



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 876 592
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: SINGSAKER STUDENTERHJEM STI
Forretningsadresse: Rogerts gate 1
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Lisbeth Bjørkli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 306 214	5 375 961
Annen driftsinntekt		4 877 524	4 974 308
Sum inntekter		10 183 738	10 350 269
Kostnader			
Varekostnad		2 578 964	2 494 462
Lønnskostnad	1	3 724 909	3 485 353
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	810 324	711 123
Annen driftskostnad	1	2 974 898	3 354 219
Sum kostnader		10 089 095	10 045 157
Driftsresultat		94 643	305 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 331	101 533
Sum finansinntekter		122 331	101 533
Annen rentekostnad		399 603	409 161
Sum finanskostnader		399 603	409 161
Netto finans		-277 272	-307 628
Resultat før skattekostnad		-182 629	-2 516
Årsresultat		-182 629	-2 516
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-182 630	-2 515
Sum overføringer og disponeringer		-182 630	-2 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	10 069 675	9 831 108
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,4	182 738	124 019
Sum varige driftsmidler		10 252 413	9 955 127
Sum anleggsmidler		10 252 413	9 955 127
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		248 509	144 707
Sum varer		248 509	144 707
Fordringer			
Kundefordringer	4	426 341	191 138
Andre fordringer		272 984	282 047
Sum fordringer		699 325	473 185
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	3 757 910	4 918 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 757 910	4 918 011
Sum omløpsmidler		4 705 744	5 535 903
SUM EIENDELER		14 958 157	15 491 030
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 543 979	6 726 609
Sum opptjent egenkapital		6 543 979	6 726 609
Sum egenkapital		7 043 979	7 226 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 260 233	5 614 869
Sum annen langsiktig gjeld		5 260 233	5 614 869
Sum langsiktig gjeld		5 260 233	5 614 869
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		193 845	312 627
Skyldige offentlige avgifter		216 936	262 092
Annen kortsiktig gjeld		2 243 164	2 074 832
Sum kortsiktig gjeld		2 653 945	2 649 551
Sum gjeld		7 914 178	8 264 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 958 157	15 491 029



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 739539

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 876 592
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: SINGSAKER STUDENTERHJEM STI
Forretningsadresse: Rogerts gate 1
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Lisbeth Bjørkli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 943 876 592
SINGSAKER STUDENTERHJEM STI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 306 214	5 375 961
Annen driftsinntekt		4 877 524	4 974 308
Sum inntekter		10 183 738	10 350 269
Kostnader			
Varekostnad		2 578 964	2 494 462
Lønnskostnad	1	3 724 909	3 485 353
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	810 324	711 123
Annen driftskostnad	1	2 974 898	3 354 219
Sum kostnader		10 089 095	10 045 157
Driftsresultat		94 643	305 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 331	101 533
Sum finansinntekter		122 331	101 533
Annen rentekostnad		399 603	409 161
Sum finanskostnader		399 603	409 161
Netto finans		-277 272	-307 628
Resultat før skattekostnad		-182 629	-2 516
Årsresultat		-182 629	-2 516
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-182 630	-2 515
Sum overføringer og disponeringer		-182 630	-2 515



Organisasjonsnr: 943 876 592
SINGSAKER STUDENTERHJEM STI

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	10 069 675	9 831 108
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,4	182 738	124 019
Sum varige driftsmidler		10 252 413	9 955 127
Sum anleggsmidler		10 252 413	9 955 127
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		248 509	144 707
Sum varer		248 509	144 707
Fordringer			
Kundefordringer	4	426 341	191 138
Andre fordringer		272 984	282 047
Sum fordringer		699 325	473 185
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	3 757 910	4 918 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 757 910	4 918 011
Sum omløpsmidler		4 705 744	5 535 903
SUM EIENDELER		14 958 157	15 491 030
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 543 979	6 726 609
Sum opptjent egenkapital		6 543 979	6 726 609



Sum egenkapital	7 043 979	7 226 609
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 5 260 233	5 614 869
Sum annen langsiktig gjeld	5 260 233	5 614 869
Sum langsiktig gjeld	5 260 233	5 614 869
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	193 845	312 627
Skyldige offentlige avgifter	216 936	262 092
Annen kortsiktig gjeld	2 243 164	2 074 832
Sum kortsiktig gjeld	2 653 945	2 649 551
Sum gjeld	7 914 178	8 264 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 958 157	15 491 029



