



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 595 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELHAVENSGATE BOLIGLAG AS
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Taule
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	835 052	521 868
Sum inntekter		835 052	521 868
Kostnader			
Lønnskostnad	8	-27 726	29 944
Annen driftskostnad	9,10	302 806	510 063
Sum kostnader		275 081	540 005
Driftsresultat		559 972	-18 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 951	818
Sum finansinntekter		1 951	818
Annen rentekostnad		122 553	242 185
Sum finanskostnader		-120 602	-241 368
Netto finans		-120 602	-241 367
Ordinært resultat før skattekostnad		439 370	-259 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		439 370	-259 506
Årsresultat	1,4	439 369	-259 505
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		439 369	-259 505
Sum overføringer og disponeringer		439 369	-259 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	662 900	662 900
Sum varige driftsmidler		662 900	662 900
Sum anleggsmidler		662 900	662 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		544	14 908
Sum fordringer		544	14 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 958	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 958	0
Sum omløpsmidler		99 502	14 908
SUM EIENDELER		762 402	677 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 076	100 076
Sum innskutt egenkapital		100 076	100 076
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-3 222 402	-3 661 771
Sum opptjent egenkapital		-3 222 402	-3 661 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	-3 122 326	-3 561 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	3 858 172	3 925 873
Sum annen langsiktig gjeld		3 858 172	3 925 873
Sum langsiktig gjeld		3 858 172	3 925 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 875	11 749
Annen kortsiktig gjeld		16 681	301 881
Sum kortsiktig gjeld		26 556	313 630
Sum gjeld		3 884 728	4 239 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		762 402	677 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 492026

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 595 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WELHAVENSGATE BOLIGLAG AS
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Taule
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 930 595 489
WELHAVENSGATE BOLIGLAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	835 052	521 868
Sum inntekter		835 052	521 868
Kostnader			
Lønnskostnad	8	-27 726	29 944
Annen driftskostnad	9,10	302 806	510 063
Sum kostnader		275 081	540 005
Driftsresultat		559 972	-18 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 951	818
Sum finansinntekter		1 951	818
Annen rentekostnad		122 553	242 185
Sum finanskostnader		-120 602	-241 368
Netto finans		-120 602	-241 367
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		439 370	-259 506
Årsresultat	1,4	439 369	-259 505
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		439 369	-259 505
Sum overføringer og disponeringer		439 369	-259 505



Organisasjonsnr: 930 595 489
WELHAVENSGATE BOLIGLAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	662 900	662 900
Sum varige driftsmidler		662 900	662 900
Sum anleggsmidler		662 900	662 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		544	14 908
Sum fordringer		544	14 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 958	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 958	0
Sum omløpsmidler		99 502	14 908
SUM EIENDELER		762 402	677 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 076	100 076
Sum innskutt egenkapital		100 076	100 076
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-3 222 402	-3 661 771
Sum opptjent egenkapital		-3 222 402	-3 661 771
Sum egenkapital	4	-3 122 326	-3 561 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	3 858 172	3 925 873
Sum annen langsiktig gjeld		3 858 172	3 925 873



Sum langsiktig gjeld	3 858 172	3 925 873
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 875	11 749
Annen kortsiktig gjeld	16 681	301 881
Sum kortsiktig gjeld	26 556	313 630
Sum gjeld	3 884 728	4 239 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	762 402	677 808



Organisasjonsnr: 930 595 489
WELHAVENSGATE BOLIGLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



29 Welhavensgate Boliglag AS		RESULTATREGNSKAP		2023	
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		648 076	514 164	514 164	1 341 792
Andre inntekter	7	186 976	7 704	7 704	7 704
SUM INNETEKTER		835 052	521 868	521 868	1 349 496
KOSTNADER:					
Lønnskostnader	8	1 000	944	0	0
Styrehonorar	8	-25 300	25 300	24 000	1
Arbeidsg.avg., personalkostn.	8	-3 426	3 700	3 384	1
Forretningsførsel		44 442	42 630	44 439	46 617
Kontingent BBL		3 600	3 600	3 600	3 600
Andre honorarer		0	8 138	0	1 500
Revisjon		8 400	7 900	8 400	8 900
Forsikringspremier		30 402	23 915	26 307	31 983
Energikostnader		19 241	22 135	22 050	22 000
Kommunale avgifter		166 689	153 817	158 953	174 509
Andre driftskostnader	9	24 297	152 409	20 090	22 373
Vedlikehold	10	5 735	95 519	100 000	150 000
SUM KOSTNADER		275 081	540 005	411 223	461 484
DRIFTSRESULTAT		559 972	-18 137	110 645	888 012
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		1 951	818	0	0
Finanskostnader		122 553	242 185	152 145	233 884
NETTO FINANSPOSTER		-120 602	-241 368	-152 145	-233 884
ÅRSRESULTAT	1, 4	439 369	-259 505	-41 500	654 128
Overføringer og disponeringer		439 369	-259 505	0	0



29 Welhavensgate Boliglag AS		BALANSE	2023
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler:			
Eiendom	2, 3	662 900	662 900
Sum anleggsmidler		662 900	662 900
ØMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Restanser felleskostnader		544	14 908
Vestbo i mellomregning		98 958	0
Bankinnskudd og kontanter:			
Sum omløpsmidler		99 502	14 908
SUM EIENDELER		762 402	677 808

