



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 416 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAKKAGJERDVEGEN 89 AS
Forretningsadresse: c/o REMA Etablering Norge AS
Gladengveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monika Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	112 048	104 514
Sum inntekter		112 048	104 514
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader	1, 3	490 257	237 872
Sum kostnader		490 257	237 872
Driftsresultat		-378 209	-133 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		944	
Sum finansinntekter		944	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	4 740	10 032
Annen rentekostnad		21 781	
Sum finanskostnader		26 521	10 032
Netto finans		-25 577	-10 032
Ordinært resultat før skattekostnad		-403 786	-143 390
Skattekostnad på resultat	5	-88 833	-31 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		-314 953	-111 845
Årsresultat		-314 953	-111 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-314 953	-111 845
Totalresultat		-314 953	-111 845
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-314 953	-111 845
Sum overføringer og disponeringer		-314 953	-111 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	105 649	2 864
Sum immaterielle eiendeler		105 649	2 864
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	401 698	465 115
Sum varige driftsmidler		401 698	465 115
Sum anleggsmidler		507 347	467 979
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 407	32 752
Andre kortsiktige fordringer		70 526	94 648
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		152 579
Sum fordringer		104 933	279 979
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		263 992	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 992	
Sum omløpsmidler		368 925	279 979
SUM EIENDELER		876 271	747 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	101 768	136 500
Overkurs	6		45 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	6		40 011
Sum innskutt egenkapital		101 768	221 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		244 359	
Sum opptjent egenkapital		-244 359	
Sum egenkapital		-142 591	221 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 004 740	
Sum annen langsiktig gjeld		1 004 740	
Sum langsiktig gjeld		1 004 740	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4, 7		500 658
Leverandørgjeld		12 722	25 417
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 400	
Sum kortsiktig gjeld		14 122	526 075
Sum gjeld		1 018 862	526 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		876 271	747 959



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 349601

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 416 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAKKAGJERDVEGEN 89 AS
Forretningsadresse: c/o REMA Etablering Norge AS
Gladengveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monika Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 921 416 164
FRAKKAGJERDVEGEN 89 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	112 048	104 514
Sum inntekter		112 048	104 514
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader	1, 3	490 257	237 872
Sum kostnader		490 257	237 872
Driftsresultat		-378 209	-133 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		944	
Sum finansinntekter		944	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	4 740	10 032
Annen rentekostnad		21 781	
Sum finanskostnader		26 521	10 032
Netto finans		-25 577	-10 032
Ordinært resultat før skattekostnad		-403 786	-143 390
Skattekostnad på resultat	5	-88 833	-31 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		-314 953	-111 845
Årsresultat		-314 953	-111 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-314 953	-111 845
Totalresultat		-314 953	-111 845
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-314 953	-111 845
Sum overføringer og disponeringer		-314 953	-111 845



Organisasjonsnr: 921 416 164
FRAKKAGJERDVEGEN 89 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	105 649	2 864
Sum immaterielle eiendeler		105 649	2 864
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	401 698	465 115
Sum varige driftsmidler		401 698	465 115
Sum anleggsmidler		507 347	467 979
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 407	32 752
Andre kortsiktige fordringer		70 526	94 648
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		152 579
Sum fordringer		104 933	279 979
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		263 992	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 992	
Sum omløpsmidler		368 925	279 979
SUM EIENDELER		876 271	747 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	101 768	136 500
Overkurs	6		45 373
Annen innskutt egenkapital	6		40 011
Sum innskutt egenkapital		101 768	221 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		244 359	



Sum opptjent egenkapital		-244 359	
Sum egenkapital		-142 591	221 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 004 740	
Sum annen langsiktig gjeld		1 004 740	
Sum langsiktig gjeld		1 004 740	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4, 7		500 658
Leverandørgjeld		12 722	25 417
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 400	
Sum kortsiktig gjeld		14 122	526 075
Sum gjeld		1 018 862	526 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		876 271	747 959



Organisasjonsnr: 921 416 164
FRAKKAGJERDVEGEN 89 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Tor Arne Birkeland
2024-03-06





BankID Signing
Henning Tumanjan Trøngerud
2024-03-07

Årsregnskap 2023

Frakkagjerdvegen 89 AS

Org.nr. 921 416 164

 BankID Signing
Tor Arne Birkeland
2024-03-06 BankID Signing
Henning Tumanjan Trangerud
2024-03-07

Resultatregnskap

Frakkagjerdvegen 89 AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter	1	112 048	104 514
Sum driftsinntekter		112 048	104 514
Andre driftskostnader	1, 3	-490 257	-237 872
Sum driftskostnader		-490 257	-237 872
Driftsresultat		-378 209	-133 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre renteinntekter		944	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-4 740	-10 032
Annen rentekostnad		-21 781	0
Resultat av finansposter		-25 577	-10 032
Resultat før skattekostnad		-403 786	-143 390
Skattekostnad på resultat	5	88 833	31 545
Ordinært resultat		-314 953	-111 845
Årsresultat		-314 953	-111 845
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	-314 953	-111 845
Sum overføringer		-314 953	-111 845

