



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 937 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLTEBU AS
Forretningsadresse: Blomøyvegen 117
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Fjeldstad Oen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 900	30 900
Annen driftskostnad		154 982	258 441
Sum kostnader		169 882	289 341
Driftsresultat		130 118	10 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 185	
Sum finansinntekter		16 185	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			94 007
Annen rentekostnad		96 992	285
Sum finanskostnader		96 992	94 292
Netto finans		-80 807	-94 291
Resultat før skattekostnad		49 311	-83 632
Skattekostnad på resultat		11 629	-18 400
Årsresultat		37 682	-65 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 682	-65 233
Totalresultat		37 682	-65 233
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-42 538
Avsatt til annen egenkapital			-22 694
Overført fra annen egenkapital		37 682	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		37 682	-65 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 521 510	1 536 410
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 521 510	1 536 410
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 228 712	1 228 712
Sum finansielle anleggsmidler		1 228 712	1 228 712
Sum anleggsmidler		2 750 222	2 765 122
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		225 000	225 000
Andre kortsiktige fordringer		11 875	11 013
Konsernfordringer			99 948
Sum fordringer		236 875	335 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		654 805	403 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		654 805	403 874
Sum omløpsmidler		891 680	739 835
SUM EIENDELER		3 641 902	3 504 958

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		171 980	98 877
Sum innskutt egenkapital		201 980	128 877
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			35 421
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital			35 421
Sum egenkapital		201 980	164 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			52 623
Sum avsetninger for forpliktelser			52 623
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 377 012	3 227 562
Sum annen langsiktig gjeld		3 377 012	3 227 562
Sum langsiktig gjeld		3 377 012	3 280 185
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-60	2 103
Betalbar skatt		11 629	
Skyldig offentlige avgifter		47 315	38 230
Annen kortsiktig gjeld		4 026	20 141
Sum kortsiktig gjeld		62 910	60 475
Sum gjeld		3 439 922	3 340 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 641 902	3 504 958



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 710249

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 937 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLTEBU AS
Forretningsadresse: Blomøyvegen 117
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Fjeldstad Oen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 937 457
MOLTEBU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 900	30 900
Annen driftskostnad		154 982	258 441
Sum kostnader		169 882	289 341
Driftsresultat		130 118	10 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 185	
Sum finansinntekter		16 185	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			94 007
Annen rentekostnad		96 992	285
Sum finanskostnader		96 992	94 292
Netto finans		-80 807	-94 291
Resultat før skattekostnad		49 311	-83 632
Skattekostnad på resultat		11 629	-18 400
Årsresultat		37 682	-65 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 682	-65 233
Totalresultat		37 682	-65 233
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-42 538
Avsatt til annen egenkapital			-22 694
Overført fra annen egenkapital		37 682	
Sum overføringer og disponeringer		37 682	-65 232



Organisasjonsnr: 913 937 457
MOLTEBU AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 521 510	1 536 410
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 521 510	1 536 410

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		1 228 712	1 228 712
Sum finansielle anleggsmidler		1 228 712	1 228 712

Sum anleggsmidler **2 750 222** **2 765 122**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		225 000	225 000
Andre kortsiktige fordringer		11 875	11 013
Konsernfordringer			99 948
Sum fordringer		236 875	335 961

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		654 805	403 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		654 805	403 874

Sum omløpsmidler **891 680** **739 835**

SUM EIENDELER **3 641 902** **3 504 958**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	171 980	98 877
Sum innskutt egenkapital	201 980	128 877
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		35 421
Udisponert resultat		
Sum opptjent egenkapital		35 421
Sum egenkapital	201 980	164 298
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		52 623
Sum avsetninger for forpliktelses		52 623
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3 377 012	3 227 562
Sum annen langsiktig gjeld	3 377 012	3 227 562
Sum langsiktig gjeld	3 377 012	3 280 185
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-60	2 103
Betalbar skatt	11 629	
Skyldig offentlige avgifter	47 315	38 230
Annen kortsiktig gjeld	4 026	20 141
Sum kortsiktig gjeld	62 910	60 475
Sum gjeld	3 439 922	3 340 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 641 902	3 504 958



Organisasjonsnr: 913 937 457
MOLTEBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Moltebu AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 937 457



Resultatregnskap				
Moltebu AS				
	Note	2024	2023	
Annen driftsinntekt		300 000	300 000	
Sum driftsinntekter		300 000	300 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 900	30 900	
Annen driftskostnad		154 982	258 441	
Sum driftskostnader		169 882	289 341	
Driftsresultat		130 118	10 659	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		16 185	0	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	94 007	
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	285	
Annen rentekostnad		96 992	0	
Resultat av finansposter		-80 807	-94 291	
Resultat før skattekostnad		49 311	-83 632	
Skattekostnad på resultat		11 629	-18 400	
Årsresultat		37 682	-65 232	
Overføringer				
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-42 538	
Avsatt til annen egenkapital		0	-22 694	
Overført fra annen egenkapital		-37 682	0	
Sum overføringer		37 682	-65 232	



Balanse
Moltebu AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 521 510	1 536 410
Sum varige driftsmidler	2	1 521 510	1 536 410
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 228 712	1 228 712
Sum finansielle anleggsmidler		1 228 712	1 228 712
Sum anleggsmidler		2 750 222	2 765 122
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		225 000	225 000
Kundefordringer konsern		0	99 948
Andre kortsiktige fordringer		11 875	11 013
Sum fordringer		236 875	335 961
Bankinnskudd, kontanter o.l.		654 805	403 874
Sum omløpsmidler		891 680	739 835
Sum eiendeler		3 641 902	3 504 958



Balanse
Moltebu AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		171 980	98 877
Sum innskutt egenkapital		201 980	128 877
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	35 421
Sum opptjent egenkapital		0	35 421
Sum egenkapital		201 980	164 298
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	52 623
Sum avsetning for forpliktelser		0	52 623
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 377 012	3 227 562
Sum annen langsiktig gjeld		3 377 012	3 227 562
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-60	2 103
Betalbar skatt		11 629	0
Skyldig offentlige avgifter		47 315	38 230
Annen kortsiktig gjeld		4 026	20 141
Sum kortsiktig gjeld		62 910	60 475
Sum gjeld		3 439 922	3 340 660
Sum egenkapital og gjeld		3 641 902	3 504 958

Rong
Styret i Moltebu AS

Kenneth Fjeldstad Oen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 715 809	1 715 809
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 715 809	1 715 809
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	194 299	194 299
= Bokført verdi 31.12.24	1 521 510	1 521 510
Årets ordinære avskrivninger	14 900	14 900
Økonomisk levetid	50 år	