremedlem/daglig leder



Norefjell365 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Norefjell365 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 331 294	1 269 122
Arbeidsgiveravgift	198 666	192 425
Pensjonskostnader	77 688	76 325
Andre ytelser	17 922	25 297
Sum	1 625 570	1 563 169

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonærer eller ledende ansatte

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger for utleie	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	24 973 114	70 000	25 043 114
Tilgang kjøpte driftsmidler	121 500	0	121 500
Anskaffelseskost 31.12.	25 094 614	70 000	25 164 614
Akk.avskrivning 31.12.	-2 393 299	-56 000	-2 449 299
Balanseført pr. 31.12.	22 701 315	14 000	22 715 315
Årets avskrivninger	-549 159	-7 000	-556 159
Økonomisk levetid	0-50 år	10 år	

Kr.1 928 421 gjelder festetomt for salg. Resterende kr. 20 786 894 gjelder bygg for utleie.



Norefjell365 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	799 296	1 041 607
Endring utsatt skatt	-707 150	-531 126
Årets totale skattekostnad	92 146	510 481

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	423 272	2 325 975
Permanente forskjeller	-4 425	-6 107
Endring i midlertidige forskjeller	3 214 317	2 414 709
Alminnelig inntekt	3 633 164	4 734 577
Ytet konsernbidrag	-650 436	-2 209 546
Årets skattegrunnlag	2 982 728	2 525 031
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	656 200	555 507

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	1 601 486	1 322 616
Gevinst- og tapskonto	24 525 401	28 018 588
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	26 126 887	29 341 204

Utsatt skatt (22%)	5 747 915	6 455 065
--------------------	-----------	-----------

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	288 184	9 368	36 471 116	36 768 668
Årsresultat	0	0	331 126	331 126
Avgitt konsernbidrag	0	0	-507 340	-507 340
Egenkapital 31.12.	288 184	9 368	36 294 902	36 592 454

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Norefjell 365 AS består av 288 184 aksjer pålydende kr. 1. Det er bare en aksjeklasse.



Norefjell365 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Investeringer

	Eierandel i %	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Norefjell Hyttesenter AS	100	30 000	1 222 598	-185 294
Mr Norefjell Motorsport AS	100	1	200 926	-140 047
Norefjell Vest AS	100	1	17 111	-2 905

Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2024	2023
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 398 724	5 568 235
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap		63 856
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 239 580	2 209 546
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	589 144	



Revisors beretning 2024 - NOREFJELL365 AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Roso, Oddbjørn (10.06.1959), signert 27.05.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Oddbjørn Roso

Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

Bjørnstjerne Bjørnsons gate 110
3044 Drammen

e-post: oddbjorn@roso-revisjon.no

org. nr. 962 865 348
mobiltlf 90 85 03 77
bankkontonr. 6140 05 47865

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Norefjell365 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Norefjell365 AS som viser et overskudd på kr 331 126. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Roso, Oddbjørn (10.06.1959), 27.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 27. mai 2025

Oddbjørn Roso
Statsautorisert revisor

Statsautorisert revisor
Oddbjørn Roso

Dokumentet er signert digitalt av:

- Roso, Oddbjørn (10.06.1959), 27.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



Norefjell365 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Norefjell365 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	1 331 294	1 269 122
Arbeidsgiveravgift	198 666	192 425
Pensjonskostnader	77 688	76 325
Andre ytelser	17 922	25 297
Sum	<u>1 625 570</u>	<u>1 563 169</u>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonærer eller ledende ansatte

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger for utleie	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	24 973 114	70 000	25 043 114
Tilgang kjøpte driftsmidler	121 500	0	121 500
Anskaffelseskost 31.12.	<u>25 094 614</u>	<u>70 000</u>	<u>25 164 614</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-2 393 299</u>	<u>-56 000</u>	<u>-2 449 299</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>22 701 315</u>	<u>14 000</u>	<u>22 715 315</u>
Årets avskrivninger	-549 159	-7 000	-556 159
Økonomisk levetid	0-50 år	10 år	

Kr.1 928 421 gjelder festetomt for salg. Resterende kr. 20 786 894 gjelder bygg for utleie.



Norefjell365 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	799 296	1 041 607
Endring utsatt skatt	-707 150	-531 126
Årets totale skattekostnad	<u>92 146</u>	<u>510 481</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	423 272	2 325 975
Permanente forskjeller	-4 425	-6 107
Endring i midlertidige forskjeller	<u>3 214 317</u>	<u>2 414 709</u>
Alminnelig inntekt	3 633 164	4 734 577
Ytet konsernbidrag	-650 436	-2 209 546
Årets skattegrunnlag	<u>2 982 728</u>	<u>2 525 031</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	656 200	555 507
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	1 601 486	1 322 616
Gevinst- og tapskonto	<u>24 525 401</u>	<u>28 018 588</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>26 126 887</u>	<u>29 341 204</u>
Utsatt skatt (22%)	5 747 915	6 455 065

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	288 184	9 368	36 471 116	36 768 668
Årsresultat	0	0	331 126	331 126
Avgitt konsernbidrag	0	0	-507 340	-507 340
Egenkapital 31.12.	<u>288 184</u>	<u>9 368</u>	<u>36 294 902</u>	<u>36 592 454</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Norefjell 365 AS består av 288 184 aksjer pålydende kr. 1. Det er bare en aksjeklasse.



Norefjell365 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Investeringer

	Eierandel i %	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Norefjell Hyttesenter AS	100	30 000	1 222 598	-185 294
Mr Norefjell Motorsport AS	100	1	200 926	-140 047
Norefjell Vest AS	100	1	17 111	-2 905

Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2024	2023
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 398 724	5 568 235
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap		63 856
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 239 580	2 209 546
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	589 144	