



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 306 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 39 AS  
Forretningsadresse: Tyrihjellveien 37  
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Rødningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		697 683	413 785
<b>Sum inntekter</b>		<b>697 683</b>	<b>413 785</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		206 455	85 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>206 455</b>	<b>85 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>491 228</b>	<b>328 671</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		479	1
Annen finansinntekt		-124	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>355</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		750 596	379 832
Annen finanskostnad		0	8 085
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>750 596</b>	<b>387 917</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-750 241</b>	<b>-387 916</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-259 013</b>	<b>-59 245</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-259 013</b>	<b>-59 246</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-259 013</b>	<b>-59 245</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-259 013	-59 245
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-259 013</b>	<b>-59 245</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		17 892 917	17 892 917
<b>Sum varer</b>		<b>17 892 917</b>	<b>17 892 917</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 764
Andre kortsiktige fordringer	4	0	10 729
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>12 493</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		520 031	723 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>520 031</b>	<b>723 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 412 948</b>	<b>18 629 389</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 412 948</b>	<b>18 629 389</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	31 000	31 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	1 288 757	1 288 757
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 319 757</b>	<b>1 319 757</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	436 863	177 849
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-436 863</b>	<b>-177 849</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>882 894</b>	<b>1 141 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 400 000	15 400 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 034 356	1 994 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 434 356</b>	<b>17 394 534</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 434 356</b>	<b>17 394 534</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 004	3 638
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		99 701	89 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 697</b>	<b>92 949</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 530 053</b>	<b>17 487 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 412 947</b>	<b>18 629 391</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 389541

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 306 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 39 AS  
Forretningsadresse: Tyrihjellveien 37  
1639 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Rødningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 306 129  
DRONNINGENSGATE 39 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		697 683	413 785
<b>Sum inntekter</b>		<b>697 683</b>	<b>413 785</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		206 455	85 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>206 455</b>	<b>85 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>491 228</b>	<b>328 671</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		479	1
Annen finansinntekt		-124	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>355</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		750 596	379 832
Annen finanskostnad		0	8 085
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>750 596</b>	<b>387 917</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-750 241</b>	<b>-387 916</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		-259 013	-59 245
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-259 013</b>	<b>-59 246</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-259 013</b>	<b>-59 245</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-259 013	-59 245
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-259 013</b>	<b>-59 245</b>



Organisasjonsnr: 923 306 129  
DRONNINGENSGATE 39 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Sum anleggsmidler

0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		17 892 917	17 892 917
<b>Sum varer</b>		<b>17 892 917</b>	<b>17 892 917</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		0	1 764
Andre kortsiktige fordringer	4	0	10 729
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>12 493</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		520 031	723 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>520 031</b>	<b>723 979</b>

##### Sum omløpsmidler

18 412 948 18 629 389

##### SUM EIENDELER

18 412 948 18 629 389

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6	31 000	31 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	1 288 757	1 288 757
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 319 757</b>	<b>1 319 757</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	436 863	177 849
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-436 863</b>	<b>-177 849</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>882 894</b>	<b>1 141 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 400 000	15 400 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 034 356	1 994 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 434 356</b>	<b>17 394 534</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 434 356</b>	<b>17 394 534</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 004	3 638
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		99 701	89 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 697</b>	<b>92 949</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 530 053</b>	<b>17 487 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 412 947</b>	<b>18 629 391</b>



Organisasjonsnr: 923 306 129  
DRONNINGENSGATE 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp





DRONNINGENSGATE 39 AS  
923 306 129

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		697 683	413 785
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>697 683</b>	<b>413 785</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-206 455	-85 115
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-206 455</b>	<b>-85 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>491 228</b>	<b>328 671</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		479	1
Annen finansinntekt		-124	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>356</b>	<b>1</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-750 596	-379 832
Annen finanskostnad		0	-8 085
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-750 596</b>	<b>-387 917</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-750 241</b>	<b>-387 916</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-259 013</b>	<b>-59 245</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-259 013</b>	<b>-59 245</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-259 013	-59 245
<b>Sum overføringer</b>		<b>-259 013</b>	<b>-59 245</b>



DRONNINGENSGATE 39 AS  
923 306 129

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		17 892 917	17 892 917
<b>Sum varer</b>		<b>17 892 917</b>	<b>17 892 917</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 764
Andre kortsiktige fordringer	4	0	10 729
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>12 493</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		520 031	723 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>520 031</b>	<b>723 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 412 949</b>	<b>18 629 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 412 949</b>	<b>18 629 390</b>



DRONNINGENSGATE 39 AS  
923 306 129

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	31 000	31 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 288 757	1 288 757
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 319 757</b>	<b>1 319 757</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-436 863	-177 849
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-436 863</b>	<b>-177 849</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>882 894</b>	<b>1 141 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 400 000	15 400 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 034 356	1 994 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 434 356</b>	<b>17 394 534</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 004	3 638
Annen kortsiktig gjeld		99 701	89 311
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 698</b>	<b>92 949</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 530 054</b>	<b>17 487 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 412 949</b>	<b>18 629 390</b>

SARPSBORG, 15.03.2023

\_\_\_\_\_  
Kåre Rødningen  
styrets leder / daglig leder

\_\_\_\_\_  
Erik Rødningen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Thorgeir Martinsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stian Alexander Martinsen  
styremedlem



DRONNINGENSGATE 39 AS  
923 306 129

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



DRONNINGENSGATE 39 AS  
923 306 129

## Note 1 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 900 000	0
Øvrig gjeld	2 500 000	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 400 000</b>	<b>0</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	17 892 917	0
<b>Sum balanseført verdi</b>	<b>17 892 917</b>	<b>0</b>

### Mer om pantstillelser og garantier

Varelager består av fast eiendom som er kjøpt for videreutvikling og salg med forventet fortjeneste.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	-259 013	-59 245
Permanente forskjeller	327	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-258 686</b>	<b>-59 245</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Fremførbart underskudd	-177 850	-258 686	80 836
Netto forskjeller	-177 850	-258 686	80 836
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	177 850	258 686	-80 836
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300	103,33	30 999

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Borg Byggsystemer AS	150	50	Ord. aksjer
Rødningen Invest AS	75	25	Ord. aksjer
Zelda Invest AS	75	25	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	



DRONNINGENSGATE 39 AS  
923 306 129

**Note 6 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	31 000	1 288 757	-177 849	1 141 908
Årsresultat	0	0	-259 013	-259 013
Egenkapital 31.12.2022	31 000	1 288 757	-436 863	882 894