



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 914 470  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 3 MHG - EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Galgebakken 3  
2040 KLØFTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvar Melheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		67 520 377	
<b>Sum inntekter</b>		<b>67 520 377</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4,7	68 599 352	1 600 000
Annen driftskostnad	1	177 667	91 035
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 777 019</b>	<b>1 691 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 256 642</b>	<b>-1 691 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 254	377
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 254</b>	<b>377</b>
Annen finanskostnad		600	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>600</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>654</b>	<b>377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 255 988</b>	<b>-1 690 658</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 255 988</b>	<b>-1 690 658</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 255 988</b>	<b>-1 690 658</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 255 988</b>	<b>-1 690 658</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-1 255 988	-1 690 658
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 255 988</b>	<b>-1 690 658</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4,7,8,9	37 085 034	92 564 803
Sum varer		37 085 034	92 564 803
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 086 476	970 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 086 476	970 295
Sum omløpsmidler		38 171 510	93 535 098
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 171 510</b>	<b>93 535 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	3 072 282	1 816 295
Sum opptjent egenkapital		-3 072 282	-1 816 295
Sum egenkapital		-2 972 282	-1 716 295
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 044 396	18 000 000
Ansvarlig lånekapital	7	3 500 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 534 701	7 808 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 079 097</b>	<b>27 808 333</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 079 097</b>	<b>27 808 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		43 254 870
Leverandørgjeld		28 696	1 236 095
Annen kortsiktig gjeld	9	15 036 000	22 952 094
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 064 696</b>	<b>67 443 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 143 792</b>	<b>95 251 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 171 510</b>	<b>93 535 098</b>



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i 3 MHG Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til 3 MHG Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Øyvind Ørbeck  
Registrert revisor  
(elektronisk signert)

Perimeo Dokumenttrøkket: US38A-QE588F-E82V1-T1E1U-UGV6Z-YSNCG



# PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

## Øyvind Ørbeck

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1142746

IP: 188.95.xxx.xxx

2019-06-25 15:07:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: U538A-QE58M-E82V1-T1E1U-U6V6Z-YS1CG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



3 Mhg Eiendom AS

## Noter 2018

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien er bokført som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader.

### Prosjekter i arbeid

Noter for 3 Mhg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915914470



3 Mhg Eiendom AS

## Noter 2018

Selskapet benytter fullført kontrakts metode ved regnskapsføring av prosjekter under arbeid. Dette innebærer at alle inntekter og kostnader i et prosjekt bokføres i balansen inntil salg av prosjektet er gjennomført. Inntekter og kostnader i prosjektet resultatføres dermed samtidig med gjennomføring av salget.

Viser estimatene at en kontrakt vil gi tap for selskapet, gjøres avsetning for totalt estimert tap.

### Prosjekter i arbeid uten salgskontrakt / bygg i egenregi for salg

Usolgte egenregiprojekter og utbyggingstomter er oppført i balansen som omløpsmidler. Prosjektene vurderes til laveste verdi av direkte kostnader og virkelig verdi.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt noen ansatte foruten registrert daglig leder. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til daglig leder, da daglig leder utfører sin rolle via tilknyttet selskap.

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP ordning og har derfor ikke inngått slik ordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2018.

Kostnadsført revisjonshonorar i regnskapsåret er kr. 68 750 inkl mva. Beløpet refererer fordeler seg med kr. 68 750 i ordinær revisjon og kr. 0 i bistand.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til selskapets daglig leder, styremedlemmer eller ansatte.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 255 988
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-1 600 000
<b>= Inntekt</b>	<b>-2 855 988</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	23

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



## 3 Mhg Eiendom AS

### Noter 2018

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Varebeholdning	0	-1 600 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 072 284	216 296
= Grunnlag utsatt skatt	-3 072 284	-1 816 296
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 072 284	1 816 296
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 072 284	1 816 296
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>675 902</b>	<b>417 748</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 072 284	1 816 296
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>675 902</b>	<b>417 748</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-1 816 295	-1 716 295
Anvendt til årsresultat	0	-1 255 988	-1 255 988
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-3 072 282</b>	<b>-2 972 282</b>

