



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 624 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDBYEN AKTIV AS
Forretningsadresse: Vikersundgata 4E
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		184 736	203 863
Annen driftsinntekt		1 159 383	1 122 100
Sum inntekter		1 344 119	1 325 963
Kostnader			
Varekostnad		136 546	129 525
Lønnskostnad	3	107 031	2 181
Avskrivning på varige driftsmidler	4	315 766	332 192
Annen driftskostnad		514 236	371 912
Sum kostnader		1 073 579	835 810
Driftsresultat		270 540	490 153
Annen rentekostnad		411 287	383 980
Sum finanskostnader		411 287	383 980
Netto finans		-411 287	-383 980
Resultat før skattekostnad		-140 747	106 173
Skattekostnad		0	3
Årsresultat		-140 747	106 170
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-140 747	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	106 170
Sum overføringer og disponeringer		-140 747	106 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 743 583	7 005 952
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	61 000	66 897
Sum varige driftsmidler		6 804 583	7 072 849
Sum anleggsmidler		6 804 583	7 072 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		61 700	70 500
Sum fordringer		61 700	70 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 201	34 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 201	34 336
Sum omløpsmidler		89 901	104 836
SUM EIENDELER		6 894 484	7 177 685
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 600	30 600
Sum innskutt egenkapital		30 600	30 600
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		533 611	392 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-533 611	-392 865
Sum egenkapital		-503 011	-362 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 664 305	5 818 676
Øvrig langsiktig gjeld		1 688 000	1 688 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 352 305	7 506 676
Sum langsiktig gjeld		7 352 305	7 506 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 485	1 698
Betalbar skatt		-4 871	0
Annen kortsiktig gjeld		31 576	31 576
Sum kortsiktig gjeld		45 190	33 274
Sum gjeld		7 397 495	7 539 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 894 484	7 177 685
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 485162

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 624 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDBYEN AKTIV AS
Forretningsadresse: Vikersundgata 4E
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 922 624 100
FJORDBYEN AKTIV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		184 736	203 863
Annen driftsinntekt		1 159 383	1 122 100
Sum inntekter		1 344 119	1 325 963
Kostnader			
Varekostnad		136 546	129 525
Lønnskostnad	3	107 031	2 181
Avskrivning på varige driftsmidler	4	315 766	332 192
Annen driftskostnad		514 236	371 912
Sum kostnader		1 073 579	835 810
Driftsresultat		270 540	490 153
Annen rentekostnad		411 287	383 980
Sum finanskostnader		411 287	383 980
Netto finans		-411 287	-383 980
Resultat før skattekostnad		-140 747	106 173
Skattekostnad		0	3
Årsresultat		-140 747	106 170
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-140 747	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	106 170
Sum overføringer og disponeringer		-140 747	106 170



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 664 305	5 818 676
Øvrig langsiktig gjeld	1 688 000	1 688 000
Sum annen langsiktig gjeld	7 352 305	7 506 676
Sum langsiktig gjeld	7 352 305	7 506 676
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 485	1 698
Betalbar skatt	-4 871	0
Annen kortsiktig gjeld	31 576	31 576
Sum kortsiktig gjeld	45 190	33 274
Sum gjeld	7 397 495	7 539 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 894 484	7 177 685
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 922 624 100
FJORDBYEN AKTIV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

