



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 040 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW HUSET ODDA AS
Forretningsadresse: Røldalsvegen 133
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johan Westerlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		258 273	260 756
Annen driftsinntekt	2	20 850	45 090
Sum inntekter		279 123	305 846
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	50 427	50 427
Annen driftskostnad		189 805	182 698
Sum kostnader		240 232	233 125
Driftsresultat		38 891	72 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		127	348
Annen renteinntekt		4 501	3 648
Sum finansinntekter		4 628	3 996
Annen rentekostnad		23 803	27 576
Sum finanskostnader		23 803	27 576
Netto finans		-19 175	-23 580
Ordinært resultat før skattekostnad		19 716	49 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 716	49 141
Årsresultat		19 716	49 141
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital	6	19 716	49 142
Sum overføringer og disponeringer		19 716	49 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 832 403	1 872 051
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		64 680	75 460
Sum varige driftsmidler		1 897 083	1 947 511
Sum anleggsmidler		1 897 083	1 947 511
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 500	0
Sum fordringer		3 500	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		64 011	116 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 011	116 327
Sum omløpsmidler		67 511	116 327
SUM EIENDELER		1 964 594	2 063 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		125 585	125 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årets resultat		19 716	
Sum opptjent egenkapital		145 301	125 585
Sum egenkapital		1 145 301	1 125 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	314 807	349 941
Langsiktig konserngjeld	7	500 982	571 512
Sum annen langsiktig gjeld		815 789	921 453
Sum langsiktig gjeld		815 789	921 453
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 504	16 800
Sum kortsiktig gjeld		3 504	16 800
Sum gjeld		819 293	938 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 964 594	2 063 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 436388

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 040 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW HUSET ODDA AS
Forretningsadresse: Røldalsvegen 133
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Johan Westerlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 919 040 319
ODD FELLOW HUSET ODDA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		258 273	260 756
Annen driftsinntekt	2	20 850	45 090
Sum inntekter		279 123	305 846
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	50 427	50 427
Annen driftskostnad		189 805	182 698
Sum kostnader		240 232	233 125
Driftsresultat		38 891	72 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		127	348
Annen renteinntekt		4 501	3 648
Sum finansinntekter		4 628	3 996
Annen rentekostnad		23 803	27 576
Sum finanskostnader		23 803	27 576
Netto finans		-19 175	-23 580
Ordinært resultat før skattekostnad		19 716	49 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 716	49 141
Årsresultat		19 716	49 141
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital	6	19 716	49 142
Sum overføringer og disponeringer		19 716	49 142



Organisasjonsnr: 919 040 319
ODD FELLOW HUSET ODDA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 832 403	1 872 051
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	64 680	75 460
Sum varige driftsmidler	1 897 083	1 947 511

Sum anleggsmidler	1 897 083	1 947 511
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3 500	0
Sum fordringer	3 500	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter	64 011	116 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	64 011	116 327

Sum omløpsmidler	67 511	116 327
-------------------------	---------------	----------------

SUM EIENDELER	1 964 594	2 063 838
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	125 585	125 585
Årets resultat	19 716	
Sum opptjent egenkapital	145 301	125 585

Sum egenkapital	1 145 301	1 125 585
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	314 807	349 941
Langsiktig konserngjeld	7	500 982	571 512
Sum annen langsiktig gjeld		815 789	921 453
Sum langsiktig gjeld		815 789	921 453
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 504	16 800
Sum kortsiktig gjeld		3 504	16 800
Sum gjeld		819 293	938 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 964 594	2 063 838



Organisasjonsnr: 919 040 319
ODD FELLOW HUSET ODDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskap er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Loge 49 Hardanger	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Loge 55 Margrethe	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00	0.00	0.00

Note

3



Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styremedlemmer	0.00	0.00	0.00

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

2

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen

Før hensyn andel driftskostnader ligger inntektene under grensen for skattepliktig på kr 140.000



