



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 497 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ADD ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Nedre Vollgate 5  
0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Eileen Østby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 57 785 662        | 73 446 700        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 753 492           | 505 412           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>58 539 154</b> | <b>73 952 112</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Innleide tjenester/samarbeidspartnere                 |      | 4 701 770         | 8 912 594         |
| Lønnskostnad  | 2    | 44 023 579        | 48 161 797        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 748 503           | 430 034           |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 9 211 242         | 7 973 477         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>58 685 093</b> | <b>65 477 902</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-145 939</b>   | <b>8 474 210</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 77 326            | 50 657            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 98 092            | 86 752            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>175 418</b>    | <b>137 409</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |      | 9 115             | 9 391             |
| Annen finanskostnad                                   |      | 2 153             |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>11 268</b>     | <b>9 391</b>      |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>164 150</b>    | <b>128 018</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>18 211</b>     | <b>8 602 228</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | 21 685            | 1 909 209         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-3 474</b>     | <b>6 693 019</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-3 474</b>     | <b>6 693 019</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-3 474</b>     | <b>6 693 019</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-3 474</b>     | <b>6 693 019</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>   | <b>2022</b>      |
|--|-------------|---------------|------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |               |                  |
| Ordinært utbytte                         |             |               | 5 354 415        |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | -3 474        | 1 338 604        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> | <b>5</b>    | <b>-3 474</b> | <b>6 693 019</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 4    | 147 290           | 88 763            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>147 290</b>    | <b>88 763</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3    |                   |                   |
| Maskiner og anlegg                             | 3    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    | 1 025 973         | 1 702 454         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 025 973</b>  | <b>1 702 454</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 173 263</b>  | <b>1 791 217</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 10 042 141        | 8 377 315         |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 502 682           | 526 170           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>10 544 823</b> | <b>8 903 485</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 6    | 7 499 936         | 17 004 863        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>7 499 936</b>  | <b>17 004 863</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>18 044 760</b> | <b>25 908 348</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>19 218 022</b> | <b>27 699 565</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 5, 7 | 100 000           | 100 000           |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer       | 7           |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 5           | 8 354 062         | 8 357 536         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>8 354 062</b>  | <b>8 357 536</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>8 454 062</b>  | <b>8 457 536</b>  |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 4           |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |             | 762 581           | 1 365 461         |
| Betalbar skatt                  | 4           | 80 212            | 1 905 720         |
| Skyldig offentlige avgifter     |             | 5 346 349         | 5 819 768         |
| Utbytte                         |             |                   | 5 354 415         |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 4 574 818         | 4 796 665         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>10 763 960</b> | <b>19 242 029</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>10 763 960</b> | <b>19 242 029</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>19 218 022</b> | <b>27 699 565</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 522710

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 497 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ADD ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Grensen 3  
0159 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Eileen Østby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 979 497 997  
ADD ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                     |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  |             | 57 785 662        | 73 446 700        |
| Annen driftsinntekt   |             | 753 492           | 505 412           |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>58 539 154</b> | <b>73 952 112</b> |
| <b>Kostnader</b>  |             |                   |                   |
| Innleide tjenester/<br>samarbeidspartnere                   |             | 4 701 770         | 8 912 594         |
| Lønnskostnad  | 2           | 44 023 579        | 48 161 797        |
| Avskrivning av<br>driftsmidler og<br>immaterielle eiendeler | 3           | 748 503           | 430 034           |
| Annen driftskostnad   | 2           | 9 211 242         | 7 973 477         |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>58 685 093</b> | <b>65 477 902</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                       |             | <b>-145 939</b>   | <b>8 474 210</b>  |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>               |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt  |             | 77 326            | 50 657            |
| Annen finansinntekt   |             | 98 092            | 86 752            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                  |             | <b>175 418</b>    | <b>137 409</b>    |
| Annen rentekostnad  |             | 9 115             | 9 391             |
| Annen finanskostnad   |             | 2 153             |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                  |             | <b>11 268</b>     | <b>9 391</b>      |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>164 150</b>    | <b>128 018</b>    |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>              |             |                   |                   |
| Skattekostnad på resultat                                   | 4           | 21 685            | 1 909 209         |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>            |             | <b>-3 474</b>     | <b>6 693 019</b>  |
| <b>Årsresultat</b>  |             | <b>-3 474</b>     | <b>6 693 019</b>  |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b>           |             | <b>-3 474</b>     | <b>6 693 019</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |             | <b>-3 474</b>     | <b>6 693 019</b>  |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>                    |             |                   |                   |
| Ordinært utbytte  |             |                   | 5 354 415         |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                             |             | -3 474            | 1 338 604         |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>                | 5           | <b>-3 474</b>     | <b>6 693 019</b>  |





