



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 185 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EROL AS
Forretningsadresse: Endrehaugen 56
6035 FISKARSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Idar Fiskerstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		367 713	354 867
Sum inntekter		367 713	354 867
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	63 817	67 676
Sum kostnader		63 817	67 676
Driftsresultat		303 896	287 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			2 371
Sum finansinntekter			2 371
Annen rentekostnad		144 359	138 659
Sum finanskostnader		144 359	138 659
Netto finans		-144 359	-136 288
Resultat før skattekostnad		159 537	150 903
Årsresultat	2	159 537	150 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 537	150 903
Totalresultat		159 537	150 903
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		159 537	150 903
Sum overføringer og disponeringer		159 537	150 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 810 214	3 810 214
Sum varige driftsmidler		3 810 214	3 810 214
Sum anleggsmidler		3 810 214	3 810 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 310	1 822
Sum fordringer		10 310	1 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 236	79 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 236	79 466
Sum omløpsmidler		25 546	81 288
SUM EIENDELER		3 835 760	3 891 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		39 000	39 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 053 219	1 212 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-1 053 219	-1 212 756
Sum egenkapital	2, 5	-1 014 219	-1 173 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 875 099	1 990 570
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 952 507	3 062 507
Sum annen langsiktig gjeld		4 827 606	5 053 077
Sum langsiktig gjeld		4 827 606	5 053 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 236	10 930
Annen kortsiktig gjeld		1 137	1 251
Sum kortsiktig gjeld		22 373	12 181
Sum gjeld		4 849 979	5 065 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 835 760	3 891 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 732694

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 185 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EROL AS
Forretningsadresse: Endrehaugen 56
6035 FISKARSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Idar Fiskerstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 185 240
EROL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		367 713	354 867
Sum inntekter		367 713	354 867
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	63 817	67 676
Sum kostnader		63 817	67 676
Driftsresultat		303 896	287 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			2 371
Sum finansinntekter			2 371
Annen rentekostnad		144 359	138 659
Sum finanskostnader		144 359	138 659
Netto finans		-144 359	-136 288
Resultat før skattekostnad		159 537	150 903
Årsresultat	2	159 537	150 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 537	150 903
Totalresultat		159 537	150 903
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		159 537	150 903
Sum overføringer og disponeringer		159 537	150 903



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 875 099	1 990 570
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 952 507	3 062 507
Sum annen langsiktig gjeld		4 827 606	5 053 077
Sum langsiktig gjeld		4 827 606	5 053 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 236	10 930
Annen kortsiktig gjeld		1 137	1 251
Sum kortsiktig gjeld		22 373	12 181
Sum gjeld		4 849 979	5 065 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 835 760	3 891 502



Organisasjonsnr: 918 185 240
EROL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024
EROL AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 185 240



RESULTATREGNSKAP

EROL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		367 713	354 867
Sum driftsinntekter		367 713	354 867
Annen driftskostnad	1	63 817	67 676
Sum driftskostnader		63 817	67 676
Driftsresultat		303 896	287 191
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	2 371
Annen rentekostnad		144 359	138 659
Resultat av finansposter		-144 359	-136 288
Resultat før skattekostnad		159 537	150 903
Resultat		159 537	150 903
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	159 537	150 903
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		159 537	150 903
Sum overføringer		159 537	150 903

EROL AS

SIDE 2



BALANSE

EROL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 810 214	3 810 214
Sum varige driftsmidler		3 810 214	3 810 214
Sum anleggsmidler		3 810 214	3 810 214
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		10 310	1 822
Sum fordringer		10 310	1 822
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 236	79 466
Sum omløpsmidler		25 546	81 288
Sum eiendeler		3 835 760	3 891 502

EROL AS

SIDE 3



BALANSE

EROL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		39 000	39 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 053 219	-1 212 756
Sum opptjent egenkapital		-1 053 219	-1 212 756
Sum egenkapital	2, 5	-1 014 219	-1 173 756
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 875 099	1 990 570
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 952 507	3 062 507
Sum annen langsiktig gjeld		4 827 606	5 053 077
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 236	10 930
Annen kortsiktig gjeld		1 137	1 251
Sum kortsiktig gjeld		22 373	12 181
Sum gjeld		4 849 979	5 065 258
Sum egenkapital og gjeld		3 835 760	3 891 502

Fiskarstrand, 27.07.2025
Styret i EROL AS

Ola Fiskerstrand
styreleder

Erling Idar Fiskerstrand
styremedlem/daglig leder

Kari Sunde
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

EROL AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	9 000	0	-1 212 756	-1 173 756
Årets resultat				159 537	159 537
Pr. 31.12.2024	30 000	9 000	0	-1 053 219	-1 014 219



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 810 214	21 719	3 831 933
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 810 214	21 719	3 831 933
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		21 719	21 719
= Bokført verdi 31.12.24	3 810 214	0	3 810 214
Økonomisk levetid	0 år	5 år	

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 875 099	1 990 570
Øvrig langsiktig gjeld	2 952 507	3 062 507
Sum	4 827 606	5 053 077

Sparebanken Møre har pant i eiendom Gnr 85, Bnr 3 med NOK 3 000 000. Bokført verdi NOK 3 810 214.

Note 5 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har investert i eiendom som styret mener har betydelig merverdi. En ser at med full utleie tjener selskapet penger og vil over tid hente inn igjen tapt kapital. Aksjonærene har lånt inn kapital for å sikre forsvarlig drift fram til overskudd på utleie av eiendom eller til en realisering av investeringen.