



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 037 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AJEA INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Strandgate 43
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Solevågseide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 181 906	1 058 458
Sum kostnader		1 181 906	1 058 458
Driftsresultat		-1 181 906	-1 058 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	825 000	1 375 000
Annen finansinntekt	3, 4	4 766 613	5 902 155
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	4 706 895	-4 915 760
Sum finansinntekter		10 298 508	2 361 395
Annen finanskostnad	4	9 495 363	90 897
Sum finanskostnader		9 495 363	90 897
Netto finans		803 145	2 270 498
Ordinært resultat før skattekostnad		-378 762	1 212 040
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-58 084	530 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		-320 678	681 841
Årsresultat		-320 678	681 841
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	5 000 000	6 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	-5 320 678	-5 318 159
Sum overføringer og disponeringer		-320 678	681 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 4	1 222 049	1 222 049
Investeringer i aksjer og andeler		37 655 588	31 835 952
Andre fordringer	4	22 038 891	28 697 995
Sum finansielle anleggsmidler		60 916 528	61 755 996
Sum anleggsmidler		60 916 528	61 755 996
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			10 523 836
Sum fordringer			10 523 836
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	79 379 249	70 903 199
Sum investeringer		79 379 249	70 903 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 239 783	7 787 289
Sum omløpsmidler		81 619 032	89 214 323
SUM EIENDELER		142 535 561	150 970 320
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	6	1 574 456	1 574 456
Sum innskutt egenkapital		1 674 456	1 674 456
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	132 096 858	142 400 837
Sum opptjent egenkapital		132 096 858	142 400 837
Sum egenkapital		133 771 314	144 075 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		261 932
Sum avsetninger for forpliktelser			261 932
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	261 932
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 480 779	
Betalbar skatt	5	184 562	526 221
Annen kortsiktig gjeld	6	5 098 906	6 106 874
Sum kortsiktig gjeld		8 764 247	6 633 095
Sum gjeld		8 764 247	6 895 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 535 561	150 970 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 663748

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 037 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AJEA INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Strandgate 43
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Solevågseide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Organisasjonsnr: 989 037 196
AJEA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 181 906	1 058 458
Sum kostnader		1 181 906	1 058 458
Driftsresultat		-1 181 906	-1 058 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	825 000	1 375 000
Annen finansinntekt	3, 4	4 766 613	5 902 155
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	4 706 895	-4 915 760
Sum finansinntekter		10 298 508	2 361 395
Annen finanskostnad	4	9 495 363	90 897
Sum finanskostnader		9 495 363	90 897
Netto finans		803 145	2 270 498
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-58 084	530 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		-320 678	681 841
Årsresultat		-320 678	681 841
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	5 000 000	6 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	-5 320 678	-5 318 159
Sum overføringer og disponeringer		-320 678	681 841



Organisasjonsnr: 989 037 196
AJEA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3, 4	1 222 049	1 222 049
Investeringer i aksjer og andeler		37 655 588	31 835 952
Andre fordringer	4	22 038 891	28 697 995
Sum finansielle anleggsmidler		60 916 528	61 755 996
Sum anleggsmidler		60 916 528	61 755 996

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			10 523 836
Sum fordringer			10 523 836

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	79 379 249	70 903 199
Sum investeringer		79 379 249	70 903 199

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 239 783	7 787 289
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		81 619 032	89 214 323
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		142 535 561	150 970 320
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	1 574 456	1 574 456
Sum innskutt egenkapital		1 674 456	1 674 456

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	132 096 858	142 400 837
Sum opptjent egenkapital		132 096 858	142 400 837



Sum egenkapital		133 771 314	144 075 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			261 932
Sum avsetninger for forpliktelser	5		261 932
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	261 932
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 480 779	
Betalbar skatt	5	184 562	526 221
Annen kortsiktig gjeld	6	5 098 906	6 106 874
Sum kortsiktig gjeld		8 764 247	6 633 095
Sum gjeld		8 764 247	6 895 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 535 561	150 970 320



