



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 754 040
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET ÅKERVEIEN 1-15
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Fosli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		565 681	578 112
Sum inntekter		565 681	578 112
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	-36 253	-35 444
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7	-274 884	-260 687
Sum kostnader		-311 136	-296 130
Driftsresultat		254 546	281 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		210	867
Sum finanskostnader		-13 865	-30 626
Netto finans		-13 655	-29 759
Ordinært resultat før skattekostnad		240 890	252 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 890	252 223
Årsresultat	11,15	240 890	252 223
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		240 890	252 223
Sum overføringer og disponeringer		240 890	252 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,12	10 360 000	10 360 000
Sum varige driftsmidler		10 360 000	10 360 000
Sum anleggsmidler		10 360 000	10 360 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	29 108	21 760
Andre fordringer	9	11 822	18 972
Sum fordringer		40 930	40 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	336 612	307 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 542	348 502
Sum omløpsmidler		377 542	348 503
SUM EIENDELER		10 737 542	10 708 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 492 073	2 251 183
Sum opptjent egenkapital		2 492 073	2 251 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		2 492 073	2 251 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12,13	1 608 532	1 816 036
Øvrig langsiktig gjeld	12,14	6 620 000	6 620 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 228 532	8 436 036
Sum langsiktig gjeld		8 228 532	8 436 036
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 385	1 639
Skyldige offentlige avgifter		206	194
Annen kortsiktig gjeld		13 345	19 450
Sum kortsiktig gjeld		16 937	21 284
Sum gjeld		8 245 469	8 457 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 737 542	10 708 502
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	8 228 532	8 436 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 310559

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 754 040
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET ÅKERVEIEN 1-15
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Fosli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 986 754 040
BORETTSLAGET ÅKERVEIEN 1-15

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		565 681	578 112
Sum inntekter		565 681	578 112
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	-36 253	-35 444
Annen driftskostnad	3,4,5,6,7	-274 884	-260 687
Sum kostnader		-311 136	-296 130
Driftsresultat		254 546	281 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		210	867
Sum finanskostnader		-13 865	-30 626
Netto finans		-13 655	-29 759
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 890	252 223
Årsresultat	11,15	240 890	252 223
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		240 890	252 223
Sum overføringer og disponeringer		240 890	252 223



Organisasjonsnr: 986 754 040
BORETTSLAGET ÅKERVEIEN 1-15

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,12	10 360 000	10 360 000
Sum varige driftsmidler		10 360 000	10 360 000

Sum anleggsmidler		10 360 000	10 360 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	29 108	21 760
Andre fordringer	9	11 822	18 972
Sum fordringer		40 930	40 732

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	336 612	307 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 542	348 502

Sum omløpsmidler		377 542	348 503
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		10 737 542	10 708 502
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	2 492 073	2 251 183
Sum opptjent egenkapital		2 492 073	2 251 183

Sum egenkapital		2 492 073	2 251 183
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12,13	1 608 532	1 816 036
Øvrig langsiktig gjeld	12,14	6 620 000	6 620 000



Sum annen langsiktig gjeld	8 228 532	8 436 036
Sum langsiktig gjeld	8 228 532	8 436 036
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 385	1 639
Skyldige offentlige avgifter	206	194
Annen kortsiktig gjeld	13 345	19 450
Sum kortsiktig gjeld	16 937	21 284
Sum gjeld	8 245 469	8 457 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 737 542	10 708 502
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	12 8 228 532	8 436 036



Organisasjonsnr: 986 754 040
BORETTSLAGET ÅKERVEIEN 1-15

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Borettslaget Åkerveien 1-15 - Resultatregnskap 2021

Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter				
Felleskostnader	345 312	578 112	578 112	355 700
Felleskostnader kapitalandel	220 369	0	0	202 764
Sum driftsinntekter	565 681	578 112	578 112	558 464
Driftskostnader				
Personalkostnader	1 -16 253	-15 444	-28 740	-19 800
Styrehonorar	2 -20 000	-20 000	-20 000	-20 000
Forretningsførerhonorar	-43 475	-42 216	-43 500	-45 000
Eksterne honorar	3 -8 200	-9 038	-10 500	-10 500
Løpende vedlikehold	4 -12 508	-10 700	-20 000	-30 000
Forsikring	5 -44 602	-43 346	-48 000	-48 000
Kommunale tjenester og renovasjon	-119 841	-102 667	-105 900	-111 500
Eiendomsavgifter	-36 948	-48 035	-49 500	-51 000
Energi, felles	6 -260	0	0	0
Andre driftsutgifter	7 -9 050	-4 685	-5 800	-6 000
Sum driftskostnader	-311 136	-296 130	-331 940	-341 800
DRIFTSRESULTAT	254 546	281 982	246 172	216 664
Finansinntekter og kostnader				
Finansinntekter	210	867	1 900	1 900
Finanskostnader	-13 865	-30 626	-42 000	-13 000
Netto finansposter	-13 655	-29 759	-40 100	-11 100
Ordinært resultat før skatt	240 890	252 223	206 072	205 564
Ordinært resultat etter skatt	240 890	252 223	206 072	205 564
ÅRSRESULTAT	11, 15 240 890	252 223	206 072	205 564
Disponering av totalresultat:	240 890	252 223	206 072	205 564
Overført til annen egenkapital	240 890	252 223	0	0

Org.nr: 986 754 040 - 263



Borettslaget Åkerveien 1-15 - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	8, 12	10 360 000	10 360 000
Sum anleggsmidler		10 360 000	10 360 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		22 842	21 760
Kundefordringer	9	6 266	0
Mellomregning BBL Finans	9	11 612	18 105
Opptjente renter	9	210	867
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	10	336 612	307 771
Sum omløpsmidler		377 542	348 502
SUM EIENDELER		10 737 542	10 708 502

Org.nr: 986 754 040 - 263



Borettslaget Åkerveien 1-15 - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	11	800	800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 491 273	2 250 383
Sum egenkapital		2 492 073	2 251 183
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	12, 13	1 608 532	1 816 036
Borettsinnskudd	12, 14	6 620 000	6 620 000
Sum langsiktig gjeld		8 228 532	8 436 036
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		11 612	18 066
Leverandørgjeld		3 385	1 639
Skyldig off. myndigheter		206	194
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 473	1 384
Annen kortsiktig gjeld		260	0
Sum kortsiktig gjeld		16 937	21 284
Sum gjeld		8 245 469	8 457 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 737 542	10 708 502
Pantstillelser	12	8 228 532	8 436 036

Sted: _____, dato: _____

Gøran Tangvik
Leder

Else Fosli
Styremedlem

Eirik Krog Skogseth
Styremedlem

Org.nr: 986 754 040 - 263



Borettslaget Åkerveien 1-15 - Noter 2021

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg er avskrevet med 0 % da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen, Jf vedlikeholdsnotene. Øvrige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan i henhold til antatt levetid.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterett for kravet i andelen iht Lov om Burettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom BBL Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Note 1 - PERSONALKOSTNADER

	2021	2020
Lønn	10 300	9 680
Arbeidsgiveravgift	4 480	4 380
Feriepenger	1 473	1 384
Sum personalkostnader	16 253	15 444

Samlet antall årsverk: 0,02

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Org.nr: 986 754 040 - 263



Borettslaget Åkerveien 1-15 - Noter 2021

Note 2 - STYREHONORAR

	2021	2020
Styrehonorar	20 000	20 000

Note 3 - EKSTERNE HONORARER

	2021	2020
Revisjonshonorar (inkl. mva)	5 000	7 438
Fakturerte tjenester	3 200	1 600
Sum eksterne honorarer	8 200	9 038

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.
Fakturerte tjenester gjelder sporadisk utlønning.