Resultatregnskap for

Odd Fellow Huset Odda AS

	Noter	2020	2019
Salgsinntekt		258 273	260 756
Annen driftsinntekt	2	20 850	45 090
Sum driftsinntekter		279 123	305 846
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3,4		
Avskrivning på varige driftsmidler	5	50 427	50 427
Annen driftskostnad		189 805	182 698
Sum driftskostnader		240 232	233 125
Driftsresultat		38 891	72 722
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		127	348
Annen finansinntekt		4 501	3 648
Sum finansinntekter		4 628	3 996
Finanskostnader			
Rentekostnad		23 803	27 576
Sum finanskostnader		23 803	27 576
Sum netto finansposter		-19 175	-23 580
Ordinært resultat før skattekostnad		19 716	49 142
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat		19 716	49 142
Årsresultat		19 716	49 142
Disponering			
Overføringer annen egenkapital	6	19 716	49 142
Sum disponert		19 716	49 142



Balanse pr. 31.12.2020

Odd Fellow Huset Odda AS

	Noter	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Sum immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 832 403	1 872 051
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner m.m.		64 680	75 460
Sum varige driftsmidler	5	1 897 083	1 947 511
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 897 083	1 947 511
Omløpsmidler			
Sum varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 500	
Sum fordringer		3 500	
Investeringer			
Sum investeringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 011	116 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 011	116 327
Sum omløpsmidler		67 511	116 327
SUM EIENDELER		1 964 594	2 063 838



Balanse pr. 31.12.2020

Odd Fellow Huset Odda AS

	Noter	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital			
Sum bunden egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		125 585	125 585
Årets resultat		19 716	
Sum annen egenkapital		145 301	125 585
Sum egenkapital	6	1 145 301	1 125 585
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	314 807	349 941
Langsiktig gjeld til aksjonærer	7	500 982	571 512
Sum annen langsiktig gjeld		815 789	921 453
Sum langsiktig gjeld		815 789	921 453
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 504	16 800
Sum kortsiktig gjeld		3 504	16 800
Sum gjeld		819 293	938 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 964 594	2 063 838

Odda, 15. mars 2021

Geir J. Westerlund
Styreleder

Anne Eitrheim
Styremedlem

Ingvor Måkestad
Styremedlem

Jostem Eitrheim
Styremedlem

Rolf Alnæs Kjør
Styremedlem



Noter til årsregnskapet for 2020

Odd Fellow Huset Odda AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 – Skatt

Selskapet sin hovedvirksomhet er å stille til rådighet dertil egnet forsamlingslokale til eierne. Lokalet leies også ut til andre ideelle foreninger og andre leietakere. Andel utleie til andre enn idelle foreninger framkommer i posten Annen driftsinntekt. Før en tar hensyn til andel driftskostnader ligger inntektene under grensen på 140.000,- som utløser skatteplikt.

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer eller aksjeeiere i 2020. Honorar til revisor er heller ikke utbetalt.

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og det er derfor ikke inngått noen avtale om tjenestepensjon.

Note 5 - Driftsmidler

	Maskiner/inventar	Bygg	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	107 800	1 982 369	2 090 169
Årets tilgang	0	0	0
Årets avgang	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	43 120	149 966	193 086
Bokført verdi pr 31.12.2020	64 680	1 832 403	1 897 083
Årets avskrivning	10 780	39 647	50 427
Årets avskrivning i %	10 %	2 %	2,4 %

Note 6 - Egenkapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 1.000.000,- fordelt på 1.000 å kr 1.000,-. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte. Selskapet ble stiftet 02.05.2017.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Loge 49 Hardanger av Odd Fellow Ordenen	50 %	Styreleder og styremedlemmer
Loge 55 Margrethe av Odd Fellow Ordenen	50 %	Styremedlemmer

Selskapet eier ikke egne aksjer.

	Aksje- kapital	Overkurs	Fond for vurd.forsk.	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2019	1 000 000			125 585	1 125 585
Årets resultat				19 716	19 716
Til fond for vurderingsforskjeller					0
Til utbytte					0
Egenkapital pr 31.12.2020	1 000 000	0	0	145 301	1 145 301

Note 7 - Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.2020 gjeld på kr. 230.407,- til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid. Videre hadde selskapet et langsiktig lån hos selskapets aksjonær på kr. 500.982,-.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i anleggsmidler. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.2020 utgjorde kr. 1.832.403,-.