



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	999 109 535
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NÆRINGSMEGLER 1 AS
Forretningsadresse:	Lilleakerveien 16 0283 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nochve Wåler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			10 313
<b>Sum inntekter</b>			<b>10 313</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			10 313
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2 400	12 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 400</b>	<b>22 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 400</b>	<b>-12 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		30 332	14 859
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 332</b>	<b>14 859</b>
Annen finanskostnad		11	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>30 321</b>	<b>14 859</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>27 921</b>	<b>2 193</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		6 145	479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 776</b>	<b>1 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 776</b>	<b>1 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		21 776	1 714
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 776</b>	<b>1 714</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		97 200	97 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>97 200</b>	<b>97 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>97 200</b>	<b>97 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			10 313
Konsernfordringer		71 154	42 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 154</b>	<b>53 282</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		877 370	867 800
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>877 370</b>	<b>867 800</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>948 524</b>	<b>921 082</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 045 724</b>	<b>1 018 282</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		8 000	8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 000</b>	<b>38 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 001 579	979 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 001 579</b>	<b>979 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 039 579</b>	<b>1 017 803</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		6 145	479
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 145</b>	<b>479</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 145</b>	<b>479</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 045 724</b>	<b>1 018 282</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527906

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 109 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRINGSMEGLER 1 AS  
Forretningsadresse: Lilleakerveien 16  
0283 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nochve Wåler  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 999 109 535  
NÆRINGSMEGLER 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			10 313
<b>Sum inntekter</b>			<b>10 313</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			10 313
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2 400	12 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 400</b>	<b>22 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 400</b>	<b>-12 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		30 332	14 859
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 332</b>	<b>14 859</b>
Annen finanskostnad		11	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>30 321</b>	<b>14 859</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>27 921</b>	<b>2 193</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		6 145	479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 776</b>	<b>1 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 776</b>	<b>1 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		21 776	1 714
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 776</b>	<b>1 714</b>



Organisasjonsnr: 999 109 535  
NÆRINGSMEGLER 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		97 200	97 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>97 200</b>	<b>97 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>97 200</b>	<b>97 200</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			10 313
Konsernfordringer		71 154	42 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 154</b>	<b>53 282</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		877 370	867 800
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>877 370</b>	<b>867 800</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>948 524</b>	<b>921 082</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 045 724</b>	<b>1 018 282</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		8 000	8 000



Sum innskutt egenkapital	38 000	38 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 001 579	979 803
Sum opptjent egenkapital	1 001 579	979 803
Sum egenkapital	1 039 579	1 017 803
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	6 145	479
Sum kortsiktig gjeld	6 145	479
Sum gjeld	6 145	479
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 045 724</b>	<b>1 018 282</b>



Organisasjonsnr: 999 109 535  
NÆRINGSMEGLER 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2024  
Næringsmegler 1 AS  
Orgnr: 999109535

conta



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Balanse.....	4
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2023	2024
Salgsinntekt		10 313	0
Driftsinntekter		10 313	0
Varekostnad		10 313	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		12 666	2 400
Driftskostnader		22 979	2 400
Driftsresultat		-12 666	-2 400

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Annen finansinntekt		14 859	30 332
Finansinntekter		14 859	30 332
Annen finanskostnad		0	11
Finanskostnader		0	11
Finansinntekter og kostnader		14 859	30 321

### Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		-12 666	-2 400
Finansinntekter og kostnader		14 859	30 321
Resultat før skattekostnad		2 193	27 921
Skattekostnad		479	6 145
Årsresultat		1 714	21 776

### Overføringer

	2023	2024
Avsatt til annen egenkapital	1 714	21 776
Sum overføringer	1 714	21 776



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i datterselskap		97 200	97 200
Finansielle anleggsmidler		97 200	97 200
<b>Anleggsmidler</b>		<b>97 200</b>	<b>97 200</b>

### Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Kundefordringer		10 313	0
Kortsiktige konsernfordringer		42 969	71 154
Fordringer		53 282	71 154
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		867 800	877 370
<b>Omløpsmidler</b>		<b>921 082</b>	<b>948 524</b>

### Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		97 200	97 200
Omløpsmidler		921 082	948 524
<b>Eiendeler</b>		<b>1 018 282</b>	<b>1 045 724</b>

### Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		8 000	8 000
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>38 000</b>	<b>38 000</b>
Annen egenkapital		979 803	1 001 579
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>979 803</b>	<b>1 001 579</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>1 017 803</b>	<b>1 039 579</b>



## Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt		479	6 145
Kortsiktig gjeld		479	6 145
Gjeld		479	6 145

## Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		1 017 803	1 039 579
Gjeld		479	6 145
Egenkapital og gjeld		1 018 282	1 045 724

Oslo, 31.05.2025  
Styret i Næringsmegler 1 AS

---

Nochve Wåler  
Styreleder/daglig leder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



*Note 2: Årsverk*

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.