



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 599 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørgedalsvegen 15
2388 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Peter Skyberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 549	15 151
Sum kostnader		14 549	15 151
Driftsresultat		-14 549	-15 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 000 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		4 000 000	
Annen renteinntekt		113 544	47 089
Sum finansinntekter		4 113 544	1 047 089
Netto finans		4 113 544	1 047 089
Ordinært resultat før skattekostnad		4 098 995	1 031 938
Skattekostnad på ordinært resultat	1	901 779	7 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 197 216	1 024 912
Årsresultat	2	3 197 216	1 024 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 197 216	1 024 912
Totalresultat		3 197 216	1 024 912
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 197 216	1 024 912
Sum overføringer og disponeringer		2 197 216	1 024 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	8 850 000	8 850 000
Lån til foretak i samme konsern		6 339 808	6 226 264
Sum finansielle anleggsmidler		15 189 808	15 076 264
Sum anleggsmidler		15 189 808	15 076 264
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 000 000	1 000 000
Sum fordringer		4 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 067 880	94 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 067 880	94 455
Sum omløpsmidler		5 067 880	1 094 455
SUM EIENDELER		20 257 688	16 170 719
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		314 000	314 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 041 909	15 844 693
Sum opptjent egenkapital		18 041 909	15 844 693
Sum egenkapital	2	18 355 909	16 158 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 000
Betalbar skatt	1	901 779	7 026
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 901 779	12 026
Sum gjeld		1 901 779	12 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 257 688	16 170 719



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 419829

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 599 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørgedalsvegen 15
2388 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Peter Skyberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 599 297
SKYBERG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 549	15 151
Sum kostnader		14 549	15 151
Driftsresultat		-14 549	-15 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 000 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		4 000 000	
Annen renteinntekt		113 544	47 089
Sum finansinntekter		4 113 544	1 047 089
Netto finans		4 113 544	1 047 089
Ordinært resultat før skattekostnad		4 098 995	1 031 938
Skattekostnad på ordinært resultat	1	901 779	7 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 197 216	1 024 912
Årsresultat	2	3 197 216	1 024 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 197 216	1 024 912
Totalresultat		3 197 216	1 024 912
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 197 216	1 024 912
Sum overføringer og disponeringer		2 197 216	1 024 912



Organisasjonsnr: 917 599 297
SKYBERG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	8 850 000	8 850 000
Lån til foretak i samme konsern		6 339 808	6 226 264
Sum finansielle anleggsmidler		15 189 808	15 076 264
Sum anleggsmidler		15 189 808	15 076 264
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 000 000	1 000 000
Sum fordringer		4 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 067 880	94 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 067 880	94 455
Sum omløpsmidler		5 067 880	1 094 455
SUM EIENDELER		20 257 688	16 170 719
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		314 000	314 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 041 909	15 844 693
Sum opptjent egenkapital		18 041 909	15 844 693
Sum egenkapital	2	18 355 909	16 158 693



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 000
Betalbar skatt	1	901 779	7 026
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 901 779	12 026
Sum gjeld		1 901 779	12 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 257 688	16 170 719



Organisasjonsnr: 917 599 297
SKYBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Skyberg Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Skyberg Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 197 216. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HAMAR
Måsåbekkvegen 2
2315 Hamar

MOELV
Storgata 111
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA





Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hamar, 4. april 2022

Lokal Revisjon AS

Arve Hoel

Statsautorisert revisor



Resultat
Skyberg Invest AS

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		14 549	15 151
Sum driftskostnad		<u>14 549</u>	<u>15 151</u>
Driftsresultat		<u>-14 549</u>	<u>-15 151</u>
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 000 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		4 000 000	0
Annen renteinntekt		113 544	47 089
Resultat av finansposter		<u>4 113 544</u>	<u>1 047 089</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 098 995	1 031 938
Skattekostnad på ordinært resultat	1	901 779	7 026
Ordinært resultat		<u>3 197 216</u>	<u>1 024 912</u>
Årsresultat	2	<u>3 197 216</u>	<u>1 024 912</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		-1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 197 216	1 024 912
Overført til udekket tap		0	0

Skyberg Invest AS



Balanse

Skyberg Invest AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	8 850 000	8 850 000
Lån til foretak i samme konsern		6 339 808	6 226 264
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 189 808</u>	<u>15 076 264</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 189 808</u>	<u>15 076 264</u>
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 000 000	1 000 000
Sum fordringer		<u>4 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 067 880</u>	<u>94 455</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 067 880</u>	<u>1 094 455</u>
SUM EIENDELER		<u>20 257 688</u>	<u>16 170 719</u>

Skyberg Invest AS



Balanse

Skyberg Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		<u>314 000</u>	<u>314 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 041 909	15 844 693
Sum opptjent egenkapital		<u>18 041 909</u>	<u>15 844 693</u>
Sum egenkapital	2	<u>18 355 909</u>	<u>16 158 693</u>
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 000
Betalbar skatt	1	901 779	7 026
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 901 779</u>	<u>12 026</u>
Sum gjeld		<u>1 901 779</u>	<u>12 026</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>20 257 688</u>	<u>16 170 719</u>

Brumunddal, 21.03.2022
Styret i Skyberg Invest AS

Nils Peter Skyberg
daglig leder/styreleder

Skyberg Invest AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	901 779	7 026
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	901 779	7 026
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 098 995	1 031 938
Permanente forskjeller	0	-1 000 000
Skattepliktig inntekt	4 098 995	31 938

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	21 779	7 026
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	880 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	901 779	7 026

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	300 000	14 000	0	15 844 693	16 158 693
Årets resultat				3 197 216	3 197 216
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2021	300 000	14 000	0	18 041 909	18 355 909

Note 3 Datterselskaper

Selskapet eier pr 31.12.21 aksjer i to datterselskaper:

Nøkkeltall for datterselskapene er som følger:

Skyberg Invest AS eier 100% av aksjene i Norheat AS som driver entreprenørvirksomhet innen kraft og varme. Hovedkontor er i Ringsaker kommune. Selskapet har også tilsvarende andel av stemmeberettigede aksjene.

	2021	2020
Datterselskapets resultat	4.866.075	3.476.731
Datterselskapets egenkapital pr. 31.12.	12.162.323	10.659.082
Gjeld til morselskap	1.075.493	1.046.025
Renter mellomværende morselskap	29.468	15.233
Avgitt konsernbidrag til morselskap	4.000.000	0
Avgitt utbytte til morselskap	0	1.000.000
Sum salgstransaksjoner med søsterselskaper (husleie)	768.000	720.000

Skyberg Invest AS eier 100% av aksjene i Norheat Eiendom AS som driver med utleie av eiendom. Hovedkontor er i Ringsaker kommune. Selskapet har også tilsvarende andel av de stemmeberettigede aksjene.

2021 2020



Datterselskapets resultat	-288.266	-525.066
Datterselskapets egenkapital pr. 31.12.	4.271.435	4.316.867
Gjeld til morselskap	5.264.315	5.180.239
Renter mellomværende morselskap	84.076	30.239
Mottatt konsernbidrag fra søsterselskap	311.326	584.900

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skyberg Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	300,0	300 000
Sum	1 000		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nils Peter Skyberg	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nils Peter Skyberg	daglig leder/styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000