



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 835 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K.H. HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Kenneth Hoff  
St. Olavs vei 101  
5052 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hoff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 486	19 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 486</b>	<b>19 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 486</b>	<b>-19 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 533	2 853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 533</b>	<b>2 853</b>
Annen rentekostnad			70
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 533</b>	<b>2 783</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 953</b>	<b>-17 077</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 730	-3 759
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 223</b>	<b>-13 318</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-13 223</b>	<b>-13 318</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 223</b>	<b>-13 318</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 223</b>	<b>-13 318</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til tilleggsutbytte			27 500
Utbytte	4	101 930	160 000
Overført fra annen egenkapital	4	-115 153	-200 818
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 223</b>	<b>-13 318</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 152 266	1 152 266
Investeringer i tilknyttet selskap	2	32 583	32 583
Obligasjoner og andre fordringer		1 930	3 413
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 186 779</b>	<b>1 188 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 186 779</b>	<b>1 188 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 787	386 257
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>210 787</b>	<b>386 257</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>210 787</b>	<b>386 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 397 566</b>	<b>1 574 519</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	95 000	95 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>95 000</b>	<b>95 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 158 252	1 273 405



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 158 252</b>	<b>1 273 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 253 252</b>	<b>1 368 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	39 552	43 282
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>39 552</b>	<b>43 282</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 552</b>	<b>43 282</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		101 930	160 000
Annen kortsiktig gjeld		2 832	2 832
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 762</b>	<b>162 832</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>144 314</b>	<b>206 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 397 566</b>	<b>1 574 519</b>



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i K.H. Holding AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet K.H. Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 13 223. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

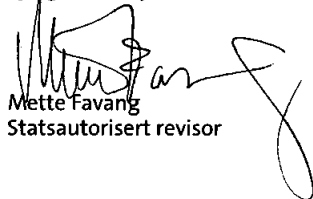


**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 10. april 2021  
Bjørgvin Revisjon AS



Mette Favang  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020 K.H. Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 898 835 952



## K.H. Holding AS

### Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2020	2019
Annen driftskostnad	1	18 486	19 860
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 486</b>	<b>19 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 486</b>	<b>-19 860</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 533	2 853
Rentekostnad		0	70
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 533</b>	<b>2 783</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 953</b>	<b>-17 077</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 730	-3 759
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-13 223</b>	<b>-13 318</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til tilleggsutbytte		0	27 500
Avsatt til utbytte	4	101 930	160 000
Overført fra annen egenkapital	4	115 153	200 818
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 223</b>	<b>-13 318</b>



## K.H. Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2020	2019
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 152 266	1 152 266
Investeringer i tilknyttet selskap	2	32 583	32 583
Obligasjoner og andre fordringer		1 930	3 413
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 186 779</b>	<b>1 188 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 186 779</b>	<b>1 188 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 787	386 257
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>210 787</b>	<b>386 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 397 566</b>	<b>1 574 519</b>



**K.H. Holding AS**

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	95 000	95 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>95 000</u>	<u>95 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 158 252	1 273 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>1 158 252</u>	<u>1 273 405</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<u>1 253 252</u>	<u>1 368 405</u>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	39 552	43 282
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>39 552</u>	<u>43 282</u>
Utbytte		101 930	160 000
Annen kortsiktig gjeld		2 832	2 832
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>104 762</u>	<u>162 832</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>144 314</u>	<u>206 114</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>1 397 566</u>	<u>1 574 519</u>

Bergen, 10.04.2021

  
Kenneth Hoff  
styreleder/daglig leder

  
Aase Merete Espe  
styremedlem



## K.H. Holding AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 2 500.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 14 500.

#### Note 2 Tilknyttet selskap

	Kontor	Eierandel /stemmepandel	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2020	Resultat 2020
<b>Tilknyttet selskap</b>					
CKS Holding AS	Bergen	30%	32 583	58 280	-16 863

#### Note 3 Mellomværende med nærstående

	2020	2019
<b>Langsiktig fordring</b>		
Hoff og Sønner Eiendom AS	1 152 266	1 152 266

Org.nr. 898 835 952



## K.H. Holding AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	95 000	0	1 273 405	1 368 405
Årets resultat			-13 223	-13 223
Utbytte			-101 930	-101 930
Avsatt tilleggsutbytte			0	0
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>95 000</b>	<b>0</b>	<b>1 158 252</b>	<b>1 253 252</b>

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-3 730	-3 759
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 730</b>	<b>-3 759</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-16 953	-17 077
Permanente forskjeller	0	-12
Endring i midlertidige forskjeller	0	29 992
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12 903
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-16 953</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Andre forskjeller	207 581	207 581	0
<b>Sum</b>	<b>207 581</b>	<b>207 581</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-27 797	-10 845	16 953
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>179 784</b>	<b>196 736</b>	<b>16 953</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>39 552</b>	<b>43 282</b>	<b>3 730</b>

Org.nr. 898 835 952



## K.H. Holding AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i K.H. Holding AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	50	1 900,0	95 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>95 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Kenneth Hoff	50	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Kenneth Hoff	styreleder/daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

Org.nr. 898 835 952