



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 547 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. REITEN AS
Forretningsadresse: Fredheimvegen 1
6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute J. Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 612 072	10 098 157
Annen driftsinntekt		105	86 012
Sum inntekter		7 612 177	10 184 169
Kostnader			
Varekostnad		1 666 001	2 500 757
Lønnskostnad	1, 2	1 294 708	1 683 883
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	438 868	321 081
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	31 417
Annen driftskostnad		2 705 298	2 309 591
Sum kostnader		6 104 875	6 846 730
Driftsresultat		1 507 303	3 337 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 007	2 630
Sum finansinntekter		1 007	2 630
Annen rentekostnad	4	344 639	484 909
Sum finanskostnader		344 639	484 909
Netto finans		-343 632	-482 279
Resultat før skattekostnad	5	1 163 671	2 855 160
Skattekostnad	5, 6	256 008	260 370
Årsresultat		907 663	2 594 791
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		450 000	0
Udekket tap		0	1 230 674
Annen egenkapital		457 663	1 364 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	19 866	2 386 465
Maskiner og anlegg	3	898 568	289 365
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	570 794	733 582
Sum varige driftsmidler		1 489 228	3 409 412
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	13 000
Sum anleggsmidler		1 502 228	3 422 412
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	3 019 585	489 650
Fordringer			
Kundefordringer		997 782	1 811 424
Andre kortsiktige fordringer		95 168	58 456
Sum fordringer		1 092 950	1 869 880
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		963 527	1 084 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		963 527	1 084 687
Sum omløpsmidler		5 076 063	3 444 217
SUM EIENDELER		6 578 290	6 866 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	1 580	1 580
Sum innskutt egenkapital		101 580	101 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 821 779	1 364 116
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 821 779	1 364 116
Sum egenkapital		1 923 359	1 465 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	199 656	260 370
Sum avsetninger for forpliktelser		199 656	260 370
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 319 099	3 978 163
Sum annen langsiktig gjeld		3 319 099	3 978 163
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	0
Leverandørgjeld		180 315	411 601
Betalbar skatt	5, 6	316 721	0
Skyldige offentlige avgifter		362 766	486 180
Annen kortsiktig gjeld		276 373	264 619
Sum kortsiktig gjeld		1 136 176	1 162 400
Sum gjeld		4 654 931	5 400 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 578 290	6 866 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342358

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 547 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. REITEN AS
Forretningsadresse: Fredheimvegen 1
6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gaute J. Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Organisasjonsnr: 997 547 438
J. REITEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 612 072	10 098 157
Annen driftsinntekt		105	86 012
Sum inntekter		7 612 177	10 184 169
Kostnader			
Varekostnad		1 666 001	2 500 757
Lønnskostnad	1, 2	1 294 708	1 683 883
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	438 868	321 081
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	31 417
Annen driftskostnad		2 705 298	2 309 591
Sum kostnader		6 104 875	6 846 730
Driftsresultat		1 507 303	3 337 439
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 007	2 630
Sum finansinntekter		1 007	2 630
Annen rentekostnad	4	344 639	484 909
Sum finanskostnader		344 639	484 909
Netto finans		-343 632	-482 279
Resultat før skattekostnad	5	1 163 671	2 855 160
Skattekostnad	5, 6	256 008	260 370
Årsresultat		907 663	2 594 791
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		450 000	0
Udekket tap		0	1 230 674
Annen egenkapital		457 663	1 364 116



Organisasjonsnr: 997 547 438
J. REITEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	19 866	2 386 465
Maskiner og anlegg	3	898 568	289 365
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	570 794	733 582
Sum varige driftsmidler		1 489 228	3 409 412
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	13 000
Sum anleggsmidler		1 502 228	3 422 412
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	3 019 585	489 650
Fordringer			
Kundefordringer		997 782	1 811 424
Andre kortsiktige fordringer		95 168	58 456
Sum fordringer		1 092 950	1 869 880
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		963 527	1 084 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		963 527	1 084 687
Sum omløpsmidler		5 076 063	3 444 217
SUM EIENDELER		6 578 290	6 866 629