Frakkagjerdvegen 89 AS

Side 2



BankID Signing
Tor Arne Birkeland
2024-03-06

BankID Signing
Henning Tumanjan Trangerud
2024-03-07

Balanse

Frakkagjerdvegen 89 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	105 649	2 864
Sum immaterielle eiendeler		105 649	2 864
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	401 698	465 115
Sum varige driftsmidler		401 698	465 115
Sum anleggsmidler		507 347	467 979
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		34 407	32 752
Andre kortsiktige fordringer		70 526	94 648
Fordring på foretak i samme konsern	4	0	152 579
Sum fordringer		104 933	279 979
Bankinnskudd, kontanter o.l.		263 992	0
Sum omløpsmidler		368 925	279 979
Sum eiendeler		876 271	747 959



BankID Signing
Tor Arne Birkeland
2024-03-06

BankID Signing
Henning Tumanjan Trangerud
2024-03-07

Balanse

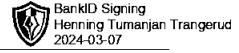
Frakkagjerdvegen 89 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	101 768	136 500
Overkurs	6	0	45 373
Annen innskutt egenkapital	6	0	40 011
Sum innskutt egenkapital		101 768	221 884
Udekket tap		-244 359	0
Sum opptjent egenkapital		-244 359	0
Sum egenkapital		-142 591	221 884
Gjeld til foretak i samme konsern	4	1 004 740	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 004 740	0
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	4, 7	0	500 658
Leverandørgjeld		12 722	25 417
Annen kortsiktig gjeld		1 400	0
Sum kortsiktig gjeld		14 122	526 075
Sum gjeld		1 018 862	526 075
Sum egenkapital og gjeld		876 271	747 959

Oslo, 06.03.2024

Tor Arne Birkeland
styreleder

Henning Tumanjan Trangerud
styremedlem



Frakkagjerdvegen 89 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Selskapet ble stiftet 04.07.2018 og eies 100% av REBUS Sør-Vest AS. Formålet med selskapet er utvikling, kjøp, salg og forvaltning av fast eiendom.

Det utarbeides ikke konsernregnskap for REBUS Sør-Vest AS konsern iht unntaksregelen i regnskapsloven §3-7. Konsernet inngår i konsernregnskapet til Reitan Eiendom AS. Konsernregnskapet finnes elektronisk på Reitan Eiendom AS sine hjemmesider, reitaneiendom.no

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Leieinntekter, andre inntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Frakkagjerdvegen 89 AS

BankID Signing
Tor Arne Birkeland
2024-03-06

BankID Signing
Henning Tumanjan Trangerud
2024-03-07

Note 2 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	298 226	166 889	465 115
Tilgang	0	-63 418	-63 418
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	298 226	103 471	401 698
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0
Balansført verdi 31.12	298 226	103 471	401 698

Årets avskrivninger Avskrives ikke Avskrives ikke

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	5 513	13 539
Andre tjenester	190 440	0
Sum godtgjørelse til revisor	195 953	13 539

Tall er eks. mva.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	152 579
Tilknyttet selskap	0	0	0	0

Selskapets kortsiktige fordring er knyttet til mottatt konsernbidrag.

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	1 004 740	0	0	500 658
Tilknyttet selskap	0	0	0	0

Selskapets kortsiktige gjeld er knyttet til lån fra morselskap.



Frakkagjerdvegen 89 AS

BankID Signing
Tor Arne Birkeland
2024-03-06

BankID Signing
Henning Tumanjan Trangerud
2024-03-07

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2023	2022
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	-67 775	-13 017
Gevinst-/ tapskonto	0	0
Netto midlertidige forskjeller	-67 775	-13 017
Underskudd til fremføring	-412 446	0
Forskjeller som ikke inngår i skattegrunnlaget	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	-480 221	-13 017
Utsatt skattefordel i balansen	-105 649	-2 864
Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-102 785	2 022
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	-33 567
Utsatt skattefordel overdratt ved fisjon	13 952	0
Skattekostnad	-88 833	-31 545

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	136 500	45 373	40 011	0	221 884
Fisjon	-34 732	-28 741	0	13 952	-49 521
Årets resultat	0	0	0	-314 953	-314 953
Overført til udekket tap	0	-16 632	-40 011	56 643	0
Pr. 31.12	101 768	0	0	-244 359	-142 591

Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.2023, men styret har vurdert det slik at det finnes merverdier i selskapets prosjekt slik at selskapets reelle aksjekapital fortsatt er intakt. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet, og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Styret mener årsregnskapet gir et rettvissende bilde av Frakkagjerdvegen 89 AS og selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.



Frakkagjerdvegen 89 AS



BankID Signing
Tor Arne Birkeland
2024-03-06

BankID Signing
Henning Tumanjan Trøngerud
2024-03-07

Note 7 Pantestillelser og garantier m.v.

Pr. 31.12.2023 er ingen av eiendelene til selskapet pantsatt.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 101 768 består av 101 768 aksjer à kr 1. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies 100% av REBUS Sør-Vest AS.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Frakkagjerdvegen 89 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frakkagjerdvegen 89 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 7. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Penneo document key: B1108-SMSEK-YMAME-42A6M-17FGJ-GSW65



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Ler

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-395226

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-07 20:13:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B1C8-SM5EK-YNAME-42A6M-17FGJ-GSW65

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>