



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 447 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FN NÆRING AS  
Forretningsadresse: Kaialundveien 10  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMENE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		765	1 020
<b>Sum kostnader</b>		<b>765</b>	<b>1 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-765</b>	<b>-1 020</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 207	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 207</b>	
Annen rentekostnad		241	103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241</b>	<b>103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 966</b>	<b>-103</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 201</b>	<b>-1 123</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 201</b>	<b>-1 123</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 201</b>	<b>-1 123</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 201</b>	<b>-1 123</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 201	-1 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 201</b>	<b>-1 123</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 552 153	13 071 150
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>13 552 153</b>	<b>13 071 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 552 153</b>	<b>13 071 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			-1 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>-1 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>-1 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 552 153</b>	<b>13 069 949</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		1 925	3 126
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 925</b>	<b>-3 126</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 075</b>	<b>11 875</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 914 462	6 433 459
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		6 615 185	6 615 185
Annen kortsiktig gjeld		9 430	9 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 539 077</b>	<b>13 058 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 539 077</b>	<b>13 058 074</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 552 153</b>	<b>13 069 949</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 637538

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 447 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FN NÆRING AS  
Forretningsadresse: Kialundveien 10  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMENE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 447 564  
FN NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		765	1 020
<b>Sum kostnader</b>		<b>765</b>	<b>1 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-765</b>	<b>-1 020</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 207	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 207</b>	
Annen rentekostnad		241	103
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241</b>	<b>103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 966</b>	<b>-103</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 201</b>	<b>-1 123</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 201</b>	<b>-1 123</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 201</b>	<b>-1 123</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 201</b>	<b>-1 123</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 201	-1 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 201</b>	<b>-1 123</b>



Organisasjonsnr: 926 447 564  
FN NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	13 552 153	13 071 150
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 552 153</b>	<b>13 071 150</b>
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 552 153</b>	<b>13 071 150</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.			-1 201
----	--	--	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			<b>-1 201</b>
--------------------------	--	--	---------------

<b>kontanter og lignende</b>			<b>-1 201</b>
------------------------------	--	--	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>-1 201</b>
-------------------------	--	----------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 552 153</b>	<b>13 069 949</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
----------------------------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		1 925	3 126
-------------	--	-------	-------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 925</b>	<b>-3 126</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 075</b>	<b>11 875</b>
------------------------	--	---------------	---------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 914 462	6 433 459
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		6 615 185	6 615 185
Annen kortsiktig gjeld		9 430	9 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 539 077</b>	<b>13 058 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 539 077</b>	<b>13 058 074</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 552 153</b>	<b>13 069 949</b>



Organisasjonsnr: 926 447 564  
FN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Fn Næring AS

Org.nr. 926 447 564

## Årsoppgjør 2024

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:  
Økonomene AS



## RESULTATREGNSKAP

### FN NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		765	1 020
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>765</b>	<b>1 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-765</b>	<b>-1 020</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 207	0
Annen rentekostnad		241	103
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 966</b>	<b>-103</b>
Resultat før skattekostnad		1 201	-1 123
<b>Resultat</b>		<b>1 201</b>	<b>-1 123</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 201</b>	<b>-1 123</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 201	0
Overført til udekket tap		0	1 123
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 201</b>	<b>-1 123</b>



### BALANSE

FN NÆRING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 552 153	13 071 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 552 153</b>	<b>13 071 150</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 552 153</b>	<b>13 071 150</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	-1 201
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>-1 201</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 552 153</b>	<b>13 069 949</b>

FN NÆRING AS

SIDE 3



## BALANSE

### FN NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>15 000</strong>	<strong>15 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-1 925	-3 126
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-1 925</strong>	<strong>-3 126</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>13 075</strong>	<strong>11 875</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		6 914 462	6 433 459
Konserngjeld		6 615 185	6 615 185
Annen kortsiktig gjeld		9 430	9 430
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>13 539 077</strong>	<strong>13 058 074</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>13 539 077</strong>	<strong>13 058 074</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>13 552 153</strong>	<strong>13 069 949</strong>

Mo i Rana, 30.06.2025  
Styret i Fn Næring AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Tore Brønlund  
Styreleder (elektronisk signert)

\_\_\_\_\_  
Silje Immonen Mjelle  
Styremedlem (elektronisk signert)



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Note 1 Lønnskostnader

Fn Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 071 150	13 071 150
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	481 003	481 003
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>13 552 153</b>	<b>13 552 153</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>13 552 153</b>	<b>13 552 153</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 201	-1 123
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 201	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 123</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 924	-3 125	-1 201
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 925	3 125	1 201
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å tilrettelegge for prosjektet, der man bygger forretningslokaler i sentrum av Mo i Rana. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å legge til rette for leie-inntekter ved å inngå leieavtale med en næringsaktør eller selge næringsdelen i 2025. Markedssituasjonen er for tiden vanskelig når det gjelder utleie eller salg av næringsseiendom i regionen.

FN Næring AS er et 100% eid datterselskap av Sparebank1 Helgeland. Sparebank1 Helgeland finansierer FN Næring AS` bygge-prosjekt, slik at prosjektet er fullfinansiert og driften av Fn Næring AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på ovenstående forhold.