Note 4 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Rørleggerarbeid	10 659	10 700
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	1 750	0
Forbruksmaterieil	99	0
Sum vedlikehold	12 508	10 700

Note 5 - FORSIKRING

	2021	2020
Forsikring	44 602	43 346

Note 6 - ENERGIKOSTNADER

	2021	2020
Energikostnader		
Energikostnader strøm	260	0
Sum energikostnader	260	0



Borettslaget Åkerveien 1-15 - Noter 2021

Note 7 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2021	2020
Verktøy, driftsmateriell, inventar	5 872	759
Drift maskiner	376	0
Generalforsamling/årsmøte	1 050	1 000
Bankgebyrer	1 602	2 494
Andre gebyrer	150	46
Elbilanlegg	0	388
Andre kostnader	-1	-2
Sum andre driftsutgifter	9 050	4 685



Borettslaget Åkerveien 1-15 - Noter 2021

Note 8 - ANLEGGSMIDLER

	Tomter	Bygning	Andre anl.m.
Anskaffelseskost pr.01.01 :	1 810 000	8 550 000	34 868
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	1 810 000	8 550 000	34 868
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	34 868
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	1 810 000	8 550 000	0
Antatt levetid i år :			10

Avskrivningssatsene som er brukt er satt opp i henhold til levetid med lineære avskrivninger. Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket. Bygning og tomt er anskaffet i år 2004

Note 9 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 10 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2021	2020
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	4	4
Bankinnskudd	336 608	307 767
Sum bankinnskudd	336 612	307 771



Borettslaget Åkerveien 1-15 - Noter 2021

Note 11 - EGENKAPITAL

	2021	2020
SUM EGENKAPITAL 01.01	2 251 183	1 998 960
Andelskapital 01.01	800	800
Andelskapital 31.12	800	800
Annen egenkapital 01.01	2 250 383	1 998 160
Årets resultat	240 890	252 223
Annen egenkapital 31.12	2 491 273	2 250 383
SUM EGENKAPITAL 31.12	2 492 073	2 251 183

Andelskapitalen er kr 800 fordelt på 8 andeler à kr 100.
Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Note 12 - PANTSTILLELSER

	2021
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	10 360 000
Restgjeld 31.12	8 228 532

Pålydende pantstillelser var kr. 10 360 000,- per 31.12.
Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.



Borettslaget Åkerveien 1-15 - Noter 2021

Note 13 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	Den Norske Stats Husbank
Lånenummer:	146267844
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2004
Rentesats:	0.718 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.03.2030
Opprinnelig lånebeløp:	3 740 000
Lånesaldo 01.01:	1 816 036
Avdrag i perioden:	207 504
Lånesaldo 31.12:	1 608 532
Saldo 5 år frem i tid:	645 850

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 146267844	8	201 067	1 608 536

Note 14 - INNSKUDD

	2021	2020
Borettsinnskudd	6 620 000	6 620 000
Sum innskudd	6 620 000	6 620 000



Borettslaget Åkerveien 1-15 - Noter 2021

Note 15 - DISPONIBLE MIDLER

	2021	2020
Disponible midler 01.01	327 219	274 491
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	240 890	252 223
Avdrag lån	-207 504	-199 495
Årets endring i disponible midler	33 386	52 728
Disponible midler i periodens slutt	360 605	327 219
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	360 605	327 219

Org.nr: 986 754 040 - 263



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Åkerveien 1-15.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Åkerveien 1-15

Styreleder	Gøran Tangvik (sign.)	08.04.2022
Styremedlem	Eirik Krog Skogseth (sign.)	08.04.2022
Styremedlem	Else Fosli (sign.)	08.04.2022



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Åkerveien 1-15

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Åkerveien 1-15.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: NSY27-KJQK4-IG0IS-KXQF5-AGVHN-0MMOD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-11 08:06:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NSY27-KJQK4-IG0IS-KXQJ5-AGVHN-0MMOD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>