Organisasjonsnr: 979 497 997  
ADD ARKITEKTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2023 | 2022 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |                |               |
|-----------------------------------|---|----------------|---------------|
| Utsatt skattefordel               | 4 | 147 290        | 88 763        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>147 290</b> | <b>88 763</b> |

##### Varige driftsmidler

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 3 |                  |                  |
| Maskiner og anlegg                     | 3 |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 3 | 1 025 973        | 1 702 454        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |   | <b>1 025 973</b> | <b>1 702 454</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>1 173 263</b> | <b>1 791 217</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                                 |  |                   |                  |
|---------------------------------|--|-------------------|------------------|
| Kundefordringer                 |  | 10 042 141        | 8 377 315        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  | 502 682           | 526 170          |
| <b>Sum fordringer</b>           |  | <b>10 544 823</b> | <b>8 903 485</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                  |                   |
|--|---|------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 6 | 7 499 936        | 17 004 863        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |   | <b>7 499 936</b> | <b>17 004 863</b> |

|                         |  |                   |                   |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>18 044 760</b> | <b>25 908 348</b> |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>19 218 022</b> | <b>27 699 565</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                |                |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 5, 7 | 100 000        | 100 000        |
| Beholdning av egne aksjer       | 7    |                |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               | 5 | 8 354 062        | 8 357 536        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>8 354 062</b> | <b>8 357 536</b> |



|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          |   | <b>8 454 062</b>  | <b>8 457 536</b>  |
| <b>Gjeld</b>                    |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 4 |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |   |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |   | 762 581           | 1 365 461         |
| Betalbar skatt                  | 4 | 80 212            | 1 905 720         |
| Skyldig offentlige avgifter     |   | 5 346 349         | 5 819 768         |
| Utbytte                         |   |                   | 5 354 415         |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 4 574 818         | 4 796 665         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>10 763 960</b> | <b>19 242 029</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>10 763 960</b> | <b>19 242 029</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>19 218 022</b> | <b>27 699 565</b> |



Organisasjonsnr: 979 497 997  
ADD ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
38.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Add Arkitekter AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Add Arkitekter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo document key: A7UEG-PGDAB-GXPP06-D6FD4-513KP-1E43G



Frode Giling  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: A7UEG-PGDAB-GXPP6-D6FD4-513KP-1E43G



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Giling, Frode

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1488700

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-04 17:52:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A7UEG-PGDAB-GYPP6-D6FD4-S73KP-1E43G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## ADD ARKITEKTER AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 497 997



## Resultatregnskap ADD ARKITEKTER AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt  |      | 57 785 662        | 73 446 700        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 753 492           | 505 412           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>58 539 154</b> | <b>73 952 112</b> |
| Innleide tjenester/samarbeidspartnere                 |      | 4 701 770         | 8 912 594         |
| Lønnskostnad  | 2    | 44 023 579        | 48 161 797        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 748 503           | 430 034           |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 9 211 242         | 7 973 477         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>58 685 093</b> | <b>65 477 902</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-145 939</b>   | <b>8 474 210</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 77 326            | 50 657            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 98 092            | 86 752            |
| Annen rentekostnad                                    |      | 9 115             | 9 391             |
| Annen finanskostnad                                   |      | 2 153             | 0                 |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>164 150</b>    | <b>128 018</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>18 211</b>     | <b>8 602 228</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | 21 685            | 1 909 209         |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-3 474</b>     | <b>6 693 019</b>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                   |                   |
| Avsatt til utbytte                                    |      | 0                 | 5 354 415         |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | -3 474            | 1 338 604         |
| <b>Sum overføringer</b>                               | 5    | <b>-3 474</b>     | <b>6 693 019</b>  |