Organisasjonsnr: 943 876 592
SINGSAKER STUDENTERHJEM STI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til styret i

Stiftelsen

Singsaker Studenterhjem

Systemrevisjon Øst AS

Statsautorisert revisor

Havnegata 9
7010 Trondheim
Telefon 97 72 90 75
E-post gus@systemrev.no
Org.nr. 967 484 415

Medlem av Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning 2024

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Singsaker Studenterhjem sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 182 630. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Trondheim, 15. juli 2025

Systemrevisjon Øst AS

Gunnar Schjølberg
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 for

Singsaker Studenterhjem

-  BankID Signing
Tove Lisbeth Bjørkli
2025-07-29
-  BankID Signing
Ludvig Aasen
2025-07-29
-  BankID Signing
Jonar Andre Aftret
2025-07-29
-  BankID Signing
Sondre Ingvaldsen Rognli
2025-07-29
-  BankID Signing
Hans Peter Rørholt Vigerust
2025-07-29
-  BankID Signing
Knut Aspås
2025-07-29
-  BankID Signing
Jonathan Asdal
2025-07-29
-  BankID Signing
Trude Josefine Holmen
2025-07-29
-  BankID Signing
Eva Hundvik
2025-07-29
-  BankID Signing
Erling Eide Hustvedt
2025-07-29
-  BankID Signing
Folke Kristiansen
2025-07-29



Singsaker Studentertjerm

Resultatregnskap

	Note	2024	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 306 214	5 ;
Annen driftsinntekt		4 877 524	4 ;
Sum driftsinntekter		10 183 738	10 ;
Driftskostnader			
Varekostnad		2 578 964	2 ;
Lønnskostnad	1	3 724 909	3 ;
Avskrivning på varige driftsmidler	2	810 324	;
Annen driftskostnad	1	2 974 898	3 ;
Sum driftskostnader		10 089 096	10 ;
DRIFTSRESULTAT		94 642	305 113
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		122 331	101 533
Sum finansinntekter		122 331	101 533
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		399 603	409 161
Sum finanskostnader		399 603	409 161
NETTO FINANSPOSTER		-277 272	-307 628
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-182 630	-2 515
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-182 630	-2 515
Årsunderskudd		-182 630	-2 515
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	-182 630	-2 515
SUM OVERFØRINGER		-182 630	-2 515

- BankID Signing Tove Lisbeth Bjørkli 2025-07-29
- BankID Signing Ludvig Aasen 2025-07-29
- BankID Signing Jonar Andre Alftret 2025-07-29
- BankID Signing Sondre Ingvaldsen Rognli 2025-07-29
- BankID Signing Hans Peter Rørholt Vigerust 2025-07-29
- BankID Signing Knut Aspås 2025-07-29
- BankID Signing Jonathan Asdal 2025-07-29
- BankID Signing Trude Josefine Holmen 2025-07-29
- BankID Signing Eva Hundvik 2025-07-29
- BankID Signing Erling Eide Hustveit 2025-07-29
- BankID Signing Folke Kristiansen 2025-07-29



Singsaker Studenterhjem

Balanse pr. 31.12.2024

	Note	31.12.2024	31.1
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	10 069 675	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	182 738	
Sum anleggsmidler		10 252 413	
Omløpsmidler			
Varer		248 509	
Kundefordringer	4	426 341	
Andre fordringer		272 984	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 757 910	
Sum omløpsmidler		5 535 903	
SUM EIENDELER		14 958 158	15 491 030
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Annen egenkapital	3	6 543 979	6 726 609
Sum opptjent egenkapital		6 543 979	6 726 609
Sum egenkapital		7 043 979	7 226 609
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 260 233	5 614 869
Sum annen langsiktig gjeld		5 260 233	5 614 869
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		193 845	312 627
Skyldig offentlige avgifter		216 936	262 092
Annen kortsiktig gjeld		2 243 164	2 074 832
Sum kortsiktig gjeld		2 653 945	2 649 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 958 158	15 491 030

Trondheim den 15. juli 2025

Jomar Andre Aftret
styrets leder

Knut Aspås

Erling E Hustvedt

Trude Josefine Holmen

Ludvig Aasen

Jonathan Asdal

Hans Peter R Vigerust

Folke Kristiansen

Eva Hundvik

Sondre Ingvaldsen Rognli

Tove Lisbeth Bjørkli
daglig leder

(alle elektronisk signert)

Årsregnskap for Singaker Studenterhjem

Organisasjonsnr. 943876592



Singsaker Studenterhjem

Noter 2024

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små- og mellomstore bedrifter. Opplysning om de enkelte regnskapsprinsipper er beskrevet i den enkelte note. Unntaksregnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld omfatter gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidlene vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med antatt levetid.

