



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 238 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASA INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 26  
0352 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Ekern Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Tap salg aksjer			483 002
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 458 751	
Annen driftskostnad	2	8 506	20 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 467 257</b>	<b>503 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 467 257</b>	<b>-503 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		660	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>660</b>	<b>140</b>
Annen rentekostnad			111
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>111</b>
<b>Netto finans</b>		<b>660</b>	<b>29</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 466 597</b>	<b>-503 812</b>
Skattekostnad		-1 806	27
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 464 791</b>	<b>-503 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 464 791</b>	<b>-503 839</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 464 791</b>	<b>-503 839</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 464 791</b>	<b>-503 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 464 791	-503 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 464 791</b>	<b>-503 839</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 433 800	2 892 551
Sum investeringer		1 433 800	2 892 551
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 009	198 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 009	198 940
Sum omløpsmidler		1 553 809	3 091 491
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 553 809</b>	<b>3 091 491</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 166 384	2 631 175
Sum opptjent egenkapital		1 166 384	2 631 175
Sum egenkapital		1 271 384	2 736 175
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		227 385	284 231
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>227 385</b>	<b>284 231</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>227 385</b>	<b>284 231</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		55 040	71 085
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 040</b>	<b>71 085</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>282 425</b>	<b>355 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 553 809</b>	<b>3 091 491</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 492833

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 238 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASA INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 26  
0352 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Ekern Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 988 238 635  
CASA INVESTMENTS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Tap salg aksjer			483 002
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 458 751	
Annen driftskostnad	2	8 506	20 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 467 257</b>	<b>503 841</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 467 257</b>	<b>-503 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		660	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>660</b>	<b>140</b>
Annen rentekostnad			111
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>111</b>
<b>Netto finans</b>		<b>660</b>	<b>29</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 466 597</b>	<b>-503 812</b>
Skattekostnad		-1 806	27
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 464 791</b>	<b>-503 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 464 791</b>	<b>-503 839</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 464 791</b>	<b>-503 839</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 464 791</b>	<b>-503 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 464 791	-503 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 464 791</b>	<b>-503 839</b>



Organisasjonsnr: 988 238 635  
CASA INVESTMENTS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Investeringer  
Markedsbaserte aksjer 1 433 800 2 892 551  
Sum investeringer 1 433 800 2 892 551

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 120 009 198 940  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 120 009 198 940

Sum omløpsmidler 1 553 809 3 091 491

SUM EIENDELER 1 553 809 3 091 491

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 105 000 105 000  
Sum innskutt egenkapital 105 000 105 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 1 166 384 2 631 175  
Sum opptjent egenkapital 1 166 384 2 631 175

Sum egenkapital 1 271 384 2 736 175

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt 227 385 284 231  
Sum avsetninger for  
forpliktelses 227 385 284 231  
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 227 385 284 231

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	55 040	71 085
Sum kortsiktig gjeld	55 040	71 085
Sum gjeld	282 425	355 316
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 553 809</b>	<b>3 091 491</b>



Organisasjonsnr: 988 238 635  
CASA INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



<b>Casa Investments AS</b>		<b>Resultatregnskap</b>	
	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Tap salg aksjer		0	483 002
Verdiendring aksjer		1 458 751	0
Annen driftskostnad	2	8 506	20 839
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>1 467 257</b>	<b>503 841</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-1 467 257</b>	<b>-503 841</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		660	140
Annen rentekostnad		0	-111
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>660</b>	<b>29</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-1 466 597</b>	<b>-503 812</b>
Skattekostnad		1 806	-27
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-1 464 791</b>	<b>-503 839</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-1 464 791	-503 839
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-1 464 791</b>	<b>-503 839</b>



<b>Casa Investments AS</b>		<b>Balanse</b>	
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 433 800	2 892 551
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 433 800</b>	<b>2 892 551</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 009	198 940
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 553 809</b>	<b>3 091 491</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 553 809</b>	<b>3 091 491</b>



<b>Casa Investments AS</b>		<b>Balanse</b>	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		105 000	105 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 166 384	2 631 175
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 166 384</b>	<b>2 631 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 271 384</b>	<b>2 736 175</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		227 385	284 231
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>227 385</b>	<b>284 231</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		55 040	71 085
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 040</b>	<b>71 085</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>282 425</b>	<b>355 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 553 809</b>	<b>3 091 491</b>

Oslo, 21/5 2024

Øivind Ekern Hermansen  
Styrets leder/daglig leder

Astein Sønsteby  
Styremedlem

Mariano Ramirez  
Styremedlem



Casa Investments AS

Noter 2023

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskapet og tilknyttede selskaper.

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytte og andre utdelinger det er avsatt for i tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt. Gevinst ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Antall ansatte

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.