**Balanse**  
**ADD ARKITEKTER AS**

| Eiendeler                              | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                   |      |                   |                   |
| <i>Immaterielle eiendeler</i>          |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                    | 4    | 147 290           | 88 763            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>      |      | <b>147 290</b>    | <b>88 763</b>     |
| <i>Varige driftsmidler</i>             |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr     | 3    | 1 025 973         | 1 702 454         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |      | <b>1 025 973</b>  | <b>1 702 454</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |      | <b>1 173 263</b>  | <b>1 791 217</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |      |                   |                   |
| <i>Fordringer</i>                      |      |                   |                   |
| Kundefordringer                        |      | 10 042 141        | 8 377 315         |
| Andre kortsiktige fordringer           |      | 502 682           | 526 170           |
| <b>Sum fordringer</b>                  |      | <b>10 544 823</b> | <b>8 903 485</b>  |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           | 6    | 7 499 936         | 17 004 863        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |      | <b>7 499 936</b>  | <b>17 004 863</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |      | <b>18 044 760</b> | <b>25 908 348</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |      | <b>19 218 022</b> | <b>27 699 565</b> |



## Balanse ADD ARKITEKTER AS

| Egenkapital og gjeld            | Note | 2023              | 2022              |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| <i>Innskutt egenkapital</i>     |      |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 5, 7 | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <i>Opptjent egenkapital</i>     |      |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 5    | 8 354 062         | 8 357 536         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>8 354 062</b>  | <b>8 357 536</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>8 454 062</b>  | <b>8 457 536</b>  |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>         |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |      | 762 581           | 1 365 461         |
| Betalbar skatt                  | 4    | 80 212            | 1 905 720         |
| Skyldig offentlige avgifter     |      | 5 346 349         | 5 819 768         |
| Utbytte                         |      | 0                 | 5 354 415         |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 4 574 818         | 4 796 665         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>10 763 960</b> | <b>19 242 029</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>10 763 960</b> | <b>19 242 029</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>19 218 022</b> | <b>27 699 565</b> |

Oslo, \_\_\_\_ 2023  
Styret i ADD ARKITEKTER AS

\_\_\_\_\_  
Fridtjov Bergsgard  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Geir Frode Dyrvik  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Eli Grønn  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Esther Leussing  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Halvor Torjus Bergan  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Honorarinntekter (driftsinntekter)

Inntektsføring skjer på transaksjonstidspunktet (leveringstidspunktet).

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Prosjekter under utvikling

Prosjekter under utvikling er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til evt. framtidige tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

| Lønnskostnader     | 2023              | 2022              |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger          | 37 252 515        | 38 921 516        |
| Arbeidsgiveravgift | 5 587 995         | 5 748 473         |
| Pensjonskostnader  | 2 440 437         | 2 469 703         |
| Andre ytelser      | -1 257 367        | 1 022 106         |
| <b>Sum</b>         | <b>44 023 579</b> | <b>48 161 797</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 43 47

| Ytelser daglig leder | 2023             | 2022             |
|----------------------|------------------|------------------|
| Lønn                 | 1 157 330        | 1 236 247        |
| Annen godtgjørelse   | 5 129            | 42 115           |
| <b>Sum</b>           | <b>1 162 459</b> | <b>1 278 362</b> |

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Dyrvik Arkitekter AS har kollektiv innskuddsbasert pensjonsavtale hos Gjensidige. Premien betales løpende. Avtalen omfatter alle faste ansatte. Innskudd til ordningen bokføres som pensjonskostnad og beløper seg til kr2 440 437 i 2023. Beløpet omfatter også obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 91 670 ekskl.mva.

Det er ingen avtaler med ledende ansatte knyttet til forpliktelser ved opphør eller endring av ansettelsesforhold / verv. Ledende ansatte har ingen avtale om bonus.

### Note 3 Varige driftsmidler

|                               | Inventar         | Datautstyr       | Totalt           |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01        | 1 356 419        | 1 721 830        | 3 078 249        |
| Tilgang                       | 0                | 72 021           | 72 021           |
| Avgang                        | 0                | 0                | 0                |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b> | <b>1 356 419</b> | <b>1 793 851</b> | <b>3 150 270</b> |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12 | 757 324          | 1 366 974        | 2 124 298        |
| <b>Balansført verdi 31.12</b> | <b>599 095</b>   | <b>426 878</b>   | <b>1 025 973</b> |
| <b>Årets avskrivninger</b>    | <b>284 793</b>   | <b>463 710</b>   | <b>748 502</b>   |
| Avskrivningsplan              | Lineær           | Lineær           |                  |
| Økonomisk levetid             | 3-10 år          | 3-8 år           |                  |



