



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 575 445  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS  
Forretningsadresse: c/o Cathrin Anfinnsen Thon  
Odins vei 31  
1811 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrin Anfinnsen Thon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		523 994	40 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>523 994</b>	<b>40 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	3	200 600	48 700
Annen driftskostnad	1	471 000	66 566
<b>Sum kostnader</b>		<b>671 600</b>	<b>115 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-147 605</b>	<b>-75 266</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		430	1 130
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>430</b>	<b>1 130</b>
Annen rentekostnad		91 394	27 922
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 394</b>	<b>27 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 964</b>	<b>-26 792</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-238 569</b>	<b>-102 058</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-238 569</b>	<b>-102 058</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-238 569</b>	<b>-102 058</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-238 569</b>	<b>-102 058</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-238 569</b>	<b>-102 058</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap	5	-238 569	-102 058
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-238 569</b>	<b>-102 058</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	8 626 229	7 535 586
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	236 583	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 862 811</b>	<b>7 535 586</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 862 811</b>	<b>7 535 586</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 445	40 000
Andre kortsiktige fordringer		349 379	18 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>379 824</b>	<b>58 611</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			2 080 746
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>2 080 746</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>379 824</b>	<b>2 139 357</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 242 636</b>	<b>9 674 943</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	4 985 242	4 985 242
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 985 242</b>	<b>5 985 242</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	340 627	102 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-340 627</b>	<b>-102 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 644 615</b>	<b>5 883 184</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 500 576	3 500 478
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 576</b>	<b>3 500 478</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 576</b>	<b>3 500 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		40 373	
Leverandørgjeld		49 194	240 264
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		7 878	51 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 445</b>	<b>291 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 598 021</b>	<b>3 791 760</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 242 636</b>	<b>9 674 943</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 591986

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 575 445  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS  
Forretningsadresse: c/o Cathrin Anfinnsen Thon  
Odins vei 31  
1811 ASKIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrin Anfinnsen Thon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 575 445  
GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		523 994	40 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>523 994</b>	<b>40 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	3	200 600	48 700
Annen driftskostnad	1	471 000	66 566
<b>Sum kostnader</b>		<b>671 600</b>	<b>115 266</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-147 605</b>	<b>-75 266</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		430	1 130
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>430</b>	<b>1 130</b>
Annen rentekostnad		91 394	27 922
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 394</b>	<b>27 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 964</b>	<b>-26 792</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-238 569</b>	<b>-102 058</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-238 569</b>	<b>-102 058</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-238 569</b>	<b>-102 058</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-238 569</b>	<b>-102 058</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-238 569</b>	<b>-102 058</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap	5	-238 569	-102 058
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-238 569</b>	<b>-102 058</b>



Organisasjonsnr: 925 575 445  
GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	8 626 229	7 535 586
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	236 583	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 862 811</b>	<b>7 535 586</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 862 811</b>	<b>7 535 586</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 445	40 000
Andre kortsiktige fordringer		349 379	18 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>379 824</b>	<b>58 611</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			2 080 746
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>2 080 746</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>379 824</b>	<b>2 139 357</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 242 636</b>	<b>9 674 943</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	4 985 242	4 985 242



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 985 242</b>	<b>5 985 242</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	340 627	102 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-340 627</b>	<b>-102 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 644 615</b>	<b>5 883 184</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 500 576	3 500 478
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 576</b>	<b>3 500 478</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 576</b>	<b>3 500 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		40 373	
Leverandørgjeld		49 194	240 264
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		7 878	51 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 445</b>	<b>291 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 598 021</b>	<b>3 791 760</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 242 636</b>	<b>9 674 943</b>



Organisasjonsnr: 925 575 445  
GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring

