



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 556 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERBAKKEN AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Hanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 136 944	1 087 991
Sum inntekter		1 136 944	1 087 991
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	176 774	176 774
Annen driftskostnad	5	1 247 580	861 040
Sum kostnader		1 424 354	1 037 814
Driftsresultat		-287 410	50 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 611	15 799
Sum finansinntekter		26 611	15 799
Rentekostnad til foretak i samme konsern		266 788	142 082
Annen finanskostnad			433
Sum finanskostnader		266 788	142 515
Netto finans		-240 177	-126 715
Ordinært resultat før skattekostnad		-527 587	-76 538
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-116 069	-16 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		-411 518	-59 700
Årsresultat		-411 518	-59 700
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			493
Udekket tap		-411 518	-59 700
Annen egenkapital			-493
Sum overføringer og disponeringer		-411 518	-59 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	85 751	67 294
Sum immaterielle eiendeler		85 751	67 294
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 721 738	8 898 512
Sum varige driftsmidler		8 721 738	8 898 512
Sum anleggsmidler		8 807 489	8 965 806
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 770	841
Andre fordringer	4	316 439	258 496
Konsernfordringer		443 691	
Sum fordringer		769 900	259 337
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	342 498	474 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 498	474 992
Sum omløpsmidler		1 112 398	734 329
SUM EIENDELER		9 919 887	9 700 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	3 560 841	3 560 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	9	428 744	82 665
Sum innskutt egenkapital		4 189 585	3 843 506
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	568 261	156 743
Sum opptjent egenkapital		-568 261	-156 743
Sum egenkapital	9	3 621 324	3 686 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	12, 13	6 195 402	5 927 982
Sum annen langsiktig gjeld		6 195 402	5 927 982
Sum langsiktig gjeld		6 195 402	5 927 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 784	82 358
Skyldige offentlige avgifter			2 400
Kortsiktig konserngjeld			632
Annen kortsiktig gjeld		12 377	
Sum kortsiktig gjeld		103 161	85 390
Sum gjeld		6 298 563	6 013 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 919 887	9 700 135



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 415099

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 556 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERBAKKEN AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Hanson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 822 556 302
GARDERBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 136 944	1 087 991
Sum inntekter		1 136 944	1 087 991
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	176 774	176 774
Annen driftskostnad	5	1 247 580	861 040
Sum kostnader		1 424 354	1 037 814
Driftsresultat		-287 410	50 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 611	15 799
Sum finansinntekter		26 611	15 799
Rentekostnad til foretak i samme konsern		266 788	142 082
Annen finanskostnad			433
Sum finanskostnader		266 788	142 515
Netto finans		-240 177	-126 715
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-116 069	-16 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		-411 518	-59 700
Årsresultat		-411 518	-59 700
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			493
Udekket tap		-411 518	-59 700
Annen egenkapital			-493
Sum overføringer og disponeringer		-411 518	-59 700



Organisasjonsnr: 822 556 302
GARDERBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	85 751	67 294
Sum immaterielle eiendeler		85 751	67 294
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 721 738	8 898 512
Sum varige driftsmidler		8 721 738	8 898 512
Sum anleggsmidler		8 807 489	8 965 806
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 770	841
Andre fordringer	4	316 439	258 496
Konsernfordringer		443 691	
Sum fordringer		769 900	259 337
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	342 498	474 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 498	474 992
Sum omløpsmidler		1 112 398	734 329
SUM EIENDELER		9 919 887	9 700 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	3 560 841	3 560 841
Annen innskutt egenkapital	9	428 744	82 665
Sum innskutt egenkapital		4 189 585	3 843 506
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	568 261	156 743
Sum opptjent egenkapital		-568 261	-156 743



Sum egenkapital	9	3 621 324	3 686 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	12, 13	6 195 402	5 927 982
Sum annen langsiktig gjeld		6 195 402	5 927 982
Sum langsiktig gjeld		6 195 402	5 927 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 784	82 358
Skyldige offentlige avgifter			2 400
Kortsiktig konserngjeld			632
Annen kortsiktig gjeld		12 377	
Sum kortsiktig gjeld		103 161	85 390
Sum gjeld		6 298 563	6 013 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 919 887	9 700 135



Organisasjonsnr: 822 556 302
GARDERBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til



2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

13

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**GARDERBAKKEN AS
0661 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021 GARDERBAKKEN AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 136 944	1 087 991
Sum driftsinntekter		1 136 944	1 087 991
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(176 774)	(176 774)
Annen driftskostnad	5	(1 247 580)	(861 040)
Sum driftskostnader		(1 424 354)	(1 037 814)
Driftsresultat		(287 410)	50 177
Annen renteinntekt		26 611	15 799
Sum finansinntekter		26 611	15 799
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(266 788)	(142 082)
Annen finanskostnad		0	(433)
Sum finanskostnader		(266 788)	(142 515)
Netto finans		(240 177)	(126 715)
Ordinært resultat før skattekostnad		(527 587)	(76 538)
Skattekostnad på ordinært resultat	10	116 069	16 838
Ordinært resultat		(411 518)	(59 700)
Arsresultat		(411 518)	(59 700)
Overføringer			
Konsernbidrag		0	493
Udekket tap		(411 518)	(59 700)
Annen egenkapital		0	(493)
Sum		(411 518)	(59 700)