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	1 580	1 580
Sum innskutt egenkapital		101 580	101 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 821 779	1 364 116
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 821 779	1 364 116
Sum egenkapital		1 923 359	1 465 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	199 656	260 370
Sum avsetninger for forpliktelses		199 656	260 370
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 319 099	3 978 163
Sum annen langsiktig gjeld		3 319 099	3 978 163
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	0
Leverandørgjeld		180 315	411 601
Betalbar skatt	5, 6	316 721	0
Skyldige offentlige avgifter		362 766	486 180
Annen kortsiktig gjeld		276 373	264 619
Sum kortsiktig gjeld		1 136 176	1 162 400
Sum gjeld		4 654 931	5 400 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 578 290	6 866 629



Organisasjonsnr: 997 547 438
J. REITEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er

følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode



er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet
har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.10

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1110545.00	1477362.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76299.00	99554.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89249.00	80553.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18617.00	26414.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1294708.00	1683883.00

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5477600.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	876770.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2358085.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3996285.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2507055.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1489230.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	438868.00	0.00



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Tomt er omklassifisert til varelager pr 31.12.25

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
660000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2886491.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5321395.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Garantiforpliktelse sikret med pant: kr 102 000

Mer om gjeld
Sparebank1 SMN kassakreditt benyttet pr 31.12.24 kr 0 (limit kr 1 000 000)
er inkludert i gjeld som er sikret ved pant.



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Til generalforsamlingen i J. Reiten AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til J. Reiten AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EESDV-KFGOD-3JPCJ-ABZVG-5LIX-W6OQ2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-11 11:47:15 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: EESDV-KFGOD-3JPCJ-ABZVG-ISLIX-W6OQ2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing
Gauke Jørmne Moen
2026-03-03


 BankID Signing
Gudmund Ole Vatn
2026-03-04


 BankID Signing
Jan Erik Aasbø Glåmen
2026-03-09


Årsregnskap for
J. REITEN AS
997547438
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



J. REITEN AS
997 547 438

 BankID Signing
Gauite Jømmø Moen
2026-03-03

 BankID Signing
Gudmund Ole Vatn
2026-03-04

 BankID Signing
Jan Erik Aasbø Glåmen
2026-03-09

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 612 072	10 098 157
Annen driftsinntekt		105	86 012
Sum driftsinntekter		7 612 177	10 184 169
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 666 001	-2 500 757
Lønnskostnad	1, 2	-1 294 708	-1 683 883
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-438 868	-321 081
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-31 417
Annen driftskostnad		-2 705 298	-2 309 591
Sum driftskostnader		-6 104 875	-6 846 730
Driftsresultat		1 507 303	3 337 439
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 007	2 630
Sum finansinntekter		1 007	2 630
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	-344 639	-484 909
Sum finanskostnader		-344 639	-484 909
Netto finans		-343 632	-482 279
Resultat før skattekostnad	5	1 163 671	2 855 160
Skattekostnad	5, 6	-256 008	-260 370
Årsresultat		907 663	2 594 791
Overføringer			
Tilleggsutbytte		450 000	0
Annen egenkapital		457 663	1 364 116
Udekket tap		0	1 230 674
Sum overføringer		907 663	2 594 791



J. REITEN AS
997 547 438



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	19 866	2 386 465
Maskiner og anlegg	3	898 568	289 365
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	570 794	733 582
Sum varige driftsmidler		1 489 228	3 409 412
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	13 000
Sum anleggsmidler		1 502 228	3 422 412
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	3 019 585	489 650
Sum varer		3 019 585	489 650
Fordringer			
Kundefordringer		997 782	1 811 424
Andre kortsiktige fordringer		95 168	58 456
Sum fordringer		1 092 950	1 869 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		963 527	1 084 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		963 527	1 084 687
Sum omløpsmidler		5 076 063	3 444 217
SUM EIENDELER		6 578 290	6 866 629