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2023           | 2022             |
|--|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                  |
| Betalbar skatt                           | 80 212         | 1 905 720        |
| Endring i utsatt skattefordel            | -58 527        | 3 489            |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>21 685</b>  | <b>1 909 209</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                  |
| Resultat før skatt                       | 18 211         | 8 602 228        |
| Permanente forskjeller                   | 80 359         | 75 992           |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 266 031        | -15 858          |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>364 601</b> | <b>8 662 362</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 80 212         | 1 905 720        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>80 212</b>  | <b>1 905 720</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2023            | 2022            | Endring        |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                     | -419 499        | -153 468        | 266 031        |
| Fordringer                              | -250 000        | -250 000        | 0              |
| <b>Sum</b>                              | <b>-669 499</b> | <b>-403 468</b> | <b>266 031</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-669 499</b> | <b>-403 468</b> | <b>266 031</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-147 290</b> | <b>-88 763</b>  | <b>58 527</b>  |

### Note 5 Egenkapital

|                 | Aksjekapital    | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|-----------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01       | -100 000        | -8 357 536        | -8 457 536        |
| Årets resultat  |                 | 3 474             | 3 474             |
| <b>Pr 31.12</b> | <b>-100 000</b> | <b>-8 354 062</b> | <b>-8 454 062</b> |

### Note 6 Bankinnskudd

|                                 | 2023             | 2022             |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Bundne skattetreksmidler</b> | <b>1 696 989</b> | <b>2 043 981</b> |



## Noter til regnskapet 2023

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ADD ARKITEKTER AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall         | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|----------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 000        | 1,0       | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100 000</b> |           | <b>100 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære       | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|----------------|--------------|--------------|
| Geir Frode Dyrvik           | 24 405         | 24,4         | 24,4         |
| Halvor Torjus Bergan        | 15 910         | 15,9         | 15,9         |
| Fridtjov Bergsgard          | 12 923         | 12,9         | 12,9         |
| Camilla Molden              | 10 922         | 10,9         | 10,9         |
| Torgeir Esmann              | 9 722          | 9,7          | 9,7          |
| Eli Grønn                   | 7 778          | 7,8          | 7,8          |
| Anders Sølvér Ritto         | 2 500          | 2,5          | 2,5          |
| Kjetil Boye Alfarnes        | 2 500          | 2,5          | 2,5          |
| Knut Opperud Flannum        | 2 500          | 2,5          | 2,5          |
| Tone Rødseth Haugen         | 2 500          | 2,5          | 2,5          |
| Duncan James Monaghan       | 1 600          | 1,6          | 1,6          |
| Hedda Leivestad             | 1 500          | 1,5          | 1,5          |
| <b>Sum &gt;1% eierandel</b> | <b>94 760</b>  | <b>94,8</b>  | <b>94,8</b>  |
| Sum øvrige                  | 5 240          | 5,2          | 5,2          |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100 000</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                        | Verv         | Ordinære      |
|-----------------------------|--------------|---------------|
| Geir Frode Dyrvik           | styreleder   | 24 405        |
| Halvor Torjus Bergan        | daglig leder | 15 910        |
| Fridtjov Bergsgard          | styremedlem  | 12 923        |
| Eli Grønn                   | styremedlem  | 7 778         |
| Esther Leussing             | styremedlem  | 200           |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |              | <b>61 216</b> |

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Halvor Torjus Bergan**

ad51d093-2407-49a6-9bf7-5322fdda926 - 2024-05-23 09:50:04 UTC +03:00  
BankID - 3c054791-4810-4cd2-95a4-411a45bcac83 - NO

**Fridtjov Bergsgard**

b5a69d1b-ec45-4080-9cd3-863aae5d64ce - 2024-05-23 14:26:01 UTC +03:00  
BankID - 1ae4acbf-f682-4a5c-9173-dd45b34556e2 - NO

**Esther Leussing**

d8d98f85-5ae7-47d0-b0ac-a915922050d1 - 2024-05-27 11:38:22 UTC +03:00  
BankID - b43d685d-aaa2-4f91-ac72-d7a3d17c6a94 - NO

**Geir Frode Dyrvik**

f04fe22c-3ae6-4dfa-881d-f826e33c9d44 - 2024-05-29 14:05:49 UTC +03:00  
BankID - 35221b88-d6d8-4322-8f86-bcfa2422864a - NO

**Eli Grønn**

39f8915e-fec9-454b-b2a0-d31655280fc2 - 2024-05-30 10:52:23 UTC +03:00  
BankID - 8818c865-1af5-4a35-bd9a-19ce9f92d655 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmapreteringsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/97e9cd26-c11a-4213-835a-2c7996fa5a77>

 **visma sign**  
www.vismasign.com