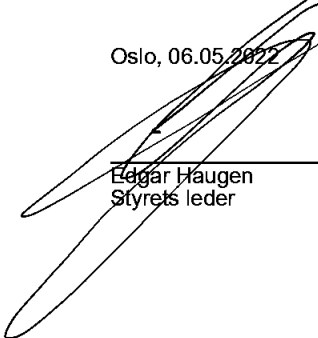
Balanse pr. 31. desember 2021
GARDERBAKKEN AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	85 751	67 294
Sum immaterielle eiendeler		85 751	67 294
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 721 738	8 898 512
Sum varige driftsmidler		8 721 738	8 898 512
Sum anleggsmidler		8 807 489	8 965 806
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 770	841
Andre fordringer	4	316 439	258 496
Konsernfordringer		443 691	0
Sum fordringer		769 900	259 337
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	342 498	474 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 498	474 992
Sum omløpsmidler		1 112 398	734 329
Sum eiendeler		9 919 887	9 700 135

**Balanse pr. 31. desember 2021**
GARDERBAKKEN AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	3 560 841	3 560 841
Annen innskutt egenkapital	9	428 744	82 665
Sum innskutt egenkapital		4 189 585	3 843 506
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	(568 261)	(156 743)
Sum opptjent egenkapital		(568 261)	(156 743)
Sum egenkapital	9	3 621 324	3 686 763
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	12, 13	6 195 402	5 927 982
Sum annen langsiktig gjeld		6 195 402	5 927 982
Sum langsiktig gjeld		6 195 402	5 927 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld, herav til konsernselskap: 44.703,-		90 784	82 358
Skyldige offentlige avgifter		0	2 400
Kortsiktig konserngjeld		0	632
Annen kortsiktig gjeld		12 377	0
Sum kortsiktig gjeld		103 161	85 390
Sum gjeld		6 298 563	6 013 372
Sum egenkapital og gjeld		9 919 887	9 700 135

Oslo, 06.05.2022


Edgar Haugen
Styrets leder
Thor Wiig
Styremedlem



Noter 2021

GARDERBAKKEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Selskapets bygg er stilt som sikkerhet for morselskapets långiver.

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 690 359	4 240 985	10 931 344
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	6 690 359	4 240 985	10 931 344
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 032 832)	(2 032 832)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(2 209 606)	(2 209 606)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	6 690 359	2 031 379	8 721 738
Årets avskrivninger		(176 774)	(176 774)
Økonomisk levetid		10 - 100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1 - 10 %	

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 000,00	200 000,00
Sum	100		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FET SPAREFORENING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	3 560 841	82 665	(156 743)	3 686 763
Årets resultat				(411 518)	(411 518)
Konsernbidrag			346 079		346 079
Egenkapital 31.12.2021	200 000	3 560 841	428 744	(568 261)	3 621 324

Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(527 587)	(76 538)
Konsernbidrag	443 691	
+/- Permanente forskjeller		0
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	83 896	77 170
Årets skattegrunnlag	0	632
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		139
Sum		139
+/- Endring i utsatt skatt	(18 457)	(16 977)
+/- Skatt på konsernbidrag	(97 612)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(116 069)	(16 838)
Betalbar skatt i skattekostnad		139
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(139)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(305 883)	(389 779)	83 896
Sum midlertidige forskjeller	(305 883)	(389 779)	83 896
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(67 294)	(85 751)	18 457

Note 12 - Konsernmellomværende

Mellomværende følger normale markedsbetingelser. Det er ikke stilt sikkerhet for lånene. Morselskapet Ragde Eiendom AS har imidlertid gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene.

Note 13 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.





Noter 2021

GARDERBAKKEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Selskapets bygg er stilt som sikkerhet for morselskapets långiver.

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 690 359	4 240 985	10 931 344
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	6 690 359	4 240 985	10 931 344
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 032 832)	(2 032 832)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(2 209 606)	(2 209 606)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	6 690 359	2 031 379	8 721 738
Årets avskrivninger		(176 774)	(176 774)
Økonomisk levetid		10 - 100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1 - 10 %	

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 000,00	200 000,00
Sum	100		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FET SPAREFORENING AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	3 560 841	82 665	(156 743)	3 686 763
Årets resultat				(411 518)	(411 518)
Konsernbidrag			346 079		346 079
Egenkapital 31.12.2021	200 000	3 560 841	428 744	(568 261)	3 621 324

Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(527 587)	(76 538)
Konsernbidrag	443 691	
+/- Permanente forskjeller		0
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	83 896	77 170
Årets skattegrunnlag	0	632
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		139
Sum		139
+/- Endring i utsatt skatt	(18 457)	(16 977)
+/- Skatt på konsernbidrag	(97 612)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(116 069)	(16 838)
Betalbar skatt i skattekostnad		139
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(139)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(305 883)	(389 779)	83 896
Sum midlertidige forskjeller	(305 883)	(389 779)	83 896
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(67 294)	(85 751)	18 457

Note 12 - Konsernmellomværende

Mellomværende følger normale markedsbetingelser. Det er ikke stilt sikkerhet for lånene. Morselskapet Ragde Eiendom AS har imidlertid gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene.

Note 13 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

