



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 853 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Broen 7
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Edh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	167 541
Annen driftsinntekt		10 337 225	9 626 682
Sum inntekter		10 337 225	9 794 223
Kostnader			
Varekostnad		0	150 176
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 588 686	1 588 686
Annen driftskostnad		3 103 240	1 040 300
Sum kostnader		4 691 926	2 779 162
Driftsresultat		5 645 299	7 015 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 277	42 319
Sum finansinntekter		25 277	42 319
Annen rentekostnad		283 801	178 721
Annen finanskostnad		4 039	3 104
Sum finanskostnader		287 841	181 825
Netto finans		-262 563	-139 505
Resultat før skattekostnad		5 382 736	6 875 556
Skattekostnad	2	1 184 202	1 512 623
Årsresultat		4 198 533	5 362 933
Annen egenkapital		4 198 533	5 362 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	49 568 950	42 335 691
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	68 015	77 848
Sum varige driftsmidler		49 636 965	42 413 539
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		49 636 965	42 413 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 001	209 426
Andre kortsiktige fordringer		40 317	0
Sum fordringer		103 318	209 426
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	267 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	267 419
Sum omløpsmidler		103 318	476 845
SUM EIENDELER		49 740 283	42 890 384

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 479 667	36 281 134
Sum opptjent egenkapital		40 479 667	36 281 134
Sum egenkapital		40 619 667	36 421 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 000	159 223
Sum avsetninger for forpliktelser		2 000	159 223
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 074 976	0
Leverandørgjeld		109 471	219 888
Betalbar skatt	2	1 341 425	1 653 148
Skyldige offentlige avgifter		351 441	325 104
Kortsiktig konserngjeld	3	5 539 387	3 678 721
Annen kortsiktig gjeld		701 916	433 166
Sum kortsiktig gjeld		9 118 616	6 310 027
Sum gjeld		9 120 616	6 469 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 740 283	42 890 384



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 320680

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 853 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Broen 7
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Edh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 853 181
EDH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	167 541
Annen driftsinntekt		10 337 225	9 626 682
Sum inntekter		10 337 225	9 794 223
Kostnader			
Varekostnad		0	150 176
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 588 686	1 588 686
Annen driftskostnad		3 103 240	1 040 300
Sum kostnader		4 691 926	2 779 162
Driftsresultat		5 645 299	7 015 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 277	42 319
Sum finansinntekter		25 277	42 319
Annen rentekostnad		283 801	178 721
Annen finanskostnad		4 039	3 104
Sum finanskostnader		287 841	181 825
Netto finans		-262 563	-139 505
Resultat før skattekostnad		5 382 736	6 875 556
Skattekostnad	2	1 184 202	1 512 623
Årsresultat		4 198 533	5 362 933
Annen egenkapital		4 198 533	5 362 933



Organisasjonsnr: 916 853 181
EDH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	49 568 950	42 335 691
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	68 015	77 848
Sum varige driftsmidler		49 636 965	42 413 539
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		49 636 965	42 413 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 001	209 426
Andre kortsiktige fordringer		40 317	0
Sum fordringer		103 318	209 426
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	267 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	267 419
Sum omløpsmidler		103 318	476 845
SUM EIENDELER		49 740 283	42 890 384
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		140 000	140 000



Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 479 667	36 281 134
Sum opptjent egenkapital		40 479 667	36 281 134
Sum egenkapital		40 619 667	36 421 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 000	159 223
Sum avsetninger for forpliktelser		2 000	159 223
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 074 976	0
Leverandørgjeld		109 471	219 888
Betalbar skatt	2	1 341 425	1 653 148
Skyldige offentlige avgifter		351 441	325 104
Kortsiktig konserngjeld	3	5 539 387	3 678 721
Annen kortsiktig gjeld		701 916	433 166
Sum kortsiktig gjeld		9 118 616	6 310 027
Sum gjeld		9 120 616	6 469 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 740 283	42 890 384



Organisasjonsnr: 916 853 181
EDH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter

transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og

langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige

anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene

nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være

forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres

til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom

de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30

000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under

driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges

driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	58633552.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8812112.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	67445664.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17808698.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49636966.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1588686.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5539387.00	3678721.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
EDH EIENDOM AS

916853181

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



EDH EIENDOM AS
916 853 181

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	167 541
Annen driftsinntekt		10 337 225	9 626 682
Sum driftsinntekter		10 337 225	9 794 223
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-150 176
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 588 686	-1 588 686
Annen driftskostnad		-3 103 240	-1 040 300
Sum driftskostnader		-4 691 926	-2 779 162
Driftsresultat		5 645 299	7 015 061
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25 277	42 319
Sum finansinntekter		25 277	42 319
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-283 801	-178 721
Annen finanskostnad		-4 039	-3 104
Sum finanskostnader		-287 841	-181 825
Netto finans		-262 563	-139 505
Resultat før skattekostnad		5 382 736	6 875 556
Skattekostnad	2	-1 184 202	-1 512 623
Årsresultat		4 198 533	5 362 933
Overføringer			
Annen egenkapital		4 198 533	5 362 933
Sum overføringer		4 198 533	5 362 933



EDH EIENDOM AS
916 853 181

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	49 568 950	42 335 691
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	68 015	77 848
Sum varige driftsmidler		49 636 965	42 413 539
Sum anleggsmidler		49 636 965	42 413 539
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		63 001	209 426
Andre kortsiktige fordringer		40 317	0
Sum fordringer		103 318	209 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	267 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	267 419
Sum omløpsmidler		103 318	476 845
SUM EIENDELER		49 740 283	42 890 384



EDH EIENDOM AS
916 853 181

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 479 667	36 281 134
Sum opptjent egenkapital		40 479 667	36 281 134
Sum egenkapital		40 619 667	36 421 134
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	2 000	159 223
Sum avsetning for forpliktelser		2 000	159 223
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 074 976	0
Leverandørgjeld		109 471	219 888
Betalbar skatt	2	1 341 425	1 653 148
Skyldige offentlige avgifter		351 441	325 104
Kortsiktig konserngjeld	3	5 539 387	3 678 721
Annen kortsiktig gjeld		701 916	433 166
Sum kortsiktig gjeld		9 118 616	6 310 027
Sum gjeld		9 120 616	6 469 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 740 283	42 890 384

SEM, 25.02.2026

Terje Edh
styrets leder

Einar Edh
styremedlem



EDH EIENDOM AS
916 853 181

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomhetens art er investering i og drift av fast eiendom. Virksomheten drives i Tønsberg Kommune

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	58 633 552
Tilgang i året	8 812 112
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	67 445 664
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-17 808 698
Balanseført verdi per 31.12.	49 636 966
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 588 686



EDH EIENDOM AS
916 853 181

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 341 425	1 653 148
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-157 223	-140 525
Skattekostnad	1 184 202	1 512 623
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 382 736	6 875 556
+/- Endring i midlertidige forskjeller	714 650	638 752
Skattepliktig inntekt	6 097 385	7 514 308
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 341 425	1 653 148
Betalbar skatt i balansen	1 341 425	1 653 148

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 539 387	3 678 721

Note 4 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Selskapet har tilgjengelig kassekreditt på NOK 5.000.000,- Pr 31.12.2025 var det brukt 1.074.975 av tilgjengelig kreditt.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Edh Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Edh Eiendom AS som viser et overskudd på kr 4 198 533. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA – MKE) Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334
3101 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.asvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 26. februar 2026
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
Statsautorisert revisor