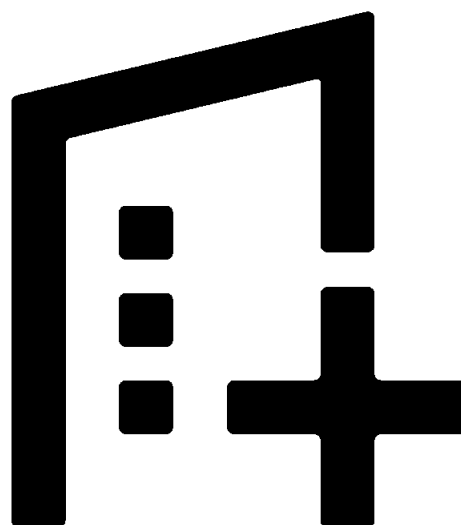


# Årsregnskap 2021

---

## Gamle Brannstasjon 1924 AS

org. nr. 925 575 445



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Gamle Brannstasjon 1924 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Annen driftsinntekt		523 994	40 000
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>523 994</b>	<b>40 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning	3	(200 600)	(48 700)
Annen driftskostnad	1	(471 000)	(66 566)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(671 600)</b>	<b>(115 266)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(147 605)</b>	<b>(75 266)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		430	1 130
Annen rentekostnad		(91 394)	(27 922)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(90 964)</b>	<b>(26 792)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(238 569)</b>	<b>(102 058)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(238 569)</b>	<b>(102 058)</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Overført til udekket tap	5	(238 569)	(102 058)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>		<b>(238 569)</b>	<b>(102 058)</b>



## Gamle Brannstasjon 1924 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	8 626 229	7 535 586
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	236 583	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 862 811</b>	<b>7 535 586</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 862 811</b>	<b>7 535 586</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 445	40 000
Andre kortsiktige fordringer		349 379	18 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>379 824</b>	<b>58 611</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	2 080 746
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>379 824</b>	<b>2 139 357</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 242 636</b>	<b>9 674 943</b>



## Gamle Brannstasjon 1924 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	4 985 242	4 985 242
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 985 242</b>	<b>5 985 242</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(340 627)	(102 058)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(340 627)</b>	<b>(102 058)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 644 615</b>	<b>5 883 184</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 500 576	3 500 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 576</b>	<b>3 500 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		40 373	0
Leverandørgjeld		49 194	240 264
Annen kortsiktig gjeld		7 878	51 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 445</b>	<b>291 282</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 598 021</b>	<b>3 791 760</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 242 636</b>	<b>9 674 943</b>

Askim, 06.05.2022

Cathrin Anfinnsen Thon  
Styrets leder

Per Christian Anfinnsen  
Styremedlem



## Gamle Brannstasjon 1924 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Driftsinntekter**

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Gamle Brannstasjon 1924 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 1 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

#### NOTE 2 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-238 569	-102 058
Permanente forskjeller	0	-14 758
Endring i midlertidige forskjeller	-26 342	-102 986
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-264 911</b>	<b>-219 802</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	129 328	102 986	-26 342
<b>Sum</b>	<b>129 328</b>	<b>102 986</b>	<b>-26 342</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-484 713	-219 802	264 911
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	355 385	116 816	-238 569

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Gamle Brannstasjon 1924 AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

## NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 584 286		7 584 286
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 262 642	265 183	1 527 825
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>8 846 928</b>	<b>265 183</b>	<b>9 112 111</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	220 700	28 600	249 300
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>8 626 228</b>	<b>236 583</b>	<b>8 862 811</b>
Årets ordinære avskrivninger	172 000	28 600	200 600
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%		

## NOTE 4 FORDRINGER OG GJELD

2021

## Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	3 500 576
<b>Sum</b>	<b>3 500 576</b>
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>3 500 478</b>
Pantsatte eiendeler:	
Eiendom	4 000 000
<b>Sum</b>	<b>4 000 000</b>

## NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	1 000 000	4 985 242	-102 058	5 883 184
Årets resultat	0	0	-238 569	-238 569
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 985 242</b>	<b>-340 627</b>	<b>5 644 615</b>