Organisasjonsnr: 989 037 196
AJEA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Asbjørn Solevågseide	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Optimar Eiendom AS	27.50%	27.50%	6842000.00	2771000.00
Seatech AS	33.30%	33.30%	-27000.00	-16000.00
Consteel AS	32.00%	32.00%	15000.00	-38000.00
Nok Bansae Desarrollos SI	35.00%	35.00%		
Ocean Cleaner AS	25.00%	25.00%	-617000.00	-310000.00
Selective Management AS	25.00%	25.00%	810000.00	-76000.00
PIR Ålesund AS	25.00%	25.00%	7476289.00	-150000.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei



<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Ajea Invest AS	Nedre Strandgate 43 6005 Ålesund 1504 Ålesund

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

DaaeGården, NO-6010 Ålesund
Langelandsvegen 1, NO-6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ajea Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ajea Invest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 19. august 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ivar-André Norvik
statsautorisert revisor

Perneo Dokumentnøkkel: NWU8Q-KHGCU-1OKLO-ZA7HP-U4SVO-PA8J1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ivar-Andre Årnes Norvik

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-141 6660

IP: 84.48.xxx.xxx

2021-08-19 11:29:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: NWU8Q-KHGCU-TOKLO-ZA7HP-U4SVO-PA&J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Ajea Invest AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: D1ZEB-HYXMX-JU83J-TC0E5-YY6LE-N1E1M



Ajea Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	1 181 906	1 058 458
Driftsresultat		-1 181 906	-1 058 458
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	825 000	1 375 000
Annen finansinntekt	3, 4	4 766 613	5 902 155
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	4 706 895	-4 915 760
Annen finanskostnad	4	9 495 363	90 897
Netto finansposter		803 145	2 270 498
Ordinært resultat før skattekostnad		-378 762	1 212 040
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-58 084	530 199
Årsresultat		-320 678	681 841
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6	5 000 000	6 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	-5 320 678	-5 318 159
Sum disponert		-320 678	681 841

Penneo Dokumentnøkkel: D1ZEB-HYXMX-JU83J-TC0E5-YY6LE-N1E1M



Ajea Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 4	1 222 049	1 222 049
Investeringer i aksjer og andeler		37 655 588	31 835 952
Andre fordringer	4	22 038 891	28 697 995
Sum finansielle anleggsmidler		<u>60 916 528</u>	<u>61 755 996</u>
Sum anleggsmidler		<u>60 916 528</u>	<u>61 755 996</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>10 523 836</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>10 523 836</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	<u>79 379 249</u>	<u>70 903 199</u>
Sum investeringer		<u>79 379 249</u>	<u>70 903 199</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 239 783</u>	<u>7 787 289</u>
Sum omløpsmidler		<u>81 619 032</u>	<u>89 214 323</u>
Sum eiendeler		<u>142 535 561</u>	<u>150 970 320</u>

Pennco Dokumentnøkkel: D1ZEB-HYXMX-JU83J-TC0E5-YY6LE-N1E1M



Ajea Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	1 574 456	1 574 456
Sum innskutt egenkapital		<u>1 674 456</u>	<u>1 674 456</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>132 096 858</u>	<u>142 400 837</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>132 096 858</u>	<u>142 400 837</u>
Sum egenkapital		<u>133 771 314</u>	<u>144 075 293</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>0</u>	<u>261 932</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>261 932</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 480 779	0
Betalbar skatt	5	184 562	526 221
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>5 098 906</u>	<u>6 106 874</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 764 247</u>	<u>6 633 095</u>
Sum gjeld		<u>8 764 247</u>	<u>6 895 027</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>142 535 561</u>	<u>150 970 320</u>

31. desember 2020
Ålesund, 19. august 2021

Asbjørn Solevågseide
styreleder/daglig leder

Pennneo Dokumentnøkkel: D1ZEB-HYXMX-JU83J-TC0E5-YY6LE-N1E1M



Ajea Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttede selskap og investeringer i øvrige selskap

