



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 152 250
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HAFSTADHAGEN SAMEIGE
Forretningsadresse: c/o Helena Igelkjøn
Hafstadhagen 42
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISORGRUPPEN FJORDANE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 993152250

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Innbetalte felleskostnader		303 600	124 670
Sum inntekter		303 600	124 670
Kostnader			
Lønnskostnad		18 249	19 355
Reparasjon og vedlikehold		108 375	39 265
Advokatutgifter og revisor		27 913	22 219
Regnskapshonorar		44 637	7 268
Forsikringer		9 773	8 219
Bank og kortgebyr		2 542	-16 238
Annen kostnad		7 694	17 647
Sum kostnader		219 183	97 734
Driftsresultat		84 417	26 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 322	1 338
Sum finansinntekter		3 322	1 338
Annan rentekostnad		370	
Sum finanskostnader		370	
Netto finans		2 952	1 338
Resultat før skattekostnad		87 369	28 274
Årsresultat		87 369	28 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 369	28 274
Totalresultat		87 369	28 274
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		87 369	28 274



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringar og disponeringar		87 369	28 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Ubetalte felleskostnader	1	6 000	3 272
Andre kortsiktige krav		10 074	8 058
Sum krav		16 074	11 330
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	332 289	257 534
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		332 289	257 534
Sum omløpsmiddel		348 363	268 864
SUM EIGEDELAR		348 363	268 864
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		337 180	249 811
Sum opptent eigenkapital		337 180	249 811
Sum eigenkapital		337 180	249 811
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 304	-1 680
Skyldige offentlige avgifter		8 879	9 605
Annen kortsiktig gjeld			1 378
Avsatt styrehonorar		-1 000	9 750
Sum kortsiktig gjeld		11 183	19 053
Sum gjeld		11 183	19 053
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		348 363	268 864



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 744476

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 152 250
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HAFSTADHAGEN SAMEIGE
Forretningsadresse: c/o Helena Igelkjøn
Hafstadhagen 42
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISORGRUPPEN FJORDANE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025



Organisasjonsnr: 993 152 250
HAFSTADHAGEN SAMEIGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Innbetalte felleskostnader		303 600	124 670
Sum inntekter		303 600	124 670
Kostnader			
Lønnskostnad		18 249	19 355
Reparasjon og vedlikehold		108 375	39 265
Advokatutgifter og revisor		27 913	22 219
Regnskapshonorar		44 637	7 268
Forsikringer		9 773	8 219
Bank og kortgebyr		2 542	-16 238
Annen kostnad		7 694	17 647
Sum kostnader		219 183	97 734
Driftsresultat		84 417	26 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 322	1 338
Sum finansinntekter		3 322	1 338
Annan rentekostnad		370	
Sum finanskostnader		370	
Netto finans		2 952	1 338
Resultat før skattekostnad		87 369	28 274
Årsresultat		87 369	28 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 369	28 274
Totalresultat		87 369	28 274
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		87 369	28 274
Sum overføringer og disponeringar		87 369	28 274



Organisasjonsnr: 993 152 250
HAFSTADHAGEN SAMEIGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Ubetalte felleskostnader	1	6 000	3 272
Andre kortsiktige krav		10 074	8 058
Sum krav		16 074	11 330
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	332 289	257 534
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		332 289	257 534
Sum omløpsmiddel		348 363	268 864
SUM EIGEDELAR		348 363	268 864
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		337 180	249 811
Sum opptent eigenkapital		337 180	249 811
Sum eigenkapital		337 180	249 811
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 304	-1 680
Skyldige offentlige avgifter		8 879	9 605
Annen kortsiktig gjeld			1 378
Avsatt styrehonorar		-1 000	9 750
Sum kortsiktig gjeld		11 183	19 053
Sum gjeld		11 183	19 053



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

348 363

268 864



Organisasjonsnr: 993 152 250
HAFSTADHAGEN SAMEIGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Til årsmøtet i Hafstadhagen Sameige

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hafstadhagen Sameige som viser et overskudd på kr 87 369. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Fjordane AS
Naustdalsvegen 1B
N-6800 Førde

Tlf.: +47 57 82 40 90
Fax: +47 57 82 40 91
E-post: post@r-r.no

Foretaksregisteret
NO 839 223 692 MVA
Bank 9615.12.17181

www.rg.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 23. april 2025
Revisorgruppen Fjordane AS

Roger Hopland
statsautorisert revisor