



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 628 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 26 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 18C
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Dørum Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 15	62 755	39 935
Annen driftskostnad	3	209 170	187 421
Sum kostnader		271 925	227 356
Driftsresultat		-271 925	-227 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	4	1 442 433	1 133 919
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	252 681	361 606
Annen renteinntekt		16	16
Sum finansinntekter		1 695 130	1 495 541
Annen rentekostnad		1 423 205	1 268 185
Sum finanskostnader		1 423 205	1 268 185
Netto finans		271 925	227 356
Ordinært resultat før skattekostnad		0	1
Ordinært resultat etter skattekostnad	6, 16	0	1
Årsresultat		0	1
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 110 672	0
Annen egenkapital		1 110 672	1
Sum overføringer og disponeringer		0	1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	16 669 212	16 669 212
Lån til foretak i samme konsern	5		4 247 494
Sum finansielle anleggsmidler		16 669 212	20 916 706
Sum anleggsmidler		16 669 212	20 916 706
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 480	1 168
Konsernfordringer	14	6 145 131	2 081 853
Sum fordringer		6 146 611	2 083 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 567	148 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 567	148 518
Sum omløpsmidler		6 148 179	2 231 540
SUM EIENDELER		22 817 391	23 148 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (20 000 aksjer à kr 3,00)	8, 10, 11, 12	60 000	60 000
Overkurs	11	5 970 010	5 970 010
Sum innskutt egenkapital		6 030 010	6 030 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	1
Sum opptjent egenkapital		1	1
Sum egenkapital	11	6 030 011	6 030 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	16 664 980	16 996 680
Sum annen langsiktig gjeld		16 664 980	16 996 680
Sum langsiktig gjeld		16 664 980	16 996 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 600	-426
Annen kortsiktig gjeld	13	120 800	121 981
Sum kortsiktig gjeld		122 400	121 555
Sum gjeld		16 787 380	17 118 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 817 391	23 148 246



Noter 2018 FABRIKKVEIEN 26 EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret er ikke inntatt i regnskapet iht unntaksregelen i NRS 8.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	0	55 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon



Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 20 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

Note 4 - Investering i Datterselskap

Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2018"	Selskapets resultat for 2018
Fabrikveien 26 AS	Stavanger	100,0%	+ 3 787 528	+1 292 524

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Konsern lån annet foretak

Type	2018	2017
Foretak i samme konsern	0	4 247 494

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18, basert på 22%	0	0	0

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 20 000 aksjer, pålydende kr 3,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 60 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 664 980	16 996 680
Sum	16 664 980	16 996 680
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	0
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	0	0
Sum	0	0

Langsiktig gjeld, kr 16 664 980 sikret med pant i datterselskapets eiendom som er en bokført verdi på



kr 8 450 104. Lånet har en løpetid på 23 år.

Note 10 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2018

Foretaket har 16 aksjonærer. Nedenfor vises de 10 største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Jacobsen, Eli Karin	2 941	14,71%
Silseth, Lars	2 792	13,96%
Boysen, Arne Eugen	2 053	10,27%
Lundeby, Hjalmar	1 961	9,81%
Henjum, Bjørn Erik	1 829	9,15%
Braathen, Freddy Harald	1 742	8,71%
Andresen, Sissel	1 112	5,56%
Indrevoll, Anne Marie	933	4,67%
Vik-Haug, Reidun	933	4,67%
Miland, Turid Margareth	839	4,20%
Andre	2 865	14,33%
Sum	20 000	100,00%

Note 11 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	60 000	5 970 010	1	6 030 011
Årets resultat			0	0
Egenkapital 31.12.2018	60 000	5 970 010	1	6 030 011

Note 12 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Jarle Dørum Karlsson	0
Styremedlem	Arne Eugen Boysen	2 053
Styremedlem	Lars Oddbjørn Silseth	2 792

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon	2018	2017
Påløpt renter	121 981	91 163
Sum	121 981	91 163

Note 14 - Konsernfordringer

Konsernfordringer

Type	2018	2017
Foretak i samme konsern	6 145 131	2 081 853

Note 15 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	55 000	35 000
Arbeidsgiveravgift	7 755	4 935
Sum	62 755	39 935

Foretaket har ikke ansatte



Note 16 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad		1
Konsernbidrag	1 442 433	1 133 919
+/- Permanente forskjeller	(1 442 433)	(1 133 919)
Årets skattegrunnlag	0	1
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Årsregnskap for 2018

**FABRIKKVEIEN 26 EIENDOM AS
0161 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

JDK Regnskap AS

Storgt 169

3915 PORSGRUNN

Org. nr. 892263922

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2018
FABRIKKVEIEN 26 EIENDOM AS**

	Note	2018	2017
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	1, 2, 15	(62 755)	(39 935)
Annen driftskostnad	3	(209 170)	(187 421)
Sum driftskostnader		(271 925)	(227 356)
Driftsresultat		(271 925)	(227 356)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	4	1 442 433	1 133 919
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	252 681	361 606
Annen renteinntekt		16	16
Sum finansinntekter		1 695 130	1 495 541
Annen rentekostnad		(1 423 205)	(1 268 185)
Sum finanskostnader		(1 423 205)	(1 268 185)
Netto finans		271 925	227 356
Ordinært resultat før skattekostnad		0	1
Ordinært resultat	6, 16	0	1
Arsresultat		0	1
Overføringer			
Udekket tap		(1 110 672)	0
Annen egenkapital		1 110 672	1
Sum		0	1