29 Welhavensgate Boliglag AS Orgnr.: 930595489 Utskriftsdato 13.03.2024



29 Welhavensgate Boliglag AS		BALANSE	2023
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL:			
Aksjekapital	4	100 076	100 076
Sum innskutt egenkapital		100 076	100 076
OPPTJENT EGENKAPITAL:			
Annen egenkapital	4	-3 222 402	-3 661 771
Sum opptjent egenkapital		-3 222 402	-3 661 771
Sum egenkapital	4	-3 122 326	-3 561 695
GJELD			
Langsiktig gjeld:			
Pant-og gjeldsbrev lån	5, 6	3 761 872	3 829 573
Borettsinnskudd	6	96 300	96 300
Sum langsiktig gjeld:		3 858 172	3 925 873
Kortsiktig gjeld:			
Vestbo i mellomregning		0	185 968
Leverandørgjeld		9 875	11 749
Skyldig off. myndigheter		141	133
Annen kortsiktig gjeld		16 540	115 780
Sum kortsiktig gjeld		26 556	313 630
Sum gjeld:		3 884 728	4 239 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		762 402	677 808

VESTBO BBL Autorisert regnskapsførerselskap

Tone Lilletvedt

Regnskapssjef/Statsautorisert regnskapsfører

Sted: _____, dato: _____

Christoffer Taule
Styreleder

Per Øyvind Ekerhovd
Styremedlem

Samantha Marie Harris
Styremedlem



Note 29 Welhavensgate Boliglag AS 2023

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 29 Welhavensgate Boliglag AS 2023

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.23	Regnskap 2022
A. Disponible midler pr. 01.01.	-298 722	54 330
B. Endring disponible midler		
Årsresultat (se resultatregnskap)	439 369	-259 505
Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak)	-67 701	-93 547
B. Årets endring i disponible midler	371 668	-353 052
C. Disponible midler	72 946	-298 722
Spesifikasjon av disponible midler:		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	98 958	0
Kortsiktige fordringer	544	14 908
Omløpsmidler	99 502	14 908
Kortsiktig gjeld	-26 556	-313 630
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	72 946	-298 722

Note 2 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Byggmessige Anlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	662 900
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	662 900
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	662 900
Anskaffelsesår :	1961
Antatt levetid i år :	

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.

Note 3 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

	Regnskap 2023
1120 Bygningmessige anlegg	662 900
Sum	662 900



Note 29 Welhavensgate Boliglag AS 2023

Note 4 - Egenkapital

	01.01.2023	Årets resultat	31.12.2023
Endring av egenkapital i år			
Innskutt egenkapital	100 076	0	100 076
Annen egenkapital	-3 661 771	439 369	-3 222 402
Sum egenkapital 31.12.	-3 561 695	439 369	-3 122 326

Årsregnskapet viser negativ egenkapital som vil si at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdien skal fastsettes på basis av historisk kost. Pga. betydelige merverdier i bygningsmassen anser ikke styret det nødvendig å øke egenkapitalen. Basert på dette kan forutsetning om fortsatt drift legges til grunn ved avleggelsen av regnskapet.

Note 5 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Handelsbanken
Formål:	Rehabilitering
Lånenummer:	95217514038
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	6,00 %
Beregnet innfridd:	31.03.2051
Opprinnelig lånebeløp:	4 000 000
Lånesaldo 01.01:	3 829 573
Avdrag i perioden:	67 701
Lånesaldo 31.12:	3 761 872
Saldo 5 år frem i tid:	3 451 328

Note 6 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
2230 Andre pantelån	3 761 872	3 829 573
2250 Borettsinnskudd	96 300	96 300
Sum	3 858 172	3 925 873



Note 29 Welhavensgate Boliglag AS 2023

Note 7 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
3815 Dugnad	7 200	7 200
3885 Diverse inntekter fri	179 776	504
Sum	186 976	7 704

Konto 3885 - Innkrevd feieavgift. Ekstra innbetaling for å bedre likviditeten.

Note 8 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
5000 Lønn ansatte	0	6 600
5020 Feriepenger	0	944
5090 Påløpt, ikke utbetalt lønn	0	-6 600
5360 Honorarer	1 000	0
5335 Avs. styrehonorar / annet honorar	-25 300	25 300
5400 Arbeidsgiveravgift	141	931
5401 Arbeidsgiveravg. av påløpt ferielønn	0	133
5929 Avsatt arbeidsgiveravgift	-3 567	2 636
Sum	-27 726	29 944

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Avsatt styrehonorar er tilbakeført iht. protokoll 2023.

Note 9 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6389 HMS	6 500	6 500
6551 Nøkler, låser o.l	4 035	8 397
6617 Alarmer og brannvern	0	124 444
6950 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	13 762	13 068
Sum	24 297	152 409

Note 10 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6602 Vedlikehold VVS	0	8 269
6618 Fri dugnadsutbetaling	3 000	0
6630 Egenandel forsikring	0	6 000
6690 Vedlikehold og diverse	2 735	81 250
Sum	5 735	95 519



Resultat og balanse med noter for Welhavensgate Boliglag AS.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Welhavensgate Boliglag AS

Styreleder	Christoffer Taule (sign.)	27.03.2024
Styremedlem	Samantha Marie Harris (sign.)	21.03.2024
Styremedlem	Per Øyvind Ekerhovd (sign.)	21.03.2024

For Vestbo BBL

	Tone Lilletvedt (sign.)	31.03.2024
--	-------------------------	------------



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Welhavensgate Boliglag AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Welhavensgate Boliglag AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapets eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 18. april 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 2V0F4-3EWE-JMHB1-646IQ-0EIBE-SOH22



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesslin, Truls

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 83.108.xxx.xxx

2024-04-18 05:37:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2V0F4-3EWE-JMHB1-646IQ-0EIBE-SOH22

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>