Aksjer i tilknyttede selskaper og øvrige selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler vurdert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskost. Utbytte tas til inntekt i det året utbyttet er mottatt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til markedsverdi pr balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt i utbetalingsåret.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Ajea Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

2020

Revisjon	30 500
Andre tjenester	22 288

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Markedsbaserte aksjer og andeler

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer og andeler	68 438 917	79 379 248	79 379 248

Resultatførte poster	2020	2019
Netto gevinst/tap ved realisasjon	-45 070	1 188 431
Avkastning ved renter og utbytte	1 608 845	2 228 511
Verdiendring portefølje	4 706 895	-4 915 760
Sum	6 270 670	-1 498 818



Ajea Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Tilknyttet selskap m v

Tilknyttet selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Optimar Eiendom AS	Valderøy	28 %	28 %	2 771 000	6 842 000	27 500
Seatech AS	Ålesund	33 %	33 %	-16 000	-27 000	38 674
Consteel AS	Ålesund	32 %	32 %	-38 000	15 000	39 800
Nok Bansae Desarrollos SI	Malaga, Spania	35 %	35 %	0	0	8 575
Ocean Cleaner AS	Ålesund	25 %	25 %	-310 000	-617 000	7 500
Selective Management AS	Oslo	25 %	25 %	-76 000	810 000	1 000 000
PIR Ålesund AS	Ålesund	25 %	25 %	-150 000	7 476 289	100 000
Sum				2 181 000	14 499 289	1 222 049

Selskapet har lånt ut kr 8 598 512 til Bansae Developments SI, nærstående til Nok Bansae Desarrollos SI. Urealisert valutagevinst utgjør kr 474 942 i 2020 (kr 65 648 i urealisert valutatap i 2019). Fordringen er nedskrevet til kr 0 i 2020.

Inntektsført utbytte fra Optimar Eiendom AS kr 825 000 i 2020 (kr 1 375 000 i 2019).



Ajea Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	184 562	526 221
Skatt betalt til utlandet	19 286	18 421
Endring utsatt skatt	-261 932	-14 443
Årets totale skattekostnad	<u>-58 084</u>	<u>530 199</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-378 762	1 212 040
Ikke-fradragsberettigede kostnader	149 709	114 086
Nedskrivning av finansielle eiendeler	8 598 512	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	70 626	97 424
Tilbakeføring av skattefritt inntektsført utbytte	-2 354 205	-3 247 461
Verdiendring finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-4 706 895	4 915 760
Netto skattefrie gevinster og tap på finansielle investeringer	-540 066	-765 585
Andre fradrag	-1 190 603	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 190 603	65 649
Årets skattegrunnlag	<u>838 919</u>	<u>2 391 913</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	184 562	526 221
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Langsiktige fordringer og gjeld i valuta	<u>0</u>	<u>1 190 603</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>1 190 603</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	261 933

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til regnskapsregler for små selskap.



Ajea Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	142 400 837	144 075 293
Årsresultat	0	-320 678	-320 678
Avsatt utbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-4 983 301	-4 983 301
Egenkapital 31.12.2020	100 000	132 096 858	133 771 314

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Asbjørn Solevågseide	100	100 %	100 %

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Etter utbuddet av coronavirus (Covid-19) har myndigheter i stadig flere land, inkludert Norge, iverksatt sterke tiltak for å redusere spredningen av viruset. Dette vil redusere den makroøkonomiske aktiviteten i en viss periode, noe som midlertidig kan påvirke selskapets investeringer. Styret anser det som lite sannsynlig at eierinteressene blir påvirket i vesentlig grad.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Solevågseide

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-568477

IP: 84.212.xxx.xxx

2021-08-19 13:04:17Z



Asbjørn Solevågseide

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-568477

IP: 84.212.xxx.xxx

2021-08-19 13:04:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: D1ZEB-HYXMX-JU83J-TC0E5-YY6LE-N1E1M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>