Balanse pr. 31. desember 2018
FABRIKKVEIEN 26 EIENDOM AS

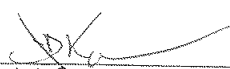
	Note	2018	2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	16 669 212	16 669 212
Lån til foretak i samme konsern	5	0	4 247 494
Sum finansielle anleggsmidler		16 669 212	20 916 706
Sum anleggsmidler		16 669 212	20 916 706
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		1 480	1 168
Konsernfordringer	14	6 145 131	2 081 853
Sum fordringer		6 146 611	2 083 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 567	148 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 567	148 518
Sum omløpsmidler		6 148 179	2 231 540
Sum eiendeler		22 817 391	23 148 246



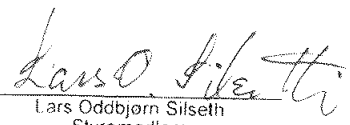
Balanse pr. 31. desember 2018 FABRIKKVEIEN 26 EIENDOM AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (20 000 aksjer à kr 3 00)	8 10, 11, 12	60 000	60 000
Overkurs	11	5 970 010	5 970 010
Sum innskutt egenkapital		6 030 010	6 030 010
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	1
Udekket tap	11	0	0
Sum opptjent egenkapital		1	1
Sum egenkapital	11	6 030 011	6 030 011
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	9	16 664 980	16 996 680
Sum annen langsiktig gjeld		16 664 980	16 996 680
Sum langsiktig gjeld		16 664 980	16 996 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 600	(426)
Annen kortsiktig gjeld	13	120 800	121 981
Sum kortsiktig gjeld		122 400	121 555
Sum gjeld		16 787 380	17 118 235
Sum egenkapital og gjeld		22 817 391	23 148 246

OSLO
20.05.2019


Jarle Dørum Karlisson
Styrets leder


Arne Eugen Boysen
Styremedlem


Lars Oddbjørn Silseth
Styremedlem



Noter 2018

FABRIKKVEIEN 26 EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret er ikke inntatt i regnskapet iht unntaksregelen i NRS 8.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	0	55 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon



Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 20 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

Note 4 - Investering i Datterselskap

Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2018"	Selskapets resultat for 2018
Fabrikveien 26 AS	Stavanger	100,0%	+ 3 787 528	+1 292 524

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Konsern lån annet foretak

Type	2018	2017
Foretak i samme konsern	0	4 247 494

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 20 000 aksjer, pålydende kr 3,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 60 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 664 980	16 996 680
Sum	16 664 980	16 996 680
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	0
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	0	0
Sum	0	0

Langsiktig gjeld, kr 16 664 980 sikret med pant i datterselskapets eiendom som er en bokført verdi på



kr 8 450 104. Lånet har en løpetid på 23 år.

Note 10 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2018

Foretaket har 16 aksjonærer. Nedenfor vises de 10 største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Jacobsen, Eli Karin	2 941	14,71%
Silseth, Lars	2 792	13,96%
Boysen, Arne Eugen	2 053	10,27%
Lundeby, Hjalmar	1 961	9,81%
Henjum, Bjørn Erik	1 829	9,15%
Braathen, Freddy Harald	1 742	8,71%
Andresen, Sissel	1 112	5,56%
Indrevoll, Anne Marie	933	4,67%
Vik-Haug, Reidun	933	4,67%
Miland, Turid Margareth	839	4,20%
Andre	2 865	14,33%
Sum	20 000	100,00%

Note 11 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	60 000	5 970 010	1	6 030 011
Årets resultat			0	0
Egenkapital 31.12.2018	60 000	5 970 010	1	6 030 011

Note 12 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Jarle Dørum Karlsson	0
Styremedlem	Arne Eugen Boysen	2 053
Styremedlem	Lars Oddbjørn Silseth	2 792

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon	2018	2017
Påløpt renter	121 981	91 163
Sum	121 981	91 163

Note 14 - Konsernfordringer

Konsernfordringer

Type	2018	2017
Foretak i samme konsern	6 145 131	2 081 853

Note 15 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	55 000	35 000
Arbeidsgiveravgift	7 755	4 935
Sum	62 755	39 935

Foretaket har ikke ansatte



Note 16 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt

	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad		1
Konsernbidrag	1 442 433	1 133 919
+/- Permanente forskjeller	(1 442 433)	(1 133 919)
Arets skattegrunnlag	0	1
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragere

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fabrikkveien 26 Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fabrikkveien 26 Eiendom AS' årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret har ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Geir Bjarne Sørensen
registrert revisor
(elektronisk signert)

Perimeo Dokumenttrøkket: WTQYY-J38XL-KYX7Z-EI3MP-ZOBKI-5OH7S



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Bjarne Sørensen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-936339

IP: 188.95.xxx.xxx

2019-05-28 11:32:58Z



Penneo Dokumentnøkklet: WTQYY-J58XL-KYXZZ-EEBMP-ZQBKI-5OH7S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>