J. REITEN AS
997 547 438



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	1 580	1 580
Sum innskutt egenkapital		101 580	101 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 821 779	1 364 116
Sum opptjent egenkapital		1 821 779	1 364 116
Sum egenkapital		1 923 359	1 465 696
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6	199 656	260 370
Sum avsetning for forpliktelser		199 656	260 370
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 319 099	3 978 163
Sum annen langsiktig gjeld		3 319 099	3 978 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 315	411 601
Betalbar skatt	5, 6	316 721	0
Skyldige offentlige avgifter		362 766	486 180
Annen kortsiktig gjeld		276 373	264 619
Sum kortsiktig gjeld		1 136 176	1 162 400
Sum gjeld		4 654 931	5 400 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 578 290	6 866 629


Jan Erik Aasbø Glåmen
styrets leder


Gudmund Ole Vatn
styremedlem

Gaute Jørmne Moen
styremedlem / daglig leder



J. REITEN AS
997 547 438

 BankID Signing
Gauke Jømmie Moen
2026-03-03

 BankID Signing
Gudmund Ole Vatn
2026-03-04

 BankID Signing
Jan Erik Aasbø Glåmen
2026-03-09

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Knusing av masse, transport og anleggsvirksomhet i Heim kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.


Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



J. REITEN AS
997 547 438

 BankID Signing
Gauite Jømnre Moen
2026-03-03

 BankID Signing
Gudmund Ole Vatn
2026-03-04

 BankID Signing
Jan Erik Aasbø Glåmen
2026-03-09

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 110 545	1 477 362
Arbeidsgiveravgift	76 299	99 554
Pensjonskostnader	89 249	80 553
Andre relaterte ytelser	18 617	26 414
Sum	1 294 708	1 683 883

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2,1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 477 600
Tilgang i året	876 770
Avgang i året	-2 358 085
Anskaffelseskost 31.12.	3 996 285
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 507 055
Balanseført verdi per 31.12.	1 489 230
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	438 868

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Tomt er omklassifisert til varelager pr 31.12.25

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	660 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 886 491
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 321 395
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant


Garantiforpliktelse sikret med pant: kr 102 000


Mer om gjeld


Sparebank1 SMN kassakreditt benyttet pr 31.12.24 kr 0 (limit kr 1 000 000) er inkludert i gjeld som er sikret ved pant.



J. REITEN AS
997 547 438

 BankID Signing
Gauite Jønmoe Moen
2026-03-03

 BankID Signing
Gudmund Ole Vatn
2026-03-04

 BankID Signing
Jan Erik Aasbø Glåmen
2026-03-09

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	316 721	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-60 713	260 370
Skattekostnad	256 008	260 370
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 163 671	2 855 160
+/- Endring i midlertidige forskjeller	285 609	289 722
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 641	-3 144 882
Skattepliktig inntekt	1 439 639	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	316 721	0
Betalbar skatt i balansen	316 721	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.


Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	1 193 139	907 529	285 609
Fremførbart underskudd	-9 641	0	-9 641
Netto forskjeller	1 183 498	907 529	275 968
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 183 498	907 529	275 968
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	260 370	199 656	60 713

Note 7 - Aksjekapital


Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ungemoen AS	34	34,00	Ordinære
Midgard Invest AS	33	33,00	Ordinære
Vatn Maskinstasjon AS	33	33,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	



J. REITEN AS
997 547 438

 BankID Signing
Gauite Jømnre Moen
2026-03-03

 BankID Signing
Gudmund Ole Vatn
2026-03-04

 BankID Signing
Jan Erik Aasbø Glåmen
2026-03-09

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 580	1 364 116	1 465 696
Årsresultat	0	0	907 663	907 663
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-450 000	-450 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	1 580	1 821 779	1 923 359