Selskapet plikter å opplyse om at egenkapitalen er tapt i sin helhet. Styret mener fortsatt drift alikevel er forsvarlig da det antas å ligge noe merverdi utover bokført verdi i selskapets bokførte beholdning av ubebygde tomter. Videre er en stor andel av selskapets gjeld til eiere eller selskaper tilknyttet eiere. Eierne har også ytet ansvarlig lån til selskapet og disse lån står tilbake ovenfor øvrige kreditorer så lenge selskapets frie egenkapital er negativ

#### Note 4 - Varer

Varelageret er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer med fradrag for antatt ukurans. Pr. 31.12.2018 er varelageret nedskrevet med kr 0 for antatt ukurans

Prosjekter i arbeid med og uten salgskontrakter/bygg i egenregi for salg:

	2018	2017
Tomter for utbygging og salg	35 000 000	43 000 000
Prosjekter under utførelse	2 085 034	49 564 803
<b>Totalt</b>	<b>37 085 034</b>	<b>92 564 803</b>

#### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



3 Mhg Eiendom AS

## Noter 2018

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Melheim Gruppen AS	914 989 582	50	50,00 %
EHG Holding AS	975 965 694	50	50,00 %

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har mottatt lån fra tilknyttede selskaper med kr. 4 534 701. Lånene belastes med varierende rente fra 0 til 5%. Det er ikke stillet sikkerhet for forpliktelsen. Renter er ført som prosjektkostnader.

Videre har en av selskapets aksjonærer ytet ansvarlig lånekapital med kr. 3 500 000. Lånene rentebelastes med 5% og rentene er også her ført som prosjektkostnader. Disse lån står tilbake ovenfor øvrige kreditorer så lenge selskapets frie egenkapital er negativ.

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
<b>Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Pantesikret gjeld

Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	43 254 870
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	18 044 396	18 000 000
<b>Sum gjeld sikret med pant</b>	<b>18 044 396</b>	<b>61 254 870</b>

### Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):

Tomter og bygninger	37 085 034	92 564 803
---------------------	------------	------------

Totale pantstillelser ovenfor bank utgjør kr. 18 000 000



3 Mhg Eiendom AS

## Noter 2018

### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Av selskapets kortsiktige gjeld utgjør mottatt selger kreditt vedrørende kjøp av tomt kr 12 000 000.

Som sikkerhet for forpliktelsen er tinglyst pant på totalt kr 47 000 000

Bokført verdi av pantet utgjør kr 37 085 034

Øvrig kortsiktig gjeld er gjeld til selskaper man har næringsinteresser med. Det er ikke stillet sikkerhet for disse forpliktelser.



3 Mhg Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		67 520 377	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>67 520 377</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	4,7	68 599 352	1 600 000
Annen driftskostnad	1	177 667	91 035
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>68 777 019</b>	<b>1 691 035</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 256 642)</b>	<b>(1 691 035)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 254	377
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 254</b>	<b>377</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		600	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>600</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>654</b>	<b>377</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 255 988)</b>	<b>(1 690 658)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 255 988)</b>	<b>(1 690 658)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(1 255 988)</b>	<b>(1 690 658)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	(1 255 988)	(1 690 658)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(1 255 988)</b>	<b>(1 690 658)</b>



## 3 Mhg Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	4,7,8,9	37 085 034	92 564 803
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 086 476	970 295
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>38 171 510</b>	<b>93 535 098</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 171 510</b>	<b>93 535 098</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(3 072 282)	(1 816 295)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(3 072 282)</b>	<b>(1 816 295)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(2 972 282)</b>	<b>(1 716 295)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 044 396	18 000 000
Ansvarlig lånekapital	7	3 500 000	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 534 701	7 808 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 079 097</b>	<b>27 808 333</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>26 079 097</b>	<b>27 808 333</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	43 254 870
Leverandørgjeld		28 696	1 236 095
Annen kortsiktig gjeld	9	15 036 000	22 952 094
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>15 064 696</b>	<b>67 443 059</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>41 143 792</b>	<b>95 251 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 171 510</b>	<b>93 535 098</b>

Kløfta, den 31. mai 2019

Håvar Melheim  
Styrets lederHeikki Granum  
Styremedlem / daglig lederRagnar Håkonsen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2018  
for  
3 Mhg Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 915914470**

**Utarbeidet av:**

Ecit Viken AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Hvamsvingen 7  
2013 SKJETTEN  
Organisasjonsnr. 993800139