



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 378 459
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 2H
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 019	16 190
Sum kostnader	3	14 019	16 190
Driftsresultat		-14 019	-16 190
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-14 019	-16 190
Årsresultat	4	-14 019	-16 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 019	-16 190
Totalresultat		-14 019	-16 190
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 019	-16 190
Sum overføringer og disponeringer		-14 019	-16 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer		32 500	32 500
Annen innskutt egenkapital		-7 922	-7 922
Sum innskutt egenkapital		24 578	24 578
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		113 570	99 551
Sum opptjent egenkapital		-113 570	-99 551
Sum egenkapital	4	-88 992	-74 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	54 151	54 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum annen langsiktig gjeld		54 151	54 151
Sum langsiktig gjeld		54 151	54 151
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	13 238	
Kortsiktig konserngjeld		20 672	20 672
Annen kortsiktig gjeld	5	932	150
Sum kortsiktig gjeld		34 841	20 822
Sum gjeld		88 992	74 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644096

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 378 459
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 2H
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 916 378 459
GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 019	16 190
Sum kostnader	3	14 019	16 190
Driftsresultat		-14 019	-16 190
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-14 019	-16 190
Årsresultat	4	-14 019	-16 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 019	-16 190
Totalresultat		-14 019	-16 190
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 019	-16 190
Sum overføringer og disponeringer		-14 019	-16 190



Organisasjonsnr: 916 378 459
GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer		32 500	32 500
Annen innskutt egenkapital		-7 922	-7 922
Sum innskutt egenkapital		24 578	24 578
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		113 570	99 551
Sum opptjent egenkapital		-113 570	-99 551
Sum egenkapital	4	-88 992	-74 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	54 151	54 151
Sum annen langsiktig gjeld		54 151	54 151
Sum langsiktig gjeld		54 151	54 151
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	13 238	
Kortsiktig konserngjeld		20 672	20 672
Annen kortsiktig gjeld	5	932	150
Sum kortsiktig gjeld		34 841	20 822



Sum gjeld	88 992	74 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	0



Organisasjonsnr: 916 378 459
GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Stefan Moltke-Hansen Yan 2025-07-03
	BankID Signing Anders Bakken Eriksen 2025-07-03
	BankID Signing Espen Tollefsen Lundkvist 2025-07-04



Årsregnskap 2024

Gustav Vigelands Vei 2h Brl

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 378 459



 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-07-03
 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-07-03
 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-07-04

RESULTATREGNSKAP

GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL


DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		14 019	16 190
Sum driftskostnader	3	14 019	16 190
Driftsresultat		-14 019	-16 190
Resultat før skattekostnad		-14 019	-16 190
Årsresultat	4	-14 019	-16 190
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		14 019	16 190
Sum overføringer		-14 019	-16 190

GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL

SIDE 2



 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-07-03

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-07-03

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-07-04

BALANSE

GUSTAV VIGELANDS VEI 2H BRL

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Egne aksjer		32 500	32 500
Annen innskutt egenkapital		-7 922	-7 922
Sum innskutt egenkapital		24 578	24 578
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-113 570	-99 551
Sum opptjent egenkapital		-113 570	-99 551
Sum egenkapital	4	-88 992	-74 973
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	54 151	54 151
Sum annen langsiktig gjeld		54 151	54 151
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	13 238	0
Konserngjeld		20 672	20 672
Annen kortsiktig gjeld	5	932	150
Sum kortsiktig gjeld		34 841	20 822
Sum gjeld		88 992	74 973

Oslo, 30.06.2025
Styret i Gustav Vigelands Vei 2h Brl

Espen Tollefsen Lundkvist
Styreleder

Anders Bakken Eriksen
Styremedlem

Stefan Moltke-Hansen Yan
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo



SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Gustav Vigeland's Vei 2h Brl har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Revisjonshonorar	13 238	15 590
Bankomkostninger	782	600
Sum driftskostnader	14 019	16 189

Note 4 Egenkapital

	Egne aksjer	Annen innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	32 500	-7 922	-99 551	-74 973
Pr. 01.01.2024	32 500	-7 922	-99 551	-74 973
Årets underskudd			-14 019	-14 019
Pr. 31.12.2024	32 500	-7 922	-113 570	-88 992



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	74 823	74 823
Sum	0	0	74 823	74 823

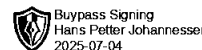
 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-07-03

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-07-03

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-07-04

Note 6 Fortsatt drift

Laget er stiftet i 2015 og har ikke hatt noe aktivitet siden stiftelse. Stifter og eier finansierer borettslaget så lenge det er behov.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Gustav Vigelands Vei 2H Brl

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gustav Vigelands Vei 2H Brl som viser et underskudd på kr 14 019. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Byypass Signing
Hans Petter Johannessen
2025-07-04



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tønsberg, 30. Juni 2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)