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for

J. REITEN AS

997547438

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



J. REITEN AS
997 547 438

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 612 072	10 098 157
Annen driftsinntekt		105	86 012
Sum driftsinntekter		7 612 177	10 184 169
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 666 001	-2 500 757
Lønnskostnad	1, 2	-1 294 708	-1 683 883
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-438 868	-321 081
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-31 417
Annen driftskostnad		-2 705 298	-2 309 591
Sum driftskostnader		-6 104 875	-6 846 730
Driftsresultat		1 507 303	3 337 439
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 007	2 630
Sum finansinntekter		1 007	2 630
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	-344 639	-484 909
Sum finanskostnader		-344 639	-484 909
Netto finans		-343 632	-482 279
Resultat før skattekostnad	5	1 163 671	2 855 160
Skattekostnad	5, 6	-256 008	-260 370
Årsresultat		907 663	2 594 791
Overføringer			
Tilleggsutbytte		450 000	0
Annen egenkapital		457 663	1 364 116
Udekket tap		0	1 230 674
Sum overføringer		907 663	2 594 791



J. REITEN AS
997 547 438

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	19 866	2 386 465
Maskiner og anlegg	3	898 568	289 365
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	570 794	733 582
Sum varige driftsmidler		1 489 228	3 409 412
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 000	13 000
Sum anleggsmidler		1 502 228	3 422 412
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	3 019 585	489 650
Sum varer		3 019 585	489 650
Fordringer			
Kundefordringer		997 782	1 811 424
Andre kortsiktige fordringer		95 168	58 456
Sum fordringer		1 092 950	1 869 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		963 527	1 084 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		963 527	1 084 687
Sum omløpsmidler		5 076 063	3 444 217
SUM EIENDELER		6 578 290	6 866 629



J. REITEN AS
997 547 438

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	1 580	1 580
Sum innskutt egenkapital		101 580	101 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 821 779	1 364 116
Sum opptjent egenkapital		1 821 779	1 364 116
Sum egenkapital		1 923 359	1 465 696
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6	199 656	260 370
Sum avsetning for forpliktelser		199 656	260 370
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 319 099	3 978 163
Sum annen langsiktig gjeld		3 319 099	3 978 163
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 315	411 601
Betalbar skatt	5, 6	316 721	0
Skyldige offentlige avgifter		362 766	486 180
Annen kortsiktig gjeld		276 373	264 619
Sum kortsiktig gjeld		1 136 176	1 162 400
Sum gjeld		4 654 931	5 400 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 578 290	6 866 629

Jan Erik Aasbø Glåmen
styrets leder

Gudmund Ole Vatn
styremedlem

Gaute Jømne Moen
styremedlem / daglig leder



J. REITEN AS
997 547 438

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Knusing av masse, transport og anleggsvirksomhet i Heim kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



J. REITEN AS
997 547 438

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 110 545	1 477 362
Arbeidsgiveravgift	76 299	99 554
Pensjonskostnader	89 249	80 553
Andre relaterte ytelser	18 617	26 414
Sum	1 294 708	1 683 883

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2,1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 477 600
Tilgang i året	876 770
Avgang i året	-2 358 085
Anskaffelseskost 31.12.	3 996 285
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 507 055
Balansført verdi per 31.12.	1 489 230
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	438 868

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Tomt er omklassifisert til varelager pr 31.12.25

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	660 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 886 491
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	5 321 395
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Garantiforpliktelse sikret med pant: kr 102 000

Mer om gjeld

Sparebank1 SMN kassakreditt benyttet pr 31.12.24 kr 0 (limit kr 1 000 000) er inkludert i gjeld som er sikret ved pant.



J. REITEN AS
997 547 438

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	316 721	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-60 713	260 370
Skattekostnad	256 008	260 370
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 163 671	2 855 160
+/- Endring i midlertidige forskjeller	285 609	289 722
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 641	-3 144 882
Skattepliktig inntekt	1 439 639	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	316 721	0
Betalbar skatt i balansen	316 721	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	1 193 139	907 529	285 609
Fremførbart underskudd	-9 641	0	-9 641
Netto forskjeller	1 183 498	907 529	275 968
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 183 498	907 529	275 968
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	260 370	199 656	60 713

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ungemoen AS	34	34,00	Ordinære
Midgard Invest AS	33	33,00	Ordinære
Vatn Maskinstasjon AS	33	33,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	



J. REITEN AS
997 547 438

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 580	1 364 116	1 465 696
Årsresultat	0	0	907 663	907 663
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-450 000	-450 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	1 580	1 821 779	1 923 359

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.