For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Foretaket har etablert ordningen i tråd med loven. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført. Tilsvarende er pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen ikke balanseført. I henhold til god regnskapsskikk for små selskap føres kun årets premie over resultatregnskapet.

Skatt

All aktiviteten i stiftelsen er fra og med 2004 vurdert av ligningskontoret som skattefri.

Drift

Både egenkapital og likviditeten er pr i dag tilfredsstillende, og stiftelsen styre mener forutsetning for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er utarbeidet under denne forutsetning. Årsregnskapet for 2024 er avlagt etter fristen som følger av regnskapsloven § 3-1. Forsinkelsen skyldes lengre sykdomsforløp hos regnskapsfører. Styret vurderer at dette ikke har påvirket innholdet i regnskapet eller forutsetningen om fortsatt drift. Det er iverksatt tiltak for å sikre at fremtidige regnskaper avlegges innen lovpålagt frist.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	3 116 005	2 899 654
Arbeidsgiveravgift	448 672	429 542
Pensjonskostnader	77 317	70 520
Andre lønnsrelaterte ytelser	82 915	85 636
Totalt	3 724 909	3 485 353

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser ansatte eller medlemmer av styret.

I 2024 har det vært 8 fast ansatte. Totalt representerer dette ca 6 hele årsverk.

Noter for Singsaker Studenterhjem

Organisasjonsnr. 943876592





Singsaker Studentehjem

Noter 2024

	BankID Signing Tove Lisbeth Bjørkli 2025-07-29
	BankID Signing Ludvig Aasen 2025-07-29
	BankID Signing Jonar Andre Alftret 2025-07-29
	BankID Signing Sondre Ingvaldsen Rognli 2025-07-29
	BankID Signing Hans Peter Rørholt Vigerust 2025-07-29
	BankID Signing Knut Aspås 2025-07-29
	BankID Signing Jonathan Asdal 2025-07-29
	BankID Signing Trude Josefine Holmen 2025-07-29
	BankID Signing Eva Hundvik 2025-07-29
	BankID Signing Erling Eide Hustvedt 2025-07-29
	BankID Signing Folke Kristiansen 2025-07-29

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Inventar	Eiendom	Tot
Anskaffelseskost pr. 1/1 97	588 244	500 000	
+ Tilgang i perioden 97-23	956 736	15 073 590	11
+ Tilgang 2024	82 927	1 249 683	
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 627 907	16 823 273	11
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 420 962	5 967 482	
ordinære avskrivninger	24 209	786 116	
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 445 171	6 753 598	11
Balansført verdi pr 31/12	182 736	10 069 675	

INVENTAR/UTSTYR/BYGG

Totalt investert er angitt for perioden 1997-2024, da det ikke har vært ført avskrivningsplan over dette før 1997. Inventar avskrives over 5-10 år Etter 1997 har opprinnelig bygg ikke vært avskrevet da styret anså tidligere avskrivninger som tilstrekkelig og virkelig verdi var langt høyere enn bokført verdi. Aktiverte påkostninger i bygg avskrives over antatt levetid fra 15-25 år.

Note 3 - Annen egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	500 000	6 726 609
Overført fra årsresultat		-182 630
Pr 31.12.	500 000	6 543 979

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 500 000 og pr 31.12. i fjor kr 3 850 000.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 260 233	5 614 869
Pantsatte eiendeler:		
Bygning	10 069 675	9 831 108
Driftsmidler	182 738	124 019
Fordringer	426 341	191 137

Pantene er begrenset oppad til hhv 7 000 000, 1 000 000 og 1 000 000.

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 232 910 som sikkerhet for inntrukket skattetrekk.